Amata International Co., Ltd.မှ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ ကော့သောင်းခရိုင်၊ ကော့သောင်းမြို့နယ်၊ ဖိုးနီကျွန်းနှင့် ဘားလားကျွန်းတို့ရှိ မြေ(၁၀၀)ဧကစီတွင် BOTစနစ်ဖြင့် နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ Diving Resort Hotel & Dive Recreation Centre ဟိုတယ်လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန် ကော်မရှင် အစည်းအဝေးသို့တင်ပြရန်ကြာချိန်

| စဉ် | အကြောင်းအရာ | ဆောင်ရွက်သည့် နေ့စွဲ | ပြန်ကြားချက် ရရှိသည့် နေ့စွဲ | မှတ်ချက် |
|---|---|---|---|---|
| ၁။ | အဆိုပြုချက်လက်ခံရရှိခြင်း | ၂-၇-၂၀၁၅ | - | - |
| ၂။ | **သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်း** | | | |
| | (က) ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန | ၂၂-၇-၂၀၁၅ | ၂၅-၈-၂၀၁၅ | |
| | (ခ) ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေး လုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန | ၂၂-၇-၂၀၁၅ | ၆-၈-၂၀၁၅ | |
| | (ဂ) မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်း | ၂၂-၇-၂၀၁၅ | ၂၈-၈-၂၀၁၅ | |
| ၃။ | PAT အစည်းအဝေး (၂၄/၂၀၁၅) သို့ တင်ပြခြင်း | ၁၃-၇-၂၀၁၅ | | |
| ၄။ | PAT အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက် ကုမ္ပဏီသို့ ပြန်ကြားသည့် ရက်စွဲ | - | | |
| ၅။ | ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၏သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပေးပို့ခြင်း | ၁၆-၁၂-၂၀၁၅ | | |
| ၆။ | ကုမ္ပဏီမှအဆိုပြုလွှာ(၁၅)စုံ ပြန်လည်ပေးပို့ခြင်း | ၂၂-၁၂-၂၀၁၅ | | |
| ၇။ | ကော်မရှင်အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြမည့် အကြိမ်/နေ့ရက် | ၂၃/၂၀၁၅ (၂၈-၁၂-၂၀၁၅) | | |
| ၈။ | **စုစုပေါင်းကြာမြင့်ရက်** | **(၁၇၀)ရက်** | | |

မှတ်ချက်။ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးအတွင်းရှိ ကျွန်းများပေါ်တွင် ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်လုပ်ကိုင်ရန် တင်ပြထားသည့် အဆိုပြုချက်များနှင့် စပ်လျဉ်း၍ မူဝါဒများ လမ်းညွှန်ချက်များ ခံယူထားဆဲဖြစ်သဖြင့် ရက်ပေါင်း၁၇၀ကျော် ကြာမြင့်နေခြင်းဖြစ်ပါသည်။

ကုမ္ပဏီအမည် - Amata International Co., Ltd.

အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဌာန် - လီမိတက်ကုမ္ပဏီ( Private Company ဖြစ်ပါသည်။)

လုပ်ငန်းအမျိုးအစား - BOT စနစ်ဖြင့် နိုင်ငံ တကာအဆင့်မီ Diving Resort Hotel & Dive Recreation Centre လုပ်ငန်း

တည်နေရာ - တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ ကော့သောင်းခရိုင်၊ ကော့သောင်းမြို့နယ်၊ ဖိုးနီကျွန်းရှိမြေ ၁၀၀ ဧက နှင့် ဘားလားကျွန်းရှိ မြေ (၁၀၀) ဧက

စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု - ကျပ် ၁၀၅၀၀.၀၀ သန်း (US$ ၂.၂၁ သန်းအပါအဝင်)

လုပ်ငန်းသက်တမ်း -၅၀ နှစ်

အရင်းကြေကာလ - (၅)နှစ်၊(၁၀)လ

IRR - ၁၄.၂၁ %

အထက်ပါလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် နိုင်ငံတော်၏ Cost & Benefit ကို အောက်ပါဇယားဖြင့် ပြုစုတင်ပြအပ်ပါသည်-

| စဉ် | အကြောင်းအရာ | Cost (ကျပ်သန်း) | Benefit (ကျပ်သန်း) |
|---|---|---|---|
| ၁ | နိုင်ငံ့ဝန်ထမ်းလစာ | ၂.၁၆ (တစ်နှစ်) | - |
| ၂ | ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်ကြေး | - | ၁.၁၆ |
| ၃ | သွင်းကုန်အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် | ၀.၁၅ | |
| ၄ | ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန် | | ၂၇၆၂.၆၉ |
| ၅ | ဝင်ငွေခွန် | ၃၈၅၁.၀၆ | ၄၅၉၃.၀၂ |
| ၆ | လုပ်ခလစာအပေါ်ဝင်ငွေခွန် | - | ၁၉၃.၉၆ |
| ၇ | CSR (၂ %) | - | ၇၃.၀၂ |
| ၈ | အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်း | | ပြည်တွင်း ဝန်ထမ်း ၈၀ ဦး<br>ပြည်ပဝန်ထမ်း ၄ ဦး |
| | စုစုပေါင်း | ကျပ် ၃၈၅၃.၃၇ သန်း | ကျပ် ၇၆၂၃.၈၅ သန်း |
| | Cost : Benefit | ၁: ၂ | |

ကန့်သတ်

## Amata International Co., Ltd. မှ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ ကော့သောင်း ခရိုင်၊ ကော့သောင်းမြို့နယ်၊ ဖိုးနီကျွန်းနှင့် ဘားလားကျွန်းတို့ရှိ မြေ(၁၀၀)ဧကစီ တွင် BOT စနစ်ဖြင့် နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ Diving Resort Hotel & Dive Recreation Centre လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခွင့်နှင့် စပ်လျဉ်းသည့် အဓိကအချက်များ

| | | |
|---|---|---|
| ၁။ | ကုမ္ပဏီအမည် | - Amata International Co., Ltd. |
| | လုပ်ငန်းအဆိုပြုသူအမည် | - ဦးဝင်းအောင် (အဘ-ဦးလှဝင်း) |
| | အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဌာန် | - လီမိတက်ကုမ္ပဏီ(Private Company ဖြစ်ပါသည်။) |
| | အဆိုပြုလုပ်ငန်းအမျိုးအစား | - နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ Diving Resort Hotel & Dive Recreation Centre လုပ်ငန်း |
| | လုပ်ငန်းတည်နေရာ / မြေအကျယ်အဝန်း | - တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ ကော့သောင်းခရိုင်၊ ကော့သောင်းမြို့နယ်၊ ဖိုးနီကျွန်းရှိ မြေ (၁၀၀)ဧက နှင့် ဘားလားကျွန်းတို့ရှိ မြေ (၁၀၀) ဧက |
| ၂။ | တည်ဆောက်ရေးကာလ | - ၃၀ လ |
| ၃။ | ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသက်တမ်း | - (၅၀)နှစ် |
| ၄။ | **စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု**<br>- ငွေသား<br>- ဟိုတယ်လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်း<br>- အဆောက်အဦ<br>- အခြား | - **ကျပ် ၁၀၅၀၀.၀၀၀ သန်း (US$၂.၂၁သန်းအပါအဝင်)**<br>- ကျပ် ၃၅၉၉.၂၈၃ သန်း<br>- ကျပ် ၁၅၇၄.၇၁၇ သန်း (US$၁.၅၀သန်း)<br>- ကျပ် ၄၅၈၀.၇၄၁ သန်း<br>- ကျပ် ၇၄၅.၂၅၉ သန်း (US$၀.၇၁သန်း) |
| ၅။ | ဝန်ဆောင်မှု(၆)နှစ်မြောက် | (see table below) |
| ၆။ | ဝင်ငွေ<br>အသားတင်အမြတ်(၆ နှစ်မြောက်) | - ကျပ် ၁၄၀၆.၂၈ သန်း |

| စဉ် | ဝန်ဆောင်မှုပေးမည့်အခန်းအမျိုးအစားနှင့် ခရီးစဉ် | ဝန်ဆောင်မှုပေးနိုင်မည့် အခန်း | Occupancy rate(%) | ၁ခန်းလျှင် ဝန်ဆောင်ခနှုန်း (US$) |
|---|---|---|---|---|
| (က) | Room | ၂၀ | ၆၀% | ၅၀၀ |
| (ခ) | Room(with dive) | ၃၀ | ၆၀% | ၂၀၀ |
| (ဂ) | Sight seeing | ၄ | ၅၀% | ၁၀၀၀ |

ကန့်သတ်

| | | |
|---|---|---|
| ၇။ | နိုင်ငံတော်မှ ရရှိမည့် အကျိုးအမြတ် (၆နှစ်မြောက်)<br>ဝင်ငွေခွန်<br>ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန် | <br>- ကျပ် ၄၆၈.၇၆ သန်း<br>- ကျပ် ၃၃၅.၀၇ သန်း |
| ၈။ | အရင်းကြေကာလ | - (၅)နှစ်၊(၁၀)လ |
| ၉။ | အရင်းအနှီးအပေါ် အကျိုးအမြတ် ပြန်ပေါ်နှုန်း (IRR) | - ၁၄.၂၁ % |
| ၁၀။ | လုပ်သားအင်အား | - ပြည်တွင်း -၈၀ ဦး<br>ပြည်ပ - ၄ ဦး |
| ၁၁။ | လစာပေးချေမှုအစီအစဉ် | - ပြည်တွင်းဝန်ထမ်း(၁)ဦး၏ အနိမ့်ဆုံးလစာမှာ ကျပ် (၁၅၀,၀၀၀)ဖြစ်ပြီး အမြင့်ဆုံးလစာမှာ ကျပ် (၁,၅၀၀,၀၀၀) ဖြစ်ပါသည်။ ပြည်ပဝန်ထမ်း(၁)ဦး၏ အနိမ့်ဆုံးလစာမှာ US$(၁၅၀၀)ဖြစ်ပြီး အမြင့်ဆုံးလစာမှာ US$ (၅၀၀၀) ဖြစ်ပါသည်။ |
| ၁၂။ | ကုမ္ပဏီမှ ဆောင်ရွက်မည့် CSR | - CSRအတွက် အသားတင်အမြတ်၏ ၁ ရာခိုင်နှုန်း သုံးစွဲမည်ဖြစ်ပြီး လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရာ ဒေသတစ်ဝိုက်၌ လူမှုလုပ်ငန်းများဖြစ်သည့် သက်ဆိုင်ရာ ကျွန်းသာယာ လှပ၍ စိမ်းလန်းစိုပြေစေရန် အရိပ်ရ သစ်ပင်ကြီးများ နှင့် ပန်းအလှပင်များကို စနစ်တကျ စိုက်ပျိုးသွားမည် ဖြစ်ပြီး ကျေးငှက်တိရိစ္ဆာန်များ အရိပ်ခိုအောင်းနိုင်ရန် အထောက်အကူပြု လုပ်ငန်းများကို စနစ်တကျ လုပ်ဆောင်သွားမည်ဖြစ်ပြီး ကျွန်းပေါ်ဒေသတွင် ရပ်ကွက် မီးဘေးကင်းဝေးစေရန် မီးသတ် သင်တန်းများ အခမဲ့ ပို့ချခြင်း၊ မီးသတ်ကိရိယာများ တပ်ဆင်ခြင်း၊ လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရာ ဒေသအနီးတွင် ကျေးရွာမီးလင်းစေရန် ဆောင်ရွက်ပေးမည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။ |
| ၁၃။ | မီးဘေးကာကွယ်ထားရှိမှု အစီအစဉ် | - မီးဘေးအန္တရာယ် မဖြစ်ပွားစေရန်အတွက် ကြိုတင်ကာကွယ်တားဆီးမှု အစီအမံများ တင်ပြထားပါသည်။ |
| ၁၄။ | လျှပ်စစ်ဓါတ်အား | -နိုင်ငံတော်အစိုးရမှ ဖြန့်ဖြူးသော လျှပ်စစ်ဓါတ်အားကို အဓိကရယူသုံးစွဲမည်ဖြစ်သော်လည်း လျှပ်စစ်ဓါတ်အား လုံလောက်မှု မရှိပါက ကိုယ်ပိုင်မီးစက်ဖြင့် အသုံးပြုသွားမည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။<br>- ရေချိုရရှိရေးအတွက် စမ်းသပ်ရှာဖွေခြင်းများ ပြုလုပ်ခဲ့ပြီး ပညာရှင်များမှ 4 inches Cube Well ဖြင့်တူး၍ ရေချိုရရှိနိုင်ကြောင်း စမ်းသပ်တွေ့ရှိထားပြီးဖြစ်သည်ဟု တင်ပြထားပါသည်။ |

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊ ရက- ၄/မ- ၁၄၈၈ / ၂၀၁၅( ၁၀၃၈ )
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလ ၂၃ ရက်

**မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ တင်ပြသည့်**
**အမှာစာ**

အကြောင်းအရာ။ **Amata International Co., Ltd. မှ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ ကော့သောင်းခရိုင်၊ ကော့သောင်းမြို့နယ်၊ ဖိုးနီကျွန်းနှင့် ဘားလားကျွန်းတို့ရှိ မြေ(၁၀၀)ဧကစီ တွင် BOT စနစ်ဖြင့် နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ Diving Resort Hotel & Dive Recreation Centre လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

၁။ Amata International Co., Ltd. မှ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ ကော့သောင်းခရိုင်၊ ကော့သောင်းမြို့နယ်၊ ဖိုးနီကျွန်းနှင့် ဘားလားကျွန်းတို့ရှိ မြေ(၁၀၀) ဧကစီတွင် BOT စနစ်ဖြင့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort Hotel & Dive Recreation Centre လုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးဝင်းအောင် မှ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့မှတစ်ဆင့် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းအား ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဇူလိုင်လ ၁၃ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသော အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏(၂၄/၂၀၁၅) ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြခဲ့ပါသည်။

၂။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု သက်တမ်းကာလမှာ ကနဦး (၅၀) နှစ်၊ တစ်ကြိမ်လျှင်(၁၀) နှစ်စီဖြင့် (၂)ကြိမ် သက်တမ်းတိုးမည်ဖြစ်ပြီး တည်ဆောက်ရေးကာလမှာ (၃၀)လအတွင်းဖြစ်သည်။ ပဏာမ စူးစမ်းလေ့လာမှု ပြုလုပ်မည့် ကာလမှာ (၆)လဖြစ်ပါသည်။

၃။ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ နှင့် Amata International Co., Ltd. တို့ ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး သဘောထားမှတ်ချက်နှင့်အညီ ချုပ်ဆိုမည့် မြေငှားရမ်းခြင်း စာချုပ် (မူကြမ်း)နှင့် B.OT စနစ်ဖြင့် ချုပ်ဆိုမည့် စာချုပ်(မူကြမ်း)ပါ အဓိကအချက်များမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်-

(က) မြေအသုံးချမှု ပရီမီယံကြေးအဖြစ် ဘားလားကျွန်း(ခ)သံယုတ်ကျွန်းအတွက် ကျပ် ၁,၀၀၀,၀၀၀ (ကျပ်ဆယ်သိန်းတိတိ)နှင့် ဖိုးနီကျွန်း(ခ)ဗိုလ်ရာညွှန့်ကျွန်း အတွက် ကျပ် ၁,၀၀၀,၀၀၀ (ကျပ်ဆယ်သိန်းတိတိ) အား စာချုပ် လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့တွင် သတ်မှတ်ထားသော ငွေစာရင်းခေါင်းစဉ်သို့ သတ်မှတ်ထားသော နည်းလမ်းအတိုင်း ပေးသွင်းရမည်။ (စာချုပ်အပိုဒ် ၄-၁)

(ခ) အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မြေငှားရမ်းခြင်းကာလမှာ ကနဦး နှစ်(၅၀)နှင့် နောက်ထပ်(၁၀)နှစ် (၂)ကြိမ် ဖြစ်ပါသည်။(စာချုပ်အပိုဒ် ၄-၂)

(ဂ) ဘားလားကျွန်း(ခ)သံယုတ်ကျွန်းနှင့် ဖိုးနီကျွန်း(ခ)ဗိုလ်ရာညွန့်ကျွန်းတို့၏ နှစ်စဉ် မြေငှား ရမ်းခမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်-(စာချုပ်အပိုဒ် ၅-၂)

| စဉ် | မြေအမျိုးအစား | ဧက | ငှားရမ်းခ(တစ်နှစ်လျှင်)ကျပ်(သန်း) |
|---|---|---|---|
| (က) | အသုံးပြုနိုင်သောမြေ | ၂၅ | ၅၀၀,၀၀၀(တစ်ဧကလျှင်ကျပ် ၂၀၀၀၀နှုန်း) |
| (ခ) | လုပ်ငန်းသုံးမြေ | ၂၅ | ၁၂၅,၀၀၀(တစ်ဧကလျှင်ကျပ်၅၀၀၀နှုန်း) |
| (ဂ) | အကာအကွယ်ပေးမြေ | ၅၀ | ၁၀၀,၀၀၀(တစ်ဧကလျှင်ကျပ် ၂၀၀၀နှုန်း) |

(ဃ) တည်ဆောက်ရေးကာလအား ကနဦး လေ့လာရေး(၆)လအပါအဝင် (၃၆)လအတွင်း တည် ဆောက်ရမည်ဖြစ်သည်။(စာချုပ်အပိုဒ် ၆-၂)

၄။ လုပ်ငန်း၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပမာဏမှာ အမေရိကန် ဒေါ်လာ(၂.၈၇)သန်းအပါအဝင် စုစုပေါင်း ကျပ်(၁၀၅၀၀.၀၀)သန်း ဖြစ်ပါသည်။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အခြေအနေမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်-

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| (က) ငွေသား | ကျပ် | ၃၅၉၉.၂၈၃ | သန်း | |
| (ခ) ဟိုတယ်လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်း | ကျပ် | ၁၅၇၄.၇၁၇ | သန်း | (US$ ၁.၅၀သန်း) |
| (ဂ) အဆောက်အဦ | ကျပ် | ၄၅၈၀.၇၄၁ | သန်း | |
| (ဃ) အခြား | ကျပ် | ၇၄၅.၂၅၉ | သန်း | (US$ ၀.၇၁ သန်း) |
| **စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု** | **ကျပ်** | **၁၀၅၀၀.၀၀၀** | **သန်း** | **(US$ ၂.၂၁ သန်းအပါအဝင်)** |

၅။ လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန် ပြည်ပမှ ဝန်ထမ်း(၄)ဦးနှင့် ပြည်တွင်းမှ ဝန်ထမ်း(၈၀)ဦး ခန့်ထား မည်ဖြစ်ကြောင်းတင်ပြထားပါသည်။ ပြည်ပ ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ အနိမ့်ဆုံးလစာမှာ US$ ၁၅၀၀ နှင့် အမြင့် ဆုံး လစာမှာ US$ ၅၀၀၀ဖြစ်ပြီး၊ ပြည်တွင်းဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ အနိမ့်ဆုံးလစာမှာ ကျပ်(၁၅၀၀၀၀)နှင့် အမြင့်ဆုံး လစာမှာ ကျပ်(၁၅၀၀၀၀၀) ဖြစ်ပါသည်။

၆။ အဆိုပြုလုပ်ငန်း၏ (၆)နှစ်မြောက်တွင် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်နိုင်မှု အခြေအနေမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်-

| စဉ် | ဝန်ဆောင်မှုပေးမည့် အခန်းအမျိုးအစား နှင့် ခရီးစဉ် | ဝန်ဆောင်မှုပေး နိုင်မည့် အခန်း | Occupancy rate(%) | ၁ခန်းလျှင် ဝန်ဆောင်ခ နှုန်း(US$) |
|---|---|---|---|---|
| က | Room | ၂၀ | ၆၀ % | ၅၀၀ |
| ခ | Room(with dive) | ၃၀ | ၆၀ % | ၂၀၀ |
| ဂ | Sight Seeing | ၄ | ၅၀% | ၁၀၀၀ |

၇။ လုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် ပုံမှန်နှစ် (၆ နှစ်မြောက်)တွင် ရရှိမည့် ဝင်ငွေနှင့် အသုံးစရိတ် ခန့်မှန်းခြေမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည် -

အမေရိကန်တစ်ဒေါ်လာ=၁၀၅၀ ကျပ်

| စဉ် | အကြောင်းအရာ | ကျပ် (သန်း) | US$ | ညီမျှသော ကျပ်(သန်း) | စုစုပေါင်း ကျပ် (သန်း) |
|---|---|---|---|---|---|
| (က) | ဝင်ငွေ | ၁၀၉.၅၀၀ | ၆.၂၇ | ၆၅၈၃.၅၀ | ၆၆၉၃.၀၀ |
| (ခ) | အသုံးစရိတ် | ၂၅၂၀.၆၇ | ၂.၂၀ | ၂၃၀၅.၆၉ | ၄၈၂၀.၁၇ |
| (ဂ) | အသားတင်အမြတ် | (၂၄၁၁.၁၇) | ၄.၀၈ | ၄၂၈၄.၀၀ | ၁၈၇၂.၈၃ |

၈။ နိုင်ငံတော်မှ ပုံမှန်နှစ် (၆ နှစ်မြောက်)တွင် ရရှိမည့် အကျိုးအမြတ် ခန့်မှန်းခြေမှာ ဝင်ငွေခွန် ကျပ် ၄၆၈.၇၆ သန်း နှင့် ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန် ကျပ် ၃၃၅.၀၇ သန်းရရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။ လုပ်ငန်း၏ အရင်းကြေကာလမှာ (၅)နှစ် (၁၀)လဖြစ်ပြီး အရင်းအနှီးအပေါ် အကျိုးအမြတ်ပြန်ပေါ်နှုန်း (IRR) မှာ ၁၄.၂၁ % ဖြစ်ပါသည်။

၉။ ယင်းအဆိုပြုလုပ်ငန်း နှင့်စပ်လျဉ်း၍ သက်ဆိုင်ရာဌာန၊ အဖွဲ့အစည်းများသို့ သဘောထား များတောင်းခံခဲ့ရာ အောက်ပါအတိုင်း ပြန်ကြားလာပါသည်-

**(က) ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန (နောက်ဆက်တွဲ-က)**

(၁) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်၊ လူမှုရေးနှင့် ကျန်းမာရေး ထိခိုက် ပျက်စီးမှုများကို လျော့နည်းစေရန်အတွက် လုပ်ငန်း စီမံချက်ရေးဆွဲခြင်း၊ ဆောက်လုပ်ခြင်း နှင့် လုပ်ငန်းလည်ပတ်ခြင်း အဆင့်ဆင့်တို့အတွက် ဆောင်ရွက် မည့် အချက်အလက်များ ပြည့်စုံစွာ ဖော်ပြပြီး ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံး ဖြစ်စေမည့် နည်းစနစ်များနှင့် စက်ကိရိယာများ အသုံးပြုရန်နှင့် အဆိုပြုလွှာတွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ တာဝန်ခံ ဆောင်ရွက်မှုအတွက် အသားတင် အမြတ်ငွေ၏(၁%)အား အသုံးပြုခြင်းတို့ အပါအဝင် ကတိကဝတ်များအား လိုက်နာ အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန် ။

(၂) စီမံကိန်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှုနှင့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံး ဖြစ်စေရေးအတွက် ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်ခြင်း (Environmental Impact Assessment-EIA) အစီရင်ခံစာ ရေးဆွဲတင်ပြရန်။

(၃) အထက်ပါ လေ့လာဆန်းစစ်မှုရလဒ်များကို အခြေခံ၍ ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေး ထိခိုက်ပျက်စီးမှုများ မဖြစ်ပေါ်စေရေး သို့မဟုတ် ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေသည့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် အစီအစဉ်၊ စွန့်ပစ်ပစ္စည်း/ စွန့်ပစ်အရည် စီမံခန့်ခွဲမှု အစီ အစဉ်များ၊ စောင့်ကြပ်ကြည့်ရှုစစ်ဆေးသည့်စနစ်၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု လျော့ပါး ရေး ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းများအတွက် သုံးစွဲမည့် ရန်ပုံငွေနှင့် ဝန်ဆောင်မှု

လုပ်ငန်း အစီအမံများ ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင် စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (Environmental Management Plan-EMP) ရေးဆွဲတင်ပြရန်နှင့် စီမံချက်ပါ အတိုင်း အကောင် အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်။

**(အထက်ပါ သဘောထား မှတ်ချက်နှင့်အညီ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးအတွက် ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်ခြင်း (Environmental Impact Assessment-EIA) နှင့် ပတ်ဝန်းကျင် စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (Environmental Management Plan-EMP)အား တင်ပြမည် ဖြစ်ကြောင်း ဖော်ပြထားပါသည်။)**

**(ခ) ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာန (နောက်ဆက်တွဲ-ခ)**

(၁) အဆိုပြုတင်ပြချက်ပါ မြေဧက(၁၀၀)အနက်၊ ၂၅ဧကကိုသာ တည်ဆောက်ရေး အတွက် အသုံးပြုမည်ဖြစ်ပြီး ယင်းအပေါ် မြေအသုံးချခ၊ မြေငှားရမ်းခနှုန်းထား များမှာလည်း အလွန်နည်းပါးလျက်ရှိရာ ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်လာသည့်အခါ ပြန်လည် ပြင်ဆင် သတ်မှတ်နိုင်မည့် အခြေအနေမျိုး စာချုပ်တွင် ထည့်သွင်းဖော်ပြသင့်ပါ ကြောင်းနှင့် သဘောတူ စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး သတ်မှတ်ကာလ(၃)နှစ်အတွင်း လုပ်ငန်း စတင်လည်ပတ်ရန် လိုအပ်ကြောင်း။

(၂) သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းခြင်းဆိုင်ရာ သန္တာကျောက်တန်းများ ထိန်းသိမ်း ခြင်း၊ ငါးမျိုးစိတ်များထိန်းသိမ်းခြင်း၊ သဘာဝပေါက်ပင်များ ထိန်းသိမ်းခြင်းများကို လိုက်နာ ဆောင်ရွက်မည့် စီမံကိန်း အစီအမံများကို တိကျစွာ ရေးဆွဲဖော်ပြသင့် ကြောင်း။

(၃) ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် ဟိုတယ်မှ Dive Site သို့ ဧည့်သည်များအား သယ်ယူပို့ဆောင် မည့် အစီအစဉ်၊ Dive Recreation Center ဝန်ဆောင်မှုပေးရာတွင် အရေးပေါ် အခြေ အနေများ ဆောင်ရွက်မည့် အစီအစဉ်၊ လုံခြုံရေးဆိုင်ရာ အစီအစဉ်များ စသည့် စီမံချက်များကို အသေးစိတ်ရေးဆွဲပြီး အနီးကပ် ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမည့် တိုင်း ဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့သို့ တင်ပြအတည်ပြုချက်ရယူ ဆောင်ရွက်သွားရန် လိုအပ် ပါကြောင်း။

(၄) ကုမ္ပဏီမှ ကျွန်းပေါ်တွင် သဘာဝအခြေခံသော အပန်းဖြေစခန်းနှင့် ဟိုတယ်တည် ဆောက်ခြင်းလုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်သည့်အတွက် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွား လာရေးလုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာန၏ (၁-၁-၂၀၁၅)ရက်စွဲဖြင့် ထုတ်ပြန်ထားသော အမိန့် ကြော်ငြာစာအမှတ်(၂/၂၀၁၅) "ကမ်းခြေခရီးစဉ်ဒေသ ရေရှည်တည်တံ့ ခိုင်မြဲရေး အတွက် လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် အချက်များ"ကိုလည်း လေ့လာ၍ လိုက်နာဆောင် ရွက်ရန် လိုအပ်ကြောင်း။

(ဂ) မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်း (နောက်ဆက်တွဲ-ဂ)

မြန်မာနိုင်ငံ အင်ဂျင်နီယာအသင်းမှ အဆောက်အဦပိုင်းတွင် ပြည်ပမှ တင်သွင်းမည့် ဘိလပ်မြေ နှင့် Rebarများ၏ ထောက်ခံသည့် အရေအတွက်မှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်-

| စဉ် | ပစ္စည်းအမျိုး အမည် | Unit | MIC စာအုပ်ပါ အရေအတွက် | BQတွင်ပါဝင်သော အရေအတွက် | ထောက်ခံ တင်ပြသော အရေအတွက် |
|---|---|---|---|---|---|
| ၁။ | Cement | Ton | ၃၁၂၀ | ၂၀၉၂.၂၀ | ၁၈၅၂ |
| ၂။ | Rebar | Ton | ၁၀၀ | ၉၀၃.၆၆ | ၁၀၀ |
| ၃။ | Structural Steel | Ton | ၃၀၀ | ၃၂၄၂.၂၀ | ၂၉၅ |
| ၄။ | OSB Board | Sheet | ၂၀၀၀၀ | ၄၈၈၄.၀၀ | ၄၈၈၄ |
| ၅။ | Cement Batching Plant | Unit | ၅ | | ၃ |
| ၆။ | Basins | Unit | ၃၀၀ | | ၂၀၆ |
| ၇။ | Shower | Unit | ၃၀၀ | | ၁၃၂ |
| ၈။ | Bathtub | Unit | ၃၀၀ | | ၆၀ |
| ၉။ | Shower Curtain | Unit | ၃၀၀ | | ၁၃၂ |
| ၁၀။ | Soap Dispenser | Unit | ၃၀၀ | | ၂၀၆ |
| ၁၁။ | Towel Hanger | Unit | ၃၀၀ | | ၂၀၆ |
| ၁၂။ | Kettle | Unit | ၂၀၀ | | ၁၀၈ |
| ၁၃။ | Hair Dryer | Unit | ၃၀၀ | | ၁၃၂ |
| ၁၄။ | Water Heater | Unit | ၁၀၀ | | ၈၄ |
| ၁၅။ | Mattress 6.5'x7' | Unit | ၁၅၀ | | ၁၄၄ |
| ၁၆။ | Mattress 3.5'x6.5' | Unit | ၁၅၀ | | ၁၄၄ |
| ၁၇။ | Pillow Case Large | Unit | ၁၅၀ | | ၁၄၄ |
| ၁၈။ | Pillow Case Small | Unit | ၁၅၀ | | ၁၄၄ |
| ၁၉။ | Pillow Large | Unit | ၁၅၀ | | ၁၄၄ |
| ၂၀။ | Pillow Small | Unit | ၁၅၀ | | ၁၄၄ |
| ၂၁။ | Bed Sheet Large | Unit | ၁၅၀ | | ၁၄၄ |
| ၂၂။ | Bed Sheet Small | Unit | ၁၅၀ | | ၁၄၄ |
| ၂၃။ | Duvert Large | Unit | ၁၅၀ | | ၁၄၄ |
| ၂၄။ | Duvert Small | Unit | ၁၅၀ | | ၁၄၄ |
| ၂၅။ | Duvert Cover Large | Unit | ၁၅၀ | | ၁၄၄ |
| ၂၆။ | Duvert Cover Small | Unit | ၁၅၀ | | ၁၄၄ |
| ၂၇။ | Safety Box | Unit | ၁၅၀ | | ၁၀၈ |
| ၂၈။ | Rug | Unit | ၁၅၀ | | ၁၄၄ |
| ၂၉။ | Carpet | Unit | ၁၅၀ | | ၁၀၀ |

၁၀။ ကျပ်ငွေ အထောက်အထားအဖြစ် Amata International Co., Ltd. အမည်ဖြင့် ကမ္ဘောဇဘဏ်တွင် (၉-၃-၂၀၁၅) နေ့စွဲရှိ စာရင်းဖွင့် ငွေလက်ကျန် ကျပ်(၅၉၉၆၄၉)သန်း နှင့် ကျပ် (၅၀၅၉၉၆၄၉)သန်း တင်ပြထားပါသည်။ သုံးစွဲမည့်ကျပ်ငွေ ၈၁၈၀.၀၂ သန်းအတွက် ၁.၇ % ရှိကြောင်း စိစစ် ရပါသည်။နိုင်ငံခြားငွေ အထောက်အထားအဖြစ် Amata International Co., Ltd. အမည်ဖြင့် ကမ္ဘောဇဘဏ်တွင် (၂၃-၃-၂၀၁၅) နေ့စွဲရှိ စာရင်းဖွင့် ငွေလက်ကျန် US$ ၂၉၉၈၁.၉၁ သန်း တင်ပြ ထားပါသည်။ သုံးစွဲမည့် US$ ၂.၂၁ သန်းအတွက် ၁.၄ % ရှိကြောင်း စိစစ်ရပါသည်။

၁၁။ အဆိုပြု လုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံသားများသာလျှင် ပိုင်ဆိုင်သောလုပ်ငန်းဖြစ်ပါကြောင်းနှင့် လုပ်ငန်းအသစ်ဖြစ်ပါကြောင်း၊ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင် ညစ်ညမ်းမှု နှင့် မီးဘေးအန္တရာယ်များ မဖြစ်ပွားစေရန်အတွက် လိုအပ်သော အစီအမံများ၊ ကြိုတင် ကာကွယ်မှုများ ပြုလုပ်ဆောင်ရွက်ထားမည် ဖြစ်ကြောင်းနှင့် ပတ်ဝန်းကျင် ညစ်ညမ်းမှု မဖြစ်ပွားစေရန် ဆောင်ရွက် မည် ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုထားပါသည်။

၁၂။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းအတွက် ကုမ္ပဏီမှ CSR အတွက် အသားတင်အမြတ်၏ ၁ ရာခိုင်နှုန်း သုံးစွဲမည် ဖြစ်ပြီး လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရာဒေသတစ်ဝိုက်၌ လူမှုလုပ်ငန်းများဖြစ်သည့် သက်ဆိုင်ရာ ကျွန်းသာယာ လှပ၍ စိမ်းလန်းစိုပြေစေရန် အရိပ်ရ သစ်ပင်ကြီးများနှင့် ပန်းအလှပင်များကို စနစ်တကျ စိုက်ပျိုးသွား မည်ဖြစ်ပြီး ကျေးငှက်တိရိစ္ဆာန်များ အရိပ်ခိုအောင်းနိုင်ရန် အထောက်အကူပြုလုပ်ငန်းများကို စနစ် တကျ လုပ်ဆောင်သွားမည်ဖြစ်ပြီး ကျွန်းပေါ်ဒေသတွင် ရပ်ကွက်မီးဘေးကင်းဝေးစေရန် မီးသတ် သင်တန်းများ အခမဲ့ ပို့ချခြင်း၊ မီးသတ်ကိရိယာများတပ်ဆင်ခြင်း၊ လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရာ ဒေသအနီးတွင် ကျေးရွာ မီးလင်းစေရန် ဆောင်ရွက်ပေးမည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

၁၃။ လုပ်ငန်းခွင် သာယာရေးနှင့် ဝန်ထမ်းများ သက်သာချောင်ချိရေးအတွက် ဝန်ထမ်းများ၏ လစာ ကို အမှန်တကယ် ဖြစ်ပေါ်လျက်ရှိသော ကာလပေါက်ဈေးနှုန်းများဖြင့် တွက်ချက်ပေးခြင်း၊ ဝန်ထမ်းများ ၏ လစာအပြင် ရက်မှန်ကြေး၊ ရက်ပိုကြေးများ ပေးအပ်ခြင်း၊ နှစ်သစ်ကူးကာလများတွင် ပျော်ပွဲရွှင်ပွဲ များ ပြုလုပ်ပေးခြင်း၊ ဝန်ထမ်းများ၏ အလုပ်လုပ်ချိန်ကိုလည်း မြန်မာနိုင်ငံ အလုပ်သမား ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာနမှ တရားဝင် ပြဌာန်းထားသည့် တစ်နေ့အလုပ်ချိန် ၈ နာရီ သတ်မှတ်ထားပေးခြင်း၊ ကျန်းမာ ရေးအတွက် ဆရာဝန်များ ၊ ကျန်းမာရေး စစ်ဆေးရေးမှူးများကို ခန့်အပ်၍ အချိန်မှန် စစ်ဆေး စေခြင်း၊ ဝန်ထမ်းများ သက်သာ ချောင်ချိရေးအတွက် နားနေခန်း၊ စားသောက်ခန်းများကိုလည်း ထားရှိ ပေးမည် ဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

၁၄။ လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် နိုင်ငံတော်အစိုးရမှ ဖြန့်ဖြူးသော လျှပ်စစ်ဓါတ်အားကို အဓိက ရယူသုံးစွဲမည်ဖြစ်သော်လည်း လျှပ်စစ်ဓါတ်အားလုံလောက်မှုမရှိပါက ကိုယ်ပိုင်မီးစက်ဖြင့် အသုံးပြု သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း နှင့် ရေချိုရရှိရေးအတွက် စမ်းသပ်ရှာဖွေခြင်းများ ပြုလုပ်ခဲ့ပြီး ပညာရှင်များမှ 4 inches Cube Well ဖြင့်တူး၍ ရေချိုရရှိနိုင်ကြောင်း စမ်းသပ်တွေ့ရှိထားပြီးဖြစ်သည်ဟု တင်ပြထား ပါသည်။

၁၅။ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ အခန်း(၁၁)၊ ပုဒ်မ ၂၀၀ (က၊ ဂ၊ စ၊ ဆ၊ ဇ၊ ည) အရ အခွန်အကောက် ကင်းလွတ်ခွင့် (သို့မဟုတ်) သက်သာခွင့်များကို ကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားလျှင် ခွင့်ပြုနိုင်မည် ဖြစ်ပါမည်။

၁၆။ **စိစစ်တင်ပြချက်**

(က) ကော်မရှင်မှ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးရှိ ကျွန်းများတွင် ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အတွက် လုပ်ငန်း(၈)ခုအား ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးထားပြီးဖြစ်ပါသည်။

**ပူးတွဲ**

(ခ) ယခုတင်ပြသည့် ကုမ္ပဏီမှ ပေးသွင်းရမည့် မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေးမှာ ဘားလားကျွန်း(ခ)သံယုတ်ကျွန်းအတွက် ကျပ် ၁,၀၀၀,၀၀၀ (ကျပ်ဆယ်သိန်းတိတိ)နှင့် ဖိုးနီကျွန်း(ခ) ဗိုလ်ရာညွှန့်ကျွန်းအတွက် ကျပ် ၁,၀၀၀,၀၀၀ (ကျပ်ဆယ်သိန်းတိတိ) ဖြစ်ပြီး မြေငှားရမ်းခမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်-

| စဉ် | မြေအမျိုးအစား | ဧက | ငှားရမ်းခ(တစ်နှစ်လျှင်)ကျပ်(သန်း) |
|---|---|---|---|
| (က) | အသုံးပြုနိုင်သောမြေ | ၂၅ | ၅၀၀,၀၀၀(တစ်ဧကလျှင်ကျပ်၂၀၀၀၀နှုန်း) |
| (ခ) | လုပ်ငန်းသုံးမြေ | ၂၅ | ၁၂၅,၀၀၀(တစ်ဧကလျှင်ကျပ်၅၀၀၀နှုန်း) |
| (ဂ) | အကာအကွယ်ပေးမြေ | ၅၀ | ၁၀၀,၀၀၀(တစ်ဧကလျှင်ကျပ်၂၀၀၀နှုန်း) |

**ဆုံးဖြတ်ရန်အချက်**

၁၇။ Amata International Co., Ltd. မှ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ ကော့သောင်းခရိုင်၊ ကော့သောင်းမြို့နယ်၊ ဖိုးနီကျွန်းနှင့် ဘားလားကျွန်းတို့ရှိ မြေ(၁၀၀)ဧကစီတွင် BOT စနစ်ဖြင့်နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort Hotel & Dive Recreation Centre လုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တနင်္သာရီ တိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့မှတစ်ဆင့် အဆိုပြုချက် တင်ပြခြင်းကိစ္စအပေါ် သဘောတူ-မတူ။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(အောင်နိုင်ဦး၊ အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူ

ရုံးလက်ခံ



နောက်ဆက်တွဲ(က)

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန
ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး

NPT - 3855
24-8-15

စာအမှတ် ၃(၂)/၁၆(စ)(၆)/( ၁၉၉၉ /၂၀၁၅)
ရက်စွဲ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဩဂုတ်လ ၁၉ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

M3-793
2518

အကြောင်းအရာ။ သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားခြင်း

ရည်ညွှန်းချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၂ - ၇ - ၂၀၁၅ ရက်စွဲပါစာ အမှတ်၊ ရက - ၄ / မ - ၁၄၈၈ / ၂၀၁၅ ( ၅၄၃ )

၁။ Amata International Co., Ltd မှ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး ၊ ကော့သောင်းခရိုင်၊ ကော့သောင်းမြို့နယ် ၊ ဖိုးနီကျွန်း နှင့် ဘားလားကျွန်းတို့ရှိ မြေ(၁၀၀) ဧကစီတွင် BOT စနစ်ဖြင့် နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ Diving Resort Hotel & Dive Recreation Centre လုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ နှင့် အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန် ကိစ္စ နှင့် ပတ်သက်၍ စိစစ်ပြီး သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်လည်တင်ပြပါရန် ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် အကြောင်းကြားလာပါသည်။

၂။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းအား စိစစ်ရာတွင် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းကြောင့် ထွက်ရှိလာသော ရေဆိုးများ ၊ စွန့်ပစ်ပစ္စည်း အစိုင်အခဲ ၊ အရည် နှင့် စွန့်ပစ်အဆီ များအား စနစ်တကျ စီမံခန့်ခွဲမှု မပြုလုပ်ပါက ပတ်ဝန်းကျင် ရေထု ၊ မြေဆီလွှာ နှင့် လေထု ညစ်ညမ်းမှုများ ဖြစ်ပေါ်နိုင်ခြင်း၊ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် ကျွန်းများအနီး ရေနေသတ္တဝါများ၊ ဒီရေတောများ၊ သန္တာကျောက်တန်းများရှိပါက အဆိုပါ ရေနေသတ္တဝါများ၊ ဒီရေတောများ နှင့် သန္တာကျောက်တန်းတို့အပေါ် ထိခိုက်မှုများ ရှိလာနိုင်ခြင်းစသည့် ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှုများ ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်ကြောင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်။

၃။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် မြေနေရာသည် သစ်တောဦးစီးဌာန၏ သစ်တောနယ်မြေအတွင်း ကျရောက်မှု မရှိသော်လည်း သစ်တောဥပဒေပ ပုဒ်မ ၁၂(ဂ)အရ ၊ သစ်တောသစ်ပင်များ ခုတ်လှဲခြင်းမပြုရန် ၊ ကျွန်းစုများအပေါ်တွင် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေရန် နှင့် ဒီရေတောများ ၊ သဘာဝသစ်တောများ ၊ သစ်ပင်များ အပါအဝင် သဘာဝ ပေါက်ရောက်ပင်များအား ဂေဟစနစ် တည်ငြိမ်ရေး နှင့် ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေရန် ရှောင်ကွင်းဆောင်ရွက်လုပ်ကိုင်မည့် တည်ဆောက်မှုလုပ်ငန်းများဖြစ်မည် ဆိုပါက B.O.T စနစ်ဖြင့် မြေ ( ၁၀၀ ) ဧကစီ ငှားရမ်းခြင်းကို တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့မှ အတည်ပြုလက်ခံသည့် လုပ်ငန်းဖြစ်ခြင်း ၊ သစ်တောနယ်မြေအတွင်း ကျရောက်မှု မရှိခြင်းတို့ကြောင့် ကန့်ကွက်ရန် မရှိပါကြောင်း ဖော်ပြအပ်ပါသည်။

၄။ သို့ဖြစ်ပါ၍ Amata International Co., Ltd မှ နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ Diving Resort Hotel & Dive Recreation Centre လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန် ကိစ္စ နှင့် ပတ်သက်၍ အောက်ဖော်ပြပါအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်မည် ဖြစ်ပါကြောင်း သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားအပ်ပါသည်-

(က) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင် ၊ လူမှုရေး နှင့် ကျန်းမာရေး ထိခိုက်ပျက်စီးမှုများကိုလျော့နည်းစေရန်အတွက် လုပ်ငန်းစီမံချက်ရေးဆွဲခြင်း ၊ ဆောက်လုပ်ခြင်း နှင့် လုပ်ငန်းလည်ပတ်ခြင်း အဆင့်ဆင့်တို့အတွက် ဆောင်ရွက်မည့် အချက်အလက်များ ပြည့်စုံစွာဖော်ပြပြီး ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုအနည်းဆုံး ဖြစ်စေမည့် နည်းစနစ်များနှင့်စက်ကိရိယာများ အသုံးပြုရန် နှင့် အဆိုပြုလွှာတွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ တာဝန်ခံ ဆောင်ရွက်မှုအတွက် အသားတင် အမြတ်ငွေ၏ ( ၁ % ) အား အသုံးပြုခြင်းတို့ အပါအဝင် ကတိကဝတ်များအား လိုက်နာအကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်၊

(ခ) စီမံကိန်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု နှင့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံး ဖြစ်စေရေးအတွက် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်ခြင်း (Environmental Impact Assessment-EIA) အစီရင်ခံစာ ရေးဆွဲတင်ပြရန်၊

(ဂ) အထက်ပါ လေ့လာဆန်းစစ်မှုရလဒ်များကို အခြေခံ၍ ပတ်ဝန်းကျင် နှင့် လူမှုရေး ထိခိုက်ပျက်စီးမှုများမဖြစ်ပေါ်စေရေး သို့မဟုတ် ထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်စေသည့် လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မည့် အစီအစဉ်၊ စွန့်ပစ်ပစ္စည်း/ စွန့်ပစ်အရည် စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ်များ ၊ စောင့်ကြပ်ကြည့်ရှုစစ်ဆေးသည့်စနစ် ၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု လျော့ပါးရေး ဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်းများအတွက် သုံးစွဲမည့် ရန်ပုံငွေနှင့် ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းအစီအမံများ ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (Environmental Management Plan - EMP) ရေးဆွဲတင်ပြရန်နှင့် စီမံချက်ပါအတိုင်း အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်၊

(ဃ) မိလ္လာအညစ်အကြေး စွန့်ထုတ်မှုလုပ်ငန်းစဉ်များ၊အညစ်အကြေးသန့်စင်မှုလုပ်ငန်းစနစ်များ ၊ ရေဆိုးပြန်လည် သန့်စင်မှုလုပ်ငန်းစနစ်များ ၊ အစိုင်အခဲစွန့်ပစ်ပစ္စည်းများ စီမံခန့်ခွဲမှု ၊ ရေရယူအသုံးပြုမှု နှင့် ရေစီမံခန့်ခွဲမှုစနစ်များအား ထည့်သွင်းရေးဆွဲဆောင်ရွက်ရန်၊

(င) သက်ဆိုင်ရာ တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှုဖြင့် ဒေသခံပြည်သူတို့ နှင့် လူထုတွေ့ဆုံဆွေးနွေးပွဲများ ပြုလုပ်ပြီး ၎င်းတို့၏ဆန္ဒ နှင့် သဘောထားများ ရယူဆောင်ရွက်ရန်။

(စ) ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး နှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန ၊ ဟိုတယ် နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန နှင့် သက်ဆိုင်ရာ ဝန်ကြီးဌာနများမှ ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ဥပဒေ ၊ နည်းဥပဒေ ၊ ညွှန်ကြားချက်များ ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ နှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး(ကိုယ်စား)
( ခင်မောင်ရီ ၊ အမြဲတမ်းအတွင်းဝန် )

မိတ္တူကို
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
သစ်တောဦးစီးဌာန

M3-725
6/8

NPT 2510
5.8.15



နောက်ဆက်တွဲ (ခ)

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန
ဝန်ကြီးရုံး

စာအမှတ်၊ ၁၈-၇ (အုပ်ချုပ်မှု)/နပတ/ ၂၄၇၃
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဩဂုတ် လ ၄ ရက်။

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက် ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ (၂၂-၇-၂၀၁၅) ရက်စွဲပါစာအမှတ်ရက- ၄/ မ-၁၄၈၈/၂၀၁၅(၅၄၄)

၁။ Amata International Co.,Ltd မှ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ ကော့သောင်းခရိုင်၊ ကော့သောင်းမြို့နယ်ဖိုးနီကျွန်းနှင့်ဘားလားကျွန်းတို့ရှိမြေ(၁၀၀)ဧကစီတွင် BOTစနစ်ဖြင့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort Hotel & Dive Recreation Center လုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့် အညီဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးဝင်းအောင် မှ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့မှတဆင့် အဆိုပြုချက်တင်ပြလာခြင်းအပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်ပေးနိုင်ပါရန်မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့်အကြောင်းကြားလာပါသည်။

၂။ ယခုအခါတွင် တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးအတွင်းရှိကျွန်းစုများသို့ နိုင်ငံခြားသားဧည့်သည်များစိတ်ဝင်စားမှုများပြားလာကာ နှစ်စဉ်တိုးတက်ဝင်ရောက်လေ့လာလျက်ရှိပြီး၊ ယခုတင်ပြလာသည့် Amata International Co.,Ltd မှ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ ကော့သောင်းခရိုင်၊ ကော့သောင်းမြို့နယ်ဖိုးနီကျွန်းနှင့်ဘားလားကျွန်းတို့ရှိ မြေ(၁၀၀)ဧကစီတွင်တည်ဆောက်မည့် ဟိုတယ်စီမံကိန်းသည် ရေရှည်တွင်တိုးတက်ဝင်ရောက်လာမည့် နိုင်ငံခြားသားများအတွက်အဆင့်မီအိပ်ခန်းများ လုံလောက်မှုရှိစေရန်ဖြည့်ဆည်းဆောင်ရွက်မှုဖြစ်ခြင်း၊ နိုင်ငံသားပိုင်လုပ်ဆောင်မှုနည်းပါးသည့် Dive Siteလုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Dive Recreation Centerအပါအဝင်ဝန်ဆောင်မှုပေးမည့် ဟိုတယ်စီမံကိန်းဖြစ်ပြီး တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့ မှ အဆိုပါမြေအားစာချုပ်ချုပ်ဆို၍ ငှားရမ်းရန်ဆုံးဖြတ်ခွင့်ပြုခဲ့သဖြင့် ကန့်ကွက်ရန်မရှိပါ။

C-1-1Remark-LH

၃။ Amata International Co.,Ltdမှ ငှားရမ်းမည့် အခန်းခနှုန်းထားများတွင် Dive Recreation Center တွင်ပါဝင်မည့် အခန်း(၁)ခန်းလျှင် အမေရိကန်ဒေါ်လာ(၂၀၀) နှင့်Bungalow (၁)ခန်းလျှင် အမေရိကန်ဒေါ်လာ(၅၀၀)ဟု ဖော်ပြထားသဖြင့် ငှားရမ်းမည့်နှုန်းထားများနှင့် အသုံးပြုမည့်ပစ္စည်းများ၊ ပေးအပ်မည့်ဝန်ဆောင်မှုများလည်း လျော်ကန်သင့်တင့်ရန်လိုအပ်ပါသည်။

၄။ Amata International Co.,Ltd မှ ဆောင်ရွက်မည့်ဟိုတယ်လုပ်ငန်းအတွက် ပြည်ပမှ တင်သွင်းမည့် တည်ဆောက်ရေးပစ္စည်းများ၊ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများနှင့် ပတ်သက်၍ အခွန်သက်သာခွင့်မှာ ကော်မရှင်၏အဆုံးအဖြတ်သာရယူရမည်ဖြစ်ပါသည်။

၅။ ဘားလားကျွန်း(ခ)သံယုတ်ကျွန်းနှင့် ဖိုးနီကျွန်း(ခ)ဗိုလ်ရာညွန့်ကျွန်းပေါ်တွင် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မြေဧက(၁၀၀)စီကို တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့နှင့် Amata International Co.,Ltd တို့ချုပ်ဆိုမည့် မြေငှားစာချုပ်တွင်မြေအသုံးချခအဖြစ်(၁)ဧကလျှင် မြန်မာကျပ်ငွေတစ်သောင်းနှုန်းဖြင့်မြေဧက(၁၀၀)အတွက်မြန်မာကျပ်ငွေ (၁၀)သန်းဟု လည်းကောင်း၊ နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခနှင့်စပ်လျဉ်း၍ အသုံးပြုနိုင်သောမြေ(၂၅)ဧကအတွက် (၁)ဧကလျှင် မြန်မာကျပ်ငွေ(၂၀၀၀၀)၊အရန်ထားရှိသည့်မြေ(၂၅)ဧကအတွက်(၁)ဧကလျှင်မြန်မာကျပ်ငွေ(၅၀၀၀)၊အကာအကွယ်ပေးသည့် မြေ(၅၀)ဧကအတွက်(၁)ဧကလျှင် မြန်မာကျပ်ငွေ(၂၀၀၀)နှုန်းစီ တွက်ချက်သတ်မှတ်ထားကြောင်းတွေ့ရှိရပါသည်။မြေဧက (၁၀၀)အနက်၊(၂၅)ဧက ကိုသာ တည်ဆောက်ရေးအတွက် အသုံးပြုမှာဖြစ်ပြီး ယင်းအပေါ် မြေအသုံးချခ၊ မြေငှားရမ်းခနှုန်းထားများမှာလည်း အလွန်နည်းပါလျှက်ရှိရာ ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်လာသည့်အခါ ပြန်လည်ပြင်ဆင်သတ်မှတ်နိုင်မည့်အခြေအနေမျိုးစာချုပ်တွင် ထည့်သွင်းဖော်ပြသင့်ပါသည်။ သို့မှသာလျှင် ထိုက်သင့်သည့်အကျိုးကျေးဇူးကို ဒေသခံအစိုးရအဖွဲ့မှခံစားရရှိပြီး ဒေသဖွံ့ဖြိုး တိုးတက်ရေးဆောင်ရွက် နိုင်မည်ဖြစ်ပါသည်။သဘောတူစာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး သတ်မှတ်ကာလ(၃)နှစ်အတွင်း လုပ်ငန်းစတင်လည်ပတ်ရန်လိုအပ်ပါသည်။ သို့မဟုတ်ပါက မြေနေရာဦးထားပြီး အချိန်ဆွဲထားတတ်သည်ကိုထည့်သွင်းစဥ်းစားရန်လိုအပ်ပါသည်။

၆။ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းခြင်းဆိုင်ရာ သန္တာကျောက်တန်းများ ထိန်းသိမ်းခြင်း ၊ ငါးမျိုးစိတ်များထိန်းသိမ်းခြင်း၊ သဘာဝပေါက်ပင်များထိန်းသိမ်းခြင်းများကို လိုက်နာဆောင်ရွက်မည့် စီမံကိန်းအစီအမံများကို တိကျစွာရေးဆွဲဖော်ပြသင့်ပါသည်။

၇။ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် ဟိုတယ်မှ Dive Site သို့ ဧည့်သည်များအား သယ်ယူပို့ဆောင်မည့် အစီအစဉ်၊ Dive Recreation Center ဝန်ဆောင်မှုပေးရာတွင်အရေးပေါ်အခြေအနေများဆောင်ရွက်မည့်အစီအစဉ်၊လုံခြုံရေးဆိုင်ရာအစီအစဉ်များစသည့် စီမံချက်များကို အသေးစိတ်ရေးဆွဲပြီး အနီးကပ်ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမည့် တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့သို့ တင်ပြအတည်ပြုချက်ရယူဆောင်ရွက်သွားရန်လိုအပ်ပါသည်။

၈။ ကုမ္ပဏီမှကျွန်းပေါ်တွင်သဘာဝအခြေခံသောအပန်းဖြေစခန်းနှင့်ဟိုတယ်တည်ဆောက်ခြင်းလုပ်ငန်းကိုဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်သည့်အတွက် ဤဝန်ကြီးဌာန၏(၁-၁-၂၀၁၅)ရက်စွဲဖြင့် ထုတ်ပြန်ထားသော အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ် (၂/၂၀၁၅)"ကမ်းခြေခရီးစဉ်ဒေသ ရေရှည်တည်တံ့ခိုင်မြဲရေးအတွက် လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်အချက်များ "ကိုလည်းလေ့လာ၍လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်လိုအပ်ပါသည်။

၉။ ထို့အပြင် KMOT Co.,Ltd မှ ဆောင်ရွက်မည့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းအတွက် ဟိုတယ်တည်ဆောက်ရေး၊ အခန်းများဖွဲ့စည်းရေးနှင့် လိုအပ်သော Facilities များထည့်သွင်းရေးအတွက် မြန်မာနိုင်ငံဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးဥပဒေ၊နည်းဥပဒေနှင့် လိုင်စင်ဆိုင်ရာအမိန့်များတွင်ပါဝင်သော ဟိုတယ်တည်ဆောက် ရေးဆိုင်ရာအခြေခံလိုအပ်ချက်စံနှုန်းများ(Basic Requirements and Criteria)ထက်မနိမ့်ကျစေရေးအတွက်အဆိုပါဥပဒေ၊အမိန့်များကိုကြိုတင်ရယူလေ့လာ၍ ဆောင်ရွက်သွားရန်လည်းလိုအပ်ပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

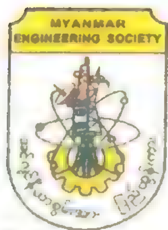
(ဦးဌေးအောင်)

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး

မိတ္တူကို

ရုံးလက်ခံ

မျှော




မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်း
**MYANMAR ENGINEERING SOCIETY**
Hlaing Universities' Campus, Hlaing Township, Yangon, Myanmar
Tel : 95-1-519673 ~ 76, Fax : 95-1-519681
E-mail:mes@mptmail.net.mm, Website: www.mes.org.mm

နောက်ဆက်တွဲ (ဂ)

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊ မအသ / MIC / ၁၃၆၉ / ၂၀၁၅။
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဩဂုတ်လ၊ ( ၂၀ ) ရက်။

အကြောင်းအရာ။ **Amata International Co.,Ltd ၏ BOT စနစ်ဖြင့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort Hotel & Dive Recreation Centre လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန်ကိစ္စ။**

ရည်ညွှန်းချက်။ ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၀၁၅ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ(၂၂)ရက် နေ့စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက–၄/မ–၁၄၈၈/၂၀၁၅ (၅၄၅)

၁။ အထက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်းသို့ သက်ဆိုင်ရာ Amata International Co.,Ltd မှ ၂၀၁၅ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ(၂၂)ရက်စွဲဖြင့် တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ ကော့သောင်းခရိုင်၊ ကော့သောင်းမြို့နယ်၊ ဗိုးနီကျွန်းနှင့် ဘားလားကျွန်းတို့ရှိ မြေ(၁၀၀)ဧကစီတွင် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort Hotel & Dive Recreation Centre လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် အဆောက်အဦနှင့် ပက်သက်သောပုံစံများနှင့် အသေးစိတ်ဇယားများကို လိုအပ်သောလမ်းညွှန်ချက်များ ပေးပါရန် တင်ပြခဲ့ပါသည်။

၂။ မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်းတွင် ဖွဲ့စည်းထားသော MIC Projects Assessment Committee မှ ယင်းကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ (၂၄–၇–၂၀၁၅)ရက်နေ့မှ (၁၈–၈–၂၀၁၅) ရက်နေ့အထိ Foundation အပိုင်း၊ Structure အပိုင်း၊ အဆောက်အဦ အတွက်အသုံးပြုမည့် ဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများကို စိစစ်သုံးသပ်ခဲ့ပါသည်။

၃။ မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်း၊ MIC Projects Assessment Committee အနေဖြင့် တနင်္သာရီတိုင်းတွင် တည်ဆောက်မည့် Diving Resort Hotel & Dive Recreation Centre တည်ဆောက်မှုတွင် သတ်မှတ်ထားသော စံချိန်စံညွှန်းများနှင့်အညီ တည်ဆောက်ရန်နှင့် စံချိန်စံညွှန်းမီ တည်ဆောက်ရေးပစ္စည်းများ အသုံးပြု၍ တည်ဆောက်ပါက ကန့်ကွက်ရန်မရှိပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

၄။ အဆောက်အဦပိုင်းတွင် ပြည်ပမှတင်သွင်းမည့် ဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများနှင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများအရေအတွက်ကို ပူးတွဲပါ(၁)ဖြင့် ထောက်ခံတင်ပြအပ်ပါသည်။

၅။ Amata International Co.,Ltd မှ (၁၅.၈.၂၀၁၅) ရက်စွဲပါ စာအမှတ် ၀၁၅/အမတ/၂၀၁၅ ဖြင့် ကုမ္ပဏီမှတင်ပြထားသော နိုင်ငံခြားမှ မှာယူတင်သွင်းမည့် လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများအနက်မှ အောက်ဖော်ပြပါပစ္စည်းများအား စာရင်းမှပယ်ဖျက်မည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြလာသဖြင့် ၎င်းစာကို ပူးတွဲ(၂)ဖြင့် တင်ပြအပ်ပါသည်။

မှတ်ချက်။ ။(၁) ယခုတင်ပြသောစီမံကိန်းစိစစ်ရာတွင် တင်ပြသောပုံစံ၊ဒီဇိုင်းများသည် အမှန်တကယ်အသေးစိတ်တည်ဆောက်မည့် ပုံစံ၊ဒီဇိုင်းများနှင့် ကွဲလွဲမှုရှိမည်ဆိုပါက ယခုတွက်ချက်ထားသောပစ္စည်းအရေအတွက်များမှာ အမှန်တကယ်သုံးစွဲမည့်အရေအတွက်နှင့် ကွာခြားနိုင်ပါသည်။ သို့အတွက် လိုအပ်ပါက Detail Estimate ရရှိပြီးသည့်အခါတွင် ပြန်လည်စိစစ်မှုများဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါသည်။ (Subject to Check)

(၂) သက်ဆိုင်ရာဝန်ကြီးဌာနမှချမှတ်ထားသော လမ်းညွှန်ချက်များအတိုင်းလိုက်နာဆောင်ရွက်မည်ဆိုပါက ကန့်ကွက်ရန်မရှိပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

(ဝင်းခိုင်)

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်း

မိတ္တူကို- Managing Director, Amata International Co.,Ltd

- ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
- အတွင်းရေးမှူး၊ MIC Projects Assessment Committee
- ရုံးလက်ခံ / မျှောစာတွဲ



| စဉ် | ပစ္စည်းအမျိုးအမည် | Unit | MIC စာအုပ်ပါ အရေအတွက် | BQ တွင် ပါဝင်သော အရေအတွက် | ထောက်ခံတင်ပြသော အရေအတွက် |
|---|---|---|---|---|---|
| ၁ | Cement | Ton | 3,120.00 | 2,092.20 | 1,852 |
| ၂ | Rebar | Ton | 100.00 | 903.66 | 100 |
| ၃ | Structural Steel | Ton | 300.00 | 3,242.20 | 295 |
| ၄ | OSB Board | Sheet | 20,000.00 | 4,884.00 | 4,884 |
| ၅ | Cement Batching Plant | Unit | 5.00 | | 3 |
| ၆ | Basins | Unit | 300.00 | | 206 |
| ၇ | Shower | Unit | 300.00 | | 132 |
| ၈ | Bathtub | Unit | 300.00 | | 60 |
| ၉ | Shower Curtain | Unit | 300.00 | | 132 |
| ၁၀ | Soap Dispenser | Unit | 300.00 | | 206 |
| ၁၁ | Towel Hanger | Unit | 300.00 | | 206 |
| ၁၂ | Kettle | Unit | 200.00 | | 108 |
| ၁၃ | Hair Dryer | Unit | 300.00 | | 132 |
| ၁၄ | Water Heater | Unit | 100.00 | | 84 |
| ၁၅ | Mattress 6.5'x7' | Unit | 150.00 | | 144 |
| ၁၆ | Mattress 3.5'x6.5' | Unit | 150.00 | | 144 |
| ၁၇ | Pillow Case Large | Unit | 150.00 | | 144 |
| ၁၈ | Pillow Case Small | Unit | 150.00 | | 144 |
| ၁၉ | Pillow Large | Unit | 150.00 | | 144 |
| ၂၀ | Pillow Small | Unit | 150.00 | | 144 |
| ၂၁ | Bed Sheet Large | Unit | 150.00 | | 144 |
| ၂၂ | Bed Sheet Small | Unit | 150.00 | | 144 |
| ၂၃ | Duvert Large | Unit | 150.00 | | 144 |
| ၂၄ | Duvert Small | Unit | 150.00 | | 144 |
| ၂၅ | Duvet Cover Large | Unit | 150.00 | | 144 |
| ၂၆ | Duvet Cover Small | Unit | 150.00 | | 144 |
| ၂၇ | Safety Box | Unit | 150.00 | | 108 |
| ၂၈ | Rug | Unit | 150.00 | | 144 |
| ၂၉ | Carpet | Unit | 150.00 | | 100 |



နှုံးတွဲ(၂)



# AMATA INTERNATIONAL COMPANY LTD.

No.10, Inya Yeik Tha Rd, Mayangone Tsp, Yangon, Myanmar.
Tel: 01 657050, 657690, 665126 Fax: 01 - 657050

---

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်း
ရန်ကုန်မြို့

စာအမှတ်။ ။ ၀၁၅/အမတ/၂၀၁၅
ရက်စွဲ။ ။ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဩဂုတ်လ(၁၅)ရက်

အကြောင်းအရာ။ ။ မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်းမှ စိစစ်ထားသော ပစ္စည်းများ၏အရေအတွက် အားသဘော တူပါကြောင်းတင်ပြခြင်း။

အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ ကျွန်တော်များ Amata International Co.,Ltd. မှ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ကော့သောင်းခရိုင်၊ ကော့သောင်းမြို့နယ်အတွင်းရှိ ဖိုးနီကျွန်းနှင့် ဘာလားကျွန်း မြေဧရိယာ (၁၀၀) ဧကစီပေါ်တွင် ၊ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort Hotel & Recreation Center အား တည်ဆောက်ရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့တင်ပြ၍ ခွင့်ပြုမိန့်တောင်းခံထားပါသည်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်း နှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်းသို့ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံထားရာ ကုမ္ပဏီမှတင်ပြထားသော နိုင်ငံခြားမှမှာယူတင်သွင်းမည့်လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများ အနက် အောက်ဖော်ပြပါပစ္စည်းများအား စာရင်းမှပယ်ဖျက်မည်ဖြစ်ပြီး၊ မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်းမှ စိစစ်ပေး ထားသည့် ပစ္စည်းအရေအတွက်များကို နောက်ဆက်တွဲပါစာရင်းအတိုင်းသဘောတူပါကြောင်းတင်ပြအပ်ပါသည်။

ကုမ္ပဏီမှ ပယ်ဖျက်သော လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းစာရင်း

| Sr.No. | Particular |
|---|---|
| **GG** | **BED ROOM ACCESSORIES** |
| 16 | Protector |
| **HH** | **BATHROOM ACCESSORIES** |
| 22 | Bed Sheet Large |
| 23 | Bed Sheet Small |
| 24 | Duvet Large |
| 25 | Duvet Small |
| 26 | Duvet Cover Large |
| 27 | Duvet Cover Small |
| 28 | Kettle |
| DD | ROOFING |
| 8 | Roof (Aluzinc) |

လေးစားစွာဖြင့်

Kyaw Zaya
Site Engineer
Amata Hotel Group

# ကော်မရှင်မှ ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးပြီးနှင့် ဆောင်ရွက်ဆဲ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးအတွင်းရှိ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ၏ မြေငှားရမ်းခနှုန်းထားများအား နှိုင်းယှဉ်တင်ပြခြင်း

| စဉ် | ကုမ္ပဏီအမည် နှင့် လုပ်ငန်းအမျိုးအစား | တည်နေရာ | မြေ အကျယ် အဝန်း (ဧက) | တစ်နှစ်မြေငှားရမ်းခ | L.U.P | မြေငှားကာလ | ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု | မှတ်ချက် BOT Partner |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| (၁) | Victoria Resort<br>Victoria Entertainment Resort Club Ltd.<br>ဟိုတယ်လုပ်ငန်း<br><br>၃၀၉/၁၉၉၈<br>(၃၁-၃-၁၉၉၈) | ရတနာကျွန်း<br>ကော့သောင်းမြို့နယ် | ၁၀၀ | မြေ ၁၀၀ ဧက အတွက် ပထမ ၃ နှစ် အတွင်း စုစုပေါင်း ဝင်ငွေ၏ ၅ % (သို့) US$ ၀.၃၅ သန်း ၊ (၁ဧက US$ ၃၅၀၀ နှုန်း)<br><br>၄ နှစ်မြောက်မှ ၁၀ နှစ် အတွင်း စုစုပေါင်း ဝင်ငွေ၏ ၅ % (သို့) US$ ၀.၅၀ သန်း (၁ဧက US$ ၅၀၀၀ နှုန်း)<br><br>၁၁ နှစ်မြောက်မှ ၂၀ နှစ် အတွင်း စုစုပေါင်း ဝင်ငွေ၏ ၆ % (သို့) US$ ၁.၀၀ သန်း<br>(၁ဧက US$ ၁၀၀၀၀ နှုန်း)<br><br>၂၀ နှစ်မြောက်မှ ၃၀ နှစ် အတွင်း စုစုပေါင်း ဝင်ငွေ၏ ၆ % (သို့) US$ ၁.၂၀ သန်း (၁ဧက US$ ၁၂၀၀၀ နှုန်း) | စုစုပေါင်း ၁၀၀ ဧက အတွက် US$ ၀.၄ သန်း | B.O.T<br>၃၀ နှစ် | ဖက်စပ်<br>နိုင်ငံခြား | ဟိုတယ်/ခရီး |
| (၂) | St. Luke's Island Co., Ltd. | Palau Ganchar ကျွန်း<br>ကမ်းခြေကော့သောင်း မြို့နယ် | ၂၁၃.၃၃ | တည်ဆောက် ရေးကာလ အတွင်း ၁ လ လျှင် US$ ၂၀၀၀ | - | B.O.T<br>၁၅ နှစ် | ရာခိုင်နှုန်းပြည့်<br>နိုင်ငံခြား | မြန်မာ့စီးပွားရေး ဦးပိုင်လီမိတက် |

| စဉ် | ကုမ္ပဏီအမည် နှင့် လုပ်ငန်းအမျိုးအစား | တည်နေရာ | မြေ အကျယ် အဝန်း (ဧက) | တစ်နှစ်မြေငှားရမ်းခ | L.U.P | မြေငှားကာလ | ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု | မှတ်ချက် BOT Partner |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ဟိုတယ်လုပ်ငန်း<br>၃၈၇/၂၀၀၄<br>(၁၄-၅-၂၀၀၄) | | | ဟိုတယ် တရားဝင်ဖွင့်လှစ်ပြီးနောက် ဝင်ငွေ၏ ၆ % (သို့) US$ ၉၆၀၀၀ အနက် များရာ<br>(၁ဧက US$ ၄၅၀.၀၁နှုန်း) | | | | |
| (၃) | Mokan International Co., Ltd.<br>ဟိုတယ်လုပ်ငန်း<br>၅၉၁/၂၀၁၃<br>(၄-၁၀-၂၀၁၃) | ကျွန်းဖိလာကျွန်းနှင့်ငမန်းကျွန်း၊ကော့သောင်းမြို့နယ် | ၅၁၀၀ | မြေ ၅၁၀၀ ဧက အတွက် US$ ၂၇,၈၅၀<br>(၁ဧက US$ ၅.၄၆ နှုန်း) | မြေ၅၁၀၀ ဧက အတွက် US$ ၅၅၀၀၀ အား ၂ ကြိမ်ခွဲပေး | ၅၀+၁၀+၁၀ | ဖက်စပ် နိုင်ငံခြား | တနင်္သာရီ တိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့<br><br>(ကမ်းနှင့်အလှမ်း ဝေးပြီး ကပ္ပလီ ပင်လယ်အတွင်းရှိ ကျွန်း) |
| (၄) | Cocoon Hotel Co., Ltd.<br>ဟိုတယ်လုပ်ငန်း<br>မနသ-၁၀၂၁/၂၀၁၅<br>(၁၂-၁-၂၀၁၅) | တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ ကော့သောင်းခရိုင်၊ ကော့သောင်းမြို့နယ်၊ စူငယ်ဘာလိုင်းကျေးရွာ အုပ်စုတွင်ပါဝင်သောမြေ | ၆၈၇၈၂ စတုရန်းမီတာ (၁၇ ဧက) | US$ ၀.၀၆၉ သန်း<br>(၁ စတုရန်းမီတာလျှင် US$ 1$ နှုန်း)<br><br>(ယခု ပြင်ဆင်ခွင့် တင်ပြသည့် နှုန်း ၁ ဧက ကျပ် ၂၀၀၀၀ နှုန်း) | ကျပ် ၀.၁၇ သန်း<br>(၁ ဧက ကျပ် ၁၀၀၀၀ နှုန်း) | B.O.T<br>၅၀ နှစ် | မြန်မာ နိုင်ငံသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု | တနင်္သာရီ တိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့ |
| (၅) | United Hotels and Resorts Co., Ltd.<br>မနသ-၁၀၃၄/၂၀၁၅<br>(၂၅-၂-၂၀၁၅) | တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ မြိတ်ကျွန်းစုဒေသ၊ ခေင်ညိုကြီးကျွန်း | ၂၀ | ကျပ် ၄၀၀,၀၀၀ (၁ ဧက ကျပ် **၂၀၀၀၀** နှုန်း) | ကျပ်၆.၀၀သန်း | B.O.T<br>၅၀ နှစ် | မြန်မာ နိုင်ငံသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု | တနင်္သာရီ တိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့ |

| စဉ် | ကုမ္ပဏီအမည် နှင့် လုပ်ငန်းအမျိုးအစား | တည်နေရာ | မြေ အကျယ် အဝန်း (ဧက) | တစ်နှစ်မြေငှားရမ်းခ | L.U.P | မြေငှားကာလ | ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု | မှတ်ချက် BOT Partner |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| (၆) | Grand Andaman Co., Ltd.<br>ဟိုတယ်လုပ်ငန်း<br><br>မနသ- ၁၀၆၂/၂၀၁၅<br>(၂၈-၆-၂၀၁၅) | သူငွေးကျွန်း(ပိုလိုရှူးကျွန်း)၊ ကော့သောင်းမြို့ | ၁၈၀၀ | မြေ ၁၈၀၀ ဧက အတွက် ပထမ ၁၀ နှစ် အတွက် ကျပ် ၂၅၀ သန်း (သို့) စုစုပေါင်းဝင်ငွေ၏ ၅ % အနက် များရာ<br>ဒုတိယ ၁၀ နှစ် အတွက် ကျပ် ၄၀၀ သန်း (သို့) စုစုပေါင်းဝင်ငွေ၏ ၅ % အနက် များရာ<br>ဒုတိယ ၁၀ နှစ်၏ နောက် ပိုင်းနှစ်များအတွက် ကျပ် ၆၀၀ သန်း (သို့) စုစုပေါင်းဝင်ငွေ၏ ၅ % အနက် များရာ | - | B.O.T<br>၅၀ နှစ်<br>(၂၁-၈-၁၉၉၂) မှစတင် ရေတွက် | မြန်မာ နိုင်ငံသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု | ဟိုတယ်/ခရီး |
| (၇) | TZK Co., Ltd.<br>မနသ-၁၀၆၇/၂၀၁၅<br>(၁၀-၇-၂၀၁၅) | တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ ကော့သောင်းမြို့နယ်၊ ဇာဒက်ကြီးကျေးရွာ အုပ်စုညောင်ဦးဖီးကျွန်း၊ ကွင်းအမှတ်(၂၅/ OSS) | ၁၀၀ | ကျပ် ၂.၀၀ သန်း<br>(၁ ဧက ကျပ် ၂၀၀၀၀ နှုန်း ) | ကျပ် ၂.၀၀သန်း | B.O.T<br>၅၀ နှစ် | မြန်မာ နိုင်ငံသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု | တနင်္သာရီ တိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့ |
| (၈) | Benchmade Asia (Myanmar) Limited<br><br>၁၀၂၆/၂၀၁၃<br>(၁၄-၁၀-၂၀၁၅) | တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး ၊ဘုတ်ပြင်းမြို့နယ်ရှိ လန်ပိအက္ခဝါ အမျိုးသား ဥယျာဥ်အတွင်း | ၁၀၀.၁၅ | US$ ၄၀၀၆၀ (၁ ဧက US$ ၄၀၀ နှုန်း) | US$ ၇၀၀၀၀ | B.O.T<br>၅၀နှစ် | ရခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု | |

ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့

နှင့်

# Amata International Co., Ltd

တို့အကြား

ချုပ်ဆိုသော
ဘားလားကျွန်း (ခ) သံယုတ်ကျွန်း
Diving Resort & Recreation Centre
တည်ဆောက်၊ လုပ်ကိုင်၊ လွှဲပြောင်းခြင်းဆိုင်ရာ
သဘောတူစာချုပ်(B.O.T)
(မူကြမ်း)

ရက်စွဲ ။ ။ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ လ၊ ရက်။

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့
တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး

DG 3/3/

စာအမှတ်၊ ၃၆၃၅ /၈၃၉ /၈-၃၉/အဖရ(တနင်္သာရီ)
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၅ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ ၂ ရက်

M3-620
6/7

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရန်ကုန်မြို့

အကြောင်းအရာ။ **တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့နှင့် Amata International Co.,Ltd တို့အကြားချုပ်ဆိုမည့် တည်ဆောက်၊လုပ်ကိုင်၊လွှဲပြောင်းခြင်းဆိုင်ရာသဘောတူစာချုပ်နှင့် မြေငှားရမ်းခြင်းဆိုင်ရာသဘောတူစာချုပ်(မူကြမ်း)များကို စိစစ်ခွင့်ပြုပေးနိုင်ပါရန်ကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက် ။ (၁) ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး၏ (၃.၄.၂၀၁၅)ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ၂(၅) ၃-၅၀ / နပတ (၃၃၄)

(၂) Amata International Co.,Ltd ၏ (၂၇.၆.၂၀၁၅)ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ အမတ-ထား၀ယ်/၀၀၈-၀၆-၁၅

၁။ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ ကော့သောင်းခရိုင်၊ ကော့သောင်းမြို့နယ်အတွင်းရှိ ဖိုးနီကျွန်း(ခ)ဗိုလ်ရာညွှန့်ကျွန်း၊ မြေဧရိယာ(၁၀၀)ဧကနှင့် ဘားလားကျွန်း(ခ)သံယုတ်ကျွန်း၊ မြေဧရိယာ(၁၀၀)ဧကတို့တွင် မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort Hotel & Recreation Centre အား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံတည်ဆောက်ရန်အတွက် တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့နှင့် Amata International Co.,Ltd တို့အကြား ချုပ်ဆိုမည့် တည်ဆောက်၊ လုပ်ကိုင်၊ လွှဲပြောင်းခြင်းဆိုင်ရာသဘောတူစာချုပ်နှင့် မြေငှားရမ်းခြင်းဆိုင်ရာသဘောတူစာချုပ်(မူကြမ်း)များအား ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး၏ဥပဒေအကြံပြုချက်များနှင့်အညီ ပြင်ဆင်ရေးဆွဲပြုစု၍ (၂၃.၆.၂၀၁၅)ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သော တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ်(၁၂/၂၀၁၅)သို့ တင်ပြခဲ့ရာ ဆုံးဖြတ်ချက်အပိုဒ်(၆၅)အရ "အတည်ပြုကြောင်း " ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပြီး ဖြစ်ပါသည်။

၂။ သို့ပါ၍ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ ကော့သောင်းခရိုင်၊ ကော့သောင်းမြို့နယ်အတွင်းရှိ ဖိုးနီကျွန်း(ခ)ပိုလ်ရာညွှန့်ကျွန်း၊ မြေဧရိယာ (၁၀၀) ဧကနှင့် ဘားလားကျွန်း(ခ) သံယုတ်ကျွန်း၊ မြေဧရိယာ(၁၀၀)ဧကတို့တွင် မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီနိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort Hotel & Recreation Centreအား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံတည်ဆောက်ခွင့်ပြုနိုင်ပါရန် Amata International Co.,Ltd ၏ အဆိုပြုလွှာ ၊ မြေငှားရမ်းခြင်းဆိုင်ရာသဘောတူစာချုပ်(မူကြမ်း)နှင့် တည်ဆောက်၊လုပ်ကိုင်၊လွှဲပြောင်းခြင်းဆိုင်ရာသဘောတူစာချုပ်(မူကြမ်း)များနှင့်အတူ ပူးတွဲပေးပို့ တင်ပြအပ်ပါသည်။

| | |
|---|---|
| ပူးတွဲပါ - တည်ဆောက်၊ လုပ်ကိုင်၊ လွှဲပြောင်းခြင်းဆိုင်ရာ သဘောတူစာချုပ်(မူကြမ်း)<br>မြေငှားရမ်းခြင်းဆိုင်ရာသဘောတူ စာချုပ်(မူကြမ်း) | (၂) အုပ်စီ |
| Amata International Co.,Ltd ၏ အဆိုပြုလွှာ | (၁) အုပ် |
| ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး၏အကြံပြုလွှာ | (၁)စောင် |

ဝန်ကြီးချုပ်(ကိုယ်စား)
( အောင်ကျော်ကျော်ဦး၊ စည်ပင်သာယာရေးဝန်ကြီး )

မိတ္တူကို

ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန၊ နေပြည်တော်
Amata International Co.,Ltd ၊ ရန်ကုန်မြို့
လက်ခံစာတွဲ
မျှောစာတွဲ



# AMATA INTERNATIONAL COMPANY LTD.

No.10, Inya Yeik Tha Rd, Mayangone Tsp, Yangon, Myanmar.
Tel: 01 657050, 657690, 665126 Fax: 01 - 657050

---

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရန်ကုန်မြို့။
ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်။

ရက်စွဲ။ ။ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ ( ) ရက်။

**အကြောင်းအရာ။** ။**<u>မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ပြုပြင်ပြီးအဆိုပြုချက်များ ပြန်လည်ပေးပို့ခြင်း။</u>**

ရည်ညွှန်းချက်။ ။(၁)မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၉–၈–၂၀၁၅ နေ့စွဲပါ စာအမှတ် ရက–၄/မ–၁၄၈၈/၂၀၁၅(၆၂၂)
(၂))မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၃၁–၈–၂၀၁၅ နေ့စွဲပါ စာအမှတ် ရက–၄/မ–၁၄၈၈/၂၀၁၅)၆၆၃)
(၃)မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်း၏ ၂၀–၈–၂၀၁၅ ရက်စွဲပါ စာအမှတ် မအသ/MIC/၁၃၆၉/၂၀၁၅၊

ကျွန်တော်တို့၏ **AMATA INTERNATIONAL COMPANY LIMITED.** သည် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ ကော့သောင်းခရိုင်၊ မြိတ်ကျွန်းစုအတွင်းရှိ ဘားလားကျွန်းနှင့် ဖိုးနီကျွန်း တို့၌ မြေအကျယ်(၁၀၀)ဧကစီ ပေါ်တွင် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ **Diving Resort Hotel & Dive Recreation Centre** တည်ဆောက်ပြီး လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်နိုင်ရန်ရည်ရွယ်၍ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ခွင့်ပြုမိန့်လျှောက်ထားသောကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

အထက်ရည်ညွှန်းချက်ပါစာများဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ပေးပို့လာသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၊ မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်း၊ နှင့် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်တို့မှ သဘောထားမှတ်ချက်များနှင့်အညီ လိုအပ်သလို ပြန်လည်ပြင်ဆင်မှုများပြုလုပ်၍ ရှိသေလေးစားစွာဖြင့် ပြန်လည်တင်ပြအပ်ပါသည်။

(က) စာချုပ်တွင် ပါဝင်သည့်အတိုင်း သတ်မှတ်ကာလ(၃)နှစ်အတွင်း လုပ်ငန်းစတင်ဆောင်ရွက်သွားပါမည်။
(ခ) သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းခြင်းဆိုင်ရာ သန္တာကျောက်တန်းများထိန်းသိမ်းခြင်း၊ ငါးမျိုးစိတ်များထိန်းသိမ်းခြင်း၊ သဘာဝပေါက်ပင်များထိန်းသိမ်းခြင်းများကို ကမ္ဘာ့အဆင့်အတန်းမီ စံကိုက်နှုန်းအစီအမံများအတိုင်း ထည့်သွင်းရေးဆွဲ၍ အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်သွားပါမည်။

တစ်ဖက်သို့ –

(ဂ) ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနမှအကြံပြုထားသည့်အတိုင်း လုပ်ငန်းစတင်မလုပ်ဆောင်မီ ဧည့်သည်များအားသယ်ဆောင်မည့်အစီအစဉ်၊ အရေးပေါ်အခြေအနေဖြစ်ပေါ်လာပါက ဆောင်ရွက်မည့်အစီအစဉ်များအသေးစိတ်ရေးဆွဲ၍ တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့သို့တင်ပြအတည်ပြုချက်ရယူဆောင်ရွက်သွားပါမည်။

(ဃ) ကျွန်းပေါ်တွင် လုပ်ငန်းလုပ်ဆောင်သည့်အတွက် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန၏ ၁-၁-၂၀၁၅ ရက်စွဲဖြင့်ထုတ်ပြန်ထားသော အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ်(၂/၂၀၁၅) ကမ်းခြေခရီးစဉ်ဒေသ ရေရှည်တည်တံ့ခိုင်မြဲရေး အတွက်လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်အချက်များကို လေ့လာ၍ တိကျစွာလိုက်နာဆောင်ရွက်သွားပါမည်။

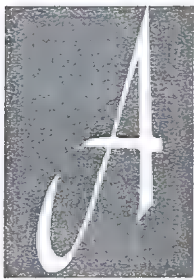
(င) လုပ်ငန်းလုပ်ဆောင်မှုကြောင့်ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်၊ လူမှုရေးနှင့် ကျန်းမာရေးထိခိုက်ပျက်စီးမှုများကို လျော့နည်းစေရန်အတွက် လုပ်ငန်းစီမံချက်ရေးဆွဲခြင်း၊ ဆောက်လုပ်ခြင်းနှင့်လုပ်ငန်းလည်ပတ်ခြင်းအဆင့်ဆင့်တို့အတွက် ဆောင်ရွက်မည့်အချက်အလက်များပြည့်စုံစွာဖော်ပြပြီး ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့်နည်းလမ်းများနှင့် စက်ကိရိယာများအသုံးပြုဆောင်ရွက်သွားပါမည်၊ လုပ်ငန်း၏အသားတင်အမြတ်ငွေ၏ ၁% ကို လူမှုအကျိုးပြုလုပ်ငန်းများတွင် ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(စ) စီမံကိန်းလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုနှင့်လူမှုရေးဆိုင်ရာထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်စေရန် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုဆန်းစစ်ခြင်း ( Environmental Impact Assessment - EIA ) ရေးဆွဲတင်ပြ၍ ယင်းရလဒ်များကိုအခြေခံ၍ ပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုရေးထိခိုက်ပျက်စီးမှုများမဖြစ်ပေါ်ရေး သို့မဟုတ် ထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုအစီအစဉ်၊ စွန့်ပစ်ပစ္စည်းစီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် စောင့်ကြည့်စစ်ဆေးသည့်စနစ်များပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် ( Environmental Management Plan - EMP ) ရေးဆွဲတင်ပြ၍ စီမံချက်ပါအတိုင်း အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်သွားပါမည်။

အထက်ပါအချက်များကို ကုမ္ပဏီမှ လိုက်နာဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း ကတိပြုတင်ပြအပ်ပါသည်။

ရို သေ လေး စား စွာ ဖြင့်

( ဦး ဝင်း အောင် )
အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ
AMATA INTERNATIONAL COMPANY LIMITED.



# AMATA INTERNATIONAL COMPANY LTD.

No.10, Inya Yeik Tha Rd, Mayangone Tsp, Yangon, Myanmar.
Tel: 01 657050, 657690, 665126 Fax: 01 - 657050

---

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရန်ကုန်မြို့။
ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်။

ရက်စွဲ။ ။ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင် လ ( ၇ ) ရက်။

**အကြောင်းအရာ။ ။<u>မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုချက်များပေးပို့ခြင်း။</u>**

ကျွန်တော်တို့၏ **AMATA INTERNATIONAL COMPANY LIMITED.** သည် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ ကော့သောင်းခရိုင်၊ မြိတ်ကျွန်းစုအတွင်းရှိ ဘားလားကျွန်းနှင့် ဖိုးနီကျွန်း တို့၌ မြေအကျယ်(၁၀၀)ဧကစီ ပေါ်တွင် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ **Diving Resort Hotel & Dive Recreation Centre** တည်ဆောက်ပြီး လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်နိုင်ရန်ရည်ရွယ်၍ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ခွင့်ပြုမိန့်လျှောက်ထားသောကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

သို့ဖြစ်ပါ၍ ကျွန်တော်တို့၏အဆိုပြုလွှာကို လိုအပ်သလိုစီစစ်ပေးနိုင်ရန် အတွက် အဆိုပြုလွှာ ( ၂၀ ) စုံကို ပေးပို့တင်ပြအပ်ပါသည်။

ရို သေ လေး စား စွာ ဖြင့်

( ဦး ဝင်း အောင် )
အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ
AMATA INTERNATIONAL COMPANY LIMITED.



# AMATA INTERNATIONAL COMPANY LTD.

No.10, Inya Yeik Tha Rd, Mayangone Tsp, Yangon, Myanmar.
Tel: 01 657050, 657690, 665126 Fax: 01 - 657050

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရန်ကုန်မြို့၊
ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်။

ရက်စွဲ၊ ။ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင် လ ( ၇ ) ရက်၊

**အကြောင်းအရာ။** ။**မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ ကတိခံဝန်ချက်များ ပေးပို့ခြင်း။**

ကျွန်တော်တို့၏ AMATA INTERNATIONAL COMPANY LIMITED. သည် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ ကော့သောင်းခရိုင်၊ မြိတ်ကျွန်းစုအတွင်းရှိ ဘားလားကျွန်း နှင့် ဖိုးနီကျွန်း တို့၌ မြေအကျယ်(၁၀၀)ဧကစီ ပေါ်တွင် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort Hotel & Dive Recreation Centre တည်ဆောက်ပြီး လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်နိုင်ရန်ရည်ရွယ်၍ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ခွင့်ပြုမိန့်လျှောက်ထားသောကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။
ဤလုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံသားများသာလျှင် ပိုင်ဆိုင်သောလုပ်ငန်းဖြစ်ပါသည်။ ဤလုပ်ငန်းတွင် နိုင်ငံခြားမှ မည်သူမှ ပိုင်ဆိုင်မှုမရှိကြောင်းနှင့် အောက်ပါအချက်များကိုလိုက်နာမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၁။ ကျွန်တော်တို့ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင်လည်းပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှုမဖြစ်ပွားစေရန်အတွက် လိုအပ်သောအစီအမံများ ကြိုတင်ကာကွယ်မှုများပြုလုပ်ဆောင်ရွက်ထားမည်ဖြစ်ကြောင်းနှင့် မီးဘေးကြိုတင် ကာကွယ်မှုများ ပြုလုပ်၍ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၂။ AMATA INTERNATIONAL COMPANY LIMITED. သည်လုပ်ငန်းအတွက် လိုအပ်သော ဆောက်လုပ်ရေး ပစ္စည်းကိရိယာများ၊ အလှဆင်ပစ္စည်းများ နှင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းသုံးကုန်ပစ္စည်းများကို မိမိပိုင်နိုင်ငံခြားငွေများဖြင့် စင်္ကာပူနိုင်ငံ ရှိ Amata (S) Pte. Ltd. မှ ဝယ်ယူတင်သွင်းမည်ဖြစ်ပါသည်။

၃။ ထို့အပြင် နိုင်ငံတော်အစိုးရမှ မြေယာနှင့်ပတ်သက်၍ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းမည့်စည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ပါမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၄။ အလုပ်သမားများ၏လစာဝင်ငွေ တစ်နှစ်လျှင် ၂၀၀၀၀၀၀/- ကျော်ပါက ဝင်ငွေခွန်ကို တည်ဆဲဥပဒေအရ ဖြတ်တောက်၍ အခွန်ဌာနသို့ပေးသွင်းမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၅။ မဟာဓါတ်အားလိုင်းမှလျှပ်စစ်မရရှိပါက ကိုယ်ပိုင်မီးစက်ဖြင့် ဆောင်ရွက်သွားပါမည်။

၆။ ယခုအဆိုပြုတင်ပြသည့်လုပ်ငန်းသည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအသစ်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

ရို သေ လေး စား စွာ ဖြင့်

( ဦး ဝင်း အောင် )
အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ
AMATA INTERNATIONAL COMPANY LIMITED.




# AMATA INTERNATIONAL COMPANY LTD.

No.10, Inya Yeik Tha Rd, Mayangone Tsp, Yangon, Myanmar.
Tel: 01 657050, 657690, 665126 Fax: 01 - 657050


---

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရန်ကုန်မြို့၊
ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်။

ရက်စွဲ၊ ။ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင် လ ( ၇ ) ရက်။

အကြောင်းအရာ။ **<u>။ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုခွင့်ပြုမိန့်နှင့် မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ အရ အခွန်ဆိုင်ရာ ကင်းလွတ်ခွင့် နှင့်သက်သာခွင့် များ လျှောက်ထားခြင်း။</u>**

အထက်ပါအကြောင်းအရာနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ကျွန်တော်တို့၏ **AMATA INTERNATIONAL COMPANY LIMITED.** သည် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၊ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ ကော့သောင်းခရိုင်၊ မြိတ်ကျွန်းစုအတွင်းရှိ ဘားလားကျွန်း နှင့် ဖိုးနီးကျွန်း တို့၌ မြေအကျယ်(၁၀၀)ဧကစီ ပေါ်တွင် နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ **Diving Resort Hotel & Dive Recreation Centre** တည်ဆောက်ပြီး လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရန်ရည်ရွယ်၍ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရခွင့်ပြုမိန့် လျှောက်ထားသောကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

ကျွန်တော်တို့ကုမ္ပဏီလီမိတက်သည်နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ **Diving Resort Hotel & Dive Recreation Centre** တည်ဆောက်ရန်အတွက် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများနှင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းသုံး အလှဆင်ပစ္စည်းများကို မိမိကုမ္ပဏီပိုင် နိုင်ငံခြားငွေများဖြင့် စင်္ကာပူနိုင်ငံရှိ **Amata (S) Pte. Ltd.** မှ တရားဝင်ဝယ်ယူအသုံးပြုသွားမည် ဖြစ်ပါသည်။

ကျွန်တော်တို့၏ ကုမ္ပဏီလီမိတက်အနေဖြင့် ယခုအဆိုပြုလုပ်ငန်းအတွက် ရင်းနှီးငွေကျပ်စုစုပေါင်း (၁၀၅၀၀) သန်းကို မြန်မာနိုင်ငံကျပ်ငွေ၊ ခေတ်မီဟိုတယ်အဆောက်အအုံများဖြင့် ထည့်ဝင်ပြီး ရင်းနှီးမြှုပ်နှံကြပါမည်။ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းမှ ရရှိလာသောအမြတ်ငွေများကိုလည်း မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်းအခြားခွင့်ပြုထားသည့် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းများတွင် ပြန်လည်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသွားရန် ရည်ရွယ်ပါသည်။

သို့ဖြစ်ပါ၍ နိုင်ငံတော်အတွင်း ရသင့်ရထိုက်သောအခွန်ဘဏ္ဍာငွေများရရှိစေရန်အတွက်လည်းကောင်း၊ မြန်မာနိုင်ငံသားများအတွက် အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းများရရှိစေရန်အတွက်လည်းကောင်း၊ မြန်မာနိုင်ငံတွင် ခေတ်မီဟိုတယ်လုပ်ငန်းတိုးတက်ဖွံ့ဖြိုးလာစေရန်အတွက်လည်းကောင်း၊ နိုင်ငံသားများစီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်စေခြင်းအလို့ငှာလည်းကောင်း၊ ကျွန်တော်တို့ **AMATA INTERNATIONAL COMPANY LIMITED.** ၏ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုခွင့်ပြုမိန့်လျှောက်ထားခြင်းကို လက်ခံစဉ်းစားပေးပါရန် နှင့် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ အခွန်ဆိုင်ရာကင်းလွတ်ခွင့်များနှင့် သက်သာခွင့်များကိုလည်းပေးပါရန် ရိုသေလေးစားစွာဖြင့် လျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

လျှောက်လွှာနှင့်အတူ အောက်ဖော်ပြပါအထောက်အထားစာရွက်စာတမ်းများကို ပူးတွဲတင်ပြအပ်ပါသည်။

၁။ ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်ပါရန် ကမကထပြုသူ၏ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အဆိုပြုချက်၊

၂။ လုပ်ငန်းပိုင်းနှင့် ငွေရေးကြေးရေးအထောက်အထားများ၊

၃။ ကုမ္ပဏီ၏ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ၊

၄။ ဘဏ္ဍာရေးအချက်အလက်များနှင့် ပတ်သက်၍ တွက်ချက်မှုဇယားများ၊

ရို သေ လေး စား စွာ ဖြင့်

( ဦး ဝင်း အောင် )
အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ
AMATA INTERNATIONAL COMPANY LIMITED.




# AMATA INTERNATIONAL COMPANY LTD.

No.10, Inya Yeik Tha Rd, Mayangone Tsp, Yangon, Myanmar.
Tel: 01 657050, 657690, 665126 Fax: 01 - 657050


---

## ဝန်ထမ်းများသက်သာချောင်ချိရေး နှင့် သာယာပျော်ရွှင်ရေးတင်ပြချက်များ။

၁။ အလုပ်သမားများ၏လစာကို အမှန်တကယ်ဖြစ်ပေါ်လျက်ရှိသောကာလပေါက်ဈေးနှုန်းများဖြင့် တွက်ချက်ပေးသွားပါမည်။

၂။ ဝန်ထမ်းများ၏လစာအပြင် ရက်မှန်ကြေး၊ ရက်ပိုကြေးများပေးအပ်ခြင်း၊ နှစ်သစ်ကူးကာလများတွင် ပျော်ပွဲရွှင်ပွဲများ ပြုလုပ်ပေးခြင်းများကို ပြုလုပ်ပေးသွားပါမည်။

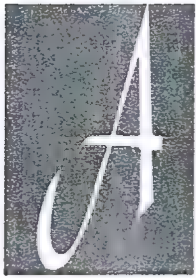
၃။ အလုပ်သမားများ၏ အလုပ်လုပ်ချိန်ကိုလည်း မြန်မာနိုင်ငံအလုပ်သမားများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာနက တရားဝင်ပြဌာန်းထားသည့် တစ်နေ့အလုပ်ချိန် ၈-နာရီ သတ်မှတ်ထားပါသည်။

၄။ အလုပ်သမားများ၏ ကျန်းမာရေးအတွက် ဆရာဝန်များ၊ ကျန်းမာရေးစစ်ဆေးရေးမှူးများ ကိုခန့်အပ်၍ အချိန်မှန် စစ်ဆေးစေခြင်းများကို ပြုလုပ်ပေးပါမည်။

၅။ အလုပ်သမားများသက်သာချောင်ချိရေးအတွက် နားနေခန်း၊ စားသောက်ခန်းများကိုလည်း ထားရှိသွားမည် ဖြစ်ပါသည်။

လေး စား စွာ ဖြင့်

( ဦး ဝင်း အောင် )
အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ
AMATA INTERNATIONAL COMPANY LIMITED.



# AMATA INTERNATIONAL COMPANY LTD.

No.10, Inya Yeik Tha Rd, Mayangone Tsp, Yangon, Myanmar.
Tel: 01 657050, 657690, 665126 Fax: 01 - 657050

---

## ပတ်ဝန်းကျင် ညစ်ညမ်းမှုမရှိစေရန် ဆောင်ရွက်ထားမှုအစီအစဉ်တင်ပြခြင်း။

ကျွန်တော်တို့၏ AMATA INTERNATIONAL COMPANY LIMITED. သည် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်တွင် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort Hotel and Dive Recreation Centre တည်ဆောက်ပြီး လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှုမရှိစေရန်အတွက် လုပ်ငန်းမြေနေရာအတွင်း သန့်စင်ခန်းများထားရှိခြင်း အမှိုက်ပုံများထားရှိခြင်း၊ ရေနုတ်မြောင်းများကို ရေစီးရေလာကောင်းမွန်အောင်ပြုပြင်ခြင်းလုပ်ငန်းများကို အစဉ်ပြုလုပ်မည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

ဟိုတယ်လုပ်ငန်းမှ ထွက်ရှိလာမည့် ဘေးထွက်စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများအား သတ်မှတ်ချက်နှင့်အညီ စွန့်ပစ်ခြင်း၊ ရေဆိုးများအား သန့်စင်အောင် နိုင်ငံတကာမှသတ်မှတ်ထားသောစံချိန်စံညွှန်းများနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ပြီးမှသာ စွန့်ပစ်ခြင်း၊ အမှိုက်များကို စနစ်တကျစွန့်ပစ်ခြင်း၊ နှင့် သက်ဆိုင်ရာအဖွဲ့အစည်းများမှ ချမှတ်ထားသော စည်းမျဉ်း၊ စည်းကမ်း၊ များကို လိုက်နာမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

ရို သေ လေး စား စွာ ဖြင့်

( ဦး ဝင်း အောင် )
အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ
AMATA INTERNATIONAL COMPANY LIMITED.




# AMATA INTERNATIONAL COMPANY LTD.

No.10, Inya Yeik Tha Rd, Mayangone Tsp, Yangon, Myanmar.
Tel: 01 657050, 657690, 665126 Fax: 01 - 657050


---

## ရေချိုရရှိရန် အတွက် ဆောင်ရွက်ထားရှိမှု အစီအစဉ်တင်ပြခြင်း

ကျွန်တော်တို့၏ AMATA INTERNATIONAL COMPANY LIMITED သည် ပြည်ထောင်စု သမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ ကော့သောင်းခရိုင် မြိတ်ကျွန်းစုအတွင်းရှိ ဘားလား ကျွန်းနှင့် ဖိုးနီ ကျွန်းတို့တွင် နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ Diving Resort Hotel and Dive Recreation Centre တည်ဆောက်ပြီး လာရောက် အပန်းဖြေသောဧည့်သည်များ ရေချိုရရှိရေး အတွက် လုပ်ငန်းပြုလုပ်မည့် ကျွန်းများပေါ်တွင် ကြိုတင်၍ ဌာနဆိုင်ရာ မှတာဝန်ရှိသူများ နှင့် ထိုင်းနိုင်ငံမှ ပညာရှင်များ သည် သွားရောက်လေ့လာ တိုင်းတာခြင်းနှင့် ရေချို စမ်းသပ်ရှာဖွေခြင်းများကို ပြုလုပ်ခဲ့ပြီး ပညာရှင်များမှ 4 inches Cube Well ဖြင့်တူး၍ ရေချိုရရှိနိုင်ကြောင်း သိရှိထားပြီး ဖြစ်ပါသည်။ အဆိုပါ ရေချိုစမ်းသပ်ရှာဖွေခြင်း နှင့်လေ့လာခြင်းများ ပြုလုပ်စဉ်မှ မှတ်တမ်းဓါတ်ပုံများကိုလည်း ပူးတွဲတင်ပြအပ်ပါသည်။

ရိုသေလေးစားစွာဖြင့်

ဦးဝင်းအောင်
အုပ်ချုပ်မှု ဒါရိုက်တာ
AMATA INTERNATIONAL COMPANY LIMITED

Amata International

## ဌာနဆိုင်ရာမှ တာဝန်ရှိသူများ နှင့် ထိုင်းနိုင်ငံမှ ပညာရှင်များ ကျွန်းများသို့ သွားရောက်လေ့လာ တိုင်းတာခြင်း နှင့် ရေချို စမ်းသပ် ရှာဖွေခြင်း မှတ်တမ်းများ












# AMATA INTERNATIONAL COMPANY LTD.

No.10, Inya Yeik Tha Rd, Mayangone Tsp, Yangon, Myanmar.
Tel: 01 657050, 657690, 665126 Fax: 01 - 657050


---

**မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်မှုအစီအစဉ်တင်ပြခြင်း။**

ကျွန်တော်တို့၏ AMATA INTERNATIONAL COMPANY LIMITED. အနေဖြင့် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်တွင် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort Hotel and Dive Recreation Centre တည်ဆောက်ပြီး လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရာတွင် ခေတ်မီ မီးငြိမ်းသတ်နည်းစနစ်များကို ထည့်သွင်းအသုံးပြု၍ တည်ဆောက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း နှင့် လုပ်ငန်းမြေနေရာတွင်မီးဘေးကြိုတင် ကာကွယ်မှုအနေဖြင့် ဂေါလံ (၅၀၀၀) ဆံ့ ရေကန်တစ်ခု တည်ဆောက်ထားရှိပါမည်။

လုပ်ငန်းမြေနေရာအတွင်း ထောင့်တစ်ဘက်စီတွင် အမြင့်ပေ(၃၀) ရှိမျှော်စင်(၂)ခုတည်ဆောက်ထားရှိ၍ မီးကင်းစောင့်ခန့်အပ်ထားရှိပါမည်။ ထိုအပြင်လုပ်ငန်းအတွင်းတွင် မီးသတ်ဆေးဘူးများချိတ်ဆွဲထားရှိမည့်အပြင် မီးချိတ်၊ မီးပြားများကိုလည်း ထားရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။ ဝန်ထမ်းများအား မီးသတ်သင်တန်းများသို့ စေလွှတ်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

ရိုသေလေးစားစွာဖြင့်

( ဦး ဝင်း အောင် )
အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ
AMATA INTERNATIONAL COMPANY LIMITED.



# AMATA INTERNATIONAL COMPANY LTD.

No.10, Inya Yeik Tha Rd, Mayangone Tsp, Yangon, Myanmar.
Tel: 01 657050, 657690, 665126 Fax: 01 - 657050

---

<u>ရေဆိုးစွန့်ပစ်မှုအစီအစဉ် နှင့် **Waste Water Treatment Plant** တပ်ဆင်ထားရှိမှုတင်ပြခြင်း</u>

ကျွန်တော်တို့ကုမ္ပဏီမှ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်တွင် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ **Diving Resort Hotel and Dive Recreation Centre** တည်ဆောက်ပြီး လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရာတွင် ထွက်ပေါ်လာမည့် ရေဆိုးများအား ကမ္ဘာ့ကျန်းမာရေးအဖွဲ့အစည်းမှ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းထားသော ခေတ်မီနည်းစနစ်များ၊ သုံးစွဲ၍ နောက်ဆုံးပေါ် စက်ပစ္စည်းကိရိယာ များကိုသုံးစွဲပြီး ရေဆိုးများကို အများပြည်သူများအား အန္တရာယ်မပြုနိုင်အောင်စနစ်တကျ ပြုလုပ်ဆောင်ရွက်ပြီးမှသာ ရေမြောင်းများမှ တဆင့် ပင်လယ်အတွင်းသို့ စွန့်ပစ်မည်ဖြစ်ပါသည်။

ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းမှ ထွက်ရှိလာမည့်စွန့်ပစ်ပစ္စည်း၊ အရည်နှင့် စွန့်ပစ်အဆီများအား မြစ်၊ ချောင်းများမှတဆင့် ပင်လယ်အတွင်းသို့ တိုက်ရိုက်မစွန့်ပစ်ဘဲ သန့်စင်ပြီးမှ စွန့်ပစ်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း နှင့် စွန့်ပစ်အဆီ/အရည်/ပစ္စည်းများကိုစီမံခန့်ခွဲမှု အစီအမံများ ရေးဆွဲထားရှိဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ် ပါသည်။

လေး စား စွာ ဖြင့်

( ဦး ဝင်း အောင် )
အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ
AMATA INTERNATIONAL COMPANY LIMITED.



# AMATA INTERNATIONAL COMPANY LTD.

No.10, Inya Yeik Tha Rd, Mayangone Tsp, Yangon, Myanmar.
Tel: 01 657050, 657690, 665126 Fax: 01 - 657050

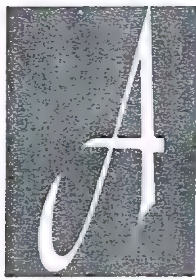
---

**( C.S.R )လူမှုအသင်းအဖွဲ့များအတွက်ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်ရန် ကတိပြုခြင်း၊**

ကျွန်တော်တို့၏ AMATA INTERNATIONAL COMPANY LIMITED. ၏ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort Hotel & Dive Recreation Centre ဟိုတယ်လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရာတွင် လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရာဒေသတဝိုက်၌ လူမှုလုပ်ငန်းများဖြစ်သည့် သက်ဆိုင်ရာကျွန်းသာယာလှပ၍ စိမ်းလန်းပြေစေရန် အရိပ်ရသစ်ပင်ကြီးများနှင့် ပန်းအလှပင်များကို စနစ်တကျစိုက်ပျိုးသွားမည်ဖြစ်ပြီး ကျေးငှက်တိရိစ္ဆာန်များအရိပ်ခိုအောင်းနိုင်ရန် အထောက်အကူပြုလုပ်ငန်းများကိုစနစ်တကျလုပ်ဆောင်သွားပါမည်။ ကျွန်းပေါ်ဒေသတွင်း ရပ်ကွက်မီးဘေးကင်းဝေးစေရန် · ဝန်ထမ်းများအားမီးသတ်သင်တန်းများအခမဲ့ပို့ချခြင်း၊ မီးသတ်ကိရိယာများတပ်ဆင်ခြင်း၊ လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရာဒေသအနီးတဝိုက်တွင် မီးလင်းစေရန်ဆောင်ရွက်ပေးခြင်းများကို ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။ လုပ်ငန်းမှရရှိသောအသားတင်အမြတ်၏ ( ၁ ) % ကို လူမှုအကျိုးပြုလုပ်ငန်းများတွင်အသုံးပြုသွားပါမည်။

လေး စား စွာ ဖြင့်

( ဦး ဝင်း အောင် )
အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ
AMATA INTERNATIONAL COMPANY LIMITED.



# AMATA INTERNATIONAL COMPANY LTD.

No.10, Inya Yeik Tha Rd, Mayangone Tsp, Yangon, Myanmar.
Tel: 01 657050, 657690, 665126 Fax: 01 - 657050

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရန်ကုန်မြို့
ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်။

**အကြောင်းအရာ။** ။ **လျှပ်စစ်ဓါတ်အားသုံးစွဲ မှုအခြေအနေတင်ပြခြင်း။**

ကျွန်တော်တို့၏ **AMATA INTERNATIONAL COMPANY LIMITED.** သည် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ ကော့သောင်းခရိုင်၊ မြိတ်ကျွန်းစုအတွင်းရှိ ဘားလားကျွန်း နှင့် ဖိုးနီကျွန်း တို့၌ မြေအကျယ်(၁၀၀)ကေစီ ပေါ်တွင် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ **Diving Resort Hotel and Dive Recreation Centre** တည်ဆောက်ပြီး လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရာတွင် နိုင်ငံတော်အစိုးရမှဖြန့်ဖြူးသော လျှပ်စစ်ဓါတ်အားကို အဓိကထား အသုံးပြုမည်ဖြစ်သော်လည်း လျှပ်စစ်ဓါတ်အလုံအလောက်မရရှိပါက ကိုယ်ပိုင်မီးစက်များဖြင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

ရိုသေလေးစားစွာဖြင့်

( ဦး ဝင်း အောင် )
အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ
AMATA INTERNATIONAL COMPANY LIMITED.



# မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ

# ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူ၏

# အဆိုပြုချက်

ပုံစံ (မနသ-၁)

**မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ**
**ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူ၏ အဆိုပြုချက်**
**( ဥပဒေပုဒ်မ ၂ ပုဒ်မခွဲ (ဂ) နှင့် ပုဒ်မ ၈ )**

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
နေပြည်တော်။

စာအမှတ်၊
ရက်စွဲ၊ ။ ၇ - ၇ - ၂၀၁၅

ကျွန်တော်/ကျွန်မ သည် မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော် အတွင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလိုပါသဖြင့် ခွင့်ပြုမိန့်ထုတ်ပေးပါရန် အောက်ပါအချက်အလက်များကိုဖော်ပြ၍ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ –

(က) အမည် – ဦး ဝင်း အောင်
(ခ) အဖအမည် – ဦး လှ ဝင်း
(ဂ) နိုင်ငံသား /အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် – ၁၂/ပဇတ(နိုင်) – ၀၂၈၇၃၂
(ဃ) နေရပ်လိပ်စာ – အမှတ် ၇/က၊ ကန်ရိပ်သာလမ်း၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊
(င) လူမျိုး / ဘာသာ – တရုတ်/ဗမာ ဗုဒ္ဓဘာသာ
(စ) အဖွဲ့အစည်းအမည် – AMATA INTERNATIONAL COMPANY LIMITED
(ဆ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား – နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort Hotel & Dive Recreation Centre ဟိုတယ်လုပ်ငန်း
(ဇ) အဖွဲ့အစည်း တည်ရှိရာအရပ် – အမှတ် ၁၀၊ အင်းယားရိပ်သာလမ်း၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊

၂။ ဖက်စပ် ပြုလုပ်၍ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုပါက ဖက်စပ်ပြုလုပ်မည့်သူများ၏

(က) အမည် –
(ခ) အဖအမည် –
(ဂ) နိုင်ငံသား / အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် –
(ဃ) နေရပ်လိပ်စာ –
(င) လူမျိုး / ဘာသာ –
(စ) အဖွဲ့အစည်းအမည် –
(ဆ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား –
(ဇ) အဖွဲ့အစည်း တည်ရှိရာအရပ် –

၃။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်လိုသည့် လုပ်ငန်းအမျိုးအစား

(က) ကုန်ထုတ်လုပ်မှု လုပ်ငန်း –
(ခ) ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း – နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort Hotel & Dive Recreation Centre ဟိုတယ်လုပ်ငန်း

၄။ လုပ်ကိုင်မည့်စီးပွားရေးပုံစံ –

(က) နိုင်ငံသားနှင့်နိုင်ငံသားတို့က အစုစပ် လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်း –
(ခ) အဖွဲ့အစည်းနှင့်နိုင်ငံသားတို့က ဖက်စပ် လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်း –
(ဂ) အဖွဲ့အစည်းနှင့် အခြားအဖွဲ့အစည်းတို့က ဖက်စပ် လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်း –

၅။ ဖွဲ့စည်းထားပြီးဖြစ်သည့် သို့မဟုတ်ဖွဲ့စည်းမည့် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း ပုံသဏ္ဍာန် –

(က) တစ်ဦးတည်းပိုင် –

(ခ) အစုစပ်လုပ်ငန်း –

(ဂ) လီမိတက်ကုမ္ပဏီ – AMATA INTERNATIONAL CO., LTD.

(ဃ) သမဝါယမအသင်း –

၆။ ဖက်စပ်/အစုစပ်လုပ်ငန်းဖြစ်ပါက

(က) အစုဝင်တို့ကထည့်ဝင်မည့်အစုငွေ အချိုးအစားနှင့်ပမာဏ –

(ခ) အကျိုးအမြတ်ခွဲဝေမည့်အချိုးအစား –

(ဂ) အစုဝင်များ၏တာဝန်နှင့်လုပ်ပိုင်ခွင့်များ –
(နေရာမလုံလောက်ကသီးခြားစာရွက်ဖြင့်ဖော်ပြရန်)

၇။ သမဝါယမအသင်း/လီမိတက် ကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါက

(က) ခွင့်ပြုမတည်ငွေရင်း – ကျပ် ၁၀၀,၀၀၀,၀၀၀/-(ကျပ်သန်းတစ်ရာတိတိ)

(ခ) အစုရှယ်ယာအမျိုးအစား – တစ်စုလျှင် ကျပ် ၁၀၀,၀၀၀/-(ကျပ်တစ်သိန်းတိတိ) တန် သာမန်အစုရှယ်ယာ ၁,၀၀၀ (တစ်ထောင်တိတိ)

(ဂ) အစုရှယ်ယာရှင်များထည့်ဝင်မည့် အစုရှယ်ယာပမာဏ – ကျပ် ၁၀,၅၀၀,၀၀၀,၀၀၀/-(ကျပ်သန်းတစ်သောင်းငါးရာတိတိ )
တစ်စုလျှင် ကျပ် ၁၀၀,၀၀၀/- တန် အစုရှယ်ယာ (၁၀၅,၀၀၀)သာမန်အစုရှယ်ယာ
ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပါကလိုအပ်သောမတည်ရင်းငွေနှင့်လည်ပတ်ရင်းနှီးငွေများကို ထပ်မံထည့်သွင်းသွားပါမည်။

၈။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်သည့်အဖွဲ့အစည်းနှင့်သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ –

| (က) မတည်ငွေရင်းပမာဏ (ကျပ်) | US$(000) | ကျပ်(၀၀၀) | (၀၀၀) စုစုပေါင်းကျပ် |
|---|---|---|---|
| (၁) ငွေပမာဏ | | ၃,၅၉၉,၂၈၃ | ၃,၅၉၉,၂၈၃ |
| (၂) ဟိုတယ်လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများ (ပြည်ပ) (နဆတ ၃) | 1,499.73 | | ၁,၅၇၄,၇၁၇ |
| (၃) အဆောက်အဦး (နောက်ဆက်တွဲဇယား-၂) | | ၄,၅၈၀,၇၄၁ | ၄,၅၈၀,၇၄၁ |
| (၄) ဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများ (နောက်ဆက်တွဲဇယား – ၃) | 709.77 | | ၇၄၅,၂၅၉ |
| (၅) အခြား ( ပရိဘောဂ ) | | | |
| စုစုပေါင်းထည့်ဝင်ရင်းနှီးငွေ | 2,209.50 | ၈,၁၈၀,၀၂၄ | ၁၀,၅၀၀,၀၀၀ |

ဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများနှင့်ဟိုတယ်ပစ္စည်းများကို **Amata Int'l Co., Ltd.** သည် စင်္ကာပူနိုင်ငံ ရှိ **Amata (S) Pte. Ltd.** မှ တရားဝင်ရရှိသော နိုင်ငံခြားငွေများဖြင့် ဝယ်ယူမည်ဖြစ်ပါသည်။

| (ခ) နိုင်ငံခြားမှတင်သွင်းရန်လိုအပ်သည့် | (၀၀၀) ကျပ် | (၀၀၀) အမေရိကန်ဒေါ်လာ |
|---|---|---|
| (၁) ဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများ ၏တန်ဖိုးပမာဏ | ၇၄၅,၂၅၉ | ၇၀၉.၇၇ |
| (၂) ဟိုတယ်လုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများ | ၁,၅၇၄,၇၁၇ | ၁,၄၉၉.၇၃ |
| (၃) ကျွမ်းကျင်မှုနည်းပညာရပ်များ၏တန်ဖိုးပမာဏ | | |
| | ၂,၃၁၉,၉၇၆ | ၂,၂၀၉.၅၀ |

(ဂ) တည်ဆောက်မှုကာလ — (၁၀) လ

(ဃ) ပဏာမစုစုစမ်းလေ့လာမှု ပြုလုပ်မည့်ကာလ — (၆) လ

(င) တည်ဆောက်မှု စတင်မည့်အချိန် — မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှခွင့်ပြုမိန့် ရရှိသည့်နေ့မှ စတင်ဆောင်ရွက်သွားမည်။

၉။ ဆောင်ရွက်မည့်စီးပွားရေးလုပ်ငန်း နှင့် သက်ဆိုင်သော အချက်အလက်များ –

(က) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား – နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort Hotel & Dive Recreation Centre ဟိုတယ်လုပ်ငန်း၊

(ခ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်သည့်ဒေသများ – ဖိုးနီကျွန်း နှင့် ဘားလားကျွန်း မြိတ်ကျွန်းစု၊ ကော့သောင်းခရိုင်၊ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး။

(ဂ) ဆောင်ရွက်မည့် ပုံနည်းစနစ် – ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း

(ဃ) နှစ်စဉ်စက်သုံးဆီလိုအပ်ချက်–

၁။ ဒီဇယ်ဆီ – ဂါလန် (၈၂၀၀)

၂။ ဓါတ်ဆီ – ဂါလန် (၅၀၀)

၃။ စက်ဆီ၊ချောဆီ – ဂါလန် (၂၀၀)

(င) နှစ်စဉ် လျှပ်စစ်ဓါတ်အားလိုအပ်ချက်–

အားအသုံးပြုမှု — မြင်းကောင်ရေ

၁။ လျှပ်စစ်ဓါတ်အား – (၅၀၀) KVA

၂။ ဒီဇယ်ဆီ အင်ဂျင်စက်အင်အား – (၄၄၀) KVA

၃။ ဘွိုင်လာအသုံးပြုအင်ဂျင်စက်အား –

၄။ သဘာဝဓါတ်ငွေ့သုံးစက်အား –

၅။ ပေးပို့သည့်အခြားအား –

(ရေအား / လေအားစသည်များ)

(စ) နှစ်စဉ် ရေလိုအပ်ချက်–

၁။ တစ်နေ့ ရေလိုအပ်ချက် – ဂါလန် (၅၀၀၀)

၂။ တစ်နှစ် ရေလိုအပ်ချက် – ဂါလန် (၁၅၀၀၀၀၀)

(ဆ) နှစ်စဉ်လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်း/ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက် – နောက်ဆက်တွဲ ဇယား – ၄

(ဇ) အဆောက်အဦးလိုအပ်ချက် –

( X ) ပင်မဟိုတယ် ၂ လုံး

( X ) Bungalow 50 Rooms

( X ) Restaurant 2

(ဈ) မြေနေရာအမျိုးအစားနှင့်အကျယ်အဝန်းလိုအပ်ချက် – အစိုးရပိုင်မြေ ( ၂၀၀ ) ဧက

(ည) ခန့်မှန်းထုတ်လုပ်မည့်ကုန်ပစ္စည်း / ဝန်ဆောင်မှု – နောက်ဆက်တွဲဇယား – ၅

(ဋ) ရောင်းချမည့်နည်းစနစ် –

၁၀။ နှစ်စဉ်ထုတ်လုပ်မှု / ဝန်ဆောင်မှုနှင့်စပ်လျဉ်းသောအချက်အလက်များ –

| | ခန့်မှန်းခြေ ကျပ်ငွေ | နိုင်ငံခြားငွေ |
|---|---|---|
| (က) လုပ်ငန်းလည်ပတ်ရန်လိုအပ်မည့်ကျပ်ငွေ | နောက်ဆက်တွဲ ဇယား – ၅ | |
| (ခ) လိုအပ်မည့် နိုင်ငံခြားသုံးငွေ | — | |
| (ဂ) ရရှိမည့် နိုင်ငံခြားသုံးငွေပမာဏ | — | |
| (ဃ) ပြည်ပသို့တင်ပို့၍ရောင်းချနိုင်မည့် ကုန်ပစ္စည်း / ဝန်ဆောင်မှုတန်ဖိုး | — | |
| (င) နှစ်စဉ်ပြည်တွင်း၌ ရောင်းချနိုင်မည့် ကုန်ပစ္စည်း / ဝန်ဆောင်မှုတန်ဖိုး | နောက်ဆက်တွဲ ဇယား – ၄ | |

၁၁။ ဆောင်ရွက်မည့် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် လိုအပ်မည့် အမှုထမ်းစာရင်း –

| | | |
|---|---|---|
| (က) ပြည်တွင်းမှ လိုအပ်မည့် အမှုထမ်းများ | နောက်ဆက်တွဲ ဇယား – ၆ | |
| (ခ) နိုင်ငံခြားမှ လိုအပ်သည့် ကျွမ်းကျင်သူနှင့် အတတ်ပညာရှင်များ | — | |

၁၂။ စီးပွားရေး တွက်ချေကိုက်မှုနှင့်စပ်လျဉ်းသော အချက်အလက်များ

| | ခန့်မှန်းခြေ ကျပ်ငွေ | နိုင်ငံခြားငွေ |
|---|---|---|
| (က) နှစ်စဉ်ဝင်ငွေရရှိမှု | နောက်ဆက်တွဲ ဇယား – ၇ | |
| (ခ) နှစ်စဉ်လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ် | နောက်ဆက်တွဲ ဇယား – ၇ | |
| (ဂ) နှစ်စဉ်အသားတင်အမြတ် | နောက်ဆက်တွဲ ဇယား – ၇ | |
| (ဃ) နှစ်အလိုက် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု | နောက်ဆက်တွဲ ဇယား – ၈ | |
| (င) အရင်းကြေကာလ | နောက်ဆက်တွဲ ဇယား – ၉ | |
| (စ) အခြားအကျိုးအမြတ်များ | နောက်ဆက်တွဲ ဇယား – ၁၀ | |
| (ဆ) အလုပ်အကိုင်သစ်များပေါ်ပေါက်လာမည့် အခြေအနေ | နောက်ဆက်တွဲ ဇယား – ၆ | |

၁၃။ ဆောင်ရွက်ရန် အဆိုပြုချက်နှင့်စပ်လျဉ်းသည့် အထောက်အထားများ–

အဆိုပြုတင်ပြထားသည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု လုပ်ငန်းအတွက် အောက်ဖော်ပြပါ အထောက်အထားများကို ပူးတွဲတင်ပြအပ်ပါသည်။

(က) ပဋိညာဉ်စာချုပ်မူကြမ်း
(ခ) လုပ်ငန်းပိုင်းနှင့် ငွေရေးကြေးရေးဆိုင်ရာ အထောက်အထားများ
(ဂ) သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ
(ဃ) လက်ရှိ ဖွဲ့စည်းပြီး အဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက လက်ရှိအခြေအနေနှင့် ပြင်ဆင်ဖွဲ့စည်းမည့်အခြေအနေ အထောက်အထားများ။

လက်မှတ် ။ ။

အမည် ။ ။ ဦး ဝင်း အောင်

ရာထူး ။ ။ အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ

Amata Int'l Company Limited.

Exhibit No. ( I )

## LIST OF EXECUTIVES OF AMATA INTERNATIONAL COMPANY LIMITED.

| Sr. No. | Name | Citizenship N.R.C No. | Designation | Address | Amount of Capital | % |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | AMATA INTERNATIONAL COMPANY LIMITED. | | | ကို ကိုယ်စားပြုသူများ | Ks. (၁၀၅၀၀)သန်း | ၁၀၀ % |
| ၁ | ဦး ဝင်း အောင် | ၁၂/ပဇတ(နိုင်) -၀၂၈၇၃၂ | အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ | အမှတ် ၇/အေ၊ ကန်ရိပ်သာလမ်း။ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။ | | |
| ၂ | ဒေါ် နေ မြတ် သူ အောင် | ၁၂/အဂန(နိုင်) -၀၂၆၇၀၀ | ဒါရိုက်တာ | အမှတ် ၇/အေ၊ ကန်ရိပ်သာလမ်း။ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။ | | |
| ၃ | ဒေါ် နီလာ ဝင်း | ၁၂/မဂတ(နိုင်) -၀၅၇၂၈၆ | ဒါရိုက်တာ | အမှတ် ၄၈၃/၄၈၅၊ အောက်ပုဇွန်တောင်လမ်း။ အမှတ်(၅)ရပ်ကွက်၊ ပုဇွန်တောင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။ | | |
| ၄ | ဒေါ် သီဂီ ဝင်း | ၁၂/မဂတ(နိုင်) -၀၀၂၇၂၃ | ဒါရိုက်တာ | အမှတ် ၄၈၃/၄၈၅၊ အောက်ပုဇွန်တောင်လမ်း။ အမှတ်(၅)ရပ်ကွက်၊ ပုဇွန်တောင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။ | | |

Exhitbit No. ( II )

# LIST OF HOTEL BUILDINGS

| Sr. No. | Description | Dimension | No. of Building | Estimate Cost Kyats. (000) |
|---|---|---|---|---|
| A. | <u>ပါဝင်သည့်အဆောက်အအုံများ၊</u> | | | |
| 1 | ပင်မ အဆောက်အဦ | | 2 | - |
| 2 | Bungalow အဆောက်အဦ | | 50 | - |
| 3 | စားသောက်ဆိုင် အဆောက်အဦ | | 2 | - |
| | | | | 4,580,741 |

မှတ်ချက်။ အဆောက်အဦ၏တန်ဖိုးတွင် နိုင်ငံခြားမှတင်သွင်းလာသောဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများ၏တန်ဖိုးများ ပါဝင်ခြင်းမရှိသေးပါ။

| | Ks. (000) |
|---|---|
| အဆောက်အဦ၏တန်ဖိုး | 4,580,741 |
| ဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်း | 745,259 |
| စုစုပေါင်း အဆောက်အဦတန်ဖိုး | 5,326,000 |

AMATA INT'L COMPANY LIMITED

Dive Hotel

# LIST OF CONSTRUCTION MATERIAL AND OTHER

Amata Hotel To be Imported

Exhibit No. ( III )

| Sr. No. | Particulars | A/U | Qty | Unit Price US$ | Total Amount US$ | Total Amount US$ |
|---|---|---|---|---|---|---|
| AA | MACHINERY LIST | | | | | |
| 1 | Passenger Speed Boat | Set | 2 | 40,000.00 | 80,000.00 | |
| 2 | Diving Boat | Set | 4 | 33,500.00 | 134,000.00 | |
| 3 | Sightseeing Speed Boat | Set | 3 | 35,000.00 | 105,000.00 | |
| 4 | Cabin Boat | Set | 3 | 35,000.00 | 105,000.00 | |
| 5 | Floating Pontoon (Marina) | Set | 3 | 31,500.00 | 94,500.00 | |
| 6 | Jetsky | Set | 3 | 7,500.00 | 22,500.00 | |
| 7 | Hot & Cold Water Machine | Set | 25 | 75.00 | 1,875.00 | |
| 8 | Exhaust Fan | Set | 100 | 45.00 | 4,500.00 | |
| 9 | Ice Making Machine | Set | 2 | 350.00 | 700.00 | |
| 10 | Coffee Machine | Unit | 100 | 220.00 | 22,000.00 | 570,075.00 |
| BB | DIVING EQUIPMENT | | | | | |
| 1 | Oxygen Filling Plant & Equipment | Set | 3 | 8,000.00 | 24,000.00 | |
| 2 | Air Gun Charging Kits | Set | 100 | 135.00 | 13,500.00 | |
| 3 | Boots & Shoes | Set | 100 | 45.00 | 4,500.00 | |
| 4 | Beds & Wings | Set | 100 | 200.00 | 20,000.00 | |
| 5 | Dry Suite | Set | 100 | 750.00 | 75,000.00 | |
| 6 | Driving Fins | Set | 100 | 46.00 | 4,600.00 | |
| 7 | Gloves | Set | 100 | 35.00 | 3,500.00 | |
| 8 | Hoods | Set | 100 | 25.00 | 2,500.00 | |
| 9 | Masks | Set | 100 | 35.50 | 3,550.00 | |
| 10 | Rash vests | Set | 100 | 35.00 | 3,500.00 | |
| 11 | Regulators | Set | 100 | 110.00 | 11,000.00 | |
| 12 | Tanks | Set | 100 | 200.00 | 20,000.00 | |
| 13 | Under suits | Set | 100 | 85.00 | 8,500.00 | |
| 14 | Wetsuits | Set | 100 | 85.00 | 8,500.00 | |
| 15 | Diving Weights & Belts | Set | 100 | 20.00 | 2,000.00 | 204,650.00 |
| CC | ELECTRIC EQUIPMENT | | | | | |
| 1 | Television | Unit | 100 | 200.00 | 20,000.00 | |
| 2 | DVD Player | Unit | 100 | 35.00 | 3,500.00 | |
| 3 | Telephone | Unit | 280 | 21.00 | 5,880.00 | |
| 4 | Minibar | Unit | 30 | 110.00 | 3,300.00 | |
| 5 | Lamps | Unit | 200 | 125.00 | 25,000.00 | |
| 6 | Pool Table | Unit | 2 | 1,000.00 | 2,000.00 | 59,680.00 |
| DD | ROOFING | | | | | |
| 1 | Asphalt Shingles | Kg | 50000 | 0.50 | 25,000.00 | |
| 2 | Shingle Mate ( 1 Roll = 1U ) | Unit | 5000 | 12.00 | 60,000.00 | |
| 3 | Weather watch ( 1 Roll = 1U ) | Unit | 250 | 18.00 | 4,500.00 | |
| 4 | IB3 Storm Stopper ( 1 Roll = 1U ) | Unit | 500 | 18.00 | 9,000.00 | |
| 5 | Attic Ventilation ( 1 Roll = 1U ) | Unit | 500 | 36.00 | 18,000.00 | |
| 6 | Starter Strip Shingle ( 1 Roll = 1U ) | Unit | 5000 | 3.00 | 15,000.00 | |
| 7 | Ridge Cover | Kg | 15000 | 0.50 | 7,500.00 | |
| 8 | OSB board | Unit | 4884 | 5.00 | 24,420.00 | |
| 9 | Asia Reed | sqm | 75000 | 0.20 | 15,000.00 | |
| 10 | Asia Reed Ceiling | sqm | 75000 | 0.10 | 7,500.00 | |
| 11 | Siding Adirondack | sqm | 50000 | 0.10 | 5,000.00 | |

# LIST OF CONSTRUCTION MATERIAL AND OTHER

Amala Hotel To be Imported

Exhibit No. ( III )

| Sr. No. | Particulars | A/U | Qty | Unit Price US$ | Total Amount US$ | Total Amount US$ |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 12 | Gypsum Board | sqft | 3000 | 6.00 | 18,000.00 | |
| 13 | Cement Board | Unit | 3000 | 6.00 | 18,000.00 | 226,920.00 |
| EE | KITCHEN EQUIPMENT | | | | | |
| 1 | 6 Stoke Gas Range with oven | Set | 2 | 1,500.00 | 3,000.00 | |
| 2 | Meat Slicer | Set | 2 | 350.00 | 700.00 | |
| 3 | Meat Mincer | Set | 2 | 150.00 | 300.00 | |
| 4 | Dish Warmer | Set | 2 | 550.00 | 1,100.00 | |
| 5 | General Microwave Oven | Set | 2 | 450.00 | 900.00 | |
| 6 | Lotus Gas Fry top, Groove + Flat | Set | 2 | 1,100.00 | 2,200.00 | |
| 7 | Heat Lamp | Set | 2 | 350.50 | 701.00 | |
| 8 | Vulcan Range 4 Burner w Underneath Oven | Set | 2 | 1,000.00 | 2,000.00 | |
| 9 | Upright 2 Doors Chillier | Set | 2 | 550.00 | 1,100.00 | |
| 10 | Upright 4 Doors Chillier | Set | 2 | 1,150.00 | 2,300.00 | |
| 11 | Upright 2 Doors Freezer | Set | 2 | 750.00 | 1,500.00 | |
| 12 | Counter Chillier | Set | 2 | 1,350.00 | 2,700.00 | |
| 13 | Dough Shelter | Set | 2 | 1,250.00 | 2,500.00 | |
| 14 | Dough Mixer | Set | 2 | 1,350.00 | 2,700.00 | |
| 15 | Convection Oven | Set | 2 | 450.00 | 900.00 | |
| 16 | Immersion Gun Mixer | Set | 2 | 500.00 | 1,000.00 | |
| 17 | Conveyor Toaster | Set | 2 | 350.00 | 700.00 | |
| 18 | Salamander | Set | 2 | 100.00 | 200.00 | |
| 19 | Fry top | Set | 2 | 2,500.00 | 5,000.00 | |
| 20 | One Stoke Thai Cooking Rang | Set | 2 | 445.00 | 890.00 | |
| 21 | One Stoke Chinese Cooking Rang | Set | 2 | 1,150.00 | 2,300.00 | |
| 22 | Deep Freezer | Set | 2 | 650.00 | 1,300.00 | |
| 23 | Deep Fryer | Set | 2 | 165.00 | 330.00 | |
| 24 | Prover | Set | 2 | 450.00 | 900.00 | |
| 25 | Pastry Oven | Set | 2 | 145.00 | 290.00 | |
| 26 | Mini Stand Dough Mixer | Set | 2 | 150.00 | 300.00 | |
| 27 | Cheating Dish | Set | 2 | 20.00 | 40.00 | |
| 28 | Juice Dispenser | Set | 2 | 120.00 | 240.00 | |
| 29 | Cereal Dispenser | Set | 2 | 20.00 | 40.00 | |
| 30 | Blender | Set | 5 | 48.00 | 240.00 | |
| 31 | Exhaust Hood | Set | 5 | 70.00 | 350.00 | |
| 32 | Non Detachable Noodle Maker | Set | 2 | 35.00 | 70.00 | |
| 33 | Single Waffle Maker | Set | 2 | 125.00 | 250.00 | |
| 34 | Toaster | Set | 5 | 5.00 | 25.00 | |
| 35 | Potato & Vegetable Chipper | Set | 5 | 25.00 | 125.00 | |
| 36 | Kitchen Exhaust System | Set | 1 | 4,495.00 | 4,495.00 | 43,686.00 |
| FF | LAUNDRY EQUIPMENT | | | | | |
| 1 | Washing Machine | Unit | 2 | 3,500.00 | 7,000.00 | |
| 2 | Electric Dryer | Unit | 2 | 1,450.00 | 2,900.00 | |
| 3 | Flatwork Ironers | Unit | 2 | 4,500.00 | 9,000.00 | |
| 4 | Extractor | Unit | 2 | 2,550.00 | 5,100.00 | |
| 5 | Heavy Duty Iron | Unit | 20 | 30.00 | 600.00 | 24,600.00 |

# LIST OF CONSTRUCTION MATERIAL AND OTHER

Amata Hotel To be Imported

Exhibit No. ( III )

| Sr. No. | Particulars | A/U | Qty | Unit Price US$ | Total Amount US$ | Total Amount US$ |
|---|---|---|---|---|---|---|
| GG | BED ROOM ACCESSORIES | | | | | |
| 1 | Mattress 6.5' x 7' | Unit | 144 | 250.00 | 36,000.00 | |
| 2 | Mattress 3.5' x 6.5' | Unit | 144 | 130.00 | 18,720.00 | |
| 3 | Pillow Case Large | Unit | 144 | 2.74 | 394.56 | |
| 4 | Pillow Case Small | Unit | 144 | 2.26 | 325.44 | |
| 5 | Pillow Large | Unit | 144 | 28.50 | 4,104.00 | |
| 6 | Pillow Small | Unit | 144 | 13.50 | 1,944.00 | |
| 7 | Bed Sheet Large | Unit | 144 | 15.00 | 2,160.00 | |
| 8 | Bed Sheet Small | Unit | 144 | 13.00 | 1,872.00 | |
| 9 | Duvet Large | Unit | 144 | 45.00 | 6,480.00 | |
| 10 | Duvet Small | Unit | 144 | 35.00 | 5,040.00 | |
| 11 | Duvet Cover Large | Unit | 144 | 20.00 | 2,880.00 | |
| 12 | Duvet Cover Small | Unit | 144 | 18.00 | 2,592.00 | |
| 13 | Kettle | Unit | 108 | 15.00 | 1,620.00 | |
| 14 | Bin | Unit | 150 | 15.50 | 2,325.00 | |
| 15 | Safety Box | Unit | 108 | 95.00 | 10,260.00 | |
| 16 | Room Heater | Unit | 50 | 75.00 | 3,750.00 | |
| 17 | Rug | Unit | 144 | 80.00 | 11,520.00 | |
| 18 | Carpet | Unit | 100 | 3.50 | 350.00 | 112,337.00 |
| HH | BATHROOM ACCESSORIES | | | | | |
| 1 | Shampoo | Unit | 300 | 0.16 | 48.00 | |
| 2 | Conditioner | Unit | 300 | 0.16 | 48.00 | |
| 3 | Lotion | Unit | 300 | 0.16 | 48.00 | |
| 4 | Bath Gel | Unit | 300 | 0.16 | 48.00 | |
| 5 | Cotton Buds | Unit | 300 | 0.16 | 48.00 | |
| 6 | Shower Cap | Unit | 300 | 0.16 | 48.00 | |
| 7 | Soap | Unit | 300 | 0.16 | 48.00 | |
| 8 | Comb | Unit | 300 | 0.16 | 48.00 | |
| 9 | Toothbrush + Tooth Pasic | Unit | 1000 | 0.34 | 340.00 | |
| 10 | Hair Dryer | Unit | 132 | 6.50 | 858.00 | |
| 11 | Towel ( Blue/White ) | Unit | 300 | 7.50 | 2,250.00 | |
| 12 | Hand Towel | Unit | 300 | 0.65 | 195.00 | |
| 13 | Bath Mat | Unit | 300 | 3.55 | 1,065.00 | |
| 14 | Face Towel | Unit | 300 | 2.58 | 774.00 | |
| 15 | Bath Robe | Unit | 300 | 10.00 | 3,000.00 | |
| 16 | Basins | Unit | 206 | 9.00 | 1,854.00 | |
| 17 | Shower | Unit | 132 | 5.00 | 660.00 | |
| 18 | Bathtub | Unit | 60 | 135.00 | 8,100.00 | |
| 19 | Shower Curtain | Unit | 132 | 8.00 | 1,056.00 | |
| 20 | Soap Dispenser | Unit | 206 | 3.00 | 618.00 | |
| 21 | Towel Hanger | Unit | 206 | 8.00 | 1,648.00 | |
| 22 | Water Heater | Unit | 84 | 95.00 | 7,980.00 | 30,782.00 |
| II | ALUMINIUM DOORS & WINDOWS | | | | | |
| 1 | Aluminium Door s | Set | 200 | 1,250.00 | 250,000.00 | |
| 2 | Aluminium Windows | Set | 200 | 250.00 | 50,000.00 | |
| 3 | Temper Glass | sqm | 6000 | 1.10 | 6,600.00 | 306,600.00 |
| JJ | CONSTRUCTION MATERIAL | | | | | |
| 1 | Cement | Ton | 1852 | 85.00 | 157,420.00 | |

# LIST OF CONSTRUCTION MATERIAL AND OTHER

Amata Hotel To be Imported

Exhibit No. ( III )

| Sr. No. | Particulars | A/U | Qty | Unit Price US$ | Total Amount US$ | Total Amount US$ |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | Mobile Concreter Cement Batching Plant | Unit | 3 | 21,000.00 | 63,000.00 | |
| 3 | H Beam | Ton | 295 | 450.00 | 132,750.00 | |
| 4 | Decking Sheet | Ft | 30000 | 0.50 | 15,000.00 | |
| 5 | MS Rod | Ton | 100 | 350.00 | 35,000.00 | 403,170.00 |
| KK | **SANITARY EQUIPMENT** | | | | | |
| 1 | Sewerage Treatment Plant & Equipment | Set | 5 | 40,000.00 | 200,000.00 | |
| 2 | Water Tank | Set | 20 | 1,350.00 | 27,000.00 | 227,000.00 |
| | | | | | | 2,209,500.00 |

AMATA INT'L COMPANY LIMITED

Dive Hotel

Rate 1 US$ = 1050 Ks.

| | Total US$ | Equiv Ks. ( 000 ) |
|---|---|---|
| Hotel Equipment ( A+B+C+D+E+F+G+H+K ) | 1,499,730.00 | 1,574,717 |
| Construction Material ( I + J ) | 709,770.00 | 745,259 |
| | 2,209,500.00 | 2,319,976 |

ROOM INCOME ( Room )

Exhibit No. IV(A)

Estimate US$ for Hire Room

Total Room 20

US$ Hire Room 20 US$ 500 per room per day

| Year | No. of Room | | Day | Occupancy Rates | Income | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | in US$ | in Ks. | | | US$ | Ks. |
| 1 | 20 | 0 | 365 | 30% | 1,095,000 | - |
| 2 | 20 | 0 | 365 | 40% | 1,460,000 | - |
| 3 | 20 | 0 | 365 | 45% | 1,642,500 | - |
| 4 | 20 | 0 | 365 | 50% | 1,825,000 | - |
| 5 | 20 | 0 | 365 | 55% | 2,007,500 | - |
| 6 | 20 | 0 | 365 | 60% | 2,190,000 | - |
| 7 | 20 | 0 | 365 | 65% | 2,372,500 | - |
| 8 | 20 | 0 | 365 | 65% | 2,372,500 | - |
| 9 | 20 | 0 | 365 | 70% | 2,555,000 | - |
| 10 | 20 | 0 | 365 | 70% | 2,555,000 | - |
| | | | | | 20,075,000 | - |

ROOM INCOME ( with Dive )

Exhibit No. IV(B)

Estimate US$ for Hire Room

Total Room 30 US$ 200 per room per day

US$ Hire Room 30

| Year | No. of Person | | Day | Occupancy Rates | Income | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | in US$ | in Ks. | | | US$ | Ks. |
| 1 | 30 | 0 | 365 | 30% | 657,000.00 | - |
| 2 | 30 | 0 | 365 | 40% | 876,000.00 | - |
| 3 | 30 | 0 | 365 | 45% | 985,500.00 | - |
| 4 | 30 | 0 | 365 | 50% | 1,095,000.00 | - |
| 5 | 30 | 0 | 365 | 55% | 1,204,500.00 | - |
| 6 | 30 | 0 | 365 | 60% | 1,314,000.00 | - |
| 7 | 30 | 0 | 365 | 65% | 1,423,500.00 | - |
| 8 | 30 | 0 | 365 | 65% | 1,423,500.00 | - |
| 9 | 30 | 0 | 365 | 70% | 1,533,000.00 | - |
| 10 | 30 | 0 | 365 | 70% | 1,533,000.00 | - |
| | | | | | 12,045,000.00 | - |

SIGHT SEEING INCOME

**Exhibit No. IV(C)**

Estimate for US$ per Sight Seeing Trip

Total Trip 4 US$ 1000 per trip per day

| Year | No. of Trip | | Day | Occupancy Rates | Income | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | in US$ | in Ks. | | | US$ | Ks. |
| 1 | 4 | 0 | 365 | 30% | 438,000.00 | - |
| 2 | 4 | 0 | 365 | 40% | 584,000.00 | - |
| 3 | 4 | 0 | 365 | 40% | 584,000.00 | - |
| 4 | 4 | 0 | 365 | 45% | 657,000.00 | - |
| 5 | 4 | 0 | 365 | 50% | 730,000.00 | - |
| 6 | 4 | 0 | 365 | 50% | 730,000.00 | - |
| 7 | 4 | 0 | 365 | 55% | 803,000.00 | - |
| 8 | 4 | 0 | 365 | 55% | 803,000.00 | - |
| 9 | 4 | 0 | 365 | 60% | 876,000.00 | - |
| 10 | 4 | 0 | 365 | 60% | 876,000.00 | - |
| | | | | | 7,081,000.00 | - |



RESTAURANTS INCOME

**Exhibit No. IV(D)**

Estimate for US$ & Kyat Hire seats

Total Seats 100

US$ Hire Seats 70

Kyats Hire Seats 30

US$ 20.00 per hour per seat

Kyats 2500 per hour per seat

One day 8 hours hire time.

| Year | No. of Seats | | Day | Occupancy Rates | Income | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | in US$ | in Ks. | | | US$ | Ks. |
| 1 | 70 | 30 | 365 | 40% | 1,635,200 | 87,600,000 |
| 2 | 70 | 30 | 365 | 40% | 1,635,200 | 87,600,000 |
| 3 | 70 | 30 | 365 | 45% | 1,839,600 | 98,550,000 |
| 4 | 70 | 30 | 365 | 45% | 1,839,600 | 98,550,000 |
| 5 | 70 | 30 | 365 | 50% | 2,044,000 | 109,500,000 |
| 6 | 70 | 30 | 365 | 50% | 2,044,000 | 109,500,000 |
| 7 | 70 | 30 | 365 | 60% | 2,452,800 | 131,400,000 |
| 8 | 70 | 30 | 365 | 60% | 2,452,800 | 131,400,000 |
| 9 | 70 | 30 | 365 | 70% | 2,861,600 | 153,300,000 |
| 10 | 70 | 30 | 365 | 70% | 2,861,600 | 153,300,000 |
| | | | | | 21,666,400 | 1,160,700,000 |

## AMOUNT OF WORKING CAPITAL REQUIREMENT & CASH FLOW STATEMENT

( Kyats in Thousand ) Exhibit No. ( V )

| Sr. | No | Particulars | Year 0 | Year 1 | Year 2 | Year 3 | Year 4 | Year 5 | Year 6 | Year 7 | Year 8 | Year 9 | Year 10 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | 2 | 3 | | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| A | | **CASH IN FLOW** | | | | | | | | | | | |
| | 1 | Equity Capital - In Cash | 3,599,283 | | | | | | | | | | |
| | 2 | Equity Capital - | | | | | | | | | | | |
| | | In Buildings, Raw Materials | 5,326,000 | | | | | | | | | | |
| | 3 | Equity Capital - | | | | | | | | | | | |
| | | In Hotel Equipment | 1,574,717 | | | | | | | | | | |
| | 4 | Profit (Loss) after Tax | | (231,164) | 473,191 | 829,587 | 1,169,174 | 1,610,269 | 1,406,279 | 1,813,829 | 1,796,205 | 2,203,905 | 2,186,280 |
| | 5 | Depreciation | | 964,891 | 964,891 | 964,891 | 964,891 | 964,891 | 964,891 | 964,891 | 964,891 | 964,891 | 964,891 |
| | | | 10,500,000 | 733,727 | 1,438,082 | 1,794,478 | 2,134,065 | 2,575,160 | 2,371,170 | 2,778,720 | 2,761,096 | 3,168,796 | 3,151,171 |
| B | | CASH OUT FLOW | | | | | | | | | | | |
| | 1 | Construction Raw Materials | 745,259 | - | | | | | | | | | |
| | 2 | Building | 4,580,741 | | | | | | | | | | |
| | 3 | Other | - | | | | | | | | | | |
| | 4 | In Hotel Equipment | 1,574,717 | - | | | | | | | | | |
| | | | 6,900,717 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| C | | Net Cash Flow | 3,599,283 | 733,727 | 1,438,082 | 1,794,478 | 2,134,065 | 2,575,160 | 2,371,170 | 2,778,720 | 2,761,096 | 3,168,796 | 3,151,171 |
| D | | Opening Balance | | 3,599,283 | 4,333,010 | 5,771,092 | 7,565,570 | 9,699,635 | 12,274,795 | 14,645,965 | 17,424,685 | 20,185,781 | 23,354,577 |
| E | | Closing Balance | 3,599,283 | 4,333,010 | 5,771,092 | 7,565,570 | 9,699,635 | 12,274,795 | 14,645,965 | 17,424,685 | 20,185,781 | 23,354,577 | 26,505,748 |

AMATA INT'L COMPANY LIMITED

Dive Hotel

Exhibit No. ( VI )

# LIST OF PERSONNEL REQUIREMENT & AMOUNT

| Sr. No. | DESCRIPTION | No. of Requirement | Salary per month | Month | Total Amount Ks. |
|---|---|---|---|---|---|
| A. | LOCAL PERSONNEL | | | | |
| 1 | General Manager | 1 | 1,500,000 Ks. | 12 | 18,000,000 Ks. |
| 2 | Administrative Manager | 1 | 1,000,000 Ks. | 12 | 12,000,000 Ks. |
| 3 | Financial Manager | 1 | 800,000 Ks. | 12 | 9,600,000 Ks. |
| 4 | Hotel Manager | 2 | 800,000 Ks. | 12 | 19,200,000 Ks. |
| 5 | Office Staff | 8 | 150,000 Ks. | 12 | 14,400,000 Ks |
| 6 | Bell Man | 8 | 150,000 Ks. | 12 | 14,400,000 Ks. |
| 7 | Waiter | 10 | 150,000 Ks. | 12 | 18,000,000 Ks. |
| 8 | Cooker | 4 | 150,000 Ks. | 12 | 7,200,000 Ks |
| 9 | Skilled Workers | 11 | 150,000 Ks. | 12 | 19,800,000 Ks. |
| 10 | Semi - Skilled Workers | 10 | 150,000 Ks. | 12 | 18,000,000 Ks. |
| 11 | Un-skilled Workers | 8 | 150,000 Ks. | 12 | 14,400,000 Ks. |
| 12 | Boat Driver & Car Driver | 10 | 180,000 Ks. | 12 | 21,600,000 Ks. |
| 13 | Guard Man | 6 | 150,000 Ks. | 12 | 10,800,000 Ks. |
| | Total | 80 | | | 197,400,000 Ks. |
| | FOREIGN PERSONNEL | | | | |
| 1 | General Manager | 1 | 5,000 US$ | 12 | 60,000 US$ |
| 2 | Dive Master | 1 | 5,000 US$ | 12 | 60,000 US$ |
| 3 | Operation Manager | 1 | 1,500 US$ | 12 | 18,000 US$ |
| 4 | Executive Chef | 1 | 1,500 US$ | 12 | 18,000 US$ |
| | | 4 | | | 156,000 US$ |

Exhibit No. ( VII )

# PARTICULAR RELATING TO ECONOMIC JUSTIFICATION

PROFIT & LOSS BUDGET IN THOUSAND ( 000 )

| Sr. No. | Particulars | Year 1 | | | Year 2 | | | Year 3 | | | Year 4 | | | Year 5 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | US $ | Kyats. | Equ - Ks. | US $ | Kyats. | Equ - Ks. | US $ | Kyats. | Equ - Ks. | US $ | Kyats. | Equ - Ks. | US $ | Kyats. | Equ - Ks. |
| A. | **INCOMES** | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Room | 1,095.00 | | 1,149,750 | 1,460.00 | | 1,533,000 | 1,642.50 | | 1,724,625 | 1,825.00 | | 1,916,250 | 2,007.50 | | 2,107,875 |
| 2 | Room ( with dive ) | 657.00 | | 689,850 | 876.00 | | 919,800 | 985.50 | | 1,034,775 | 1,095.00 | | 1,149,750 | 1,204.50 | | 1,264,725 |
| 3 | Sight Seeing | 438.00 | | 459,900 | 584.00 | | 613,200 | 584.00 | | 613,200 | 657.00 | | 689,850 | 730.00 | | 766,500 |
| 4 | Restaurants Income | 1,635.20 | 87,600 | 1,804,560 | 1,635.20 | 87,600 | 1,804,560 | 1,839.60 | 98,550 | 2,030,130 | 1,839.60 | 98,550 | 2,030,130 | 2,044.00 | 109,500 | 2,255,700 |
| | Sub - Total | 3,825.20 | 87,600 | 4,104,060 | 4,555.20 | 87,600 | 4,870,560 | 5,051.60 | 98,550 | 5,402,730 | 5,416.60 | 98,550 | 5,785,980 | 5,986.00 | 109,500 | 6,394,800 |
| B. | **Less:** | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Hotel & Rest. tax 5% | 191.26 | 4,380 | 205,203 | 227.76 | 4,380 | 243,528 | 252.58 | 4,928 | 270,137 | 270.83 | 4,928 | 289,300 | 299.30 | 5,475 | 319,740 |
| | Gross Profit | 3,633.94 | 83,220 | 3,898,857 | 4,327.44 | 83,220 | 4,627,032 | 4,799.02 | 93,623 | 5,132,593 | 5,145.77 | 93,623 | 5,496,680 | 5,686.70 | 104,025 | 6,075,060 |
| C. | **COST OF SALE** | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Kitchen use materials | 817.60 | 43,800 | 902,280 | 817.60 | 39,420 | 897,900 | 919.80 | 49,275 | 1,015,065 | 919.80 | 49,275 | 1,015,065 | 1,022.00 | 54,750 | 1,127,850 |
| | Gross - Profit | 2,816.34 | 39,420 | 2,996,577 | 3,509.84 | 43,800 | 3,729,132 | 3,879.22 | 44,349 | 4,117,528 | 4,225.97 | 44,348 | 4,481,615 | 4,664.70 | 49,275 | 4,947,210 |
| D. | **OPERATING COST** | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Management Fee | | 254,000 | 254,000 | | 259,000 | 259,000 | | 264,000 | 264,000 | | 264,500 | 264,500 | | 265,000 | 265,000 |
| 2 | Salary & Wages | 156.00 | 197,400 | 361,200 | 160.00 | 198,900 | 366,900 | 170.00 | 200,400 | 378,900 | 180.00 | 200,900 | 389,900 | 190.00 | 201,400 | 400,900 |
| 3 | Administration Exp. | 610.00 | 89,800 | 730,300 | 620.00 | 94,800 | 745,800 | 630.00 | 95,300 | 756,800 | 640.00 | 95,800 | 767,800 | 650.00 | 96,300 | 778,800 |
| 4 | Advertisement Exp. | | 895,550 | 895,550 | | 900,050 | 900,050 | | 902,550 | 902,550 | | 903,050 | 903,050 | | 903,550 | 903,550 |
| 5 | Entertainment & Laundry | | 14,900 | 14,900 | | 16,400 | 16,400 | | 17,900 | 17,900 | | 19,400 | 19,400 | | 20,900 | 20,900 |
| 6 | Land Use Premium | | 4,000 | 4,000 | | - | - | | - | - | | - | - | | - | - |
| 7 | Land Hire Charges | | 2,900 | 2,900 | | 2,900 | 2,900 | | 2,900 | 2,900 | | 2,900 | 2,900 | | 2,900 | 2,900 |
| 8 | Depreciation | | 964,891 | 964,891 | | 964,891 | 964,891 | | 964,891 | 964,891 | | 964,891 | 964,891 | | 964,891 | 964,891 |
| | Sub - Total | 766.00 | 2,423,441 | 3,227,741 | 780.00 | 2,436,941 | 3,255,941 | 800.00 | 2,447,941 | 3,287,941 | 820.00 | 2,451,441 | 3,312,441 | 840.00 | 2,454,941 | 3,336,941 |
| | Net - Profit | 2,050.34 | (2,384,021) | (231,164) | 2,729.84 | (2,393,141) | 473,191 | 3,079.22 | (2,403,592) | 829,587 | 3,405.97 | (2,407,093) | 1,169,174 | 3,824.70 | (2,405,666) | 1,610,269 |
| E. | **Income Tax** | | | | | | | | | | | | | | | |
| F. | **Total Net Profit** | 2,050.34 | (2,384,021) | (231,164) | 2,729.84 | (2,393,141) | 473,191 | 3,079.22 | (2,403,592) | 829,587 | 3,405.97 | (2,407,093) | 1,169,174 | 3,824.70 | (2,405,666) | 1,610,269 |
| G. | **CSR Expenses 1 %** | | | | | | 4,731.91 | | | 8,295.87 | | | 11,691.74 | | | 16,102.69 |

Note: (1) Hotel and Restaurant Tax is calculated at rate of 5% for Kyat Sale Income and US$ Sale Income.

(2) Income Tax is calculated at rate of 25% for Net profit

(3) Depreciailtion is calculated at the rate of beside show.

(4) One US$ = 1050 Ks.

| | ( Ks. 000 ) | | (Depre) ( Ks. 000 ) |
|---|---|---|---|
| Building Cost | 5,326,000 | 30Yrs | 177,533 |
| Hotel Equipment | 1,574,717 | 2Yrs | 787,358 |
| | | | 964,891 |

Exhibit No. ( VII )

# PARTICULAR RELATING TO ECONOMIC JUSTIFICATION

PROFIT & LOSS BUDGET IN THOUSAND ( 000 )

| Sr. No. | Particulars | Year 6 | | | Year 7 | | | Year 8 | | | Year 9 | | | Year 10 ~ 50 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | US $ | Kyats. | Equ - Ks. | US $ | Kyats. | Equ - Ks. | US $ | Kyats. | Equ - Ks. | US $ | Kyats. | Equ - Ks. | US $ | Kyats. | Equ - Ks. |
| A. | **INCOMES** | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Room | 2,190.00 | | 2,299,500 | 2,372.50 | | 2,491,125 | 2,372.50 | | 2,491,125 | 2,555.00 | | 2,682,750 | 2,555.00 | | 2,682,750 |
| 2 | Room ( with dive ) | 1,314.00 | | 1,379,700 | 1,423.50 | | 1,494,675 | 1,423.50 | | 1,494,675 | 1,533.00 | | 1,609,650 | 1,533.00 | | 1,609,650 |
| 3 | Sight Seeing | 730.00 | | 766,500 | 803.00 | | 843,150 | 803.00 | | 843,150 | 876.00 | | 919,800 | 876.00 | | 919,800 |
| 4 | Restaurants Income | 2,044.00 | 109,500 | 2,255,700 | 2,452.80 | 131,400 | 2,706,840 | 2,452.80 | 131,400 | 2,706,840 | 2,861.60 | 153,300 | 3,157,980 | 2,861.60 | 153,300 | 3,157,980 |
| | Sub - Total | 6,278.00 | 109,500 | 6,701,400 | 7,051.80 | 131,400 | 7,535,790 | 7,051.80 | 131,400 | 7,535,790 | 7,825.60 | 153,300 | 8,370,180 | 7,825.60 | 153,300 | 8,370,180 |
| B. | **Less:** | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Hotel & Rest. tax 5% | 313.90 | 5,475 | 335,070 | 352.59 | 6,570 | 376,790 | 352.59 | 6,570 | 376,790 | 391.28 | 7,665 | 418,509 | 391.28 | 7,665 | 418,509 |
| | Gross Profit | 5,964.10 | 104,025 | 6,366,330 | 6,699.21 | 124,830 | 7,159,000 | 6,699.21 | 124,830 | 7,159,000 | 7,434.32 | 145,635 | 7,951,671 | 7,434.32 | 145,635 | 7,951,671 |
| C. | **COST OF SALE** | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Kitchen use materials | 1,022.00 | 54,750 | 1,127,850 | 1,226.40 | 65,700 | 1,353,420 | 1,226.40 | 65,700 | 1,353,420 | 1,430.80 | 76,650 | 1,578,990 | 1,430.80 | 76,650 | 1,578,990 |
| | Gross - Profit | 4,942.10 | 49,275 | 5,238,480 | 5,472.81 | 59,130 | 5,805,580 | 5,472.81 | 59,130 | 5,805,580 | 6,003.52 | 68,985 | 6,372,681 | 6,003.52 | 68,985 | 6,372,681 |
| D. | **OPERATING COST** | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Management Fee | | 265,500 | 265,500 | | 266,000 | 266,000 | | 266,500 | 266,500 | | 267,000 | 267,000 | | 267,500 | 267,500 |
| 2 | Salary & Wages | 200.00 | 201,900 | 411,900 | 210.00 | 202,400 | 422,900 | 220.00 | 202,900 | 433,900 | 230.00 | 203,400 | 444,900 | 240.00 | 203,900 | 455,900 |
| 3 | Administration Exp. | 660.00 | 96,800 | 789,800 | 670.00 | 97,300 | 800,800 | 680.00 | 97,800 | 811,800 | 690.00 | 98,300 | 822,800 | 700.00 | 98,800 | 833,800 |
| 4 | Advertisement Exp. | | 905,550 | 905,550 | | 906,550 | 906,550 | | 907,050 | 907,050 | | 907,550 | 907,550 | | 908,050 | 908,050 |
| 5 | Entertainment & Laundry | | 22,900 | 22,900 | | 23,100 | 23,100 | | 23,600 | 23,600 | | 24,100 | 24,100 | | 24,600 | 24,600 |
| 6 | Land Hire Charges | | 2,900 | 2,900 | | 2,900 | 2,900 | | 2,900 | 2,900 | | 2,900 | 2,900 | | 2,900 | 2,900 |
| 7 | Depreciation | | 964,891 | 964,891 | | 964,891 | 964,891 | | 964,891 | 964,891 | | 964,891 | 964,891 | | 964,891 | 964,891 |
| | Sub - Total | 860.00 | 2,460,441 | 3,363,441 | 880.00 | 2,463,141 | 3,387,141 | 900.00 | 2,465,641 | 3,410,641 | 920.00 | 2,468,141 | 3,434,141 | 940.00 | 2,470,641 | 3,457,641 |
| | Net - Profit | 4,082.10 | (2,411,166) | 1,875,039 | 4,592.81 | (2,404,011) | 2,418,439 | 4,572.81 | (2,406,511) | 2,394,940 | 5,083.52 | (2,399,156) | 2,938,540 | 5,063.52 | (2,401,656) | 2,915,040 |
| E. | **Income Tax** | | | 468,760 | | | 604,610 | | | 598,735 | | | 734,635 | | | 728,760 |
| F. | **Total Net Profit** | 4,082.10 | (2,411,166) | 1,406,279 | 4,592.81 | (2,404,011) | 1,813,829 | 4,572.81 | (2,406,511) | 1,796,205 | 5,083.52 | (2,399,157) | 2,203,905 | 5,063.52 | (2,401,656) | 2,186,280 |
| G. | **CSR Expenses 1 %** | | | 14,062.79 | | | 18,138.29 | | | 17,962.05 | | | 22,039.05 | | | 21,862.80 |

Note: (1) Hotel and Restaurant Tax is calculated at rate of 5% for Kyat Sale Income and US$ Sale Income.

(2) Income Tax is calculated at rate of 25% for Net profit

(3) Depreciation is calculated at the rate of beside show.

(4) One US$ = 1050 Ks.

| | ( Ks. 000 ) | | (Depre) ( Ks. 000 ) |
|---|---|---|---|
| Building Cost | 5,326,000 | 30Yrs | 177,533 |
| Hotel Equipment | 1,574,717 | 2Yrs | 787,358 |
| | | | 964,891 |

AMATA INT'L CO., LTD.

Dive Hotel

Exhibit No. VII (A)

# DETAIL OF PROFIT & LOSS EXPENSES HEAD

| Management Fee | | Ks. (000) |
|---|---|---|
| Director Fee | | 72,000 |
| Sundry | | 182,000 |
| | | 254,000 |

| Administration Expenses | US$ (000) | Ks. (000) |
|---|---|---|
| EPC & Diesel | 330.00 | 12,630 |
| Telephone & Fax | 180.00 | 11,690 |
| Repair & Maintenance | 20.00 | 20,500 |
| Miscellaneous | 80.00 | 44,980 |
| | 610.00 | 89,800 |

| Entertainment & Laundry | | Ks. (000) |
|---|---|---|
| Meal Allowance | | 9,000 |
| Laundry Expenses | | 5,900 |
| | | 14,900 |

# YEARLY INVESTMENTS / CAPITAL COST

( Kyat in Thousand ) Exhibit No. (VIII)

| Sr. No. | Particulars | Equity | Foreign Purchase | Total Amount |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 |
| | Investment Type | | | |
| A | **LOCAL CAPITAL** | | | |
| 1 | In Cash | 3,599,283 | | 3,599,283 |
| 2 | Raw Material | | | |
| 3 | In Building | 4,580,741 | 745,259 | 5,326,000 |
| 4 | In Hotel Equipment | | 1,574,717 | 1,574,717 |
| 5 | In Other | | | |
| | Total Capital | 8,180,024 | 2,319,976 | 10,500,000 |

AMATA INT'L COMPANY LIMITED.

Dive Hotel

Exhibit No. ( IX )

# RECOUPMENT PERIOD

( Kyat in Thousand ( 000 ) )

| Sr. No. | Particulars | | Year 1 | Year 2 | Year 3 | Year 4 | Year 5 | Year 6 | Year 7 | Year 8 | Year 9 | Year 10 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| A | **CASH IN FLOW** | | | | | | | | | | | |
| 1 | Profit ( Loss ) after Tax | | (231,164) | 473,191 | 829,587 | 1,169,174 | 1,610,269 | 1,406,279 | 1,813,829 | 1,796,205 | 2,203,905 | 2,186,280 |
| 2 | Depreciation | | 964,891 | 964,891 | 964,891 | 964,891 | 964,891 | 964,891 | 964,891 | 964,891 | 964,891 | 964,891 |
| | | | 733,727 | 1,438,082 | 1,794,478 | 2,134,065 | 2,575,160 | 2,371,170 | 2,778,720 | 2,761,096 | 3,168,796 | 3,151,171 |
| B | **CASH OUT FLOW** | | | | | | | | | | | |
| 1 | Cash in Kyat | 3,599,283 | | | | | | | | | | |
| 2 | In Buildings | 4,580,741 | | | | | | | | | | |
| 3 | Construction Materials | 745,259 | - | | | | | | | | | |
| 4 | Hotel Materials | 1,574,717 | - | | | | | | | | | |
| 5 | Other | - | | | | | | | | | | |
| | | 10,500,000 | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| C | Net Cash Flow | (10,500,000) | 733,727 | 1,438,082 | 1,794,478 | 2,134,065 | 2,575,160 | 2,371,170 | 2,778,720 | 2,761,096 | 3,168,796 | 3,151,171 |
| D | Opening Balance | | (10,500,000) | (9,766,273) | (8,328,191) | (6,533,713) | (4,399,648) | (1,824,488) | 546,682 | 3,325,402 | 6,086,498 | 9,255,294 |
| | | (10,500,000) | (9,766,273) | (8,328,191) | (6,533,713) | (4,399,648) | (1,824,488) | 546,682 | 3,325,402 | 6,086,498 | 9,255,294 | 12,406,465 |

Note: (1) Pay Back (or) Recoupment period is 5 years and 10 months.

| | Kyats | Periods |
|---|---|---|
| Year 1 to 5 | 1,824,488 | 5 Years |
| Year 6( 1824488 / 2371170 ) * 12months | 1,824,488 | 10 Months |
| | 0 | 5 Years and 10 months |

AMATA INT'L CO., LTD

Dive Hotel

Exhibit No. ( X )

# FOREIGN EXCHANGE & LOCAL KYAT SAVING

| PARTICULARS | UNIT | YEAR 1 | YEAR 2 | YEAR 3 | YEAR 4 | YEAR 5 | YEAR 6 | YEAR 7 | YEAR 8 | YEAR 9 | YEAR 10 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Income in US$ | US$ 000 | 3,825.20 | 4,555.20 | 5,051.60 | 5,416.60 | 5,986.00 | 6,278.00 | 7,051.80 | 7,051.80 | 7,825.60 | 7,825.60 |
| Equivalent in Kyats | Ks. 000 | 4,016,460 | 4,782,960 | 5,304,180 | 5,687,430 | 6,285,300 | 6,591,900 | 7,404,390 | 7,404,390 | 8,216,880 | 8,216,880 |
| Local Income in Kyats | Ks. 000 | 87,600 | 87,600 | 98,550 | 98,550 | 109,500 | 109,500 | 131,400 | 131,400 | 153,300 | 153,300 |
| Total Income in Kyats | Ks. 000 | 4,104,060 | 4,870,560 | 5,402,730 | 5,785,980 | 6,394,800 | 6,701,400 | 7,535,790 | 7,535,790 | 8,370,180 | 8,370,180 |
| **Foreign Exchange Savings** | | | | | | | | | | | |
| Earning in US$ | US$ 000 | 3,825.20 | 4,555.20 | 5,051.60 | 5,416.60 | 5,986.00 | 6,278.00 | 7,051.80 | 7,051.80 | 7,825.60 | 7,825.60 |
| Hotel Tax in US$ | US$ 000 | 191.26 | 227.76 | 252.58 | 270.83 | 299.30 | 313.90 | 352.59 | 352.59 | 391.28 | 391.28 |
| Cost of Sale in US$ | US$ 000 | 817.60 | 817.60 | 919.80 | 919.80 | 1,022.00 | 1,022.00 | 1,226.40 | 1,226.40 | 1,430.80 | 1,430.80 |
| Expenditure in F.E | US$ 000 | 766.00 | 780.00 | 800.00 | 820.00 | 820.00 | 820.00 | 820.00 | 820.00 | 820.00 | 820.00 |
| Income Tax | US$ 000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Total Expenditure in F.E | US$ 000 | 1,774.86 | 1,825.36 | 1,972.38 | 2,010.63 | 2,141.30 | 2,155.90 | 2,398.99 | 2,398.99 | 2,642.08 | 2,642.08 |
| F.E Net Saving | | 2,050.34 | 2,729.84 | 3,079.22 | 3,405.97 | 3,844.70 | 4,122.10 | 4,652.81 | 4,652.81 | 5,183.52 | 5,183.52 |
| **Local Kyats Savings** | | | | | | | | | | | |
| Earning from Local Sales | Ks. 000 | 87,600 | 87,600 | 98,550 | 98,550 | 109,500 | 109,500 | 131,400 | 131,400 | 153,300 | 153,300 |
| Total Income in Kyats | Ks. 000 | 87,600 | 87,600 | 98,550 | 98,550 | 109,500 | 109,500 | 131,400 | 131,400 | 153,300 | 153,300 |
| Hotel Tax in Kyat | Ks. 000 | 4,380 | 4,380 | 4,928 | 4,928 | 5,475 | 5,475 | 6,570 | 6,570 | 7,665 | 7,665 |
| Cost of Sale in Kyats | Ks. 000 | 43,800 | 39,420 | 49,275 | 49,275 | 54,750 | 54,750 | 65,700 | 65,700 | 76,650 | 76,650 |
| Expenditure in Kyats | Ks. 000 | 1,458,550 | 1,472,050 | 1,483,050 | 1,486,550 | 1,490,050 | 1,495,550 | 1,498,250 | 1,500,750 | 1,503,250 | 1,505,750 |
| Income Tax | Ks. 000 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Total Expenditure in Kyats | Ks. 000 | 1,506,730 | 1,515,850 | 1,537,253 | 1,540,753 | 1,550,275 | 1,555,775 | 1,570,520 | 1,573,020 | 1,587,565 | 1,590,065 |
| Local Kyats Net Saving | Ks. 000 | (1,419,130) | (1,428,250) | (1,438,703) | (1,442,203) | (1,440,775) | (1,446,275) | (1,439,120) | (1,441,620) | (1,434,265) | (1,436,765) |

Exhibit No. ( XI )

# INTERNAL RATE OF RETURN

( Kyat in thousand )

| YEAR | INVESTMENT ( CASH OUT FLOW ) | NET PROFIT | DEPRECIATION | TOTAL CASH IN FLOW | CASH FLOW | DCF | | DCF | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | DF 10 % | DCF | DF 15 % | DCF |
| 0 | (10,500,000) | | | | (10,500,000) | | (10,500,000) | | (10,500,000) |
| 1 | | (231,164) | 964,891 | 733,727 | 733,727 | 0.902 | 661,822 | 0.870 | 638,342 |
| 2 | | 473,191 | 964,891 | 1,438,082 | 1,438,082 | 0.826 | 1,187,856 | 0.756 | 1,087,190 |
| 3 | | 829,587 | 964,891 | 1,794,478 | 1,794,478 | 0.751 | 1,347,653 | 0.658 | 1,180,766 |
| 4 | | 1,169,174 | 964,891 | 2,134,065 | 2,134,065 | 0.683 | 1,457,566 | 0.572 | 1,220,685 |
| 5 | | 1,610,269 | 964,891 | 2,575,160 | 2,575,160 | 0.621 | 1,599,174 | 0.497 | 1,279,855 |
| 6 | | 1,406,279 | 964,891 | 2,371,170 | 2,371,170 | 0.564 | 1,337,340 | 0.432 | 1,024,346 |
| 7 | | 1,813,829 | 964,891 | 2,778,720 | 2,778,720 | 0.513 | 1,425,483 | 0.376 | 1,044,799 |
| 8 | | 1,796,205 | 964,891 | 2,761,096 | 2,761,096 | 0.467 | 1,289,432 | 0.327 | 902,878 |
| 9 | | 2,203,905 | 964,891 | 3,168,796 | 3,168,796 | 0.424 | 1,343,570 | 0.284 | 899,938 |
| 10 | | 2,186,280 | 964,891 | 3,151,171 | 3,151,171 | 0.386 | 1,216,352 | 0.247 | 778,339 |
| | | | | | | | 2,366,248 | | (442,862) |

Internal Rate of Return = 10 + 5 ( 2366248 / 2809110 )
= 10 + 4.21
= 14.21 %

# ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

## ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး

## နေပြည်တော်

စာအမှတ်၊ ၂(၅) ၃ - ၅၀ /နပတ( ၃၃၅ )

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ ၃ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့နှင့် Amata International Co., Ltd တို့အကြား ချုပ်ဆိုမည့် မြေငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်(မူကြမ်း)နှင့် တည်ဆောက်လုပ်ကိုင်၊ လွှဲပြောင်းခြင်းဆိုင်ရာ သဘောတူစာချုပ်(မူကြမ်း) များအပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက်။ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့၏ ၁၃-၂-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ၈၆၉/ ၈၃၉/ ၈-၃၉/ အဖရ (တနင်္သာရီ)

၁။ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ ကော့သောင်းခရိုင်၊ ကော့သောင်းမြို့နယ်အတွင်းရှိ ဖိုးနီကျွန်း (ခ)ဗိုလ်ရာညွှန့်ကျွန်းနှင့် ဘားလားကျွန်း(ခ)သံပနတ်ကျွန်းတို့တွင် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resorts Hotel & Diving Recreation Centre ရင်းနှီးမြှုပ်နှံတည်ဆောက်လုပ်ကိုင်ရန် တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့နှင့် Amata International Co., Ltd တို့အကြား ချုပ်ဆိုမည့် မြေငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်(မူကြမ်း)များနှင့် တည်ဆောက်၊ လုပ်ကိုင်၊ လွှဲပြောင်းခြင်းဆိုင်ရာ စာချုပ် (မူကြမ်း) များအပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်ပေးနိုင်ပါရန် ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် မေတ္တာရပ်ခံလာသောကိစ္စဖြစ်ပါသည်။

၂။ ရည်ညွှန်းချက်ပါစာနှင့် ပူးတွဲပေးပို့လာသော စာချုပ်(မူကြမ်း)များမှာ လုပ်ငန်းတည်နေရာ ကွဲပြားသော်လည်း ကုမ္ပဏီတစ်ခုတည်းမှ လုပ်ကိုင်မည့်စာချုပ်များဖြစ်ပြီး အလားတူပြုစုထားကြောင်း တွေ့ရှိရသဖြင့် တစ်ပေါင်းတည်းစိစစ်ပေးလိုက်ပါသည်။

၃။ ရည်ညွှန်းချက်ပါစာနှင့်အတူ ပူးတွဲပေးပို့လာသော တည်ဆောက်၊ လုပ်ကိုင်၊ လွှဲပြောင်းခြင်းဆိုင်ရာ သဘောတူစာချုပ်(မူကြမ်း) အပေါ် ဥပဒေရှုထောင့်မှ လေ့လာစိစစ်ပြီး အောက်ပါအတိုင်း သုံးသပ်အကြံပြုအပ်ပါသည် -

(က) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ၏ စာချုပ်ဝင်များစာပိုဒ်ကို ပုံစံကျနမှုရှိစေရန် ပြင်ဆင်ရေးသားပေးလိုက်ပါသည်၊

(ခ) စာချုပ်(မူကြမ်း) များ၏ စာချုပ်ဝင်များစာပိုဒ်အောက်ရှိ "တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး ------------- အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်သွားမည်" ဟူသော စည်းကမ်းချက်အား ရည်ရွယ်ချက်ခေါင်းစဉ်ဖြင့် ဖော်ပြသင့်ပါသည်၊

(ဂ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ၏ အပိုဒ် ၁ အဓိပ္ပါယ်ဖွင့်ဆိုချက်များ အပိုဒ်ခွဲ ၁-၁ နှင့် အပိုဒ် ၃-၄ တို့တွင် မြေပုံများကို နောက်ဆက်တွဲအဖြစ် ပူးတွဲထားကြောင်း ဖော်ပြထားသော်လည်းစာချုပ်တွင် ပူးတွဲမပါရှိပါ။ အငှားချထားမည့်မြေသည် ဌာနက တရားဝင်ပိုင်ဆိုင်ခွင့်၊ အငှားချထားခွင့်ရှိရန် လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါသည်။ ထို့ပြင် အဆိုပါမြေပုံသည် သက်ဆိုင်ရာဌာနက တရားဝင်ရေးဆွဲထားသော မြေပုံဖြစ်ရန်နှင့် စာချုပ်လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုသည့်အခါ နောက်ဆက်တွဲများ ပြည့်စုံစွာပူးတွဲဖော်ပြရန် လိုအပ်ပါသည်၊

(ဃ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ၏ အပိုဒ် ၄ မြေငှားရမ်းခြင်းကာလသတ်မှတ်ခြင်းနှင့် ဖွံ့ဖြိုးမှု ဆောင်ရွက်ခြင်းအပိုဒ်ခွဲ ၄-၄ တွင် ဖော်ပြပါလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် စီမံချက် အသေးစိတ်ကို နောက်ဆက်တွဲများအဖြစ် ဖော်ပြထားသော်လည်း စာချုပ်တွင် ပူးတွဲမပါရှိပါ။ နောက်ဆက်တွဲများသည် စာချုပ်၏တစ်စိတ်တစ်ဒေသဖြစ်သဖြင့် စာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်အချိန်တွင် ပူးတွဲပါရှိရန်နှင့် စာချုပ်စည်းကမ်းချက်များနှင့် ကိုက်ညီရန် လိုအပ်ပါ သည်၊

(င) ဘားလားကျွန်း(ခ)သံယုတ်ကျွန်း၏ တည်ဆောက်၊ လုပ်ကိုင်၊ လွှဲပြောင်း ဆိုင်ရာသဘောတူစာချုပ် အပိုဒ်ခွဲ ၄-၄၊ အပိုဒ်ခွဲ ၅-၁၊ ၅-၂ တို့တွင် ဖိုးနီကျွန်း (ခေါ်)ဗိုလ်ရာညွှန့်ကျွန်းကို ရည်ညွှန်းဖော်ပြထားရာ မှားယွင်းနေသည်ဟု ယူဆပါသဖြင့် အငှားချထားသူမှ ပြန်လည်စိစစ်သင့်ပါသည်၊

(စ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များတွင် နောက်ဆက်တွဲများဖော်ပြပုံကို ပုံစံကျနမှုရှိစေရန် မင်နီဖြင့် ရေးသားပေးလိုက်ပါသည်။ ဌာနမှ ပြန်လည်စိစစ်ရန်ဖြစ်ပါသည်၊

(ဆ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ၏ အပိုဒ်ခွဲ ၅.၁ တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် မြေငှားရေိယာ အတွက် မြေအသုံးချမှုအာမခံ ကျပ်ဆယ်သိန်း (၁၀၀၀၀၀၀) ကျပ်သည် စာချုပ်ပါလုပ်ငန်းအတွက် သင့်လျော်သည့်ပမာဏဖြစ် မဖြစ် အငှားချထားသူ မှ ပြန်လည်စိစစ်ရန်ဖြစ်ပါသည်၊

(ဇ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ၏ အပိုဒ်ခွဲ ၅.၂ တွင် တစ်နှစ်စာငှားရမ်းခအဖြစ် မြန်မာကျပ်ငွေ ၇၂၅၀၀၀ (ကျပ်ခုနစ်သိန်းနှစ်သောင်းငါးထောင်)ကို ပေးသွင်း ရန်သဘောတူကြောင်း ဖော်ပြထားရာ စာချုပ်ပါမြေကေများအတွက် သင့်လျော် သည့် ငှားရမ်းခဖြစ် မဖြစ် အငှားချထားသူမှ ပြန်လည်စိစစ်ရန်ဖြစ်ပါသည်၊

(ဈ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ၏ အပိုဒ် ၅-၄၊ ၅-၅ တို့တွင် ငှားရမ်းခပေးရမည့်နေ့ကို Diving Resort & Recreation Centre တရားဝင်စတင်ဖွင့်လှစ်သည့်နေ့ ဟိုတယ်ဖွင့်လှစ်သည့်နေ့၊ ဝန်ဆောင်မှုများစတင်သည့်နေ့ဟု အမျိုးအမျိုး ဖော်ပြထားရာ နောင်တွင်အငြင်းပွားမှုမဖြစ်စေရန် စာချုပ်ရည်ရွယ်ချက်ပါ လုပ်ငန်းနှင့်တစ်ညီတစ်ညွတ်တည်းသုံးစွဲသင့်ပါသည်။ ထို့အပြင် တရားဝင် ဖွင့်လှစ်နိုင်မှုမရှိလျှင် ငှားရမ်းခမရနိုင်သည့်သဘော သက်ရောက်နေသည်ကို လည်း သတိပြုသင့်ပါသည်၊

(ည) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ၏ အပိုဒ် ၆.၁ တွင် တည်ဆောက် ဆောင်ရွက်ရန်ကာလသတ်မှတ်ချက်အား “ဤသဘောတူစာချုပ် မြေငှားရမ်းခြင်းဆိုင်ရာ သဘောတူစာချုပ် အပြီးသတ်လက်မှတ်ရေး နေ့မှစ၍” ဟု ဖော်ပြထားသည်ကို တွေ့ရှိရပါသည်။ ယင်းစကားရပ်အစား “ဤသဘောတူ စာချုပ်လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့မှစ၍” ဟု ရေးသားသင့်ပါသည်၊

(ဋ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ၏ အပိုဒ်ခွဲ ၆.၃ တွင်“တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းများအား မလွန်ဆန်နိုင်သော အကြောင်းရင်းတစ်စုံတစ်ရာကြောင့် သတ်မှတ်ရက်အတွင်း မပြီးစီးနိုင်ပါက လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူထံသို့ ---------------- သို့သော် အကြောင်းအရင်းခိုင်လုံမှုမရှိကြောင်း စစ်ဆေးတွေ့ရှိပါက အပိုဒ် (၅-၅) နှင့် (၆-၂)တို့ တွင်ဖော်ပြထားသည့် သတ်မှတ်ရက်မှစတင်၍ နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခများကိုချွင်းချက်မရှိ စတင်ပေးသွင်းရန်ဖြစ်သည်” ဟု ဖော်ပြထားသည်ကို တွေ့ရှိရပါသည်။ စာချုပ်(မူကြမ်း)များပါ အပိုဒ်ခွဲ (၆-၂)တွင်မူ စာချုပ်ပါ လုပ်ငန်းများကို သတ်မှတ်ထားသည့် တည်ဆောက်ရေးကာလ အတွင်းပြီးမြောက်အောင် ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း ဖော်ပြထားရာ စည်းကမ်းချက်ခြင်းညီညွတ်မှုမရှိဟု ယူဆပါသဖြင့် ဌာနမှ ပြန်လည်စိစစ်သင့်ပါသည်၊

(ဌ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ၏ အပိုဒ် ၉.၂ တွင် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းနှင့် အပန်းဖြေစခန်းများ စတင်ဖွင့်လှစ်သည့်နေ့အား “(BOT) သဘောတူစာချုပ် (သို့မဟုတ်) မြေငှားရမ်းခြင်းဆိုင်ရာ သဘောတူ စာချုပ်များ အပြီးသတ်လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့မှစ၍” ဟုဖော်ပြထားသည်ကို တွေ့ရှိရပါသည်။ ယင်းစကားရပ်အစား “ဤသဘောတူစာချုပ် လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့မှစ၍” ဟုရေးသားသင့်ပါသည်၊

(ဉ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ၏ အပိုဒ် ၁၁ တွင် အငြင်းပွားမှုများကို အနုညာတခုံရုံး နည်းလမ်းဖြင့် ဖြေရှင်းဆောင်ရွက်ရန်ဖော်ပြထားသည်ကို တွေ့ရှိရပါသည်။ အငြင်းပွားမှုဖြေရှင်းရာတွင် ယင်းနည်းလမ်းအပြင် အခြားသင့်တော်ရာ နည်းလမ်းတစ်ခုဖြစ်သည့် တရားရုံးတွင် ဖြေရှင်းသည့် နည်းလမ်းကိုလည်း ရွေးချယ်နိုင်ပါကြောင်း ဖော်ပြအပ်ပါသည်။ တရားရုံးတွင်ဖြေရှင်းသည့် နည်းလမ်းကို ရွေးချယ်မည်ဆိုပါက "ဤစာချုပ်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းပွားမှု တစ်စုံတစ်ရာပေါ်ပေါက်လာပါက စာချုပ်ဝင်နှစ်ဦးနှစ်ဖက် ငြိမ်းချမ်းသော နည်းလမ်းဖြင့် ဖြေရှင်းရမည်။ အငြင်းပွားမှုအား ငြိမ်းချမ်းစွာဖြေရှင်း၍ မရပါ က ဥပဒေနှင့်အညီ စီရင်ပိုင်ခွင့်ရှိသော တရားရုံး၏အဆုံးအဖြတ်ကို ခံယူရမည်" ဟူ၍ ဖော်ပြရန်ဖြစ်ပါသည်။ နည်းလမ်း ၂ ရပ်အနက် တစ်ရပ်ကို ရွေးချယ်ရန်ဖြစ်ပါသည်၊

(ဋ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ၏ အပိုဒ်ခွဲ ၁၃.၁(စ)တွင် လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့မှစ၍ (၃၆၅)ရက်အတွင်း လုံးဝစတင်လုပ်ကိုင်မှုမရှိ ခြင်းဟု ဖော်ပြထားပါသည်။ ယင်းကာလ ၁ နှစ်သည် ကြာမြင့်လွန်းသည်ဟု ယူဆပါသဖြင့် ပြန်လည်စိစစ်သင့်ပါသည်၊

(ဌ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ၏ အပိုဒ်ခွဲ ၁၃.၂ တွင် ဤစာချုပ်ရပ်စဲပါက မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အကြောင်းအရာပြည့်စုံစွာ ဖော်ပြလျက်တင်ပြရ မည်ဖြစ်ကြောင်း ဖော်ပြထားသည်ကို တွေ့ရှိရပါသည်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်သာ စာချုပ်ရပ်စဲခြင်း အတည်ဖြစ်မည်ဆို သည့် စည်းကမ်းချက်အား ထည့်သွင်းဖော်ပြရန်သင့် မသင့် စဉ်းစားသင့်ပါ သည်၊

(ဏ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ၏ အပိုဒ် ၂၀ တွင် စာချုပ်သက်တမ်းဟု ပါရှိသော်လည်း စာချုပ်သက်တမ်းနှင့် သက်ဆိုင်သော စည်းကမ်းချက်မပါရှိသည်ကို တွေ့ရပါသည်။ ထည့်သွင်းရန်လိုအပ်ပါသည်။ အပိုဒ် ၂၀.၁ တွင် "ဤ ------------- အကျိုးသက်ရောက်သော နေ့ရက်ကို --------- စတင်သတ်မှတ်ပါသည်။" ဟု ဖော်ပြထားရာ "ဤစာချုပ်သည် စာချုပ်ဝင်နှစ်ဦး နှစ်ဖက်လက်မှတ်ရေးထိုးသည့် နေ့မှစတင်၍ အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။" ဟုဖော်ပြသင့်ပါသည်။ ထို့ပြင် "စာချုပ်စတင်အကျိုးသက်ရောက်ခြင်း" ကို သီးခြားခေါင်းစဉ်ဖြင့် ဖော်ပြရန် လိုအပ်ပါသည်၊

(ထ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ၏ အပိုဒ် ၁၇ တွင် လိုက်နာရမည့်ဥပဒေကို ဖော်ပြထားရာ နိုင်ငံသားအချင်းချင်းချုပ်ဆိုမည့် စာချုပ်တွင်မလိုအပ်သောကြောင့် ပယ်ဖျက်သင့်ပါသည်၊

(ဒ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များပါ ကွက်လပ်များအား စာချုပ်ချုပ်ဆိုသောအချိန်တွင် ပြည့်စုံစွာ ဖြည့်စွက်ပြီးဖြစ်ရန် လိုအပ်ပါသည်၊

(ဓ) လိုအပ်သောနေရာများတွင် မင်နီဖြင့် ပြင်ဆင်ပေးလိုက်ပါသည်။

၄။ ရည်ညွှန်းချက်ပါစာနှင့်အတူ ပူးတွဲပေးပို့လာသော မြေငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်(မူကြမ်း)အပေါ် ဥပဒေရှုထောင့်မှ လေ့လာစိစစ်ပြီး အောက်ပါအတိုင်း သုံးသပ်အကြံပြုအပ်ပါသည် -

(က) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ စာချုပ်ဝင်များစာပိုဒ်ကို ပုံစံကျနမှုရှိစေရန် ပြင်ဆင်ရေးသားပေးလိုက်ပါသည်၊

(ခ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ စာချုပ်ဝင်များစာပိုဒ်အောက်ရှိ စည်းကမ်းချက်နှင့် စပ်လျဉ်း၍ အထက်အပိုဒ် ၃(ခ)ပါအတိုင်း အကြံပြုပါသည်၊

(ဂ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ အပိုဒ်ခွဲ ၁.၁ နှင့် အပိုဒ်ခွဲ ၃-၄ တို့တွင် ဖော်ပြထားသည့် မြေပုံများနှင့်စပ်လျဉ်း၍ အထက်အပိုဒ် ၃(ဂ)ပါအတိုင်း အကြံပြုပါသည်၊

(ဃ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ အပိုဒ် ၃ မြေငှားရမ်းခြင်း ကာလသတ်မှတ်ခြင်းနှင့် ဖွံ့ဖြိုးမှုဆောင်ရွက်ခြင်း၊ အပိုဒ်ခွဲ ၃.၄ တွင် ဖော်ပြထားသည့် လုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်မည့်စီမံချက် အသေးစိတ်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အထက်အပိုဒ် ၃(ဃ) ပါ အတိုင်း အကြံပြုပါသည်၊

(င) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ အပိုဒ်ခွဲ ၄.၁ ပါ မြေအသုံးချမှုအာမခံကြေးပေးမှုနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အထက်အပိုဒ် ၃(ဆ)ပါအတိုင်း အကြံပြုပါသည်၊

(စ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ အပိုဒ်ခွဲ ၄.၂ တွင် တစ်နှစ်ငှားရမ်းခနှင့်စပ်လျဉ်း၍ အထက် အပိုဒ် ၃(ဈ)ပါအတိုင်း အကြံပြုပါ သည်၊

(ဆ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ အပိုဒ်ခွဲ ၅.၁ တွင် ဖော်ပြထားသည့် တည်ဆောက်ရေး လုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ရန် ကာလသတ်မှတ်ချက်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အထက် အပိုဒ် ၃(ည)ပါအတိုင်း အကြံပြုပါသည်၊

(ဇ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ အပိုဒ်ခွဲ ၈.၂ တွင် ဖော်ပြထားသည့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းနှင့် အပန်းဖြေစခန်းများ စတင်ဖွင့်လှစ်သည့်နေ့နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အထက်အပိုဒ် ၃ (ဌ)ပါ အတိုင်း အကြံပြုပါသည်၊

(ဈ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ အပိုဒ်ခွဲ ၈.၃ တွင် ဖော်ပြထားသည့် မူလမြေငှား သက်တမ်းကုန်ဆုံးသည့်အခါ ဆက်လက်လုပ်ကိုင်လိုပါက တစ်ကြိမ်လျှင် ၁၀ နှစ်ကာလဖြင့် သက်တမ်း ၂ ကြိမ်ထပ်မံတိုးမြှင့်လျှောက်ထားခွင့်ရှိကြောင်း စည်းကမ်းချက်မှာ အထက်အပိုဒ် ၃-၂ တွင်ပါရှိပြီးဖြစ်သဖြင့် စည်းကမ်း ချက်များမထပ်စေရေးအတွက် ဌာနမှ ပြန်လည်စိစစ်ရန်ဖြစ်ပါသည်၊

(ည) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ အပိုဒ် ၁၀ အငြင်းပွားမှုဖြေရှင်းခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အထက်အပိုဒ် ၃(ဥ)ပါ အတိုင်း အကြံပြုပါသည်၊

(ဋ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ အပိုဒ်ခွဲ ၁၂.၁(စ)တွင် ဖော်ပြထားသည့် စာချုပ်အား ရပ်စဲနိုင်သည့်စည်းကမ်းချက်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အထက်အပိုဒ် ၃(ဃ)ပါအတိုင်း အကြံပြုပါသည်၊

(ဌ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များအပိုဒ်ခွဲ ၁၂.၂ တွင် ဖော်ပြထားသည့် ဤစာချုပ်ရပ်စဲပါက မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြရန် ကိစ္စရပ်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အထက်အပိုဒ် ၃(ဈ)ပါအတိုင်း အကြံပြုပါသည်၊

(ဍ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များအပိုဒ်ခွဲ ၁၈.၁ တွင် "ဤ ------------ အကျိုးသက်ရောက်သောနေ့ရက်ကို ------------ စတင်သတ်မှတ်ပါမည်။" ဟုဖော်ပြထားခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ အထက်အပိုဒ် ၃(တ)ပါအတိုင်း အကြံပြုပါသည်၊

(ဎ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များ အပိုဒ် ၁၇ တွင် လိုက်နာရမည့်ဥပဒေနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အထက်အပိုဒ် ၃(ထ)ပါအတိုင်း အကြံပြုပါသည်၊

(ဏ) စာချုပ်(မူကြမ်း)များပါ ကွက်လပ်များအား စာချုပ်ချုပ်ဆိုသောအချိန်တွင် ပြည့်စုံစွာ ဖြည့်စွက်ပြီးဖြစ်ရန် လိုအပ်ပါသည်၊

(တ) BOT စာချုပ်ပါစည်းကမ်းချက်များနှင့် မြေငှားစာချုပ်ပါ စည်းကမ်းချက်များကို ညီညွတ်မှုရှိစေရေး ဌာနမှတာဝန်ယူစိစစ်ရန်ဖြစ်ပါသည်၊

(ထ) လိုအပ်သောနေရာတွင် မင်နီဖြင့် ပြင်ဆင်ပေးလိုက်ပါသည်။

၅။ ဤစာချုပ်(မူကြမ်း)များကို ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ဥပဒေနှင့်အညီ ဥပဒေကြောင်းအရသာ ဥပဒေအကြံဉာဏ်ပေးခြင်းဖြစ်ပါသည်။ ဥပဒေရေးရာမဟုတ်သည့် စီမံရေးရာ၊ ဘဏ္ဍာရေးရာ၊

ကျွမ်းကျင်မှုဆိုင်ရာကိစ္စရပ်များကို ဤရုံးအနေဖြင့် မှတ်ချက်ပေးရန်မရှိပါကြောင်းနှင့် ယင်းကိစ္စရပ်များနှင့် စပ်လျဉ်း၍ သက်ဆိုင်ရာကျွမ်းကျင်သူများနှင့် ဆွေးနွေးညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်ရန် အကြံပြုပါသည်။

၆။ Amata International Co., Ltd သည် ဥပဒေနှင့်အညီ တရားဝင်ဖွဲ့စည်းထားသည့် ကုမ္ပဏီဟုတ် မဟုတ်၊ စာချုပ်ပါလုပ်ငန်းကို လုပ်ကိုင်နိုင်စွမ်းနှင့် လုပ်ကိုင်နိုင်ခွင့်ရှိ မရှိ၊ ငွေကြေးအင်အားပြည့်စုံမှုရှိ မရှိ၊ စာချုပ်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးမည့်သူသည် တရားဝင်လွှဲအပ်ခြင်းခံရသူ ဟုတ် မဟုတ် စသည်တို့အတွက် သက်ဆိုင်ရာစာရွက်စာတမ်းများ တောင်းယူစိစစ်သင့်ပါသည်။

၇။ ဤစာချုပ်(မူကြမ်း)များကို လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုပြီးပါက မှတ်တမ်းတင်ထားနိုင်ရန်အတွက် ဤရုံးသို့ မိတ္တူ(၃)စောင်စီပေးပို့ရန် မေတ္တာရပ်ခံအပ်ပါသည်။

၈။ ဤအကြံပြုချက်ကို လျှို့ဝှက်အဆင့် သတ်မှတ်ဆောင်ရွက်ရန်ဖြစ်ပါသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(မေသီလင်း၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်)

**တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့**

မိတ္တူ - ရုံးလက်ခံ / မျှောစာတွဲ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့

နှင့်

# Amata International Co., Ltd

တို့အကြား

ချုပ်ဆိုသော
ဘားလားကျွန်း (ခ) သံယုတ်ကျွန်း
Diving Resort & Recreation Centre
တည်ဆောက်၊ လုပ်ကိုင်၊ လွှဲပြောင်းခြင်းဆိုင်ရာ
သဘောတူစာချုပ်(B.O.T)
(မူကြမ်း)

ရက်စွဲ ။ ။ ၂၀၁၉ ခုနှစ်၊ လ၊ ရက်။

တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့

နှင့်

**Amata International Co.,Ltd.**

**တို့အကြား**

**ချုပ်ဆိုသော တည်ဆောက်၊ လုပ်ကိုင်၊ လွှဲပြောင်းခြင်း**

**ဆိုင်ရာသဘောတူစာချုပ် (BOT) (မူကြမ်း)**

ဤတည်ဆောက်၊ လုပ်ကိုင်၊ လွှဲပြောင်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်ကို ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ လ၊ ( )ရက်နေ့၌၊ မြို့တွင် ဦးတင်သိန်း၊ (မှတ်ပုံတင်အမှတ်-တငန(နိုင်)၀၀၆၀၆၇)၊ အတွင်းရေးမှူး၊ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ကိုယ်စားပြုသော၊တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ ထားဝယ်မြို့ (နောင်တွင် ''**လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ**'' ဟုခေါ်ဆိုမည်ဖြစ်ပြီး၊ ယင်းစကားရပ်၌ ၎င်းအားဆက်ခံသူများ၊ ဥပဒေအရလွှဲအပ်ခြင်းခံရသူများပါဝင်သည် ) ကတဖက်

နှင့်

ဦးဝင်းအောင်၊ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးအမှတ်(၁၂/ပဇတ(နိုင်)၀၂၈၇၃၂) ၊ မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ Amata International Co.,Ltd. ကိုယ်စားပြုသော၊ အမှတ်(၁၀) အင်းလျားရိပ်သာလမ်း၊မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးတွင် တည်ရှိသော Amata International Co.,Ltd. ( နောင်တွင် ''**လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ**'' ဟုခေါ်ဆိုမည်ဖြစ်ပြီး၊ ယင်းစကားရပ်တွင် ၎င်းအားဆက်ခံသူများ၊ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ဥပဒေအရ လွှဲအပ်ခြင်းခံရသူများ ပါဝင်သည်) ကအခြားတစ်ဖက်တို့သည် အောက်ပါစည်းကမ်းချက်များ အားသဘောတူညီသဖြင့် ဤတည်ဆောက်၊ လုပ်ကိုင်၊ လွှဲပြောင်းခြင်းဆိုင်ရာ သဘောတူစာချုပ်ကို ချုပ်ဆိုကြပါသည်။

**ရည်ရွယ်ချက်**

တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ ကော့သောင်းခရိုင်၊ ကော့သောင်းမြို့နယ်၊ မြိတ်ကျွန်းစုအတွင်းရှိ မြေဧရိယာအကျယ်အဝန်းဧက (၁၀၀)ရှိသော ဘားလားကျွန်း(ခ) သံယုတ်ကျွန်းအား ငှားရမ်း၍ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစားပေးအဆင့်မြင့် Diving Resort & Recreation Centre ဆောက်လုပ်အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန် ဤတည်ဆောက်၊ လုပ်ကိုင်၊ လွှဲပြောင်းခြင်းဆိုင်ရာ သဘောတူစာချုပ်ကို ချုပ်ဆိုခြင်းဖြစ်ပါသည်။

၁။ **အဓိပ္ပါယ်ဖွင့်ဆိုချက်များ**

၁-၁ **သဘောတူစာချုပ်**

သဘောတူစာချုပ်ဆိုသည်မှာ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ ကော့သောင်းခရိုင်၊မြိတ်ကျွန်းစု အတွင်းရှိ ဘားလားကျွန်း(ခေါ်)သံယုတ်ကျွန်း မြေပုံညွှန်းအမှတ် UTM -1098103,1098107-MM(A-174566, B- 176566, C-181558, D-182559 ,E-184556,F-180554, G-174560) မြေဧရိယာ (၁၀၀) ဧကအား ငှားရမ်း၍ Amata Intenational Co.,Ltd. မှ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစားပေး နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ Diving Resort & Recreation Centre ဆောက်လုပ် အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်သွားမည့် တည်ဆောက်၊ လုပ်ကိုင်၊ လွှဲပြောင်းခြင်းဆိုင်ရာ ဤသဘောတူစာချုပ်ကိုဆိုသည်။

(မြေပုံများကို ဤစာချုပ်၏ အစိတ်အပိုင်းတစ်ရပ်အဖြစ် နောက်ဆက်တွဲ (၁) ဖြင့် ဤစာချုပ်တွင် ပူးတွဲထားပါသည်။ )

၁-၂ **ဘဏ္ဍာရေးနှစ်**

ဘဏ္ဍာရေးနှစ်ဆိုသည်မှာ နှစ်တစ်နှစ်၏ ဧပြီလ(၁)ရက်နေ့မှ နောက်တစ်နှစ်မတ်လ (၃၁)ရက်နေ့အထိ (၁၂)လ တာကာလကိုဆိုသည်။

၁-၃ **နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort & Recreation Centre**

**တရားဝင်ဖွင့်လှစ်သည့်နေ့**

နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort & Recreation Centre တရားဝင်ဖွင့်လှစ်သည့်နေ့ဆိုသည်မှာ ဟိုတယ်အဆောက်အဦးများဆောက်လုပ်ပြီးစီး၍ လုပ်ငန်းများစတင်လည်ပတ်ပြီး၊ ဝန်ဆောင်မှု - လုပ်ငန်းများ စတင်လက်ခံဆောင်ရွက်သည့်နေ့ကိုဆိုသည်။

၁-၄ **အသုံးပြုနိုင်သောမြေ**

အသုံးပြုနိုင်သော မြေဆိုသည်မှာ နိုင်ငံတကာအဆင့်မြင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်း၊နှင့်ဆက်စပ်လုပ်ငန်းများ လုပ်ကိုင် ဆောင်ရွက်ရန် သတ်မှတ်ထားသော မြေနေရာကိုဆိုသည်။

၁-၅ **အရန်ထားရှိသည့်မြေ**

အရန်ထားရှိသည့်မြေဆိုသည်မှာ လက်ရှိအခြေအနေတွင် မည်သည့်လုပ်ငန်းကိုမျှ လုပ်ကိုင်- ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုပဲ နောင်တစ်ချိန်တွင် အသုံးပြုလိုပါက အသုံးပြုနိုင်သောမြေအဖြစ်သို့ ပြောင်းလဲ၍ ခွင့်ပြုချက်ရယူ ဆောင်ရွက်ရန် သတ်မှတ်ထားသောမြေကိုဆိုသည်။

၁-၆ **အကာအကွယ်ပေးထားသည့်မြေ**

အကာအကွယ်ပေးထားသည့်မြေဆိုသည်မှာ အရန်ထားရှိသည့်မြေ၊ အသုံးပြုနိုင်သောမြေအဖြစ်သို့ မည်သည့်အခါမှ မရောက်စေဘဲ၊ ငှားရမ်းသည့်ကာလတစ်လျှောက်လုံးတွင် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ဂေဟစနစ်ကို မူလအတိုင်း ထိန်းသိမ်းထားရှိရမည့်မြေကိုဆိုသည်။

၁-၇ **ထပ်မံဖြည့်ဆည်းမည့် အစိတ်အပိုင်းများ**

ထပ်မံဖြည့်ဆည်းမည့် အစိတ်အပိုင်းများဆိုသည်မှာ ငှားရမ်းမြေပေါ်တွင် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort & Recreation Centre ဆောင်ရွက်ရာတွင်ပါဝင်မည့် ကနဦးဆောင်ရွက်သည့် အစိတ်အပိုင်းများ ဆက်လက်ဆောင်ရွက်သွားမည့်လုပ်ငန်းများ ထပ်မံဖြည့်စွက်သည့် လုပ်ငန်းများ တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းများအားလုံးကိုဆိုသည်။

၂။ **ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမည့်ငွေကြေးပမာဏ**

၂-၁ ဤသဘောတူ စာချုပ်ပါလုပ်ငန်းအတွက် ရင်းနှီးလုပ်ကိုင်မည့် ငွေကြေးပမာဏမှာ ဘားလားကျွန်း(ခေါ်) သံယုတ်ကျွန်း အတွက် အမေရိကန်ဒေါ်လာ (၅)သန်းဖြင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။ အဆိုပါ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏကို လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူမှ ကျခံသုံးစွဲသွားပါမည်၊ လုပ်ငန်းလိုအပ်ချက်အရ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပမာဏ ပြောင်းလဲပြင်ဆင်ရန်လိုအပ်ပါက လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူနှင့် ညှိနှိုင်းပြီးနောက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမှုကော်မရှင်သို့တင်ပြ၍ ကော်မရှင်၏ခွင့်ပြုချက်နှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ရပါမည်။

၃။ **အာမခံခြင်းနှင့် ကိုယ်စားပြုခြင်း**

၃-၁ လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူသည် ဤစာချုပ်တွင် ဖော်ပြထားသော တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ ကော့သောင်းခရိုင်၊ မြိတ်ကျွန်းစုအတွင်းရှိ မြေဧရိယာဧက(၁၀၀)ဧကတွင် ဘားလားကျွန်း(ခေါ်)သံယုတ်ကျွန်းဟု ခေါ်တွင်သည့် ကျွန်းတစ်ကျွန်းလုံး၏ မြေယာစီမံခန့်ခွဲမှုကိစ္စရပ်များကို တရားဝင်စီမံခန့်ခွဲပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော အာဏာပိုင်အဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါသည်။

၃-၂ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ အရပ်ဒေသရှိ ဖော်ပြပါကျွန်းပေါ်တွင် မြေဧရိယာ ဧက (၁၀၀) အားနှစ်ရှည်ငှားရမ်းရန်နှင့် အဆင့်မြင့် Diving Resort & Recreation Centre လုပ်ငန်းများ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန် ငွေကြေးအင်အား၊ ပစ္စည်းအင်အားနှင့်အတတ်ပညာအင်အားများရှိပြီး စာချုပ်ပါ အတိုင်း ဆောင်ရွက်နိုင်စွမ်းရှိသူဖြစ်ပါသည်။

၄။ **မြေငှားရမ်းခြင်းကာလသတ်မှတ်ခြင်းနှင့် ဖွံ့ဖြိုးမှုဆောင်ရွက်ခြင်း။**

၄-၁ လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ်၊ အပိုဒ် (၁-၁)ပါကော့သောင်းခရိုင်၊ မြိတ်ကျွန်းစု အတွင်းရှိ မြေဧရိယာ အကျယ်အဝန်းဧက (၁၀၀)ဧက၊ ရှိသော ဘားလားကျွန်း(ခေါ်) သံယုတ်ကျွန်းကို လုပ်ပိုင်ခွင့်ရသူထံသို့ နှစ်ရှည်ငှားရမ်း၍၊ ၎င်းမြေပေါ်တွင် နိုင်ငံတာအဆင့်မီ Diving Resort & Recreation Centre များ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်သဘောတူညီပါသည်။

၄-၂ လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူသည် လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူထံသို့ ဤသဘောတူစာချုပ်၊ အပိုဒ်(၁-၁) ပါ ကော့သောင်းခရိုင်၊ မြိတ်ကျွန်းစုအတွင်းရှိ မြေဧရိယာအကျယ်ဝန်း ဧက (၁၀၀) ရှိသော ဘားလားကျွန်း(ခေါ်) သံယုတ်ကျွန်းကို၊ ဤသဘောတူစာချုပ်လက်မှတ်၊ ရေးထိုးသည့်နေ့မှစ၍ နှစ်ပေါင်း(၅၀) ငှားရမ်းအသုံးပြုရန် ခွင့်ပြုပါသည်။ သက်တမ်းပြည့်သည့်အခါ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် ဆက်လက် ငှားရမ်းခြင်း၊ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်လိုပါက နောက်ထပ်တစ်ကြိမ်လျှင် (၁၀)နှစ်စီဖြင့် (၂)ကြိမ် ဆက်လက် ငှားရမ်းသုံးစွဲခွင့်ပြုရန် တင်ပြဆောင်ရွက်ခွင့်ရှိပါသည်။

၄-၃ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် သက်တမ်းပြည့်သည့်အခါ ဆက်လက်၍ငှားရမ်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်လိုပါက သက်တမ်းမစေ့ရောက်မီ အနည်းဆုံး(၆)လကြိုတင်၍ လျှောက်ထားရပါမည်။ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် ငှားရမ်းရရှိသည့်မြေပေါ်တွင် Diving Resort & Recreation Centre အတွက် ဆက်စပ်ပါဝင်လာမည့် အဆောက်အဦးများကို နောက်ဆက်တွဲ (၂) ဖြင့်လည်းကောင်း၊ သတ်မှတ်သည့် တည်ဆောက်ရေးကာလအတွင်းပြီးမြောက်အောင် ဆောင်ရွက်သွားပါမည်၊ ဖော်ပြပါ လုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်မည့်စီမံချက်အသေးစိတ်ကို ဤသဘောတူစာချုပ်၏ နောက်ဆက်တွဲ (၃) ဖြင့် လည်းကောင်း ဖော်ပြထားပါသည်။

၄-၃ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် ဤစာချုပ်တွင်ပါရှိသည့်အတိုင်း ရပ်ရွာဒေသဖွံ့ဖြိုးရေးအတွက်လည်း လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူက လမ်းညွှန်ညှိနှိုင်းလာသည့်အတိုင်း လူမှုဝန်းကျင်ဆိုင်ရာတာဝန်ယူမှု Corporate Social Responsibility ကို စာချုပ်အပိုဒ် (၁၈)ပါသတ်မှတ်ချက်များအတိုင်း မိမိတို့ဘက်မှ သဘောတူလက်ခံဆောင်ရွက်သွားပါမည်။

## ၅။ မြေအသုံးချမှု အာမခံကြေးပေးသွင်းခြင်း၊ မြေငှားရမ်းခပေးသွင်းခြင်း

၅-၁ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် မြေအသုံးချအမှုအာမခံကြေးငွေအဖြစ် တစ်ဧကလျှင် မြန်မာကျပ်ငွေ (၁၀,၀၀၀/- ကျပ်တစ်သောင်း)နှုန်းဖြင့် မြေဧရိယာ ဧက(၁၀၀) ရှိသော ဘားလားကျွန်း(ခေါ်)သံယုတ်ကျွန်း အတွက် မြန်မာကျပ်ငွေ (၁,၀၀၀,၀၀၀/-) (ကျပ်ဆယ်သိန်းတိတိ ) ကို ဤစာချုပ် ရေးထိုးသည့်နေ့တွင် လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ၏ ငွေစာရင်းခေါင်းစဉ်အမှတ် (              )သို့ သတ်မှတ်ထားသောနည်းလမ်းအတိုင်းပေးသွင်းပါမည်။

၅-၂ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် မြေဧရိယာဧက(၁၀၀)ဧကရှိသော ဘားလားကျွန်း(ခေါ်) သံယုတ်ကျွန်း အတွက် နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခကို အောက်ပါအတိုင်းပေးသွင်းပါမည်။

(က) အသုံးပြုနိုင်သောမြေ
၂၅ ကျပ်/မြန်မာကျပ်ငွေ - ၂၀,၀၀၀နှုန်း - ၅၀၀,၀၀၀ ကျပ်

(ခ) အရန်ထားရှိသည့်မြေ
၂၅ ကျပ်/မြန်မာကျပ်ငွေ - ၅,၀၀၀နှုန်း - ၁၂၅,၀၀၀ ကျပ်

(ဂ) အကာအကွယ်ပေးမည့်မြေ
၅၀ ကျပ်/မြန်မာကျပ်ငွေ - ၂,၀၀၀နှုန်း - ၁၀၀,၀၀၀ ကျပ်

**စုစုပေါင်းမြန်မာကျပ်ငွေ-** **၇၂၅,၀၀၀ ကျပ်**

**(ကျပ်ခုနစ်သိန်းနှစ်သောင်းငါးထောင်တိတိ)**

လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် မြေအသုံးပြုခြင်းအတွက် နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခ မြန်မာကျပ်ငွေ (၇၂၅,၀၀၀/) (ကျပ်ခုနစ်သိန်းနှစ်သောင်းငါးထောင်တိတိ) ကိုပေးသွင်းရပါမည်။

၅-၃ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခကို တစ်နှစ်လျှင်တစ်ကြိမ် တစ်လုံးတစ်ခဲတည်း( Lump Sum) ပေးချေပါမည်။ ပထမဆုံးအကြိမ် ငှားရမ်းခပေးချေမှုကို ဤသဘောတူစာချုပ်တွင် ပါရှိသည့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort & Recreation Centre တရားဝင် စတင်ဖွင့်လှစ်သည့်နေ့မှစ၍ ပေးချေရန်ဖြစ်ပါသည်။

၅-၄ အကယ်၍ ဟိုတယ်ဖွင့်လှစ်သည့်နေ့၊ ဝန်ဆောင်မှုများစတင်သည့်နေ့သည် သတ်မှတ်ရက်ထက် ကျော်လွန်ပါက၊ နှစ်စဉ်ငှားရမ်းခကို အဆိုပါ တည်ဆောက်ရေး ကာလပြီးဆုံးရန် သတ်မှတ်သည့် နေ့မှ စတင်၍ ပေးချေရပါမည်။ ပထမအကြိမ် စတင်ပေးချေရမည့် ငွေမှာ မြန်မာကျပ်ငွေ (၇၂၅,၀၀၀/) (ကျပ်ခုနစ်သိန်းနှစ်သောင်းငါးထောင်တိတိ) ဖြစ်ပါသည်။

၅-၅ အထက်အပိုဒ် ၅-၂၊ ၃-၃နှင့် ၅-၄ တို့တွင်ဖော်ပြထားသည့် နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခကို ဤစာချုပ် ပါနိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort & Recreation Center များ **တရားဝင်စတင်ဖွင့်လှစ်** သည့်နေ့ မှစ၍ တစ်လုံးတစ်ခဲတည်း (Lump Sum) ပေးချေရန် ဖြစ်ပါသည်။ ပေးချေရာ၌ လုပ်ကိုင် ခွင့်ပြုသူက ညွှန်ကြားသည့် သတ်မှတ်ထားသော ငွေစာရင်းခေါင်းစဉ်သို့ မပျက်မကွက် ပေးသွင်း ရပါမည်။

၅-၆ မြေငှားရမ်းခပေးသွင်းရာတွင် ငွေပေးသွင်းမှု နောက်ကျပါက လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် နောက်ကျကြေး အဖြစ် တစ်ရက်လျှင် မြန်မာကျပ်ငွေ (၅၀,၀၀၀/-) (ကျပ်ငါးသောင်းတိတိ) နှုန်းဖြင့် တွက်ချက်၍ ထပ်မံ ပေးသွင်းရပါမည်။

၆။ **တည်ဆောက်ရေးကာလသတ်မှတ်ခြင်း** – ၆ –

၆–၁ တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ကနဦး ပတ်ဝန်းကျင်လေ့လာခြင်းနှင့် မြေတိုင်းတာခြင်းကာလကို ဤသဘောတူစာချုပ်(သို့မဟုတ်) မြေငှားရမ်းခြင်းဆိုင်ရာ သဘောတူစာချုပ် လက်မှတ်ရေးထိုးသည့် နေ့မှစ၍ (၆)လ တာကာလ သတ်မှတ်ပါသည်။

၆–၂ တည်ဆောက်ရေးကာလကို အထက်ဖော်ပြပါ ကနဦးလေ့လာရေး (၆)လအပါအဝင် စုစုပေါင်း (၃၆)လ သတ်မှတ်၍ အပြီးအပြတ် ဆောင်ရွက်ရပါမည်။

၆–၃ တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းများသည် မလွန်ဆန်နိုင်သော အကြောင်းအရင်း တစုံတရာကြောင့် သတ်မှတ်ရက်အတွင်း မပြီးစီးနိုင်ပါက လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူထံသို့ အကြောင်းအရင်း ခိုင်လုံစွာဖြင့် အချိန်ကာလ ညှိနှိုင်းတိုးမြှင့်ပေးရန် ကြိုတင်အသနားခံစာဖြင့် ရေးသား၍ လျှောက်ထားနိုင်သည်။ သို့သော် အကြောင်းအရင်းခိုင်လုံမှုမရှိကြောင်း စစ်ဆေးတွေ့ရှိပါက အပိုဒ် (၅–၅) နှင့် (၆–၂) တွင် ဖော်ပြထားသည့် သတ်မှတ်ရက်မှစတင်၍ နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခကို ချွင်းချက်မရှိ စတင်ပေးသွင်းရန် ဖြစ်သည်။

၇။ **လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ၏ တာဝန်များ**

၇–၁ လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူသည် ဤသဘောတူ စာချုပ်တွင်ပါရှိသော စည်းကမ်းချက်များနှင့်အညီ စတင်အကျိုးသက်ရောက်သည့်နေ့မှစ၍ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူအနေဖြင့် လုပ်ငန်းများ လုပ်ကိုင်ရာတွင် အနှောင့်အယှက်မရှိ အေးချမ်းစွာ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခွင့် ရှိစေရမည်ဖြစ်ပါသည်။

၇–၂ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူက လုပ်ငန်းအတွက် လိုအပ်သော သွင်းကုန်ပစ္စည်းများ၊ စက်ပစ္စည်းများ၊ အပိုပစ္စည်းများ၊ အရံပစ္စည်းများနှင့် နည်းပညာ အထောက်အကူပြု ပစ္စည်းများတင်သွင်းရာတွင် **နိုင်ငံသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု** ဥပဒေအရ ခွင့်ပြုသည့် အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်၊ အခွန်သက်သာခွင့်တို့ကို ခံစားနိုင်ရန် ကူညီဆောင်ရွက်ပေးရပါမည်။

၇–၃ လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူသည် လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူကပေးရန်ရှိသည့် နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခများကို သတ်မှတ်ကာလအတွင်း မှန်ကန်စွာ ပေးသွင်းနိုင်ရန် ကြီးကြပ်ပေးရမည်။

၇–၄ လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူသည် မိမိကိုယ်တိုင်သော်လည်းကောင်း၊ မိမိကတရားဝင်တာဝန်ပေးအပ်သည့် လူပုဂ္ဂိုလ်၊ အဖွဲ့အစည်းများကိုသော်လည်းကောင်း၊ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ၏ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုများကို ကြိုတင်အသိပေးအကြောင်းကြား၍ ကြည့်ရှုစစ်ဆေးနိုင်သည်။

၈။ **လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ၏ တာဝန်များ**

၈–၁ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ်တွင်ပါရှိသော စည်းကမ်းချက်များနှင့်အညီ သတ်မှတ်ထားသောလုပ်ငန်းများကို အချိန်မှီပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်ရမည်။

၈-၂ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် သတ်မှတ်ထားသော မြေငှားရမ်းခနှင့် အခြားအခွန်အခများကိုအချိန်မှီ မပျက်မကွက်ပေးသွင်းရမည်။ ထို့အတူ စာချုပ်တွင်ထမ်းဆောင်ရမည့် တံဆိပ်ခေါင်းများ၊ စာချုပ်မှတ်ပုံတင်ကိစ္စများကို တစ်ပါတည်းဆောင်ရွက်ရမည်။

၈-၃ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ လုပ်ငန်းမှအပ အခြားသောလုပ်ငန်းတစ်စုံတစ်ရာကို ငှားရမ်းသည့်မြေပေါ်တွင် လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုရ။

၈-၄ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် ငှားရမ်းသည့်ကာလအတွင်း အဆောက်အဦးများ တိုးချဲ့ခြင်း၊ အရန် ထားရှိထားသည့်မြေနေရာကို အသုံးပြုလိုခြင်းစသည့်ပြောင်းလဲဆောင်ရွက်ရန်ကိစ္စများ ဖြစ်ပေါ်လာပါက လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူထံသို့ စီမံချက်ရေးဆွဲ၍ အနည်းဆုံးရက်ပေါင်း (၃၀) ကြိုတင်အသိပေး၍ ခွင့်ပြုချက်ရယူရမည်။

၈-၅ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်ရာတွင် တဆင့် ငှားရမ်းခြင်း၊ အခြားသောလူပုဂ္ဂိုလ် / အဖွဲ့အစည်းတစ်ခုခုသို့ လွှဲပြောင်းလုပ်ကိုင်စေခြင်း မပြုရ။

၈-၆ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတိုးချဲ့ခြင်း၊ အရင်းအနှီးငွေများရယူခြင်း၊ ချေးငွေများ ရယူခြင်းကိစ္စများကို လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူထံ တရားဝင်စာဖြင့် ကြိုတင်အသိပေး၍ ခွင့်ပြုချက် ရယူဆောင်ရွက်သွားရမည်။

၈-၇ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် မြေကိုငှားရမ်းသုံးစွဲနေစဉ်ကာလအတွင်း ယင်းမြေမှ အဖိုးတန်ရတနာပစ္စည်းများ၊ရေနံ၊ သတ္တုစသည့် အဖိုးတန်သံယံဇာတပစ္စည်းများရရှိပါက မိမိလုပ်ငန်းများကို ဆက်လက်လုပ်ကိုင်ခြင်းမပြုဘဲ အသိပေးအကြောင်းကြားရမည်။

၈-၈ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူက ကြိုတင်အသိပေးအကြောင်းကြား၍ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုများကို လာရောက်ကြည့်ရှုစစ်ဆေးသည့်အခါ စစ်ဆေးမှုကိုခံယူ၍ ညွှန်ကြား သည့်အတိုင်း ညှိနှိုင်းအကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ပေးရပါမည်။

၈-၉ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ်လက်မှတ်ရေးထိုးပြီးသည့်နေ့မှစ၍ ရက်ပေါင်း (၃၆၅)ရက် အတွင်း လုပ်ငန်းများစတင်ဆောင်ရွက်ရပါမည်။

**၉။ လုပ်ငန်းလည်ပတ်ခြင်းနှင့် စီမံခန့်ခွဲခြင်း**

၉-၁ လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူသည် လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူက Diving Resort & Recreation Centre များ လုပ်ကိုင်ခြင်း၊ စီမံခန့်ခွဲခြင်းစသည့်လုပ်ငန်းများ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းတို့ကို သဘောတူခွင့်ပြုပါသည်။

၉-၂ Diving Resort & Recreation Centre များ စတင်ဖွင့်လှစ်သည့်နေ့သည် ဤတည်ဆောက်၊ လုပ်ကိုင်၊လွှဲပြောင်းခြင်းဆိုင်ရာ (B.O.T) သဘောတူစာချုပ် (သို့မဟုတ်) မြေငှားရမ်းခြင်း ဆိုင်ရာ သဘောတူ စာချုပ်များအပြီးသတ် လက်မှတ်ရေး ထိုးသည့်နေ့မှစ၍ စုစုပေါင်းကာလ (၃၆)လကို မကျော်လွန်စေရပါ။

၉-၃ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် Diving Resort & Recreation Centre များတည်ဆောက်ရာတွင် အဆောက်အဦးပုံစံများ ပြောင်းလဲလိုခြင်း၊ ထပ်မံတိုးချဲ့ခြင်းစသည့် လုပ်ငန်းများလုပ်ကိုင်လိုပါက ထပ်မံဖြည့်ဆည်းသည့် အစိတ်အပိုင်းများ၊ ပစ္စည်းများကိုတွက်ချက်ဖော်ပြ၍ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြ၍ခွင့်ပြုချက်ရယူရန် လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူနှင့် ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်ခွင့် ရှိစေရမည်ဖြစ်ပါသည်။

၉-၄ လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူသည် ငွေကြေးသုံးစွဲမှုနှင့် စာရင်းဇယားများကို အတွင်းစာရင်းစစ်ထားရှိပြီး စာရင်းစစ်ဥပဒေများ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့် အညီပြုစုထားရှိရပါမည်။

## ၁၀။ မလွန်ဆန်နိုင်သော ဖြစ်ရပ်များ

၁၀-၁ မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်များဆိုရာတွင်-မီးဘေး၊ ရေဘေး၊ လေဘေး၊ မိုးကြိုး၊ မုန်တိုင်း၊ မြေပြိုခြင်း၊ မြေလျှော်၊ ရေလွှမ်းမိုးခြင်း၊ အစရှိသည့် သဘာဝ ဘေးအန္တရာယ် များကျရောက်ခြင်း၊ နိုင်ငံတော်အစိုးရ၏ ကန့်သတ် တားမြစ်ခြင်း၊ ရောဂါဘယများဖြစ်ပွားခြင်း အစရှိသည့် ကပ်ရောဂါများ ကျရောက်ခြင်း၊- ဆန္ဒပြမှု၊ ဆူပူနှောင့်ယှက်မှုများ ၊ စစ်ဖြစ်ပွားခြင်း၊ ဆိပ်ကမ်း သို့ ပုံမှန် ဝင်/ထွက် ခွင့်တားမြစ် ပိတ်ပင်ခံရခြင်း၊ တော်လှန် ပုန်ကန်ခြင်း၊ ရန်းရင်း ဆန်ခတ်ဖြစ်ခြင်း၊ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် မရနိုင် လောက်သည့် ဒေသန္တရ ဆူပူအုံကြွမှုများ စသည်တို့ပါဝင်ပြီး စာချုပ်ဝင်နှစ်ဦး၏ ပယောဂကြောင့် မဟုတ်ဘဲ ဖြစ်ပွားသည့် အထက်ပါ အခြေအနေများနှင့် ဖြစ်ရပ်များကိုဆိုသည်။

၁၀-၂ အဆင့်မြင့်ဟိုတယ်တည်ဆောက်ခြင်း၊ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်း၊ လုပ်ငန်းနှင့်စပ်လျဉ်းသည့် စီမံရေးရာ ကိစ္စရပ်များဆောင်ရွက်ခြင်းများတွင် အဆိုပါမလွန်ဆန်နိုင်သော ဖြစ်ရပ်များ ဖြစ်ပွား ခြင်းကြောင့် လျော့ကျနှောင့်နှေး တားဆီးခံရခြင်းများ၊ ဆုံးရှုံးထိခိုက် နစ်နာမှုများဖြစ်ပေါ်သဖြင့် ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ စည်းကမ်းချက်များအား အကောင်အထည်ဖော်မှုများကို သက်ရောက်မှု ရှိခဲ့ပါက အဆိုပါ ဖြစ်ပွားခဲ့သည့် ကာလနှင့်သင့်လျော်သော ကာလတစ်ခုကို နှစ်ဦးနှစ်ဖက် အပြန်အလှန် ညှိနှိုင်း၍ သက်တမ်းတိုးမြင့် သတ်မှတ်ခွင့်ရှိပါမည်။ ဆုံးရှုံးနစ်နာမှုများ ဖြစ်ပေါ်လျှင် လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူထံသို့ နစ်နာဆုံးရှုံးမှုအတွက် လျော်ကြေးတောင်းခံခွင့် မရှိစေရ။

၁၀-၃ ဖော်ပြပါမလွန်ဆန်နိုင်သည့်ဖြစ်ရပ် ဖြစ်ပွားရသည်နှင့် စပ်လျဉ်း၍ မိမိတာဝန်ယူဆောင်ရွက်ရသည့် လုပ်ငန်းအပေါ် အကျိုးသက်ရောက်မှု တစ်စုံတစ်ရာ ဖြစ်ပေါ်လာပါက စာချုပ်ဝင်များအနေဖြင့် ဖြစ်ပွားသည့်နေ့မှ (၁၄)ရက်အတွင်း တစ်ဖက်စာချုပ်ဝင်ထံသို့ စာဖြင့်ရေးသား အကြောင်းကြားရမည်။ တစ်ဖက်စာချုပ်ဝင်က လက်ခံအတည်ပြုလျှင် မလွန်ဆန်နိုင်သော ဖြစ်ရပ်ဖြစ်မြောက်သည်။ နှစ်ဖက်စာချုပ်ဝင်များသည် မလွန်ဆန်နိုင်သော ဖြစ်ရပ်သက်ရောက်ခြင်းမှ သက်သာခွင့်ရရှိစေရန် အလို့ငှာ ကျိုးကြောင်းဆီလျော်စွာ ညှိနှိုင်းတိုင်ပင် ဆောင်ရွက်ရမည်။

၁၁။ အငြင်းပွားမှု ဖြေရှင်းခြင်း

၁၁-၁ လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူနှင့် လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူတို့ကြား ဤသဘောတူစာချုပ်နှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းပွားမှု တစ်စုံတစ်ရာ ဖြစ်ပေါ်လာပါက စာချုပ်ဝင် နှစ်ဦးနှစ်ဖက် ချစ်ခင် ငြိမ်းချမ်းသော နည်းလမ်းဖြင့် ညှိနှိုင်းဖြေရှင်းရမည်။

၁၁-၂ လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူနှင့် လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူတို့အကြား ဤသဘောတူစာချုပ်နှင့် စပ်လျဉ်း၍အငြင်းပွားမှုတစ်စုံတစ်ရာဖြစ်ပေါ်လာပါက၊ စာချုပ်ဝင်နှစ်ဦးနှစ်ဖက် ငြိမ်းချမ်းသောနည်းလမ်းဖြင့် ညှိနှိုင်းဖြေရှင်းရမည်။ အငြင်းပွားမှုအား ငြိမ်းချမ်းစွာဖြေရှင်းမရပါက ဥပဒေနှင့်အညီ စီရင်ပိုင်ခွင့်ရှိသော တရားရုံး၏ အဆုံးအဖြတ်ကိုခံယူရမည်။

၁၁-၃ ခုံရုံးတည်နေရာကို လုပ်ငန်းတည်နေရာဒေသဖြစ်သော တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ ထားဝယ်ခရိုင်၊ ထားဝယ်မြို့ဟု နှစ်ဦးသဘောတူသတ်မှတ်ပါသည်။

၁၁-၄ အငြင်းပွားမှုကိုဖြေရှင်းရာတွင် အသုံးပြုသည့် ဘာသာစကားမှာ မြန်မာဘာသာစကားဖြစ်သည်။

၁၂။ စာချုပ်အားပြင်ဆင်ခြင်း

၁၂-၁ ဤသဘောတူစာချုပ်ကို ပြင်ဆင်လိုပါက နှစ်ဦးနှစ်ဘက်ညှိနှိုင်း၍ စာဖြင့်ရေးသား ပြင်ဆင်နိုင်သည်။ ယင်းပြင်ဆင်ချက်ကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင် သို့တင်ပြ၍ ခွင့်ပြုချက်ရယူ ဆောင်ရွက်ရမည်။

၁၃။ စာချုပ်ရပ်စဲခြင်း

၁၃-၁ ဤသဘောတူစာချုပ်အား အောက်ဖော်ပြပါ အကြောင်းတစ်ရပ်ကြောင့်ဖြစ်စေ၊ တစ်ခုထက် ပိုသော အကြောင်းများကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာပါက ရပ်စဲနိုင်သည်။

(က) စာချုပ်ဝင်များ နှစ်ဖက်အပြန်အလှန်သဘောတူညီချက်ဖြင့်ရုပ်သိမ်းခြင်း။

(ခ) လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ စည်းကမ်းချက်များကို ဆက်လက်အကော အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်နိုင်ရန်မစွမ်းဆောင်နိုင်တော့ခြင်း။

(ဂ) လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် ဤသဘာတူစာချုပ်ပါ စည်းကမ်းချက်တစ်ရပ်အား ချိုးဖောက်ခြင်း။

(ဃ) မလွန်ဆန်နိုင်သည့်ဖြစ်ရပ် ဖြစ်ပေါ်ခြင်းကာလသည်(တစ်ဆက်တည်း) ၆လ ထက်ကျော်လွ ဖြစ်ပွားနေခြင်း။

(င) ဤတည်ဆောက်၊ လုပ်ကိုင်၊ လွှဲပြောင်း၊ (B.O.T) စာချုပ်သည် လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူနှ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူတို့၏ မြေငှားရမ်းခြင်း စာချုပ်၏ အစိတ်အပိုင်းတစ်ခုဖြစ်သည့် အားလျော်စွာ အဆို မြေငှားရမ်းခြင်းစာချုပ်မှာ ဆက်လက်အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်နိုင်ခြင်း မရှိတော့ပါက ဤစာချုပ်မှာလည်း ရုပ်သိမ်းသွားခြင်း။

(စ) လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ်ကို လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့မှစ၍ လုပ်ငန်းမျာ စတင်ဆောင်ရွက်သွားရမည်ဖြစ်သော်လည်း တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းများကို လက်မှတ်ရေးထိုးသည နေ့မှစ၍ (၃၆၅)ရက်အတွင်း လုံးဝစတင်လုပ်ကိုင်မှုမရှိခြင်း။

၁၃-၂ ဤစာချုပ်ရုပ်သိမ်းပြီးစီး ပါက မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံကော်မရှင်သို့ အကြောင်းအရာ ပြည့်စုံစွာ ဖော်ပြလျက် အသိပေးတင်ပြရမည်။

**၁၄။ မြေနှင့်ဆောက်အဦးများပြန်လည်လွှဲပြောင်းပေးအပ်ခြင်း**

၁၄-၁ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ စည်းကမ်းချက်များနှင့်အညီ ငှားရမ်းကာလ ကုန်ဆုံးသွားလျှင်သော်လည်းကောင်း၊ သက်တမ်းတိုးမြှင့်သည့်ကာလ ကုန်ဆုံးလျှင်သော်လည် ကောင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် စာချုပ်ရုပ်သိမ်းသွားလျှင်သော် လည်းကောင်း ယင်းနေ့မှရက်ပေါင်း (၃၀ အတွင်း ငှားရမ်းသည့်မြေကို လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူထံသို့ (မလွန်ဆန်နိုင်သောအချက်များကြောင့် မြေအနေအထားပျက်စီးယိုယွင်းမှုများမှအပ) မူလမြေအနေအထား ပျက်စီးယိုယွင်းမှုမရှိစေရပဲ ကောင်းမွန်သည့်အနေအထားအတိုင်း အဖိုးစားနားမပါရှိပဲ ပြန်လည်အပ်နှံပါမည်။

၁၄-၂ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် ငှားရမ်းသည့်ကာလကုန်ဆုံးသည့်အခါ (သို့မဟုတ်) သက်တမ်းတိုးမြှင့် သည့်ကာလကုန်ဆုံးသည့်အခါ (သို့မဟုတ်) စာချုပ်ရုပ်သိမ်းသည့်အခါ လုပ်ငန်းနှင့်ဆက်စပ်သည် အဆောက်အဦး အပါအဝင် မရွှေ့ပြောင်းနိုင်သောပစ္စည်း၊ ရွှေ့ပြောင်းနိုင်သောပစ္စည်းများ အားလုံးကို အဖိုးစားနားမပါရှိပဲ (သို့မဟုတ်) ချွင်းချက်မရှိဘဲ လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူထံသို့ ကောင်းမွန်သည့် အနေအထာ အတိုင်း လွှဲပြောင်းပေးအပ်ရမည်။

၁၅။ မြေနှင့်အဆောက်အဦးများသို့ ပြန်လည်ဝင်ရောက်ပိုင်ခွင့်

၁၅-၁ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် စာချုပ်ပါစည်းကမ်းချက် တစ်ရပ်ရပ်ကို ဆောင်ရွက်ရန် (သို့မဟုတ်) လိုက်နာရန် ပျက်ကွက်ပါက လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူက ယင်းကဲ့သို့ ပျက်ကွက်မှုများကို ပြုပြင်ရန် (သို့မဟုတ်) လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် အကြောင်းကြားစာ ပေးပို့ရမည်။

၁၅-၂ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် ပျက်ကွက်မှုများကို ပြုပြင်ရန် (သို့မဟုတ်) လိုက်နာဆောင် ရွက်ရန် လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူက အကြောင်းကြားစာ ပေးပို့သော်လည်း ယင်းအကြောင်းကြားစာပါ ကာလ အတွင်း ယင်းကဲ့သို့ ပျက်ကွက်မှုများကို ပြုပြင်ရန် (သို့မဟုတ်) လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် ဆက်လက်ပျက်ကွက်နေပါက မြေနှင့်အဆောက်အဦး လုပ်ကိုင်ခြင်းကို ပိတ်ပင်ခြင်းခံရမည်ဖြစ်ပြီး၊ လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ၏ ညွှန်ကြားချက်ပါအတိုင်း လိုက်နာမှုရှိမှသာ လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြု ထားသည့် မြေနှင့် ယင်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အဦးများသို့ ပြန်လည် ဝင်ရောက်၍ ဆက်လက်ဆောင်ရွက်ခွင့် ရှိစေရမည်။ သို့ရာတွင် လက်ဝယ်ရယူခြင်းမှာ လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူက လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူထံမှ ငှားရမ်းခ (သို့မဟုတ်) ပစ္စည်း ဆုံးရှုံးမှုအတွက် လျော်ကြေးတောင်းဆိုခွင့်ကို ထိခိုက်ခြင်းမရှိစေရ။

၁၆။ **သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းခြင်း**

၁၆-၁ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ ငှားရမ်းအသုံးပြုခွင့်ရသည့် မြေဧရိယာ နှစ်ခုလုံးကို မြန်မာနိုင်ငံ၏ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ ကာကွယ် စောင့်ရှောက်ရမည်။

၁၆-၂ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် ငှားရမ်းအသုံးပြုခွင့်ရရှိသည့် မြေဧရိယာ ပတ်ဝန်းကျင်၏ ရေထု၊ လေထုများအား သတ်မှတ်ထားသည့် စံနှုန်းများထက် ကျော်လွန်၍ ညစ်ညမ်းမှုမရှိအောင် ထိန်းသိမ်းခြင်း၊ တောတောင် ရေမြေဂေဟစနစ်များ မထိခိုက် မပျက်စီးအောင် ကာကွယ် ထိန်းသိမ်း စောင့်ရှောက်ခြင်း တို့ကို ပြုလုပ်ရမည်။

၁၆-၃ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် ရေဆိုးစွန့်ပစ်ခြင်း၊ စွန့်ပစ်အမှိုက်များနှင့် အညစ်အကြေးများကို စနစ်တကျ သိမ်းဆည်းရန် စီမံဆောင်ရွက်ခြင်း၊ သန့်စင်စနစ်များဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်းတို့ကို အမြဲမပြတ်ဆောင်ရွက် ကာ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်အား မထိခိုက်အောင် ထိန်းသိမ်းစောင့်ရှောက်ရမည်။

၁၇။ **သယံဇာတတွေ့ရှိခြင်း**

၁၇-၁ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် စာချုပ်သက်တမ်းအတွင်း အငှားချထားသည့် မြေပေါ်မြေအောက်မှ သယံဇာတပစ္စည်းများ၊ ကျောက်မျက်ရတနာများ၊ ရှေးဟောင်း သမိုင်းဝင်ပစ္စည်းများ၊ ဓါတ်သတ္တုများ၊

ရေနံ၊ ဓာတုဆိုင်ရာပစ္စည်းများ အပါအဝင် အဖိုးတန်သော သဘာဝအရင်းအမြစ်များ တွေ့ရှိပါက လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုကို ခေတ္တရပ်ဆိုင်းပြီး လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူထံ သင့်ရာနည်းဖြင့်ချက်ချင်း အကြောင်းကြား အသိပေးရမည်။ ထိုပစ္စည်းများကို နိုင်ငံတော်ကပိုင်ဆိုင်ပြီး နိုင်ငံတော်ကခွင့်ပြုလျှင် သုံးစွဲခွင့်ပြုသူနှင့် သက်ဆိုင်ရာအဖွဲ့အစည်းက လွတ်လပ်စွာတူးဖော်ရယူခွင့်ရှိစေရမည်။

## ၁၈။ ဒေသဖွံ့ဖြိုးရေးရန်ပုံငွေ

၁၈-၁ ဤသဘောတူစာချုပ် အပိုဒ် ၁-၃ ပါ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort & Recreation Centre တရားဝင်ဖွင့်လှစ်သည့်နေ့မှစ၍ နှစ်စဉ်ရရှိသည့် အသားတင် အမြတ်ဝင်ငွေများထဲမှ (၂)ရာခိုင်နှုန်း (သို့မဟုတ်) ကြိုတင်၍ညှိနှိုင်းထားရှိသော တစ်နှစ် လျှင်မြန်မာကျပ်ငွေ စုစုပေါင်း ၂၀,၀၀၀,၀၀၀/- (ကျပ်ငွေသိန်းနှစ်ရာတိတိ)အနက် များရာကို လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူက လူမှုဝန်းကျင် ဆိုင်ရာ တာဝန်ယူမှု Corporate Social Responsibility အဖြစ် လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူသို့ ပေးသွင်း ရပါမည်။ ယင်းဒေသဖွံ့ဖြိုးရေးရန်ပုံငွေကို (၂)နှစ်လျှင်တစ်ကြိမ် နှစ်ဘက်ညှိနှိုင်းလျက် အတိုးအလျော့ ပြုလုပ်ကြရန် ဖြစ်ပါသည်။

၁၈-၂ လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူသည် ပေးသွင်းလာသည့် ဒေသဖွံ့ဖြိုးရေးရန်ပုံငွေဖြင့် ယင်းဒေသတွင် ဆောင်ရွက်သင့်သည့် ဖွံ့ဖြိုးရေး လုပ်ငန်းတစ်ရပ်ရပ်ကို ရွေးချယ်သတ်မှတ်ပြီး လုပ်ကိုင်ခွင့် ခံရသူအား တာဝန်ပေး၍ လုပ်ဆောင်စေနိုင်သည်။

## ၁၉။ စာချုပ်စတင်အကျိုးသက်ရောက်ခြင်း

၁၉-၁ ဤစာချုပ်သည် စာချုပ်ဝင်များနှင့် နှစ်ဦးနှစ်ဖက် လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့မှစတင်၍ အကျိုးသက်ရောက်ပါသည်။

## ၂၀။ စာချုပ်သက်တမ်းနှင့် သက်တမ်းတိုးမြှင့်ခြင်း

၂၀-၁ ဤတည်ဆောက်၊ လုပ်ကိုင်၊ လွှဲပြောင်းခြင်း ဆိုင်ရာသဘောတူစာချုပ်နှင့် မြေငှားရမ်း ခြင်းဆိုင်ရာ သဘောတူစာချုပ်တို့သည် တစ်ခုနှင့်တစ်ခု အပြန်အလှန်အကျိုး သက်ရောက်မှုရှိသောကြောင့် သဘောတူစာချုပ် နှစ်ခုလုံး၏သက်တမ်းမှာ အပြီးသတ် လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့ ( - - ) မှစ၍ စာချုပ်၏ အကျိုးသက်ရောက်သောရက်ကို စတင်သတ်မှတ်ပါသည်။

၂၀-၂ စာချုပ်များ၏ သက်တမ်းတိုးမြှင့်လိုပါက လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူထံ ယခုစာချုပ်၏ သက်တမ်းမကုန်ဆုံးမီ အနည်းဆုံး (၆)လ ကြိုတင်၍ သက်တမ်းတိုးမြှင့်ရန် စာဖြင့်ရေးသား လျှောက်ထားနိုင်သည်။

၂၀-၃ စာချုပ်သက်တမ်း တိုးမြှင့်ခြင်းကို တစ်ကြိမ်လျှင် (၁၀) နှစ်ဖြင့် (၂)ကြိမ်အထိ သက်တမ်းတိုးမြှင့်နိုင်သည
သက်တမ်းတိုးမြှင့်မှုကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့တင်ပြ၍ ခွင့်ပြုချက်ရယူဆောင်ရွက်ရမည

၂၁။ အသိပေးခြင်း

၂၁-၁ စာချုပ်ဝင် နှစ်ဦးနှစ်ဘက်တို့သည် အောက်ပါဆက်သွယ်ရေးလမ်းကြောင်း အတိုင်းဆက်သွယ
အကြောင်းကြားရန်ဖြစ်ပါသည်။

(က) အကြောင်းကြားသည့် စနစ်များမှာစာဖြင့်လည်းကောင်း၊ တယ်လီဖုန်း၊ ဖက်(စ်)၊ အီးမေး(လ်)တို့ဖြင့်လည်းကောင်း၊ လူကိုင်တိုင်တွေ့ဆုံခြင်းဖြင့်လည်းကောင်း၊ အထူး ဆက်သားဖြင့်ဆက်သွယ်၍လည်းကောင်း အကြောင်းကြားဆက်သွယ်ရန် ဖြစ်ပါသည်။

(ခ) ဆက်သွယ်ရန်လိပ်စာ

<u>လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ</u>

| | | |
|---|---|---|
| အမည် | - | ဦးတင်သိန်း |
| မှတ်ပုံတင်အမှတ် | - | ၇/တငန (နိုင်)၀၀၆၀၆၇ |
| လိပ်စာ | - | အတွင်းရေးမှူး<br>တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့<br>ထားဝယ်မြို့။ |
| ဖုန်းနံပါတ် | - | (၉၅)-၅၉-၂၃၅၅၆၊ ၀၉-၈၇၆၀၁၅၅ |
| ဖက်(စ်) | - | (၉၅)-၅၉-၂၃၆၀၀ |

<u>လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ</u>

| | | |
|---|---|---|
| အမည် | - | ဦးဝင်းအောင် |
| မှတ်ပုံတင်အမှတ် | - | ၁၂/ပဇတ(နိုင်)၀၂၈၇၃၂ |
| လိပ်စာ | - | အမှတ် ၁၀၊ အင်းလျားရိပ်သာလမ်း<br>မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။ |
| ဖုန်းနံပါတ် | - | (၉၅)-၁-၆၅၇၀၅၀၊ ၀၉-၅၁၄၇၂၀၁ |
| အီးမေး(လ်) | - | winaung66@gmail.com |

၂၂။ အထွေထွေ

၂၂-၁ ဤစာချုပ်နှင့်ပူးတွဲထားသည့်နောက်ဆက်တွဲများသည် ဤစာချုပ်၏တစ်စိတ်တစ်ဒေသ ဖြစ်စေရမည်။

၂၂-၂ အထက်ပါစည်းကမ်းချက်များ၊ အချက်အလက်များကို စာချုပ်ဝင်နှစ်ဦးနှစ်ဖက်တို့သည် သဘောတူညီကြပြီး ဖြစ်သည့်အလျောက် ၂၀၁၅ခုနှစ်၊ လ၊ ရက်နေ့တွင် အောက်ပါအသိသက်သေများ၏ရှေ့မှောက်၌ သဘောတူစာချုပ်၊ ချုပ်ဆို၍ လက်မှတ်ရေးထိုး ကြပါသည်။

| လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ | လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ |
|---|---|
| ဦးတင်သိန်း | ဦးဝင်းအောင် |
| အတွင်းရေးမှူး | မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ |
| တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ | Amata International Co.Ltd. |
| ထားဝယ်မြို့။ | ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး |
| ရက်စွဲ။ ။ | ရက်စွဲ။ ။ |

အသိသက်သေများ

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| လက်မှတ် | - | --------------- | လက်မှတ် | - | --------------- |
| အမည် | - | --------------- | အမည် | - | --------------- |
| မှတ်ပုံတင် | - | --------------- | မှတ်ပုံတင် | - | --------------- |
| လိပ်စာ | - | --------------- | လိပ်စာ | - | --------------- |
| | | --------------- | | | --------------- |
| | | --------------- | | | --------------- |
| | | --------------- | | | --------------- |
| ရက်စွဲ | - | --------------- | ရက်စွဲ | - | --------------- |

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့

နှင့်

# Amata International Co.,Ltd

တို့အကြား

ချုပ်ဆိုသော

ဘားလားကျွန်း(ခေါ်) သံယုတ်ကျွန်း

Diving Resort & Recreation Centre

## မြေငှားရမ်းခြင်းဆိုင်ရာသဘောတူစာချုပ်(မူကြမ်း)

ရက်စွဲ။ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ လ ( ) ရက်။

**တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့**

**နှင့်**

**Amata International Co.,Ltd.**

**တို့အကြားချုပ်ဆိုသော**

**မြေငှားရမ်းခြင်းဆိုင်ရာ**

**သဘောတူစာချုပ် (မူကြမ်း)**

ဤမြေငှားရမ်းခြင်းဆိုင်ရာသဘောတူစာချုပ်ကို ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ လ၊ ( )ရက် နေ့၌၊ မြို့တွင် ဦးတင်သိန်း၊ (မှတ်ပုံတင်အမှတ်–တငန(နိုင်)၀၀၆၀၆၇၊ အတွင်းရေးမှူး၊ တနင်္သာရီတိုင်း ဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ကိုယ်စားပြုသော၊ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ ထားဝယ်မြို့ (နောင်တွင် ''**အငှားချထားသူ**'' ဟုခေါ်ဆိုမည်ဖြစ်ပြီး၊ ယင်းစကားရပ်၌ ၎င်းအားဆက်ခံသူများ ဥပဒေအရလွှဲအပ်ခြင်း ခံရသူများပါဝင်သည် ) ကတဖက်

နှင့်

ဦးဝင်းအောင်၊ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးအမှတ်(၁၂/ပဇတ(နိုင်)၀၂၈၇၃၂) ၊ မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ Amata International Co.,Ltd. ကိုယ်စားပြုသော၊ အမှတ်(၁၀) အင်းလျားရိပ်သာလမ်း၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်း ဒေသကြီးတွင် တည်ရှိသော Amata International Co.,Ltd. (နောင်တွင် ''**အငှားချထားခြင်းခံရသူ**'' ဟု ခေါ်ဆိုမည်ဖြစ်ပြီး၊ ယင်းစကားရပ်တွင် ၎င်းအားဆက်ခံသူများ၊ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ဥပဒေအရ လွှဲအပ်ခြင်းခံရသူများ ပါဝင်သည်) က အခြားတစ်ဖက်တို့သည် အောက်ပါစည်းကမ်းချက်များအား သဘောတူညီ သဖြင့် ဤမြေငှားရမ်းခြင်းဆိုင်ရာ သဘောတူစာချုပ်ကို ချုပ်ဆိုကြပါသည်။

**ရည်ရွယ်ချက်**

တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ ကော့သောင်းခရိုင်၊ ကော့သောင်းမြို့နယ်၊ မြိတ်ကျွန်းစုအတွင်းရှိ မြေဧရိယာအကျယ်အဝန်းဧက (၁၀၀) ရှိသော ဘားလားကျွန်း(ခေါ်)သံယုတ်ကျွန်းအား ငှားရမ်း၍ သဘာဝ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး ဦးစားပေးအဆင့်မြင့် Diving Resort & Recreation Centre ဆောက်လုပ် အကောင် အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန် ဤမြေငှားရမ်းခြင်းဆိုင်ရာ သဘောတူစာချုပ်ကို ချုပ်ဆိုခြင်းဖြစ်ပါသည်။

## ၁။ အဓိပ္ပါယ်ဖွင့်ဆိုချက်များ

### ၁-၁ သဘောတူစာချုပ်

သဘောတူစာချုပ်ဆိုသည်မှာ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ ကော့သောင်းခရိုင်၊မြိတ်ကျွန်းစု အတွင်းရှိ ဘားလားကျွန်း(ခေါ်)သံယုတ်ကျွန်း မြေပုံညွှန်းအမှတ် UTM -1098103,1098107-MM(A-174566, B- 176566, C-181558, D-182559 ,E-184556,F-180554, G-174560) မြေဧရိယာ (၁၀၀) ၊ ကေအား ငှားရမ်း၍ Amata Intenational Co.,Ltd. မှ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစားပေး၊ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort & Recreation Centre ဆောက်လုပ်အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်သွားမည့် မြေငှားရမ်းခြင်းဆိုင်ရာ ဤသဘောတူစာချုပ်ကို ဆိုသည်။

(မြေပုံများကို ဤစာချုပ်၏အစိတ်အပိုင်းတစ်ရပ်အဖြစ် နောက်ဆက်တွဲ (၁) ဖြင့် ဤစာချုပ်တွင် ပူးတွဲထား ပါသည်။ )

### ၁-၂ ဘဏ္ဍာရေးနှစ်

ဘဏ္ဍာရေးနှစ်ဆိုသည်မှာ နှစ်တစ်နှစ်၏ ဧပြီလ(၁)ရက်နေ့မှ နောက်တစ်နှစ်မတ်လ(၃၁)ရက်နေ့ အထိ (၁၂)လတာ ကာလကိုဆိုသည်။

### ၁-၃ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort & Recreation Centre တရားဝင်ဖွင့်လှစ်သည့်နေ့

နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort & Recreation Centre တရားဝင်ဖွင့်လှစ်သည့်နေ့ ဆိုသည်မှာ ဟိုတယ်အဆောက်အဦးများဆောက်လုပ်ပြီးစီး၍ လုပ်ငန်းများစတင်လည်ပတ်ပြီး၊ ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ စတင်လက်ခံဆောင်ရွက်သည့်နေ့ကိုဆိုသည်။

### ၁-၄ အသုံးပြုနိုင်သောမြေ

အသုံးပြုနိုင်သောမြေဆိုသည်မှာ နိုင်ငံတကာအဆင့်မြင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းနှင့် ဆက်စပ်လုပ်ငန်းများ လုပ်ကိုင် ဆောင်ရွက်ရန် သတ်မှတ်ထားသော မြေနေရာကိုဆိုသည်။

### ၁-၅ အရန်ထားရှိသည့်မြေ

အရန်ထားရှိသည့်မြေဆိုသည်မှာ လက်ရှိအခြေအနေတွင် မည်သည့်လုပ်ငန်းကိုမျှ လုပ်ကိုင် ဆောင်ရွက်ခြင်း မပြုပဲ နောင်တစ်ချိန်တွင် အသုံးပြုလိုပါက အသုံးပြုနိုင်သောမြေအဖြစ်သို့ပြောင်းလဲ၍ ခွင့်ပြုချက်ရယူ ဆောင်ရွက်ရန် သတ်မှတ်ထားသောမြေကိုဆိုသည်။

### ၁-၆ အကာအကွယ်ပေးထားသည့်မြေ

အကာအကွယ်ပေးထားသည့်မြေဆိုသည်မှာ အရန်ထားရှိသည့်မြေ၊ အသုံးပြုနိုင်သောမြေအဖြစ်သို့ မည်သည့် အခါမှ မရောက်စေဘဲ၊ ငှားရမ်းသည့်ကာလတစ်လျှောက်လုံးတွင် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ဂေဟစနစ်ကို မူလအတိုင်း ထိန်းသိမ်းထားရှိရမည့်မြေကိုဆိုသည်။

၁-၇ **ထပ်မံဖြည့်ဆည်းမည့် အစိတ်အပိုင်းများ**

ထပ်မံဖြည့်ဆည်းမည့်အစိတ်အပိုင်းများ ဆိုသည်မှာ ငှားရမ်းမြေပေါ်တွင် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort & Recreation Centre ဆောင်ရွက်ရာတွင် ပါဝင်မည့် ကနဦးဆောင်ရွက်သည့် အစိတ်အပိုင်းများ ဆက်လက် ဆောင်ရွက်သွားမည့်လုပ်ငန်းများ ထပ်မံဖြည့်စွက်သည့်လုပ်ငန်းများ တည်ဆောက်ရေး လုပ်ငန်းများအားလုံးကို ဆိုသည်။

၂။ **အာမခံခြင်းနှင့်ကိုယ်စားပြုခြင်း**

၂-၁ အငှားချထားသူသည် ဤစာချုပ်တွင်ဖော်ပြထားသော တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ ကော့သောင်းခရိုင်၊ မြိတ်ကျွန်းစုအတွင်းရှိ ဘားလားကျွန်း(ခေါ်)သံယုတ်ကျွန်း ဟုခေါ်တွင်သည့်၊ မြေဧရိယာ(၁၀၀) ကေ၏ မြေယာစီမံခန့်ခွဲမှု ကိစ္စရပ်များကို တရားဝင်စီမံခန့်ခွဲပိုင်ခွင့်ရှိသော အာဏာပိုင်အဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါသည်။

၂-၂ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ်ပါအရပ်ဒေသရှိ ဖော်ပြပါ ကျွန်းပေါ်ရှိ မြေဧရိယာအားလုံးကို နှစ်ရှည်ငှားရမ်းရန်နှင့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort & Recreation Centre များ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန် ငွေကြေးအင်အား၊ ပစ္စည်းအင်အားနှင့် အတတ်ပညာအင်အားများရှိပြီး စာချုပ်ပါအတိုင်း ဆောင်ရွက်နိုင်စွမ်း ရှိသူဖြစ်ပါသည်။

၃။ **မြေငှားရမ်းခြင်းကာလသတ်မှတ်ခြင်းနှင့် ဖွံ့ဖြိုးမှုဆောင်ရွက်ခြင်း။**

၃-၁ အငှားချထားသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ်၊ အပိုဒ် (၁-၁)ပါကော့သောင်းခရိုင်၊ မြိတ်ကျွန်းစု အတွင်းရှိ မြေဧရိယာအကျယ်အဝန်း (၁၀၀)ကေ၊ရှိသောဘားလားကျွန်း(ခေါ်)သံယုတ်ကျွန်းကို အငှားချထားခြင်း ခံရသူထံသို့ နှစ်ရှည်ငှားရမ်း၍၊ ၎င်းမြေပေါ်တွင် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort & Recreation Centre များ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်သဘောတူညီပါသည်။

၃-၂ အငှားချထားသူသည် အငှားချထားခြင်းခံရသူထံသို့ ဤသဘောတူစာချုပ်၊ အပိုဒ်(၁-၁) ပါ ကော့သောင်းခရိုင်၊ မြိတ်ကျွန်းစုအတွင်းရှိ မြေဧရိယာအကျယ်ဝန်း ကေ (၁၀၀) ရှိသော ဘားလားကျွန်း(ခေါ်)သံယုတ်ကျွန်း ကို၊ ဤသဘောတူစာချုပ်လက်မှတ်၊ ရေးထိုးသည့်နေ့မှစ၍ နှစ်ပေါင်း(၅၀) ငှားရမ်းအသုံးပြုရန် ခွင့်ပြုပါသည်၊ သက်တမ်းပြည့်သည့်အခါ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ဆက်လက်ငှားရမ်းခြင်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်လိုပါက နောက်ထပ်တစ်ကြိမ်လျှင် (၁၀)နှစ်စီဖြင့် (၂)ကြိမ် ဆက်လက်ငှားရမ်း သုံးစွဲခွင့်ပြုရန် တင်ပြဆောင်ရွက်ခွင့် ရှိပါသည်။

၃-၃ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် သက်တမ်းပြည့်သည့်အခါ ဆက်လက်၍ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်လိုပါက သက်တမ်းမစေ့မီ အနည်းဆုံး(၆)လကြိုတင်၍ လျှောက်ထားရပါမည်။

၃-၄ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ငှားရမ်းရရှိသည့်မြေပေါ်တွင် ၊ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort & Recreation Centre ဆက်စပ်ပါဝင်လာမည့်အဆောက်အဦးများကို နောက်ဆက်တွဲ(၂) တည်ဆောက်ရေး ကာလအတွင်းပြီးမြောက်အောင် ဆောင်ရွက်သွားပါမည်။ ဖော်ပြပါလုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်မည့်စီမံချက် အသေးစိတ်ကို ဤသဘောတူစာချုပ်၏ နောက်ဆက်တွဲ (၃)ဖြင့်လည်းကောင်း ဖော်ပြထားပါသည်။

၃-၅ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ဤစာချုပ်တွင်ပါရှိသည့်အတိုင်း ရပ်ရွာဒေသဖွံ့ဖြိုးရေးအတွက်လည်း အငှားချထားသူက လမ်းညွှန်ညှိနှိုင်းလာသည့်အတိုင်း လူမှုဝန်းကျင်ဆိုင်ရာတာဝန်ယူမှု Corporate Social Responsibility ကို(B.O.T) စာချုပ်အပိုဒ် (၁၈)ပါသတ်မှတ်ချက်များအတိုင်း မိမိတို့ဘက်မှ သဘောတူ လက်ခံဆောင်ရွက်သွားပါမည်။

## ၄။ မြေအသုံးချမှု အာမခံကြေးပေးသွင်းခြင်း၊ မြေငှားရမ်းခပေးသွင်းခြင်း

၄-၁ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် **မြေအသုံးချအမှုအာမခံကြေးငွေ**အဖြစ် တစ်ကေလျှင် မြန်မာကျပ်ငွေ (၁၀,၀၀၀/-ကျပ်တစ်သောင်း)နှုန်းဖြင့် မြေဧရိယာကေ(၁၀၀) ရှိသော ဘားလားကျွန်း(ခေါ်)သံယုတ်ကျွန်း အတွက် မြန်မာကျပ်ငွေ (၁,၀၀၀,၀၀၀/-) (ကျပ်ဆယ်သိန်းတိတိ )ကို ဤစာချုပ်ရေးထိုးသည့်နေ့တွင် အငှားချထား သူ၏ငွေစာရင်းခေါင်းစဉ်အမှတ် ( )သို့ သတ်မှတ်ထားသော နည်းလမ်းအတိုင်း ပေးသွင်းပါမည်။

၄-၂ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် မြေဧရိယာကေ(၁၀၀) ကေရှိသော ဘားလားကျွန်း(ခေါ်)သံယုတ်ကျွန်း အတွက် နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခကို အောက်ပါအတိုင်းပေးသွင်းပါမည်။

(က) အသုံးပြုနိုင်သောမြေ

၂၅ ကေ/မြန်မာကျပ်ငွေ - ၂၀,၀၀၀နှုန်း - ၅၀၀,၀၀၀ ကျပ်

(ခ) အရန်ထားရှိသည့်မြေ

၂၅ ကေ/မြန်မာကျပ်ငွေ - ၅,၀၀၀နှုန်း - ၁၂၅,၀၀၀ ကျပ်

(ခ) အကာအကွယ်ပေးမည့်မြေ

၅၀ ကေ/မြန်မာကျပ်ငွေ - ၂,၀၀၀နှုန်း - ၁၀၀,၀၀၀ ကျပ်

**စုစုပေါင်းမြန်မာကျပ်ငွေ-** **၇၂၅,၀၀၀ ကျပ်**

**(ကျပ်ခုနစ်သိန်းနှစ်သောင်းငါးထောင်တိတိ)**

၄-၃ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် မြေအသုံးပြုခြင်းအတွက် နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခ မြန်မာကျပ်ငွေ ၇၂၅,၀၀၀/- (ကျပ်ခုနစ်သိန်းနှစ်သောင်းငါးထောင်တိတိ) ကိုပေးသွင်းရပါမည်။

၄-၄ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခကို တစ်နှစ်လျှင်တစ်ကြိမ် တစ်လုံးတစ်ခဲတည်း ( Lump Sum ) ပေးချေပါမည်။ ပထမဆုံးအကြိမ် ငှားရမ်းခပေးချေမှုကို ဤသဘောတူစာချုပ်တွင်ပါရှိသည့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort & Recreation Centre များ တရားဝင်စတင်ဖွင့်လှစ်သည့်နေ့မှစ၍ ပေးချေရန်ဖြစ်ပါသည်။

၄-၅ အကယ်၍ ဟိုတယ်ဖွင့်လှစ်သည့်နေ့၊ ဝန်ဆောင်မှုများစတင်သည့်နေ့သည် သတ်မှတ်ရက်ထက် ကျော်လွန်ပါက၊ နှစ်စဉ်ငှားရမ်းခကို အဆိုပါတည်ဆောက်ရေးကာလပြီးဆုံးရန် သတ်မှတ်သည့်နေ့မှစတင်၍ ပေးချေရပါမည်။ ပထမအကြိမ်စတင်ပေးချေရမည့်ငွေမှာ မြန်မာကျပ်ငွေ(၇၂၅,၀၀၀/) (ကျပ်ခုနှစ်သိန်း နှစ်သောင်းငါးထောင်တိတိ) ဖြစ်ပါသည်။

၄-၆ အထက်အပိုဒ် ၄-၂၊ ၄-၃နှင့် ၄-၄ တို့တွင်ဖော်ပြထားသည့် နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခကို ဤစာချုပ်ပါနိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort & Recreation Center များ **တရားဝင်စတင်ဖွင့်လှစ်သည့်နေ့**မှစ၍ တစ်လုံးတစ်ခဲတည်း ( Lump Sum ) ပေးချေရန်ဖြစ်ပါသည်။ ပေးချေရာ၌ အငှားချထားသူက ညွှန်ကြားသည့် သတ်မှတ်ထားသော ငွေစာရင်းခေါင်းစဉ်သို့ မပျက်မကွက်ပေးသွင်းရပါမည်။

၄-၇ မြေငှားရမ်းခပေးသွင်းရာတွင် ငွေပေးသွင်းမှု နောက်ကျပါက အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် နောက်ကျကြေးအဖြစ် တစ်ရက်လျှင် မြန်မာကျပ်ငွေ (၅၀,၀၀၀/-) (ကျပ်ငါးသောင်းတိတိ) နှုန်းဖြင့် တွက်ချက်၍ ထပ်မံပေးသွင်းရပါမည်။

## ၅။ တည်ဆောက်ရေးကာလသတ်မှတ်ခြင်း

၅-၁ တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ကနဦး ပတ်ဝန်းကျင်လေ့လာခြင်းနှင့် မြေတိုင်းတာခြင်းကာလကို ဤသဘောတူစာချုပ်(သို့မဟုတ်) မြေငှားရမ်းခြင်းဆိုင်ရာ သဘောတူစာချုပ်အပြီးသတ် လက်မှတ်ရေးထိုးသည့် နေ့မှစ၍ (၆)လ တာကာလ သတ်မှတ်ပါသည်။

၅-၂ တည်ဆောက်ရေးကာလကို အထက်ဖော်ပြပါ ကနဦးလေ့လာရေး (၆)လအပါအဝင် စုစုပေါင်း (၃၆)လ သတ်မှတ်၍ အပြီးအပြတ်ဆောင်ရွက်ရပါမည်။

၅-၃ တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းများသည် မလွန်ဆန်နိုင်သော အကြောင်းအရင်း တစုံတရာကြောင့် သတ်မှတ်ရက်အတွင်း မပြီးစီးနိုင်ပါက အငှားချထားသူထံသို့ အကြောင်းအရင်း ခိုင်လုံစွာဖြင့် အချိန်ကာလ ညှိနှိုင်းတိုးမြှင့်ပေးရန် ကြိုတင်အသနားခံစာဖြင့်ရေးသား၍ လျှောက်ထားနိုင်သည်။ သို့သော် အကြောင်းအရင်းခိုင်လုံမှုမရှိကြောင်း စစ်ဆေးတွေ့ရှိပါက အပိုဒ် (၄-၅) နှင့် (၅-၂) တွင်ဖော်ပြထားသည့် သတ်မှတ်ရက်မှ

စတင်၍ နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခကို ချွင်းချက်မရှိ စတင်ပေးသွင်းရန်ဖြစ်သည်။

## ၆။ အငှားချထားသူ၏ တာဝန်များ

၆-၁ အငှားချထားသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ်တွင်ပါရှိသော စည်းကမ်းချက်များနှင့်အညီ စတင်အကျိုးသက်ရောက်သည့်နေ့မှစ၍ အငှားချထားခြင်းခံရသူအနေဖြင့် လုပ်ငန်းများလုပ်ကိုင်ရာတွင် အနှောင့်အယှက်မရှိ အေးချမ်းစွာ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခွင့်ရှိစေရမည်ဖြစ်ပါသည်။

၆-၂ အငှားချထားသူက လုပ်ငန်းအတွက် လိုအပ်သော သွင်းကုန်ပစ္စည်းများ စက်ပစ္စည်းများ၊ အပိုပစ္စည်းများ၊ အရံပစ္စည်းများနှင့် နည်းပညာအထောက်အကူပြုပစ္စည်းများ တင်သွင်းရာတွင် နိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ခွင့်ပြုသည့် အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်၊ အခွန်သက်သာခွင့်တို့ကိုခံစားနိုင်ရန် ကူညီဆောင်ရွက်ပေးရပါမည်။

၆-၃ အငှားချထားသူသည် အငှားချထားခြင်းခံရသူက ပေးရန်ရှိသည့် နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခများကို သတ်မှတ်ကာလအတွင်း မှန်ကန်စွာ ပေးသွင်းနိုင်ရန် ကြီးကြပ်ပေးရမည်။

၆-၄ အငှားချထားသူသည် မိမိကိုယ်တိုင်သော်လည်းကောင်း၊ မိမိကတရားဝင်တာဝန်ပေးအပ်သည့် လူပုဂ္ဂိုလ်၊ အဖွဲ့အစည်းများကိုသော်လည်းကောင်း၊ အငှားချထားခြင်းခံရသူ၏ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုများကို ကြိုတင်အသိပေး အကြောင်းကြား၍ ကြည့်ရှုစစ်ဆေးနိုင်သည်။

## ၇။ အငှားချထားခြင်းခံရသူ၏ တာဝန်များ

၇-၁ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ်တွင်ပါရှိသော စည်းကမ်းချက်များနှင့်အညီ သတ်မှတ်ထားသော လုပ်ငန်းများကို အချိန်မီပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်ရမည်။

၇-၂ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် သတ်မှတ်ထားသော မြေငှားရမ်းခနှင့် အခြားအခွန်၊အခများကို အချိန်မီ မပျက်မကွက် ပေးသွင်းရမည်။ ထို့အတူ စာချုပ်တွင် ထမ်းဆောင်ရမည့် တံဆိပ်ခေါင်းများ၊ စာချုပ်မှတ်ပုံတင်ကိစ္စများကို တစ်ပါတည်းဆောင်ရွက်ရမည်။

၇-၃ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည်ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ လုပ်ငန်းမှအပ အခြားသောလုပ်ငန်း တစ်စုံတစ်ရာကို ငှားရမ်းသည့် မြေပေါ်တွင် လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုရ။

၇-၄ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ငှားရမ်းသည့်ကာလအတွင်း အဆောက်အဦးများတိုးချဲ့ခြင်း၊ အရန်ထားရှိသည့်မြေနေရာကို အသုံးပြုလိုခြင်း စသည့်ပြောင်းလဲဆောင်ရွက်ရန် ကိစ္စများဖြစ်ပေါ်လာပါက

အငှားချထားသူ ထံသို့ စီမံချက်ရေးဆွဲ၍ အနည်းဆုံးရက်ပေါင်း (၃၀)ကြိုတင်အသိပေး၍ ခွင့်ပြုချက် ရယူရမည်။

၂-၅ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်ရာတွင် တဆင့်ငှားရမ်းခြင်း၊ အခြားသောပုဂ္ဂိုလ်/အဖွဲ့အစည်းတစ်ခုခုသို့ လွှဲပြောင်းလုပ်ကိုင်စေခြင်းမပြုရ။

၂-၆ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတိုးချဲ့ခြင်း၊ အရင်းအနှီးငွေများရယူခြင်း၊ ချေးငွေများရယူခြင်း ကိစ္စများကို အငှားချထားသူထံ တရားဝင်စာဖြင့် ကြိုတင်အသိပေး၍ ခွင့်ပြုချက်ရယူ ဆောင်ရွက်သွားရမည်။

၂-၇ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် မြေကိုငှားရမ်းသုံးစွဲနေစဉ် ကာလအတွင်း ယင်းမြေမှ အဖိုးတန် ရတနာပစ္စည်းများ၊ ရေနံ၊ သတ္တုစသည့်အဖိုးတန် သယံဇာတပစ္စည်းများ ရရှိပါက မိမိလုပ်ငန်းများကို ဆက်လက်လုပ်ကိုင်ခြင်းမပြုပဲ ခေတ္တရပ်နားထားပြီး အငှားချထားသူထံသို့ ချက်ချင်း အသိပေးအကြောင်းကြားရမည်။

၂-၈ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ဤစာချုပ်တွင်ပါရှိသည့်အတိုင်း ရပ်ရွာဒေသဖွံ့ဖြိုးရေးအတွက် အငှားချထားသူက လမ်းညွှန်ညှိနှိုင်းလာသည့်အတိုင်း လူမှုဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ တာဝန်ယူမှု Corporate Social Responsibility ကို (B.O.T) စာချုပ်အပိုဒ် (၁၈)ပါ သတ်မှတ်ချက်များအတိုင်း မိမိဘက်မှ သဘောတူလက်ခံ ဆောင်ရွက်ရမည်။

၂-၉ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ် လက်မှတ်ရေးထိုးပြီးစီးသည့်နေ့မှစ၍ ရက်ပေါင်း(၃၆၅)ရက်အတွင်း လုပ်ငန်းများစတင်ဆောင်ရွက်ရပါမည်။

## ၈။ လုပ်ငန်းလည်ပတ်ခြင်းနှင့် စီမံခန့်ခွဲခြင်း

၈-၁ အငှားချထားသူသည် အငှားချထားခြင်းခံရသူက နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort & Recreation Centre များ လုပ်ကိုင်ခြင်း၊ စီမံခန့်ခွဲခြင်း စသည့်လုပ်ငန်းများ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်း တို့ကို သဘောတူခွင့်ပြုပါသည်။

၈-၂ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort & Recreation Centre များ စတင် ဖွင့်လှစ်သည့်နေ့သည် ဤမြေငှားရမ်းခြင်းဆိုင်ရာ သဘောတူစာချုပ် (သို့မဟုတ်) တည်ဆောက်၊လုပ်ကိုင်၊ လွှဲပြောင်း ခြင်းဆိုင်ရာ (B.O.T ) သဘောတူစာချုပ်များ အပြီးသတ်လက်မှတ်ရေးထိုးသည့် နေ့မှစ၍ စုစုပေါင်းကာလ (၃၆)လကို မကျော်လွန်စေရပါ။

၈-၃ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် မူလသတ်မှတ်ထားသည့် မြေငှားသက်တမ်း ကုန်ဆုံးသည့်အခါ ဆက်လက်

ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်လိုပါက တစ်ကြိမ်လျှင် (၁၀)နှစ်ကာလဖြင့် သက်တမ်း(၂)ကြိမ် ထက်မပိုမြှင့် လျှောက်ထားခွင့်ရှိပါသည်။

## ၃။ မလွန်ဆန်နိုင်သော ဖြစ်ရပ်များ

၃-၁ မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်များဆိုရာတွင် –မီးဘေး၊ ရေဘေး၊လေဘေး၊ မိုးကြိုး၊ မုန်တိုင်း၊ မြေပြိုခြင်း၊ မြေငလျင်၊ ရေလွှမ်းမိုးခြင်း၊ အစရှိသည့် သဘာဝဘေးအန္တရာယ်များကျရောက်ခြင်း၊ နိုင်ငံတော်အစိုးရ၏ ကန့်သတ်တားမြစ်ခြင်း၊ ရောဂါဘယများဖြစ်ပွားခြင်း၊ အစရှိသည့် ကပ်ရောဂါများကျရောက်ခြင်း၊ ဆန္ဒပြမှု၊ ဆူပူနှောင့်ယှက်မှုများ၊ စစ်ပွဲဖြစ်ပွားခြင်း၊ ဆိပ်ကမ်းသို့ ပုံမှန်ဝင်/ထွက်ခွင့် တားမြစ်ပိတ်ပင်ခံရခြင်း၊ တော်လှန်ပုန်ကန်ခြင်း၊ ရှန်းရင်းဆန်ခတ်ဖြစ်ခြင်း၊ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်၍ မရနိုင်လောက်သည့် ဒေသန္တရ ဆူပူအုံကြွမှုများ စသည်တို့ပါဝင်ပြီး စာချုပ်ဝင်နှစ်ဦး၏ ပယောဂကြောင့် မဟုတ်ပဲဖြစ်ပွားသည့် အထက်ပါ အခြေအနေများ နှင့် ဖြစ်ရပ်များကိုဆိုလိုသည်။

၃-၂ အဆင့်မြင့်ဟိုတယ်တည်ဆောက်ခြင်း၊ လုပ်ငန်းလုပ်ဆောင်ခြင်း၊လုပ်ငန်းနှင့် စပ်လျဉ်းသည့် စီမံရေးရာ ကိစ္စရပ်များ ဆောင်ရွက်ခြင်းများတွင် အဆိုပါ မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်များ ဖြစ်ပွားခြင်းကြောင့် လျော့ကျ နှောင့်နှေးတားဆီးခံရခြင်းများ၊ ဆုံးရှုံးထိခိုက်နစ်နာမှုများဖြစ်ပေါ်သဖြင့် ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ စည်းကမ်းချက် များအား အကောင်အထည်ဖော်မှုများကို သက်ရောက်မှုရှိခဲ့ပါက အဆိုပါ ဖြစ်ပွားခဲ့သည့် ကာလနှင့် သင့်လျော်သော ကာလတစ်ခုကို နှစ်ဦးနှစ်ဖက် အပြန်အလှန်ညှိနှိုင်း၍ သက်တမ်းတိုးမြှင့် သတ်မှတ် ခွင့်ရှိပါမည်၊ ဆုံးရှုံးနစ်နာမှု များဖြစ်ပေါ်လျှင် အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် အငှားချထားသူထံသို့ နစ်နာဆုံးရှုံးမှု အတွက် လျော်ကြေးတောင်းခံခွင့်မရှိစေရ။

၃-၃ ဖော်ပြပါမလွန်ဆန်နိုင်သည့်ဖြစ်ရပ်ဖြစ်ပွားရသည်နှင့် စပ်လျဉ်း၍ မိမိတာဝန်ယူဆောင်ရွက်ရသည့် လုပ်ငန်းအပေါ် အကျိုးသက်ရောက်မှု တစ်စုံတစ်ရာ ဖြစ်ပေါ်လာပါက စာချုပ်ဝင်များအနေဖြင့် ဖြစ်ပွားသည့် နေ့မှ (၁၄)ရက် အတွင်းတစ်ဖက်စာချုပ်ဝင်ထံသို့ စာဖြင့်ရေးသားအကြောင်းကြားရမည်၊ တစ်ဖက်စာချုပ်ဝင်က လက်ခံအတည်ပြုလျှင် မလွန်ဆန်နိုင်သော ဖြစ်ရပ်ဖြစ်မြောက်သည်။ နှစ်ဖက်စာချုပ်ဝင်များသည် မလွန်ဆန်နိုင်သော ဖြစ်ရပ်သက်ရောက်ခြင်းမှ သက်သာခွင့်ရရှိစေရန်အလို့ငှာ ကျိုးကြောင်းဆီလျော်စွာ ညှိနှိုင်းတိုင်ပင်ဆောင်ရွက်ရမည်။

၁၀။ **အငြင်းပွားမှု ဖြေရှင်းခြင်း**

၁၀-၁ အငှားချထားသူနှင့် အငှားချထားခြင်းခံရသူတို့အကြား ဤသဘောတူစာချုပ်နှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းပွားမှု တစ်စုံတစ်ရာ ဖြစ်ပေါ်လာပါက စာချုပ်ဝင် နှစ်ဦးနှစ်ဖက် ချစ်ခင် ငြိမ်းချမ်းသော နည်းလမ်းဖြင့် ညှိနှိုင်းဖြေရှင်းရမည်။

၁၀-၂ အငှားချထားသူနှင့် အငှားချထားခြင်းခံရသူတို့အကြား ဤသဘောတူစာချုပ်နှင့် စပ်လျဉ်း၍အငြင်းပွားမှု တစ်စုံတစ်ရာဖြစ်ပေါ်လာပါက၊ စာချုပ်ဝင်နှစ်ဦးနှစ်ဖက် ငြိမ်းချမ်းသောနည်းလမ်းဖြင့် ညှိနှိုင်းဖြေရှင်းရမည်။ အငြင်းပွားမှုအားငြိမ်းချမ်းစွာဖြေရှင်းမရပါက ဥပဒေနှင့်အညီ စီရင်ပိုင်ခွင့်ရှိသော တရားရုံး၏အဆုံးအဖြတ်ကို ခံယူရမည်။

၁၀-၃ ခုံရုံးတည်နေရာကို လုပ်ငန်းတည်နေရာဒေသဖြစ်သော တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ ထားဝယ်ခရိုင်၊ ထားဝယ်မြို့ဟု နှစ်ဦးသဘောတူ သတ်မှတ်ပါသည်။

၁၀-၄ အငြင်းပွားမှုကိုဖြေရှင်းရာတွင် အသုံးပြုသည့် ဘာသာစကားမှာ မြန်မာဘာသာစကားဖြစ်သည်။

၁၁။ **စာချုပ်အားပြင်ဆင်ခြင်း**

၁၁-၁ ဤသဘောတူစာချုပ်ကို ပြင်ဆင်လိုပါက နှစ်ဦးနှစ်ဘက်ညှိနှိုင်း၍ စာဖြင့်ရေးသားပြင်ဆင်နိုင်သည်။ ယင်းပြင်ဆင်ချက်ကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့တင်ပြ၍ ခွင့်ပြုချက် ရယူဆောင်ရွက်ရမည်။

၁၂။ **စာချုပ်ရပ်စဲခြင်း**

၁၂-၁ ဤသဘောတူစာချုပ်အား အောက်ဖော်ပြပါအကြောင်းတစ်ရပ်ကြောင့်ဖြစ်စေ၊ တစ်ခုထက်ပိုသော အကြောင်းများကြောင့်ဖြစ်စေ ဖြစ်ပေါ်လာပါက ရပ်စဲနိုင်သည်။

(က) စာချုပ်ဝင်များ နှစ်ဖက်အပြန်အလှန်သဘောတူညီချက်ဖြင့်ရပ်စဲခြင်း၊

(ခ) အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ စည်းကမ်းချက်များကို ဆက်လက်အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် မစွမ်းဆောင်နိုင်တော့ခြင်း၊

(ဂ) အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ စည်းကမ်းချက် တစ်ရပ်ရပ်အား ချိုးဖောက်ခြင်း။

(ဃ) မလွန်ဆန်နိုင်သည့်ဖြစ်ရပ် ဖြစ်ပေါ်ခြင်းကာလသည် တစ်ဆက်တည်း (၆)လထက် ကျော်လွန်ဖြစ်ပွားနေခြင်း။

(င ) ဤမြေငှားရမ်းခြင်းစာချုပ်သည် လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူနှင့် လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူတို့၏ BOT စာချုပ် ၏ အစိတ်အပိုင်းတစ်ခုဖြစ်သည့် အားလျော်စွာ အဆိုပါ BOT စာချုပ်မှာ ဆက်လက်အကောင် အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်နိုင်ခြင်း မရှိတော့ပါက ဤစာချုပ်မှာလည်း ရပ်စဲသွားခြင်း၊

(စ) အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ်ကို လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့မှစ၍ လုပ်ငန်းများ စတင် ဆောင်ရွက်ရမည်ဖြစ်သော်လည်း တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းများကို လက်မှတ်ရေးထိုးသည့် နေ့မှစ၍ (၃၆၅)ရက်အတွင်း လုံးဝစတင်လုပ်ကိုင်မှုမရှိခြင်း။

၁၂-၂ ဤစာချုပ်ရပ်စဲပါက မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အကြောင်းအရာ ပြည့်စုံစွာဖော်ပြလျက် တင်ပြရမည်။

၁၃။ မြေနှင့်အဆောက်အဦးများ ပြန်လည်လွှဲပြောင်းပေးအပ်ခြင်း

၁၃-၁ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ စည်းကမ်းချက်များနှင့်အညီ ငှားရမ်းကာလ ကုန်ဆုံးသည့် အခါဖြစ်စေ၊ သက်တမ်းတိုးမြှင့်သည့် ကာလကုန်ဆုံးသည့်အခါဖြစ်စေ (သို့မဟုတ်) ငှားရမ်းခြင်း ရပ်စဲသည့်အခါဖြစ်စေ၊ ယင်းသို့သက်တမ်းကုန်ဆုံးသည့်နေ့ (သို့မဟုတ်)ရပ်စဲသည့်နေ့မှ ရက်ပေါင်း (၃၀)အတွင်း ယင်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အဦးအပါအဝင် ယင်းနှင့်ဆက်စပ်နေသော ပစ္စည်းများအားလုံး၊ ယင်းပစ္စည်းများတွင်တပ်ဆင်မည့် ပစ္စည်းကိရိယာများအပါအဝင်၊ အားလုံးကိုကောင်းမွန်စွာပုံမှန် အသုံး ပြုနိုင်သည့် အခြေအနေအတိုင်း အငှားချထားသူသို့ အဖိုးစားနားတစ်စုံတစ်ရာ မပါရှိပဲ ပြန်လည် လွှဲပြောင်း ပေးအပ်စေရမည်။

၁၄။ မြေနှင့်ဆောက်အဦးများသို့ ပြန်လည်ဝင်ရောက်ပိုင်ခွင့်

၁၄-၁ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ်ပါစည်းကမ်းချက် တစ်ရပ်ရပ်ကိုဆောင်ရွက်ရန် (သို့မဟုတ်) လိုက်နာရန်ပျက်ကွက်ပါက အငှားချထားသူက ယင်းကဲ့သို့ပျက်ကွက်မှုများကို ပြုပြင်ရန် (သို့မဟုတ်) လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် အကြောင်းကြားစာပေးပို့ပြီးနောက် အကြောင်းကြားစာပါ ကာလအတွင်း ယင်းကဲ့သို့ ပျက်ကွက်မှုများကို ပြုပြင်ရန် (သို့မဟုတ်) လိုက်နာဆောက်ရွက်ရန် ဆက်လက်ပျက်ကွက် နေပါက အငှားချထားသူသည် လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုထားသည့် မြေနှင့်ယင်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အဦးများ သို့ ပြန်လည်ဝင်ရောက်၍ လက်ဝယ်ရယူခွင့်ရှိသည်။ ယင်းသို့ဝင်ရောက်၍ လက်ရောက်ရယူခြင်းသည် အငှားချထားသူက အငှားချထားခြင်းခံရသူထံမှ ငှားရမ်းခ (သို့မဟုတ်) ပစ္စည်းဆုံးရှုံးမှုအတွက် လျော်ကြေး တောင်းဆိုခွင့်ကို ထိခိုက်ခြင်းမရှိစေရ။

## ၂။ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းခြင်း

၂-၁ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည်ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ ငှားရမ်းအသုံးပြုခွင့်ရသည့် မြေဧရိယာတစ်ခုလုံးကို မြန်မာနိုင်ငံ၏ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး ဥပဒေပါပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ ကာကွယ်စောင့်ရှောက်ရမည်။

၅-၂ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ငှားရမ်းအသုံးပြုခွင့်ရရှိသည့် မြေဧရိယာပတ်ဝန်းကျင်၏ ရေထု၊ လေထုများအား သတ်မှတ်ထားသည့် စံနှုန်းများထက်ကျော်လွန်၍ ညစ်ညမ်းမှုမရှိအောင်ထိန်းသိမ်းခြင်း၊ တောတောင်၊ရေမြေ ဂေဟစနစ်များ မထိခိုက်မပျက်စီးအောင် ကာကွယ်ထိန်းသိမ်းစောင့်ရှောက်ခြင်းတို့ကို ပြုလုပ်ရမည်။

၅-၃ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ရေဆိုးစွန့်ပစ်ခြင်း၊ စွန့်ပစ်အမှိုက်များနှင့်အညစ်အကြေးများကို စနစ်တကျ သိမ်းဆည်းရန် စီမံဆောင်ရွက်ခြင်း၊ သန့်စင်စနစ်များဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်းတို့ကို အမြဲမပြတ်ဆောင်ရွက်ကာ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်အား မထိခိုက်အောင် ထိန်းသိမ်းစောင့်ရှောက်ရမည်။

## ၆။ သယံဇာတတွေ့ရှိခြင်း

၆-၁ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် စာချုပ်သက်တမ်းအတွင်း အငှားချထားသည့် မြေပေါ်မြေအောက်မှ သယံဇာတ ပစ္စည်းများ၊ ကျောက်မျက်ရတနာများ၊ ရှေးဟောင်းသမိုင်းဝင်ပစ္စည်းများ၊ ဓါတ်သတ္တုများ၊ ရေနံ ၊ ဓာတု ဆိုင်ရာပစ္စည်းများ အပါအဝင် အဖိုးတန်သော သဘာဝအရင်းအမြစ်များ တွေ့ရှိပါက လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုကို ခေတ္တရပ်ဆိုင်းပြီး အငှားချထားသူထံ သင့်ရာနည်းဖြင့် ချက်ချင်းအကြောင်းကြား အသိပေးရမည်။ ထိုပစ္စည်းများကိုနိုင်ငံတော်ကပိုင်ဆိုင်ပြီး၊ နိုင်ငံတော်ကခွင့်ပြုလျှင် သုံးစွဲခွင့်ပြုသူနှင့် သက်ဆိုင်ရာ အဖွဲ့အစည်းက လွတ်လပ်စွာတူးဖော် ရယူခွင့်ရှိစေရမည်။

## ၁၇။ စာချုပ်သက်တမ်းနှင့်သက်တမ်းတိုးမြှင့်ခြင်း

၁၇-၁ ဤမြေငှားရမ်းခြင်းဆိုင်ရာသဘောတူစာချုပ်နှင့် တည်ဆောက်၊ လုပ်ကိုင်၊ လွှဲပြောင်းခြင်းဆိုင်ရာ သဘောတူ စာချုပ်တို့သည် တစ်ခုနှင့်တစ်ခုအပြန်အလှန် အကျိုးသက်ရောက်မှုရှိသောကြောင့် သဘောတူစာချုပ် နှစ်ခုလုံး၏ သက်တမ်းမှာအပြီးသတ်လက်မှတ် ရေးထိုးသည့် (  -  -  )မှစ၍ စာချုပ်၏ အကျိုးသက်ရောက်သောရက်ကို စတင်သတ်မှတ်ပါသည်။

၁၇-၂ စာချုပ်များ၏ သက်တမ်းတိုးမြှင့်လိုပါက အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် အငှားချထားသူထံ ယခု စာချုပ်၏ သက်တမ်းမကုန်ဆုံးမီ အနည်းဆုံး (၆) လကြိုတင်၍ သက်တမ်းတိုးမြှင့်ရန် စာဖြင့်ရေးသား လျှောက်ထား နိုင်သည်။

၁-၃ စာချုပ်သက်တမ်း တိုးမြှင့်ခြင်းကို တစ်ကြိမ်လျှင် (၁၀)နှစ်ဖြင့် (၂)ကြိမ်အထိ သက်တမ်းတိုး မြှင့်နိုင်သည် သက်တမ်းတိုးမြှင့်မှုကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြ၍ ခွင့်ပြုချက်ရယူဆောင်ရွက်ရမည်

၉။ ဒေသဖွံ့ဖြိုးရေးရန်ပုံငွေ

၉-၁ ဤသဘောတူစာချုပ် အပိုဒ် ၁-၃ ပါ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort & Recreation Centre တရားဝင်ဖွင့်လှစ်သည့်နေ့မှစ၍ နှစ်စဉ်ရရှိသည့် အသားတင် အမြတ်ဝင်ငွေများထဲမှ (၂)ရာခိုင်နှုန်း (သို့မဟုတ်) ကြိုတင်၍ညှိနှိုင်းထားရှိသော တစ်နှစ် လျှင်မြန်မာကျပ်ငွေ စုစုပေါင်း- ၂၀,၀၀၀,၀၀၀/- (ကျပ်ငွေသိန်းနှစ်ရာတိတိ)အနက် များရာကို လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူက လူမှုဝန်းကျင် ဆိုင်ရာ တာဝန်ယူမှု Corporate Social Responsibility အဖြစ် လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူသို့ ပေးသွင်းရပါမည်။ ယင်းဒေသဖွံ့ဖြိုးရေးရန်ပုံငွေကို (၂)နှစ်လျှင် တစ်ကြိမ် နှစ်ဘက် ညှိနှိုင်းလျက် အတိုး အလျှော့ ပြုလုပ်ကြရန် ဖြစ်ပါသည်။

၉-၂ လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူသည် ပေးသွင်းလာသည့် ဒေသဖွံ့ဖြိုးရေးရန်ပုံငွေဖြင့် ယင်းဒေသတွင်း ဆောင်ရွက်သင့်သည့် ဖွံ့ဖြိုးရေး လုပ်ငန်းတစ်ရပ်ရပ်ကို ရွေးချယ်သတ်မှတ်ပြီး လုပ်ကိုင်ခွင့် ခံရသူအား တာဝန်ပေး၍ လုပ်ဆောင်စေနိုင်သည်။

၁၀။ အသိပေးခြင်း

၁၀-၁ စာချုပ်ဝင် နှစ်ဦးနှစ်ဘက်တို့သည် အောက်ပါဆက်သွယ်ရေးလမ်းကြောင်း အတိုင်းဆက်သွယ် အကြောင်းကြားရန်ဖြစ်ပါသည်။

(က) အကြောင်းကြားသည့် စနစ်များမှာစာဖြင့်လည်းကောင်း၊ တယ်လီဖုန်း၊ ဖက်(စ်)၊ အီးမေး(လ်) တို့ဖြင့်လည်းကောင်း၊ လူကိုယ်တိုင်တွေ့ဆုံခြင်းဖြင့်လည်းကောင်း၊ အထူး ဆက်သားဖြင့် ဆက်သွယ်၍ လည်းကောင်း အကြောင်းကြားဆက်သွယ်ရန် ဖြစ်ပါသည်။

(ခ) ဆက်သွယ်ရန်လိပ်စာ

<u>အငှားချထားသူ</u>

| | | |
|---|---|---|
| အမည် | - | ဦးတင်သိန်း |
| မှတ်ပုံတင်အမှတ် | - | ၇/တနေ (နိုင်)၀၀၆၀၆၇ |
| လိပ်စာ | - | အတွင်းရေးမှူး<br>တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့<br>ထားဝယ်မြို့။ |
| ဖုန်းနံပါတ် | - | (၉၅)-၅၉-၂၃၅၅၆၊ ၀၉-၈၇၆၀၁၅၅ |
| ဖက်(စ်) | - | (၉၅)-၅၉-၂၃၆၀၀ |

အငှားချထားခြင်းခံရသူ

| | | |
|---|---|---|
| အမည် | - | ဦးဝင်းအောင် |
| မှတ်ပုံတင်အမှတ် | - | ၁၂၊ပဗတ(နိုင်)၀၂၈၇၃၂ |
| လိပ်စာ | - | အမှတ် ၁၀၊ အင်းလျားရိပ်သာလမ်း<br>မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။ |
| ဖုန်းနံပါတ် | - | (၉၅)-၁-၆၅၇၀၅၀၊ ၀၉-၅၁၄၇၂၀၁ |
| အီးမေး(လ်) | - | winaun g66@gmail.com |

၁။ အထွေထွေ

၁-၁ ဤစာချုပ်နှင့်ပူးတွဲထားသည့် နောက်ဆက်တွဲများသည် ဤစာချုပ်၏တစ်စိတ်တစ်ဒေသ ဖြစ်စေရမည်

၁-၂ စာချုပ်ဝင်နှစ်ဦးနှစ်ဖက်တို့သည် အထက်ပါစည်းကမ်းချက်များ၊ အချက်အလက်များကို သဘောတူညီကြပြ ဖြစ်သည့်အလျောက် ၂၀၁၅ခုနှစ်၊ လ၊ ရက်နေ့တွင် အောက်ပ အသိသက်သေများ၏ ရှေ့မှောက်၌ သဘောတူစာချုပ်ချုပ်ဆို၍ လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

| အငှားချထားသူ | အငှားချထားခြင်းခံရသူ |
|---|---|
| ဦးတင်သိန်း | ဦးဝင်းအောင် |
| အတွင်းရေးမှူး | မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ |
| တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ | Amata International Co.Ltd. |
| ထားဝယ်မြို့။ | ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး |
| ရက်စွဲ။ ။ | ရက်စွဲ။ ။ |

အသိသက်သေများ

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| လက်မှတ် | - | ---------------- | လက်မှတ် | - | ---------------- |
| အမည် | - | ---------------- | အမည် | - | ---------------- |
| မှတ်ပုံတင် | - | ---------------- | မှတ်ပုံတင် | - | ---------------- |
| လိပ်စာ | - | ---------------- | လိပ်စာ | - | ---------------- |
| | | ---------------- | | | ---------------- |
| ရက်စွဲ | - | ---------------- | ရက်စွဲ | - | ---------------- |

ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့

နှင့်

# Amata International Co., Ltd

တို့အကြား

ချုပ်ဆိုသော
ဖိုးနီကျွန်း (ခ) ဗိုလ်ရာညွန့်ကျွန်း
Diving Resort & Recreation Centre
တည်ဆောက်၊ လုပ်ကိုင်၊ လွှဲပြောင်းခြင်းဆိုင်ရာ
သဘောတူစာချုပ်(B.O.T)
(မူကြမ်း)

ရက်စွဲ ။ ။ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ လ၊ ရက်။

, တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့

နှင့်

**Amata International Co.,Ltd.**

တို့အကြား

ချုပ်ဆိုသော တည်ဆောက်၊ လုပ်ကိုင်၊ လွှဲပြောင်းခြင်း

**ဆိုင်ရာသဘောတူစာချုပ် (BOT) (မူကြမ်း)**

ဤတည်ဆောက်၊ လုပ်ကိုင်၊ လွှဲပြောင်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်ကို ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ လ၊ ( )ရက်နေ့၌၊ ထားဝယ်မြို့တွင် ဦးတင်သိန်း၊ အတွင်းရေးမှူး၊ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့၊ ထားဝယ်မြို့၊ နောင်တွင် "**လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ**" ဟုခေါ်ဆိုမည်ဖြစ်ပြီး၊ ယင်းစကားရပ်၌ ၎င်းအားဆက်ခံသူများ ဥပဒေအရလွှဲအပ်ခြင်းခံရသူများပါဝင်သည် ) ကတဖက်

နှင့်

ဦးဝင်းအောင်၊ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးအမှတ်(၁၂/ပဇတ(နိုင်)၀၂၈၇၃၂) ၊ မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ Amata International Co.,Ltd. ကိုယ်စားပြုသော၊ အမှတ်(၁၀) အင်းလျားရိပ်သာလမ်း၊မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးတွင် တည်ရှိသော Amata International Co.,Ltd. နောင်တွင် "**လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ**" ဟုခေါ်ဆိုမည်ဖြစ်ပြီး၊ ယင်းစကားရပ်တွင် ၎င်းအားဆက်ခံသူများ၊ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ဥပဒေအရ လွှဲအပ်ခြင်းခံရသူများ ပါဝင်သည်) ကအခြားတစ်ဖက်တို့သည် အောက်ပါစည်းကမ်းချက်များ အားသဘောတူညီသဖြင့် ဤတည်ဆောက်၊ လုပ်ကိုင်၊ လွှဲပြောင်းခြင်းဆိုင်ရာ သဘောတူစာချုပ်ကို ချုပ်ဆိုကြပါသည်။

ရည်ရွယ်ချက်

တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ ကော့သောင်းခရိုင်၊ ကော့သောင်းမြို့နယ်၊ မြိတ်ကျွန်းစုအတွင်းရှိ မြေဧရိယာအကျယ်အဝန်းဧက (၁၀၀) ရှိသော ဖိုးနီကျွန်း(ခ)ပိုလ်ရာညွှန့်ကျွန်းအား ငှားရမ်း၍ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးဦးစားပေးအဆင့်မြင့် Diving Resort & Recreation Centre ဆောက်လုပ်အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန် ဤတည်ဆောက်၊ လုပ်ကိုင်၊ လွှဲပြောင်းခြင်းဆိုင်ရာ သဘောတူစာချုပ်ကို ချုပ်ဆိုခြင်းဖြစ်ပါသည်။

## ၁။ အဓိပ္ပါယ်ဖွင့်ဆိုချက်များ

### ၁-၁ သဘောတူစာချုပ်

သဘောတူစာချုပ်ဆိုသည်မှာ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ ကော့သောင်းခရိုင်၊မြိတ်ကျွန်းစု အတွင်းရှိ ဖိုးနီကျွန်း(ခေါ်)ဗိုလ်ရာညွှန့်ကျွန်း မြေပုံညွှန်းအမှတ် UTM -1098/03-MM(A-147569, B- 155568, C-156566, D-149560, E-147560) မြေဧရိယာ (၁၀၀) ဧကအား ငှားရမ်း၍ Amata Intenational Co.,Ltd. မှ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာနပေး၊ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort & Recreation Centre ဆောက်လုပ် အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်သွားမည့် တည်ဆောက်၊ လုပ်ကိုင်၊ လွှဲပြောင်းခြင်းဆိုင်ရာ ဤသဘောတူစာချုပ်ကိုဆိုသည်။

(မြေပုံများကို ဤစာချုပ်၏ အစိတ်အပိုင်းတစ်ရပ်အဖြစ် နောက်ဆက်တွဲ (၁) ဖြင့် ဤစာချုပ်တွင် ပူးတွဲထားပါသည်။ )

### ၁-၂ ဘဏ္ဍာရေးနှစ်

ဘဏ္ဍာရေးနှစ်ဆိုသည်မှာ နှစ်တစ်နှစ်၏ ဧပြီလ(၁)ရက်နေ့မှ နောက်တစ်နှစ်မတ်လ (၃၁)ရက်နေ့အထိ (၁၂)လ တာကာလကိုဆိုသည်။

### ၁-၃ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort & Recreation Centre တရားဝင်ဖွင့်လှစ်သည့်နေ့

နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort & Recreation Centre တရားဝင်ဖွင့်လှစ်သည့်နေ့ဆိုသည်မှာ ဟိုတယ်အဆောက်အဦးများဆောက်လုပ်ပြီးစီး၍ လုပ်ငန်းများစတင်လည်ပတ်ပြီး၊ ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းများ စတင်လက်ခံဆောင်ရွက်သည့်နေ့ကိုဆိုသည်။

### ၁-၄ အသုံးပြုနိုင်သောမြေ

အသုံးပြုနိုင်သော မြေဆိုသည်မှာ နိုင်ငံတကာအဆင့်မြင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်း၊ နှင့်ဆက်စပ်လုပ်ငန်းများ လုပ်ကိုင် ဆောင်ရွက်ရန် သတ်မှတ်ထားသော မြေနေရာကိုဆိုသည်။

### ၁-၅ အရန်ထားရှိသည့်မြေ

အရန်ထားရှိသည့်မြေဆိုသည်မှာ လက်ရှိအခြေအနေတွင် မည်သည့်လုပ်ငန်းကိုမျှ လုပ်ကိုင် ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုပဲ နောင်တစ်ချိန်တွင် အသုံးပြုလိုပါက အသုံးပြုနိုင်သောမြေအဖြစ်သို့ ပြောင်းလဲ၍ ခွင့်ပြုချက်ရယူ ဆောင်ရွက်ရန် သတ်မှတ်ထားသောမြေကိုဆိုသည်။

### ၁-၆ အကာအကွယ်ပေးထားသည့်မြေ

အကာအကွယ်ပေးထားသည့်မြေဆိုသည်မှာ အရန်ထားရှိသည့်မြေ၊ အသုံးပြုနိုင်သောမြေအဖြစ်သို့ မည်သည့် အခါမှ မရောက်စေဘဲ၊ ငှားရမ်းသည့်ကာလတစ်လျှောက်လုံးတွင် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ဂေဟစနစ်ကို မူလအတိုင်း ထိန်းသိမ်းထားရှိရမည့်မြေကိုဆိုသည်။

## ၁-၇ ထပ်မံဖြည့်ဆည်းမည့် အစိတ်အပိုင်းများ

ထပ်မံဖြည့်ဆည်းမည့် အစိတ်အပိုင်းများဆိုသည်မှာ ငှားရမ်းမြေပေါ်တွင် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort & Recreation Centre ဆောင်ရွက်ရာတွင်ပါဝင်မည့် ကနဦးဆောင်ရွက်သည့် အစိတ်အပိုင်းများ ဆက်လက်ဆောင်ရွက်သွားမည့်လုပ်ငန်းများ ထပ်မံဖြည့်စွက်သည့်လုပ်ငန်းများ တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းများအားလုံးကိုဆိုသည်။

## ၂။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမည့်ငွေကြေးပမာဏ

၂-၁ ဤသဘောတူ စာချုပ်ပါ လုပ်ငန်းအတွက် ရင်းနှီးလုပ်ကိုင်မည့် ငွေကြေးပမာဏမှာ ဖိုးနီကျွန်း(ခေါ်) ဗိုလ်ရာညွှန့်ကျွန်းအတွက် အမေရိကန်ဒေါ်လာ (၅)သန်းဖြင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။ အဆိုပါ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏကို လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူမှ ကျခံသုံးစွဲသွားပါမည်။ လုပ်ငန်းလိုအပ်ချက်အရ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏ ပြောင်းလဲပြင်ဆင်ရန်လိုအပ်ပါက လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူနှင့် ညှိနှိုင်းပြီးနောက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့တင်ပြ၍ ကော်မရှင်၏ခွင့်ပြုချက်နှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ရပါမည်။

## ၃။ အာမခံခြင်းနှင့် ကိုယ်စားပြုခြင်း

၃-၁ လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူသည် ဤစာချုပ်တွင် ဖော်ပြထားသော တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး ကော့သောင်းခရိုင်၊ မြိတ်ကျွန်းစုအတွင်းရှိ မြေဧရိယာဧက (၁၀၀) ဧကတွင် ဖိုးနီကျွန်း(ခေါ်) ဗိုလ်ရာညွှန့်ကျွန်းဟု ခေါ်တွင်သည့် ကျွန်းတစ်ကျွန်းလုံး၏ မြေယာစီမံခန့်ခွဲမှုကိစ္စရပ်များကို တရားဝင်စီမံခန့်ခွဲပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော အာဏာပိုင်အဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါသည်။

၃-၂ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ်ပါအရပ်ဒေသရှိ ဖော်ပြပါကျွန်းပေါ်တွင် မြေဧရိယာဧက (၁၀၀) အား နှစ်ရှည်ငှားရမ်းရန်နှင့် အဆင့်မြင့် Diving Resort & Recreation Centre လုပ်ငန်းများ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန် ငွေကြေးအင်အား၊ ပစ္စည်းအင်အားနှင့်အတတ်ပညာအင်အားများ ရှိပြီး စာချုပ်ပါအတိုင်း ဆောင်ရွက်နိုင်စွမ်းရှိသူဖြစ်ပါသည်။

## ၄။ မြေငှားရမ်းခြင်းကာလသတ်မှတ်ခြင်းနှင့် ဖွံ့ဖြိုးမှုဆောင်ရွက်ခြင်း။

၄-၁ လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ်၊ အပိုဒ် (၁-၁)ပါကော့သောင်းခရိုင်၊ မြိတ်ကျွန်းစု အတွင်းရှိ မြေဧရိယာ အကျယ်အဝန်းဧက (၁၀၀)ဧက၊ ရှိသော ဖိုးနီကျွန်း(ခေါ်) ဗိုလ်ရာညွှန့်ကျွန်းကို လုပ်ပိုင်ခွင့်ရသူထံသို့ နှစ်ရှည်ငှားရမ်း၍၊ ၎င်းမြေပေါ်တွင် နိုင်ငံတာအဆင့်မီ Diving Resort & Recreation Centre များ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန် သဘောတူညီပါသည်။

၃-၂ လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူသည် လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူထံသို့ ဤသဘောတူစာချုပ်၊ အပိုဒ်(၁-၁) ပါ ကော့သောင်းခရိုင်၊ မြိတ်ကျွန်းစုအတွင်းရှိ မြေဧရိယာအကျယ်ဝန်း ဧက (၁၀၀) ရှိသော ဖိုးနီကျွန်း(ခေါ်) ဗိုလ်ရာညွှန့်ကျွန်းကို၊ ဤသဘောတူစာချုပ်လက်မှတ်၊ ရေးထိုးသည့်နေ့မှစ၍ နှစ်ပေါင်း(၅၀) ငှားရမ်း အသုံးပြုရန်ခွင့်ပြုပါသည်။ သက်တမ်းပြည့်သည့်အခါ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် ဆက်လက်ငှားရမ်းခြင်း၊ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်လိုပါက နောက်ထပ်တစ်ကြိမ်လျှင် (၁၀)နှစ်စီဖြင့် (၂)ကြိမ် ဆက်လက်ငှားရမ်း သုံးစွဲခွင့်ပြုရန် တင်ပြဆောင်ရွက်ခွင့်ရှိပါသည်။

၃-၃ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် သက်တမ်းပြည့်သည့်အခါ ဆက်လက်၍ငှားရမ်းလုပ်ကိုင် ဆောင်ရွက်လိုပါက သက်တမ်းမစေ့ရောက်မီ အနည်းဆုံး(၆)လကြိုတင်၍ လျှောက်ထားရပါမည်။

လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် ငှားရမ်းရရှိသည့်မြေပေါ်တွင် Diving Resort & Recreation Centre အတွက် ဆက်စပ်ပါဝင်လာမည့် အဆောက်အဦးများကို နောက်ဆက်တွဲ(၂) ဖြင့်လည်းကောင်း၊ သတ်မှတ်သည့် တည်ဆောက်ရေးကာလအတွင်း ပြီးမြောက်အောင်ဆောင်ရွက်သွားပါမည်။ ဖော်ပြပါလုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်မည့်စီမံချက်အသေးစိတ်ကို ဤသဘောတူစာချုပ်၏ နောက်ဆက်တွဲ(၃) ဖြင့် လည်းကောင်း ဖော်ပြထားပါသည်။

၃-၃ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် ဤစာချုပ်တွင်ပါရှိသည့်အတိုင်း ရပ်ရွာဒေသဖွံ့ဖြိုးရေးအတွက်လည်း လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူက လမ်းညွှန်ညှိနှိုင်းလာသည့်အတိုင်း လူမှုဝန်းကျင်ဆိုင်ရာတာဝန်ယူမှု Corporate Social Responsibility ကို စာချုပ်အပိုဒ် (၁၈)ပါသတ်မှတ်ချက်များအတိုင်း မိမိတို့ဘက်မှ သဘောတူ လက်ခံဆောင်ရွက်သွားပါမည်။

**၄။ မြေအသုံးချမှု အာမခံကြေးပေးသွင်းခြင်း၊ မြေငှားရမ်းခပေးသွင်းခြင်း**

၄-၁ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် မြေအသုံးချအမှုအာမခံကြေးငွေအဖြစ် တစ်ဧကလျှင် မြန်မာကျပ်ငွေ (၁၀,၀၀၀/- ကျပ်တစ်သောင်း)နှုန်းဖြင့် မြေဧရိယာဧက(၁၀၀) ရှိသော ဖိုးနီကျွန်း(ခေါ်) ဗိုလ်ရာညွှန့်ကျွန်း အတွက် မြန်မာကျပ်ငွေ (၁,၀၀၀,၀၀၀/-) (ကျပ်ဆယ်သိန်းတိတိ ) ကို ဤစာချုပ် ရေးထိုးသည့် နေ့တွင် လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ၏ ငွေစာရင်းခေါင်းစဉ်အမှတ် ( ) သို့သတ်မှတ်ထားသော နည်းလမ်းအတိုင်းပေးသွင်းပါမည်။

၄-၂ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် မြေဧရိယာဧက (၁၀၀) ဧကရှိသော ဖိုးနီကျွန်း(ခေါ်) ဗိုလ်ရာညွှန့်ကျွန်းအတွက် နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခကို အောက်ပါအတိုင်းပေးသွင်းပါမည်။

| | | | |
|---|---|---|---|
| (က) | အသုံးပြုနိုင်သောမြေ | | |
| | ၂၅ ကေ/မြန်မာကျပ်ငွေ | - ၂၀,၀၀၀နှုန်း | - ၅၀၀,၀၀၀ ကျပ် |
| (ခ) | အရန်ထားရှိသည့်မြေ | | |
| | ၂၅ ကေ/မြန်မာကျပ်ငွေ | - ၅,၀၀၀နှုန်း | - ၁၂၅,၀၀၀ ကျပ် |
| (ခ) | အကာအကွယ်ပေးမည့်မြေ | | |
| | ၅၀ ကေ/မြန်မာကျပ်ငွေ | - ၂,၀၀၀နှုန်း | - ၁၀၀,၀၀၀ ကျပ် |
| စုစုပေါင်းမြန်မာကျပ်ငွေ - | | | ၇၂၅,၀၀၀ ကျပ် |
| | | | (ကျပ်ခုနှစ်သိန်းနှစ်သောင်းငါးထောင်တိတိ) |

လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် မြေအသုံးပြုခြင်းအတွက် နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခ မြန်မာကျပ်ငွေ (၇၂၅,၀၀၀/) (ကျပ်ခုနှစ်သိန်းနှစ်သောင်းငါးထောင်တိတိ) ကိုပေးသွင်းရပါမည်။

၃ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခကို တစ်နှစ်လျှင်တစ်ကြိမ် တစ်လုံးတစ်ခဲတည်း( Lump Sum) ပေးချေပါမည်။ ပထမဆုံးအကြိမ် ငှားရမ်းခပေးချေမှုကို ဤသဘောတူစာချုပ်တွင် ပါရှိသည့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort & Recreation Centre တရားဝင် စတင်ဖွင့်လှစ်သည့်နေ့မှစ၍ ပေးချေရန်ဖြစ်ပါသည်။

၄ အကယ်၍ ဟိုတယ်ဖွင့်လှစ်သည့်နေ့၊ ဝန်ဆောင်မှုများစတင်သည့်နေ့သည် သတ်မှတ်ရက်ထက် ကျော်လွန်ပါက၊ နှစ်စဉ်ငှားရမ်းခကို အဆိုပါ တည်ဆောက်ရေးကာလပြီးဆုံးရန် သတ်မှတ်သည့်နေ့မှ စတင်၍ပေးချေရပါမည်။ ပထမအကြိမ်စတင်ပေးချေရမည့်ငွေမှာ မြန်မာကျပ်ငွေ( ၇၂၅,၀၀၀/) (ကျပ်ခုနှစ်သိန်းနှစ်သောင်းငါးထောင်တိတိ) ဖြစ်ပါသည်။

၅ အထက်အပိုဒ် ၅-၂၊ ၃-၃နှင့် ၅-၄ တို့တွင်ဖော်ပြထားသည့် နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခကို ဤစာချုပ်ပါ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort & Recreation Center များ **တရားဝင်စတင်ဖွင့်လှစ်သည့်နေ့** မှစ၍ တစ်လုံးတစ်ခဲတည်း (Lump Sum) ပေးချေရန်ဖြစ်ပါသည်။ ပေးချေရာ၌ လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူက ညွှန်ကြားသည့် သတ်မှတ်ထားသော ငွေစာရင်းခေါင်းစဉ်သို့ မပျက်မကွက် ပေးသွင်းရပါမည်။

၆ မြေငှားရမ်းခပေးသွင်းရာတွင် ငွေပေးသွင်းမှုနောက်ကျပါက လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် နောက်ကျကြေး အဖြစ် တစ်ရက်လျှင် မြန်မာကျပ်ငွေ (၅၀,၀၀၀/-) (ကျပ်ငါးသောင်းတိတိ) နှုန်းဖြင့် တွက်ချက်၍ ထပ်မံ ပေးသွင်းရပါမည်။

**တည်ဆောက်ရေးကာလသတ်မှတ်ခြင်း**

-၁ တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ကနဦးပတ်ဝန်းကျင်လေ့လာခြင်းနှင့် မြေတိုင်းတာခြင်းကာလကို ဤသဘောတူစာချုပ် (သို့မဟုတ်) မြေငှားရမ်းခြင်းဆိုင်ရာ သဘောတူစာချုပ်လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့မှစ၍ (၆)လတာကာလ သတ်မှတ်ပါသည်။

-၂ တည်ဆောက်ရေးကာလကို အထက်ဖော်ပြပါ ကနဦးလေ့လာရေး (၆)လအပါအဝင် စုစုပေါင်း (၃၆)လ သတ်မှတ်၍ အပြီးအပြတ် ဆောင်ရွက်ရပါမည်။

-၃ တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းများသည် မလွန်ဆန်နိုင်သောအကြောင်းအရင်း တစ်စုံတစ်ရာကြောင့် သတ်မှတ် ရက်အတွင်း မပြီးစီးနိုင်ပါက လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူထံသို့ အကြောင်းအရင်းခိုင်လုံစွာဖြင့် အချိန်ကာလ ညှိနှိုင်းတိုးမြှင့်ပေးရန် ကြိုတင်အသနားခံစာဖြင့်ရေးသား၍ လျှောက်ထားနိုင်သည်။ သို့သော် အကြောင်းအရင်းခိုင်လုံမှုမရှိကြောင်း စစ်ဆေးတွေ့ရှိပါက အပိုဒ်(၅-၅) နှင့် (၆-၂) တွင် ဖော်ပြထားသည့် သတ်မှတ်ရက်မှစတင်၍ နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခကို ချွင်းချက်မရှိ စတင်ပေးသွင်းရန်ဖြစ်သည်။

၄ **လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ၏ တာဝန်များ**

၄-၁ လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ်တွင်ပါရှိသော စည်းကမ်းချက်များနှင့်အညီ စတင်အကျိုးသက်ရောက်သည့်နေ့မှစ၍ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူအနေဖြင့် လုပ်ငန်းများလုပ်ကိုင်ရာတွင် အနှောင့်အယှက်မရှိ အေးချမ်းစွာလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခွင့် ရှိစေရမည်ဖြစ်ပါသည်။

၄-၂ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူက လုပ်ငန်းအတွက်လိုအပ်သော သွင်းကုန်ပစ္စည်းများ၊ စက်ပစ္စည်းများ၊ အပိုပစ္စည်းများ၊ အရံပစ္စည်းများနှင့် နည်းပညာအထောက်အကူပြုပစ္စည်းများ တင်သွင်းရာတွင် နိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ခွင့်ပြုသည့် အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်၊ အခွန်သက်သာခွင့်တို့ကို ခံစားနိုင်ရန် ကူညီဆောင်ရွက်ပေးရပါမည်။

၄-၃ လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူသည် လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူကပေးရန်ရှိသည့် နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခများကို သတ်မှတ်ကာလအတွင်း မှန်ကန်စွာပေးသွင်းနိုင်ရန် ကြီးကြပ်ပေးရမည်။

၄-၄ လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူသည် မိမိကိုယ်တိုင်သော်လည်းကောင်း၊ မိမိကတရားဝင်တာဝန်ပေးအပ်သည့် လူပုဂ္ဂိုလ်၊ အဖွဲ့အစည်းများကိုသော်လည်းကောင်း၊ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ၏ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုများကို ကြိုတင် အသိပေးအကြောင်းကြား၍ ကြည့်ရှုစစ်ဆေးနိုင်သည်။

**လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ၏ တာဝန်များ**

၁ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ်တွင်ပါရှိသော စည်းကမ်းချက်များနှင့်အညီ သတ်မှတ်ထားသောလုပ်ငန်းများကို အချိန်မှီပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်ရမည်။

၂ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် သတ်မှတ်ထားသော မြေငှားရမ်းခနှင့် အခြားအခွန်အခများကိုအချိန်မှီ မပျက်မကွက်ပေးသွင်းရမည်။ ထို့အတူ စာချုပ်တွင်ထမ်းဆောင်ရမည့် တံဆိပ်ခေါင်းများ၊ စာချုပ်မှတ်ပုံတင်ကိစ္စများကို တစ်ပါတည်းဆောင်ရွက်ရမည်။

၃ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ လုပ်ငန်းမှအပ အခြားသောလုပ်ငန်းတစ်စုံတစ်ရာကို ငှားရမ်းသည့်မြေပေါ်တွင် လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုရ။

၄ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် ငှားရမ်းသည့်ကာလအတွင်း အဆောက်အဦးများ တိုးချဲ့ခြင်း၊ အရန် ထားရှိထားသည့်မြေနေရာကို အသုံးပြုလိုခြင်းစသည့်ပြောင်းလဲဆောင်ရွက်ရန်ကိစ္စများ ဖြစ်ပေါ်လာပါက လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူထံသို့ စီမံချက်ရေးဆွဲ၍ အနည်းဆုံးရက်ပေါင်း (၃၀) ကြိုတင်အသိပေး၍ ခွင့်ပြုချက်ရယူရမည်။

၅ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်ရာတွင် တဆင့် ငှားရမ်းခြင်း၊ အခြားသောလူပုဂ္ဂိုလ် / အဖွဲ့အစည်းတစ်ခုခုသို့ လွှဲပြောင်းလုပ်ကိုင်စေခြင်း မပြုရ။

၆ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတိုးချဲ့ခြင်း၊ အရင်းအနှီးငွေများရယူခြင်း၊ ချေးငွေများရယူခြင်းကိစ္စများကို လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူထံ တရားဝင်စာဖြင့် ကြိုတင်အသိပေး၍ ခွင့်ပြုချက်ရယူဆောင်ရွက်သွားရမည်။

၇ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် မြေကိုငှားရမ်းသုံးစွဲနေစဉ်ကာလအတွင်း ယင်းမြေမှ အဖိုးတန်ရတနာပစ္စည်းများ၊ ရေနံ၊ သတ္တုစသည့် အဖိုးတန်သံယံဇာတပစ္စည်းများရရှိပါက မိမိလုပ်ငန်းများကို ဆက်လက်လုပ်ကိုင်ခြင်းမပြုဘဲ အသိပေးအကြောင်းကြားရမည်။

၈ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူက ကြိုတင်အသိပေးအကြောင်းကြား၍ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုများကို လာရောက်ကြည့်ရှုစစ်ဆေးသည့်အခါ စစ်ဆေးမှုကိုခံယူ၍ ညွှန်ကြား သည့်အတိုင်း ညှိနှိုင်းအကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ပေးရပါမည်။

၉ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ်လက်မှတ်ရေးထိုးပြီးသည့်နေ့မှစ၍ ရက်ပေါင်း (၃၆၅)ရက်အတွင်း လုပ်ငန်းများစတင်ဆောင်ရွက်ရပါမည်။

## လုပ်ငန်းလည်ပတ်ခြင်းနှင့် စီမံခန့်ခွဲခြင်း

၁ လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူသည် လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူက Diving Resort & Recreation Centre များ လုပ်ကိုင်ခြင်း၊ စီမံခန့်ခွဲခြင်းစသည့်လုပ်ငန်းများ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းတို့ကို သဘောတူခွင့်ပြုပါသည်။

၂ Diving Resort & Recreation Centre များ စတင်ဖွင့်လှစ်သည့်နေ့သည် ဤတည်ဆောက်၊ လုပ်ကိုင်၊လွှဲပြောင်းခြင်းဆိုင်ရာ (B.O.T) သဘောတူစာချုပ် (သို့မဟုတ်) မြေငှားရမ်းခြင်း ဆိုင်ရာသဘောတူ စာချုပ်များအပြီးသတ် လက်မှတ်ရေး ထိုးသည့်နေ့မှစ၍ စုစုပေါင်းကာလ (၃၆)လကို မကျော်လွန်စေရပါ။

၃ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် Diving Resort & Recreation Centre များတည်ဆောက်ရာတွင် အဆောက်အဦးပုံစံများ ပြောင်းလဲလိုခြင်း၊ ထပ်မံတိုးချဲ့ခြင်းစသည့် လုပ်ငန်းများလုပ်ကိုင်လိုပါက ထပ်မံဖြည့်ဆည်းသည့် အစိတ်အပိုင်းများ၊ ပစ္စည်းများကိုတွက်ချက်ဖော်ပြ၍ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြ၍ခွင့်ပြုချက်ရယူရန် လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူနှင့် ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်ခွင့် ရှိစေရမည်ဖြစ်ပါသည်။

၄ လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူသည် ငွေကြေးသုံးစွဲမှုနှင့် စာရင်းဇယားများကို အတွင်းစာရင်းစစ်ထားရှိပြီး စာရင်းစစ်ဥပဒေများ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့် အညီပြုစုထားရှိရပါမည်။

## ။ မလွန်ဆန်နိုင်သော ဖြစ်ရပ်များ

-၁ မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်များဆိုရာတွင်-မီးဘေး၊ ရေဘေး၊ လေဘေး၊ မိုးကြိုး၊ မုန်တိုင်း၊ မြေပြိုခြင်း၊ မြေငလျင်၊ ရေလွှမ်းမိုးခြင်း၊ အစရှိသည့် သဘာဝ ဘေးအန္တရာယ် များကျရောက်ခြင်း၊ နိုင်ငံတော်အစိုးရ၏ ကန့်သတ် တားမြစ်ခြင်း၊ ရောဂါဘယများဖြစ်ပွားခြင်း အစရှိသည့် ကပ်ရောဂါများ ကျရောက်ခြင်း၊ ဆန္ဒပြမှု၊ ဆူပူနှောင့်ယှက်မှုများ ၊ စစ်ဖြစ်ပွားခြင်း၊ ဆိပ်ကမ်း သို့ ပုံမှန် ဝင်/ထွက် ခွင့်တားမြစ်ပိတ်ပင်ခံရခြင်း၊ တော်လှန် ပုန်ကန်ခြင်း၊ ရုန်းရင်း ဆန်ခတ်ဖြစ်ခြင်း၊ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် မရနိုင်လောက်သည့် ဒေသန္တရ ဆူပူအုံကြွမှုများ စသည်တို့ပါဝင်ပြီး စာချုပ်ဝင်နှစ်ဦး၏ ပယောဂကြောင့်မဟုတ်ဘဲ ဖြစ်ပွားသည့် အထက်ပါ အခြေအနေများနှင့် ဖြစ်ရပ်များကိုဆိုသည်။

-၂ အဆင့်မြင့်ဟိုတယ်တည်ဆောက်ခြင်း၊ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်း၊ လုပ်ငန်းနှင့်စပ်လျဉ်းသည့် စီမံရေးရာ ကိစ္စရပ်များဆောင်ရွက်ခြင်းများတွင် အဆိုပါမလွန်ဆန်နိုင်သော ဖြစ်ရပ်များ ဖြစ်ပွား ခြင်းကြောင့် လျော့ကျနှောင့်နှေး တားဆီးခံရခြင်းများ၊ ဆုံးရှုံးထိခိုက် နစ်နာမှုများဖြစ်ပေါ်သဖြင့် ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ

စည်းကမ်းချက်များအား အကောင်အထည်ဖော်မှုများကို သက်ရောက်မှု ရှိခဲ့ပါက အဆိုပါ ဖြစ်ပွားခဲ့သည့် ကာလနှင့်သင့်လျော်သော ကာလတစ်ခုကို နှစ်ဦးနှစ်ဖက် အပြန်အလှန် ညှိနှိုင်း၍ သက်တမ်းတိုးမြှင့် သတ်မှတ်ခွင့်ရှိပါမည်။ ဆုံးရှုံးနစ်နာမှုများ ဖြစ်ပေါ်လျှင် လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူထံသို့ နစ်နာဆုံးရှုံးမှုအတွက် လျော်ကြေးတောင်းခံခွင့် မရှိစေရ။

၁-၃ ဖော်ပြပါမလွန်ဆန်နိုင်သည့်ဖြစ်ရပ် ဖြစ်ပွားရသည်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ မိမိတာဝန်ယူဆောင်ရွက်ရသည့် လုပ်ငန်းအပေါ် အကျိုးသက်ရောက်မှု တစ်စုံတစ်ရာဖြစ်ပေါ်လာပါက စာချုပ်ဝင်များအနေဖြင့် ဖြစ်ပွားသည့်နေ့မှ (၁၄)ရက်အတွင်း တစ်ဖက်စာချုပ်ဝင်ထံသို့စာဖြင့်ရေးသား အကြောင်းကြား ရမည်။ တစ်ဖက်စာချုပ်ဝင်က လက်ခံအတည်ပြုလျှင် မလွန်ဆန်နိုင်သော ဖြစ်ရပ်ဖြစ်မြောက်သည်။ နှစ်ဖက် စာချုပ်ဝင်များသည် မလွန်ဆန်နိုင်သော ဖြစ်ရပ်သက်ရောက်ခြင်းမှ သက်သာခွင့်ရရှိစေရန် အလို့ငှာ ကျိုးကြောင်းဆီလျော်စွာ ညှိနှိုင်းတိုင်ပင်ဆောင်ရွက်ရမည်။

## ၁။ အငြင်းပွားမှု ဖြေရှင်းခြင်း

၁-၁ လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူနှင့် လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူတို့ကြား ဤသဘောတူစာချုပ်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းပွားမှု တစ်စုံတစ်ရာဖြစ်ပေါ်လာပါက စာချုပ်ဝင်နှစ်ဦးနှစ်ဖက် ချစ်ခင်ငြိမ်းချမ်းသော နည်းလမ်းဖြင့်ညှိနှိုင်း ဖြေရှင်းရမည်။

၁-၂ လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူနှင့် လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူတို့အကြား ဤသဘောတူစာချုပ်နှင့် စပ်လျဉ်း၍အငြင်း ပွားမှုတစ်စုံတစ်ရာဖြစ်ပေါ်လာပါက၊ စာချုပ်ဝင်နှစ်ဦးနှစ်ဖက် ငြိမ်းချမ်းသောနည်းလမ်းဖြင့် ညှိနှိုင်း ဖြေရှင်းရမည်။ အငြင်းပွားမှုအားငြိမ်းချမ်းစွာဖြေရှင်းမရပါက ဥပဒေနှင့်အညီ စီရင်ပိုင်ခွင့်ရှိသော တရားရုံး၏ အဆုံးအဖြတ်ကိုခံယူရမည်။

၁-၃ ခုံရုံးတည်နေရာကို လုပ်ငန်းတည်နေရာဒေသဖြစ်သော တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ ထားဝယ်ခရိုင်၊ ထားဝယ်မြို့ဟု နှစ်ဦးသဘောတူသတ်မှတ်ပါသည်။

၁-၄ အငြင်းပွားမှုကိုဖြေရှင်းရာတွင် အသုံးပြုသည့် ဘာသာစကားမှာ မြန်မာဘာသာစကားဖြစ်သည်။

## ၂။ စာချုပ်အားပြင်ဆင်ခြင်း

၂-၁ ဤသဘောတူစာချုပ်ကိုပြင်ဆင်လိုပါက နှစ်ဦးနှစ်ဘက်ညှိနှိုင်း၍ စာဖြင့်ရေးသား ပြင်ဆင်နိုင်သည်။ ယင်းပြင်ဆင်ချက်ကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင် သို့တင်ပြ၍ ခွင့်ပြုချက်ရယူ ဆောင်ရွက်ရမည်။

## စာချုပ်ရပ်စဲခြင်း

-၁ ဤသဘောတူစာချုပ်အား အောက်ဖော်ပြပါ အကြောင်းတစ်ရပ်ကြောင့်ဖြစ်စေ၊ တစ်ခုထက် ပိုသော အကြောင်းများကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာပါက ရပ်စဲနိုင်သည်။

) စာချုပ်ဝင်များ နှစ်ဖက်အပြန်အလှန်သဘောတူညီချက်ဖြင့်ရပ်စဲခြင်း။

လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ စည်ကမ်းချက်များကို ဆက်လက်အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်နိုင်ရန်မစွမ်းဆောင်နိုင်တော့ခြင်း။

လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် ဤသဘာတူစာချုပ်ပါ စည်ကမ်းချက်တစ်ရပ်အား ချိုးဖောက်ခြင်း။

) မလွန်ဆန်နိုင်သည့်ဖြစ်ရပ် ဖြစ်ပေါ်ခြင်းကာလသည် (တစ်ဆက်တည်း) ၆လ ထက်ကျော်လွန် ဖြစ်ပွားနေခြင်း။

ဤတည်ဆောက်၊ လုပ်ကိုင်၊ လွှဲပြောင်း၊ (B.O.T) စာချုပ်သည် လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူနှင့် လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူတို့၏ မြေငှားရမ်းခြင်းစာချုပ်၏ အစိတ်အပိုင်းတစ်ခုဖြစ်သည့် အားလျော်စွာ အဆိုပါ မြေငှားရမ်းခြင်း စာချုပ်မှာ ဆက်လက်အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်နိုင်ခြင်းမရှိတော့ပါက ဤစာချုပ်မှာလည်း ရပ်စဲသွားခြင်း။

လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ်ကို လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့မှစ၍ လုပ်ငန်းများ စတင်ဆောင်ရွက်သွားရမည်ဖြစ်သော်လည်း တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းများကို လက်မှတ်ရေးထိုးသည့် နေ့မှစ၍ (၃၆၅)ရက်အတွင်း လုံးဝစတင်လုပ်ကိုင်မှုမရှိခြင်း။

-၂ ဤစာချုပ်ရပ်စဲပြီးစီးပါက မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံကော်မရှင်သို့ အကြောင်းအရာ ပြည့်စုံစွာ ဖော်ပြလျက် အသိပေးတင်ပြရမည်။

## မြေနှင့်ဆောက်အဦးများပြန်လည်လွှဲပြောင်းပေးအပ်ခြင်း

-၁ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ စည်းကမ်းချက်များနှင့်အညီ ငှားရမ်းကာလ ကုန်ဆုံးသွားလျှင်သော်လည်းကောင်း၊ သက်တမ်းတိုးမြှင့်သည့်ကာလ ကုန်ဆုံးလျှင်သော်လည်း ကောင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် စာချုပ်ရပ်စဲသွားလျှင်သော်လည်းကောင်း ယင်းနေ့မှရက်ပေါင်း (၃၀) အတွင်း ငှားရမ်းသည့်မြေကို လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူထံသို့ (မလွန်ဆန်နိုင်သောအချက်များကြောင့် မြေအနေအထားပျက်စီးယိုယွင်းမှုများမှအပ) မူလမြေအနေအထား ပျက်စီးယိုယွင်းမှုမရှိစေရပဲ ကောင်းမွန် သည့်အနေအထားအတိုင်း အဖိုးစားနားမပါရှိပဲ ပြန်လည်အပ်နှံပါမည်။

-၂ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် ငှားရမ်းသည့်ကာလကုန်ဆုံးသည့်အခါ (သို့မဟုတ်) သက်တမ်းတိုးမြှင့် သည့်ကာလကုန်ဆုံးသည့်အခါ (သို့မဟုတ်) စာချုပ်ရပ်စဲသည့်အခါ လုပ်ငန်းနှင့်ဆက်စပ်သည့်

အဆောက်အဦး အပါအဝင် မရွှေ့ပြောင်းနိုင်သောပစ္စည်း၊ ရွှေ့ပြောင်းနိုင်သောပစ္စည်းများ အားလုံးကို အဖိုးစားနားမပါရှိပဲ (သို့မဟုတ်) ချွင်းချက်မရှိဘဲ လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူထံသို့ ကောင်းမွန်သည့်အနေအထား အတိုင်း လွှဲပြောင်းပေးအပ်ရမည်။

**မြေနှင့်အဆောက်အဦးများသို့ ပြန်လည်ဝင်ရောက်ပိုင်ခွင့်**

-၁ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် စာချုပ်ပါစည်းကမ်းချက် တစ်ရပ်ရပ်ကို ဆောင်ရွက်ရန် (သို့မဟုတ်) လိုက်နာရန် ပျက်ကွက်ပါက လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူက ယင်းကဲ့သို့ ပျက်ကွက်မှုများကို ပြုပြင်ရန် (သို့မဟုတ်) လိုက်နာ ဆောင်ရွက်ရန် အကြောင်းကြားစာ ပေးပို့ရမည်။

-၂ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် ပျက်ကွက်မှုများကို ပြုပြင်ရန် (သို့မဟုတ်) လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူက အကြောင်းကြားစာပေးပို့သော်လည်း ယင်းအကြောင်းကြားစာပါ ကာလအတွင်း ယင်းကဲ့သို့ ပျက်ကွက်မှုများကို ပြုပြင်ရန် (သို့မဟုတ်) လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် ဆက်လက် ပျက်ကွက် နေပါက မြေနှင့်အဆောက်အဦး လုပ်ကိုင်ခြင်းကို ပိတ်ပင်ခြင်းခံရမည်ဖြစ်ပြီး၊ လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ၏ ညွှန်ကြားချက်ပါအတိုင်း လိုက်နာမှုရှိမှသာ လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုထားသည့် မြေနှင့် ယင်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အဦးများသို့ ပြန်လည်ဝင်ရောက်၍ ဆက်လက်ဆောင်ရွက်ခွင့် ရှိစေရမည်။ သို့ရာတွင် လက်ဝယ်ရယူခြင်းမှာ လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူက လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူထံမှ ငှားရမ်းခ (သို့မဟုတ်) ပစ္စည်း ဆုံးရှုံးမှုအတွက် လျော်ကြေးတောင်းဆိုခွင့်ကို ထိခိုက်ခြင်းမရှိစေရ။

**သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းခြင်း**

-၁ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ ငှားရမ်းအသုံးပြုခွင့်ရသည့် မြေဧရိယာ နှစ်ခုလုံးကို မြန်မာနိုင်ငံ၏ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ ကာကွယ် စောင့်ရှောက်ရမည်။

-၂ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် ငှားရမ်းအသုံးပြုခွင့်ရရှိသည့် မြေဧရိယာ ပတ်ဝန်းကျင်၏ ရေထု၊ လေထုများအား သတ်မှတ်ထားသည့် စံနှုန်းများထက်ကျော်လွန်၍ ညစ်ညမ်းမှုမရှိအောင် ထိန်းသိမ်းခြင်း၊ တောတောင် ရေမြေဂေဟစနစ်များ အထိခိုက်မပျက်စီးအောင် ကာကွယ်ထိန်းသိမ်း စောင့်ရှောက်ခြင်းတို့ကို ပြုလုပ် ရမည်။

-၃ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် ရေဆိုးစွန့်ပစ်ခြင်း၊ စွန့်ပစ်အမှိုက်များနှင့် အညစ်အကြေးများကို စနစ်တကျ သိမ်းဆည်းရန် စီမံဆောင်ရွက်ခြင်း၊ သန့်စင်စနစ်များဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်းတို့ကို အမြဲမပြတ်ဆောင်ရွက် ကာ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်အား မထိခိုက်အောင် ထိန်းသိမ်းစောင့်ရှောက်ရမည်။

**သယံဇာတတွေ့ရှိခြင်း**

-၁ လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် စာချုပ်သက်တမ်းအတွင်း အငှားချထားသည့် မြေပေါ်မြေအောက်မှ သယံဇာတပစ္စည်းများ၊ ကျောက်မျက်ရတနာများ၊ ရှေးဟောင်းသမိုင်းဝင်ပစ္စည်းများ၊ ခါတ်သတ္တုများ၊ ရေနံ၊ဓာတုဆိုင်ရာပစ္စည်းများအပါအဝင် အဖိုးတန်သော သဘာဝအရင်းအမြစ်များ တွေ့ရှိပါက လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုကို ခေတ္တရပ်ဆိုင်းပြီး လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူထံ သင့်ရာနည်းဖြင့်ချက်ချင်း အကြောင်းကြား အသိပေးရမည်။ ထိုပစ္စည်းများကို နိုင်ငံတော်ကပိုင်ဆိုင်ပြီး နိုင်ငံတော်ကခွင့်ပြုလျှင် သုံးစွဲခွင့်ပြုသူနှင့် သက်ဆိုင်ရာအဖွဲ့အစည်းက လွတ်လပ်စွာတူးဖော်ရယူခွင့်ရှိစေရမည်။

**ဒေသဖွံ့ဖြိုးရေးရန်ပုံငွေ**

-၁ ဤသဘောတူစာချုပ် အပိုဒ် ၁-၃ ပါ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort & Recreation Centre တရားဝင်ဖွင့်လှစ်သည့်နေ့မှစ၍ နှစ်စဉ်ရရှိသည့် အသားတင်အမြတ်ဝင်ငွေများထဲမှ (၂) ရာခိုင်နှုန်း (သို့မဟုတ်) ကြိုတင်၍ညှိနှိုင်းထားရှိသော တစ်နှစ်လျှင် မြန်မာကျပ်ငွေ စုစုပေါင်း- ၂၀,၀၀၀,၀၀၀/- (ကျပ်ငွေသိန်းနှစ်ရာတိတိ)အနက် များရာကို လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူက လူမှုဝန်းကျင် ဆိုင်ရာတာဝန်ယူမှု Corporate Social Responsibility အဖြစ် လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူသို့ ပေးသွင်း ရပါမည်။ ယင်းဒေသဖွံ့ဖြိုးရေးရန်ပုံငွေကို (၂)နှစ်လျှင်တစ်ကြိမ် နှစ်ဘက်ညှိနှိုင်းလျက် အတိုးအလျော့ ပြုလုပ်ကြရန် ဖြစ်ပါသည်။

-၂ လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူသည် ပေးသွင်းလာသည့် ဒေသဖွံ့ဖြိုးရေးရန်ပုံငွေဖြင့် ယင်းဒေသတွင်း ဆောင်ရွက် သင့်သည့် ဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်းတစ်ရပ်ရပ်ကို ရွေးချယ်သတ်မှတ်ပြီး လုပ်ကိုင်ခွင့်ခံရသူအား တာဝန်ပေး၍ လုပ်ဆောင်စေနိုင်သည်။

**စာချုပ်စတင်အကျိုးသက်ရောက်ခြင်း**

-၁ ဤစာချုပ်သည် စာချုပ်ဝင်များနှင့် နှစ်ဦးနှစ်ဖက် လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့မှစတင်၍ အကျိုးသက် ရောက်ပါသည်။

**စာချုပ်သက်တမ်းနှင့် သက်တမ်းတိုးမြှင့်ခြင်း**

-၁ ဤတည်ဆောက်၊ လုပ်ကိုင်၊ လွှဲပြောင်းခြင်း ဆိုင်ရာသဘောတူစာချုပ်နှင့် မြေငှားရမ်း ခြင်းဆိုင်ရာ သဘောတူစာချုပ်တို့သည် တစ်ခုနှင့်တစ်ခု အပြန်အလှန်အကျိုးသက်ရောက်မှုရှိသောကြောင့် သဘောတူစာချုပ် နှစ်ခုလုံး၏သက်တမ်းမှာ အပြီးသတ်လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့ ( - - ) မှစ၍ စာချုပ်၏ အကျိုးသက်ရောက်သောရက်ကို စတင်သတ်မှတ်ပါသည်။

၂၀.၂ စာချုပ်များ၏ သက်တမ်းတိုးမြှင့်လိုပါက လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူသည် လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူထံ ယခုစာချုပ်၏ သက်တမ်းမကုန်ဆုံးမီ အနည်းဆုံး (၆)လ ကြိုတင်၍ သက်တမ်းတိုးမြှင့်ရန် စာဖြင့်ရေးသား လျှောက်ထားနိုင်သည်။

၂၀.၃ စာချုပ်သက်တမ်း တိုးမြှင့်ခြင်းကို တစ်ကြိမ်လျှင် (၁၀) နှစ်ဖြင့် (၂)ကြိမ်အထိ သက်တမ်းတိုးမြှင့်နိုင်သည်။ သက်တမ်းတိုးမြှင့်မှုကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ တင်ပြ၍ ခွင့်ပြုချက်ရယူဆောင်ရွက်ရမည်။

၂၁။ ဒေသဖွံ့ဖြိုးရေးရန်ပုံငွေ

၂၁-၁ ဤသဘောတူစာချုပ် အပိုဒ် ၁-၃ ပါ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort & Recreation Centre တရားဝင်ဖွင့်လှစ်သည့်နေ့မှစ၍ နှစ်စဉ်ရရှိသည့် အသားတင် အမြတ်ဝင်ငွေများထဲမှ (၂)ရာခိုင်နှုန်း (သို့မဟုတ်) ကြိုတင်၍ညှိနှိုင်းထားရှိသော တစ်နှစ်လျှင်မြန်မာကျပ်ငွေ စုစုပေါင်း-၂၀,၀၀၀,၀၀၀/- (ကျပ်ငွေသိန်းနှစ်ရာတိတိ)အနက် များရာကို လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူက လူမှုဝန်းကျင် ဆိုင်ရာ တာဝန်ယူမှု Corporate Social Responsibility အဖြစ် လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူသို့ ပေးသွင်းရပါမည်။ ယင်းဒေသဖွံ့ဖြိုးရေးရန်ပုံငွေကို (၂)နှစ်လျှင် တစ်ကြိမ် နှစ်ဘက် ညှိနှိုင်းလျက် အတိုး အလျော့ ပြုလုပ်ကြရန် ဖြစ်ပါသည်။

၂၂-၂ လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူသည် ပေးသွင်းလာသည့် ဒေသဖွံ့ဖြိုးရေးရန်ပုံငွေဖြင့် ယင်းဒေသတွင်း ဆောင်ရွက်သင့်သည့် ဖွံ့ဖြိုးရေး လုပ်ငန်းတစ်ရပ်ရပ်ကို ရွေးချယ်သတ်မှတ်ပြီး လုပ်ကိုင်ခွင့်ခံရသူအား တာဝန်ပေး၍ လုပ်ဆောင်စေနိုင်သည်။

၂၁။ အသိပေးခြင်း

၂၁.၁ စာချုပ်ဝင် နှစ်ဦးနှစ်ဘက်တို့သည် အောက်ပါဆက်သွယ်ရေးလမ်းကြောင်း အတိုင်းဆက်သွယ် အကြောင်းကြားရန်ဖြစ်ပါသည်။

(က) အကြောင်းကြားသည့် စနစ်များမှာစာဖြင့်လည်းကောင်း၊ တယ်လီဖုန်း၊ ဖက်(စ်)၊ အီးမေး(လ်)တို့ဖြင့်လည်းကောင်း၊ လူကိုင်တိုင်တွေ့ဆုံခြင်းဖြင့်လည်းကောင်း၊ အထူး ဆက်သားဖြင့်ဆက်သွယ်၍လည်းကောင်း အကြောင်းကြားဆက်သွယ်ရန် ဖြစ်ပါသည်။

(ခ) ဆက်သွယ်ရန်လိပ်စာ

<u>လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ</u>

| | | |
|---|---|---|
| အမည် | - | ဦးတင်သိန်း |
| မှတ်ပုံတင်အမှတ် | - | ၇/တငန (နိုင်)၀၀၆၀၆၇ |
| လိပ်စာ | - | အတွင်းရေးမှူး<br>တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့<br>ထားဝယ်မြို့။ |

ဖုန်းနံပါတ် - (၉၅)-၅၉-၂၃၅၅၆၊ ၀၉-၈၇၆၀၁၅၅
ဖက်(စ်) - (၉၅)-၅၉-၂၃၆၀၀

<u>လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ</u>

အမည် - ဦးဝင်းအောင်
မှတ်ပုံတင်အမှတ် - ၁၂၊ပဇတ(နိုင်)၀၂၈၇၃၂
လိပ်စာ - အမှတ် ၁၀၊ အင်းလျားရိပ်သာလမ်း
မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။
ဖုန်းနံပါတ် - (၉၅)-၁-၆၅၇၀၅၀၊ ၀၉-၅၁၄၇၂၀၁
အီးမေး(လ်) - winaung66@gmail.com

၂။ အထွေထွေ

၂.၁ ဤစာချုပ်နှင့်ပူးတွဲထားသည့်နောက်ဆက်တွဲများသည် ဤစာချုပ်၏တစ်စိတ်တစ်ဒေသ ဖြစ်စေရမည်။

၂.၂ အထက်ပါစည်းကမ်းချက်များ၊ အချက်အလက်များကို စာချုပ်ဝင်နှစ်ဦးနှစ်ဖက်တို့သည် သဘောတူညီကြပြီး ဖြစ်သည့်အလျောက် ၂၀၁၅ခုနှစ်၊ လ၊ ရက်နေ့တွင် အောက်ပါ အသိသက် သေများ၏ ရှေ့မှောက်၌ သဘောတူစာချုပ်၊ ချုပ်ဆို၍ လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

| လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူ | လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူ |
|---|---|
| ဦးတင်သိန်း | ဦးဝင်းအောင် |
| အတွင်းရေးမှူး | မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ |
| တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ | Amata International Co.Ltd. |
| ထားဝယ်မြို့။ | ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး |
| ရက်စွဲ။ ။ | ရက်စွဲ။ ။ |

အသိသက်သေများ

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ာက်မှတ် | - | --------------- | လက်မှတ် | - | --------------- |
| ာမည် | - | --------------- | အမည် | - | --------------- |
| တ်ပုံတင် | - | --------------- | မှတ်ပုံတင် | - | --------------- |
| ိပ်စာ | - | --------------- | လိပ်စာ | - | --------------- |
| | | --------------- | | | --------------- |
| | | --------------- | | | --------------- |
| | | --------------- | | | --------------- |
| က်စွဲ | - | --------------- | ရက်စွဲ | - | --------------- |

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့

နှင့်

# Amata International Co.,Ltd

တို့အကြား

ချုပ်ဆိုသော

ဖိုးနီကျွန်း (ခ) မိုလ်ရာညွှန့်ကျွန်း

Diving Resort & Recreation Centre

## မြေငှားရမ်းခြင်းဆိုင်ရာသဘောတူစာချုပ်(မူကြမ်း)

ရက်စွဲ။ ၂၀၁၉ ခုနှစ်၊ လ ( ) ရက်။

**တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့**

**နှင့်**

**Amata International Co.,Ltd.**

**တို့အကြားချုပ်ဆိုသော**

**မြေငှားရမ်းခြင်းဆိုင်ရာ**

**သဘောတူစာချုပ် (မူကြမ်း)**

ဤမြေငှားရမ်းခြင်းဆိုင်ရာသဘောတူစာချုပ်ကို ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ လ၊ ( )ရက်နေ့၌ မြို့တွင် ဦးတင်သိန်း၊ (မှတ်ပုံတင်အမှတ်-၇/တငန(နိုင်)၀၀၆၀၆၇၊ အတွင်းရေးမှူး၊ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ ကိုယ်စားပြုသော၊တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ ၊ ထားဝယ်မြို့ (နောင်တွင် **''အငှားချထားသူ''** ဟုခေါ်ဆိုမည်ဖြစ်ပြီး၊ ယင်းစကားရပ်၌ ၄င်းအားဆက်ခံသူများ ဥပဒေအရလွှဲအပ်ခြင်းခံရသူများပါဝင်သည် ) ကတဖက်

နှင့်

ဦးဝင်းအောင်၊ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးအမှတ်(၁၂/ပဇတ(နိုင်)၀၂၈၇၃၂) ၊ မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ Amata International Co.,Ltd. ကိုယ်စားပြုသော၊ အမှတ်(၁၀) အင်းလျားရိပ်သာလမ်း၊မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးတွင် တည်ရှိသော Amata International Co.,Ltd. (နောင်တွင် **''အငှားချထားခြင်းခံရသူ''** ဟုခေါ်ဆိုမည်ဖြစ်ပြီး၊ ယင်းစကားရပ်တွင် ၄င်းအားဆက်ခံသူများ၊ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ဥပဒေအရလွှဲအပ်ခြင်းခံရသူများ ပါဝင်သည်) က အခြားတစ်ဖက်တို့သည် အောက်ပါစည်းကမ်းချက်များအား သဘောတူညီသဖြင့် ဤမြေငှားရမ်းခြင်းဆိုင်ရာ သဘောတူစာချုပ်ကို ချုပ်ဆိုကြပါသည်။

**ရည်ရွယ်ချက်**

တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ ကော့သောင်းခရိုင်၊ ကော့သောင်းမြို့နယ်၊ မြိတ်ကျွန်းစုအတွင်းရှိ မြေရီယာအကျယ်အဝန်းဧက (၁၀၀) ရှိသော ဖိုးနီကျွန်း(ခ)ပိုလ်ရာညွှန့်ကျွန်းအား ငှားရမ်း၍ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး ဦးစားပေးအဆင့်မြင့် Diving Resort & Recreation Centre ဆောက်လုပ် အကောင် အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန် ဤမြေငှားရမ်းခြင်းဆိုင်ရာ သဘောတူစာချုပ်ကို ချုပ်ဆိုခြင်းဖြစ်ပါသည်။

# ၁။ အဓိပ္ပါယ်ဖွင့်ဆိုချက်များ

## ၁-၁ သဘောတူစာချုပ်

သဘောတူစာချုပ်ဆိုသည်မှာ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ ကော့သောင်းခရိုင်၊မြိတ်ကျွန်းစု အတွင်းရှိ ဖိုးနီကျွန်း(ခေါ်) ဗိုလ်ရာညွှန့်ကျွန်း မြေပုံညွှန်းအမှတ် UTM -1098/03-MM(A-147569, B- 155568, C-156566, D-149560, E-147560) မြေဧရိယာ (၁၀၀) ၊ ကေအား ငှားရမ်း၍ Amata Intenational Co.,Ltd. မှ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစားပေး၊ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort & Recreation Centre ဆောက်လုပ် အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်သွားမည့် မြေငှားရမ်းခြင်းဆိုင်ရာ ဤသဘောတူစာချုပ်ကို ဆိုသည်။

(မြေပုံများကို ဤစာချုပ်၏အစိတ်အပိုင်းတစ်ရပ်အဖြစ် နောက်ဆက်တွဲ (၁) ဖြင့် ဤစာချုပ်တွင် ပူးတွဲထားပါသည်။ )

## ၁-၂ ဘဏ္ဍာရေးနှစ်

ဘဏ္ဍာရေးနှစ်ဆိုသည်မှာ နှစ်တစ်နှစ်၏ ဧပြီလ(၁)ရက်နေ့မှ နောက်တစ်နှစ်မတ်လ (၃၁)ရက်နေ့အထိ (၁၂)လတာ ကာလကိုဆိုသည်။

## ၁-၃ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort & Recreation Centre တရားဝင်ဖွင့်လှစ်သည့်နေ့

နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort & Recreation Centre တရားဝင်ဖွင့်လှစ်သည့်နေ့ နေ့ဆိုသည်မှာ ဟိုတယ်အဆောက်အဦးများဆောက်လုပ်ပြီးစီး၍ လုပ်ငန်းများစတင်လည်ပတ်ပြီး၊ ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ စတင်လက်ခံဆောင်ရွက်သည့်နေ့ကိုဆိုသည်။

## ၁-၄ အသုံးပြုနိုင်သောမြေ

အသုံးပြုနိုင်သောမြေဆိုသည်မှာ နိုင်ငံတကာအဆင့်မြင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းနှင့် ဆက်စပ်လုပ်ငန်းများ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန် သတ်မှတ်ထားသော မြေနေရာကိုဆိုသည်။

## ၁-၅ အရန်ထားရှိသည့်မြေ

အရန်ထားရှိသည့်မြေဆိုသည်မှာ လက်ရှိအခြေအနေတွင် မည်သည့်လုပ်ငန်းကိုမျှ လုပ်ကိုင် ဆောင်ရွက်ခြင်း မပြုပဲ နောင်တစ်ချိန်တွင် အသုံးပြုလိုပါက အသုံးပြုနိုင်သောမြေအဖြစ်သို့ ပြောင်းလဲ၍ ခွင့်ပြုချက် ရယူဆောင်ရွက်ရန် သတ်မှတ်ထားသောမြေကိုဆိုသည်။

## ၁-၆ အကာအကွယ်ပေးထားသည့်မြေ

အကာအကွယ်ပေးထားသည့်မြေဆိုသည်မှာ အရန်ထားရှိသည့်မြေ၊ အသုံးပြုနိုင်သောမြေအဖြစ်သို့ မည်သည့်အခါမှ မရောက်စေဘဲ၊ ငှားရမ်းသည့်ကာလတစ်လျှောက်လုံးတွင် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ဂေဟစနစ်ကို မူလအတိုင်း ထိန်းသိမ်းထားရှိရမည့်မြေကိုဆိုသည်။

၁-၇ **ထပ်မံဖြည့်ဆည်းမည့် အစိတ်အပိုင်းများ**

ထပ်မံဖြည့်ဆည်းမည့်အစိတ်အပိုင်းများ ဆိုသည်မှာ ငှားရမ်းမြေပေါ်တွင် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort & Recreation Centre ဆောင်ရွက်ရာတွင် ပါဝင်မည့် ကနဦးဆောင်ရွက်သည့် အစိတ်အပိုင်းများ ဆက်လက် ဆောင်ရွက်သွားမည့်လုပ်ငန်းများ ထပ်မံဖြည့်စွက်သည့်လုပ်ငန်းများ တည်ဆောက်ရေး လုပ်ငန်းများကို ဆိုသည်။

၂။ **အာမခံခြင်းနှင့် ကိုယ်စားပြုခြင်း**

၂-၁ အငှားချထားသူသည် ဤစာချုပ်တွင်ဖော်ပြထားသော တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ ကော့သောင်းခရိုင်၊ မြိတ်ကျွန်းစုအတွင်းရှိ ဖိုးနီကျွန်း(ခ)ဗိုလ်ရာညွှန့်ကျွန်း ဟုခေါ်တွင်သည့်၊ မြေဧရိယာ (၁၀၀) ကေ၏ မြေယာ စီမံခန့်ခွဲမှုကိစ္စရပ်များကို တရားဝင်စီမံခန့်ခွဲပိုင်ခွင့်ရှိသော အာဏာပိုင်အဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါသည်။

၂-၂ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ်ပါအရပ်ဒေသရှိ ဖော်ပြပါကျွန်းပေါ်ရှိ မြေဧရိယာအားလုံးကို နှစ်ရှည်ငှားရမ်းရန်နှင့်နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort & Recreation Centre များ လုပ်ကိုင် ဆောင်ရွက်ရန် ငွေကြေးအင်အား၊ ပစ္စည်းအင်အားနှင့် အတတ်ပညာအင်အားများရှိပြီး စာချုပ်ပါအတိုင်း ဆောင်ရွက်နိုင်စွမ်း ရှိသူဖြစ်ပါသည်။

၃။ **မြေငှားရမ်းခြင်းကာလသတ်မှတ်ခြင်းနှင့် ဖွံ့ဖြိုးမှုဆောင်ရွက်ခြင်း။**

၃-၁ အငှားချထားသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ်၊ အပိုဒ် (၁-၁)ပါကော့သောင်းခရိုင်၊ မြိတ်ကျွန်းစု အတွင်းရှိ မြေဧရိယာ အကျယ်အဝန်းကေ (၁၀၀)ကေ၊ ရှိသော ဖိုးနီကျွန်း(ခ)ဗိုလ်ရာညွှန့်ကျွန်းကို အငှားချထားခြင်းခံရသူ ထံသို့ နှစ်ရှည်ငှားရမ်း၍၊ ၎င်းမြေပေါ်တွင် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort & Recreation Centre များ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်သဘောတူညီပါသည်။

၃-၂ အငှားချထားသူသည် အငှားချထားခြင်းခံရသူထံသို့ ဤသဘောတူစာချုပ်၊ အပိုဒ်(၁-၁) ပါ ကော့သောင်း ခရိုင်၊ မြိတ်ကျွန်းစုအတွင်းရှိ မြေဧရိယာအကျယ်ဝန်း ကေ (၁၀၀) ရှိသော ဖိုးနီကျွန်း(ခ)ဗိုလ်ရာညွှန့်ကျွန်းကို၊ ဤသဘောတူစာချုပ်လက်မှတ်၊ ရေးထိုးသည့်နေ့မှစ၍ နှစ်ပေါင်း(၅၀) ငှားရမ်း အသုံးပြုရန် ခွင့်ပြုပါသည်။ သက်တမ်းပြည့်သည့်အခါ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ဆက်လက် ငှားရမ်းခြင်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်လိုပါက နောက်ထပ်တစ်ကြိမ်လျှင် (၁၀)နှစ်စီဖြင့် (၂)ကြိမ်ဆက်လက် ငှားရမ်း သုံးစွဲခွင့်ပြုရန် တင်ပြဆောင်ရွက်ခွင့် ရှိပါသည်။

၃-၃ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် သက်တမ်းပြည့်သည့်အခါ ဆက်လက်၍ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်လိုပါက သက်တမ်းမစေ့မီ အနည်းဆုံး(၆)လကြိုတင်၍ လျှောက်ထားရပါမည်။

၃-၄ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ငှားရမ်းရရှိသည့်မြေပေါ်တွင် ၊ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort & Recreation Centre ဆက်စပ်ပါဝင်လာမည့် အဆောက်အဦးများကို နောက်ဆက်တွဲ(၂) တည်ဆောက်ရေးကာလအတွင်းပြီးမြောက်အောင် ဆောင်ရွက်သွားပါမည်။ ဖော်ပြပါလုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်မည့်စီမံချက်အသေးစိတ်ကို ဤသဘောတူစာချုပ်၏ နောက်ဆက်တွဲ (၃)ဖြင့်လည်းကောင်း ဖော်ပြထားပါသည်။

၃-၅ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ဤစာချုပ်တွင်ပါရှိသည့်အတိုင်း ရပ်ရွာဒေသဖွံ့ဖြိုးရေးအတွက်လည်း အငှားချထားသူက လမ်းညွှန်ညှိနှိုင်းလာသည့်အတိုင်း လူမှုဝန်းကျင်ဆိုင်ရာတာဝန်ယူမှု Corporate Social Responsibility ကို(B.O.T) စာချုပ်အပိုဒ် (၁၈)ပါသတ်မှတ်ချက်များအတိုင်း မိမိတို့ဘက်မှ သဘောတူလက်ခံဆောင်ရွက်သွားပါမည်။

## ၄။ မြေအသုံးချမှု အာမခံကြေးပေးသွင်းခြင်း၊ မြေငှားရမ်းခပေးသွင်းခြင်း

၄-၁ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် **မြေအသုံးချအမှုအာမခံကြေးငွေအဖြစ်** တစ်ကေလျှင် မြန်မာကျပ်ငွေ (၁၀,၀၀၀/--ကျပ်တစ်သောင်း)နှုန်းဖြင့် မြေဧရိယာကေ(၁၀၀) ရှိသော ဖိုးနီကျွန်း(ခ)မိုလ်ရာညွှန့်ကျွန်းအတွက် မြန်မာကျပ်ငွေ (၁,၀၀၀,၀၀၀/-) (ကျပ်ဆယ်သိန်းတိတိ )ကို ဤစာချုပ်ရေးထိုးသည့်နေ့တွင် အငှားချထားသူ၏ငွေစာရင်းခေါင်းစဉ်အမှတ် (                    )သို့ သတ်မှတ်ထားသော နည်းလမ်းအတိုင်း ပေးသွင်းပါမည်။

၄-၂ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် မြေဧရိယာကေ(၁၀၀) ကေရှိသော ဖိုးနီကျွန်း(ခ)မိုလ်ရာညွှန့်ကျွန်းအတွက် နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခကို အောက်ပါအတိုင်းပေးသွင်းပါမည်။

(က) အသုံးပြုနိုင်သောမြေ

၂၅ ကေ/မြန်မာကျပ်ငွေ - ၂၀,၀၀၀နှုန်း - ၅၀၀,၀၀၀ ကျပ်

(ခ) အရန်ထားရှိသည့်မြေ

၂၅ ကေ/မြန်မာကျပ်ငွေ - ၅,၀၀၀နှုန်း - ၁၂၅,၀၀၀ ကျပ်

(ခ) အကာအကွယ်ပေးမည့်မြေ

၅၀ ကေ/မြန်မာကျပ်ငွေ - ၂,၀၀၀နှုန်း - ၁၀၀,၀၀၀ ကျပ်

**စုစုပေါင်းမြန်မာကျပ်ငွေ- ၇၂၅,၀၀၀ ကျပ်**

**(ကျပ်ခုနစ်သိန်းနှစ်သောင်းငါးထောင်တိတိ)**

၄-၃ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် မြေအသုံးပြုခြင်းအတွက် နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခ မြန်မာကျပ်ငွေ ၇၂၅,၀၀၀/- (ကျပ်ခုနစ်သိန်းနှစ်သောင်းငါးထောင်တိတိ) ကိုပေးသွင်းရပါမည်။

၄-၄ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခကို တစ်နှစ်လျှင်တစ်ကြိမ် တစ်လုံးတစ်ခဲတည်း ( Lump Sum) ပေးချေပါမည်။ ပထမဆုံးအကြိမ် ငှားရမ်းခပေးချေမှုကို ဤသဘောတူစာချုပ်တွင်ပါရှိသည့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort & Recreation Centre များ တရားဝင်စတင်ဖွင့်လှစ်သည့်နေ့မှစ၍ ပေးချေရန်ဖြစ်ပါသည်။

၄-၅ အကယ်၍ ဟိုတယ်ဖွင့်လှစ်သည့်နေ့ ဝန်ဆောင်မှုများစတင်သည့် နေ့သည်သတ်မှတ်ရက်ထက် ကျော်လွန်ပါက၊ နှစ်စဉ်ငှားရမ်းခကို အဆိုပါ တည်ဆောက်ရေးကာလပြီးဆုံးရန် သတ်မှတ်သည့်နေ့မှ စတင်၍ ပေးချေရပါမည်။ ပထမအကြိမ်စတင်ပေးချေရမည့်ငွေမှာ မြန်မာကျပ်ငွေ(၇၂၅,၀၀၀/) (ကျပ်ခုနစ်သိန်းနှစ်သောင်းငါးထောင်တိတိ) ဖြစ်ပါသည်။

၄-၆ အထက်အပိုဒ် ၄-၂၊ ၄-၃နှင့် ၄-၄ တို့တွင်ဖော်ပြထားသည့် နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခကို ဤစာချုပ်ပါနိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort & Recreation Center များ **တရားဝင် စတင်ဖွင့်လှစ်သည့်နေ့**မှစ၍ တစ်လုံးတစ်ခဲတည်း ( Lump Sum ) ပေးချေရန်ဖြစ်ပါသည်။ ပေးချေရာ၌ အငှားချထားသူက ညွှန်ကြားသည့် သတ်မှတ်ထားသော ငွေစာရင်းခေါင်းစဉ်သို့ မပျက်မကွက်ပေးသွင်းရပါမည်။

၄-၇ မြေငှားရမ်းခပေးသွင်းရာတွင် ငွေပေးသွင်းမှု နောက်ကျပါက အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် နောက်ကျကြေး အဖြစ် တစ်ရက်လျှင် မြန်မာကျပ်ငွေ (၅၀,၀၀၀/-) (ကျပ်ငါးသောင်းတိတိ) နှုန်းဖြင့် တွက်ချက်၍ ထပ်မံပေးသွင်းရပါမည်။

## ၅။ တည်ဆောက်ရေးကာလသတ်မှတ်ခြင်း

၅-၁ တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ကနဦး ပတ်ဝန်းကျင်လေ့လာခြင်းနှင့် မြေတိုင်းတာခြင်း ကာလကို ဤသဘောတူစာချုပ်(သို့မဟုတ်) မြေငှားရမ်းခြင်းဆိုင်ရာ သဘောတူစာချုပ်အပြီးသတ် လက်မှတ်ရေးထိုးသည့် နေ့မှစ၍ (၆)လ တာကာလ သတ်မှတ်ပါသည်။

၅-၂ တည်ဆောက်ရေးကာလကို အထက်ဖော်ပြပါ ကနဦးလေ့လာရေး (၆)လအပါအဝင် စုစုပေါင်း (၃၆)လ သတ်မှတ်၍ အပြီးအပြတ်ဆောင်ရွက်ရပါမည်။

၅-၃ တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းများသည် မလွန်ဆန်နိုင်သော အကြောင်းအရင်း တစ်စုံတရာကြောင့် သတ်မှတ်ရက်အတွင်း မပြီးစီးနိုင်ပါက အငှားချထားသူထံသို့ အကြောင်းအရင်း ခိုင်လုံစွာဖြင့် အချိန်ကာလ ညှိနှိုင်းတိုးမြှင့်ပေးရန် ကြိုတင်အသနားခံစာဖြင့် ရေးသား၍ လျှောက်ထားနိုင်သည်။ သို့သော် အကြောင်းအရင်းခိုင်လုံမှု မရှိကြောင်း စစ်ဆေးတွေ့ရှိပါက အပိုဒ် (၄-၅) နှင့် (၅-၂) တွင်ဖော်ပြထားသည့် သတ်မှတ်ရက်မှ

စတင်၍ နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခကို ချွင်းချက်မရှိ စတင်ပေးသွင်းရန်ဖြစ်သည်။

## ၆။ အငှားချထားသူ၏ တာဝန်များ

၆-၁ အငှားချထားသူသည် ဤသဘောတူ စာချုပ်တွင်ပါရှိသော စည်းကမ်းချက်များနှင့်အညီ စတင်အကျိုးသက်ရောက်သည့်နေ့မှစ၍ အငှားချထားခြင်းခံရသူအနေဖြင့် လုပ်ငန်းများလုပ်ကိုင်ရာတွင် အနှောင့်အယှက်မရှိ အေးချမ်းစွာ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခွင့်ရှိစေရမည်ဖြစ်ပါသည်။

၆-၂ အငှားချထားသူက လုပ်ငန်းအတွက် လိုအပ်သော သွင်းကုန်ပစ္စည်းများ စက်ပစ္စည်းများ၊ အပိုပစ္စည်းများ၊ အရံပစ္စည်းများနှင့် နည်းပညာအထောက်အကူပြု ပစ္စည်းများ တင်သွင်းရာတွင် နိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ခွင့်ပြုသည့် အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်၊ အခွန်သက်သာခွင့်တို့ကို ခံစားနိုင်ရန် ကူညီဆောင်ရွက်ပေးရပါမည်။

၆-၃ အငှားချထားသူသည် အငှားချထားခြင်းခံရသူက ပေးရန်ရှိသည့် နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခများကို သတ်မှတ်ကာလအတွင်း မှန်ကန်စွာ ပေးသွင်းနိုင်ရန် ကြီးကြပ်ပေးရမည်။

၆-၄ အငှားချထားသူသည် မိမိကိုယ်တိုင်သော်လည်းကောင်း၊ မိမိကတရားဝင်တာဝန်ပေးအပ်သည့် လူပုဂ္ဂိုလ်၊ အဖွဲ့အစည်းများကိုသော်လည်းကောင်း၊ အငှားချထားခြင်းခံရသူ၏ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုများကို ကြိုတင်အသိပေး အကြောင်းကြား၍ ကြည့်ရှုစစ်ဆေးနိုင်သည်။

## ၇။ အငှားချထားခြင်းခံရသူ၏ တာဝန်များ

၇-၁ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ်တွင်ပါရှိသော စည်းကမ်းချက်များနှင့်အညီ သတ်မှတ်ထားသော လုပ်ငန်းများကို အချိန်မီပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်ရမည်။

၇-၂ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် သတ်မှတ်ထားသော မြေငှားရမ်းခနှင့် အခြားအခွန်၊အခများကို အချိန်မီမပျက်မကွက် ပေးသွင်းရမည်။ ထို့အတူ စာချုပ်တွင် ထမ်းဆောင်ရမည့် တံဆိပ်ခေါင်းများ၊ စာချုပ်မှတ်ပုံတင်ကိစ္စများကို တစ်ပါတည်းဆောင်ရွက်ရမည်။

၇-၃ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည်ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ လုပ်ငန်းမှအပ အခြားသော လုပ်ငန်း တစ်စုံတစ်ရာကို ငှားရမ်းသည့် မြေပေါ်တွင် လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုရ။

၇-၄ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ငှားရမ်းသည့်ကာလအတွင်း အဆောက်အဦးများ တိုးချဲ့ခြင်း၊ အရန်ထားရှိသည့်မြေနေရာကို အသုံးပြုလိုခြင်း စသည့်ပြောင်းလဲဆောင်ရွက်ရန် ကိစ္စများဖြစ်ပေါ်လာပါက

အငှားချထားသူ ထံသို့ စီမံချက်ရေးဆွဲ၍ အနည်းဆုံးရက်ပေါင်း (၃၀)ကြိုတင်အသိပေး၍ ခွင့်ပြုချက်ရယူရမည်။

၇-၅ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်ရာတွင် တဆင့်ငှားရမ်းခြင်း၊ အခြားသောပုဂ္ဂိုလ်/အဖွဲ့အစည်းတစ်ခုခုသို့ လွှဲပြောင်းလုပ်ကိုင်စေခြင်းမပြုရ။

၇-၆ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတိုးချဲ့ခြင်း၊ အရင်းအနှီးငွေများရယူခြင်း၊ ချေးငွေများရယူခြင်းကိစ္စများကို အငှားချထားသူထံ တရားဝင်စာဖြင့် ကြိုတင်အသိပေး၍ ခွင့်ပြုချက်ရယူ ဆောင်ရွက်သွားရမည်။

၇-၇ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် မြေကိုငှားရမ်းသုံးစွဲနေစဉ် ကာလအတွင်း ယင်းမြေမှ အဖိုးတန် ရတနာပစ္စည်းများ၊ ရေနံ၊ သတ္တုစသည့်အဖိုးတန် သယံဇာတပစ္စည်းများ ရရှိပါက မိမိလုပ်ငန်းများကို ဆက်လက်လုပ်ကိုင်ခြင်းမပြုပဲ ခေတ္တရပ်နားထားပြီး အငှားချထားသူထံသို့ ချက်ချင်း အသိပေးအကြောင်းကြားရမည်။

၇-၈ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ဤစာချုပ်တွင်ပါရှိသည့်အတိုင်း ရပ်ရွာဒေသဖွံ့ဖြိုးရေးအတွက် အငှားချထားသူက လမ်းညွှန်ညှိနှိုင်းလာသည့်အတိုင်း လူမှုဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ တာဝန်ယူမှု Corporate Social Responsibility ကို(B.O.T) စာချုပ်အပိုဒ် (၁၈)ပါ သတ်မှတ်ချက်များအတိုင်း မိမိဘက်မှ သဘောတူလက်ခံ ဆောင်ရွက်ရမည်။

၇-၉ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ် လက်မှတ်ရေးထိုးပြီးစီးသည့်နေ့မှစ၍ ရက်ပေါင်း(၃၆၅)ရက် အတွင်း လုပ်ငန်းများစတင်ဆောင်ရွက်ရပါမည်။

**၈။ လုပ်ငန်းလည်ပတ်ခြင်းနှင့် စီမံခန့်ခွဲခြင်း**

၈-၁ အငှားချထားသူသည် အငှားချထားခြင်းခံရသူက နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort & Recreation Centre များ လုပ်ကိုင်ခြင်း၊ စီမံခန့်ခွဲခြင်း စသည့်လုပ်ငန်းများ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်း တို့ကို သဘောတူခွင့်ပြုပါသည်။

၈-၂ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort & Recreation Centre များ စတင် ဖွင့်လှစ်သည့်နေ့သည် ဤမြေငှားရမ်းခြင်းဆိုင်ရာ သဘောတူစာချုပ် (သို့မဟုတ်) တည်ဆောက်၊လုပ်ကိုင်၊ လွှဲပြောင်း ခြင်းဆိုင်ရာ (B.O.T ) သဘောတူစာချုပ်များ အပြီးသတ်လက်မှတ်ရေးထိုးသည့် နေ့မှစ၍ စုစုပေါင်းကာလ (၃၆)လကို မကျော်လွန်စေရပါ။

၈-၃ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် မူလသတ်မှတ်ထားသည့် မြေငှားသက်တမ်း ကုန်ဆုံးသည့်အခါ ဆက်လက်

ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်လိုပါက တစ်ကြိမ်လျှင် (၁၀)နှစ်ကာလဖြင့် သက်တမ်း(၂)ကြိမ် ထက်မပိုတိုးမြှင့် လျှောက်ထားခွင့်ရှိပါသည်။

## ၉။ မလွန်ဆန်နိုင်သော ဖြစ်ရပ်များ

၉-၁ မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်များဆိုရာတွင် -မီးဘေး၊ ရေဘေး၊လေဘေး၊ မိုးကြိုး၊ မုန်တိုင်း၊ မြေပြိုခြင်း၊ မြေငလျင်၊ ရေလွှမ်းမိုးခြင်း၊ အစရှိသည့် သဘာဝဘေးအန္တရာယ်များကျရောက်ခြင်း၊ နိုင်ငံတော်အစိုးရ၏ ကန့်သတ်တားမြစ်ခြင်း၊ ရောဂါဘယများဖြစ်ပွားခြင်း၊ အစရှိသည့် ကပ်ရောဂါများကျရောက်ခြင်း၊ ဆန္ဒပြမှု၊ ဆူပူနှောင့်ယှက်မှုများ၊ စစ်ပွဲဖြစ်ပွားခြင်း၊ ဆိပ်ကမ်းသို့ ပုံမှန်ဝင်/ထွက်ခွင့် တားမြစ်ပိတ်ပင်ခံရခြင်း၊ တော်လှန်ပုန်ကန်ခြင်း၊ ရှန်းရင်းဆန့်ခတ်ဖြစ်ခြင်း၊ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်၍ မရနိုင်လောက်သည့် ဒေသန္တရ ဆူပူအုံကြွမှုများ စသည်တို့ပါဝင်ပြီး စာချုပ်ဝင်နှစ်ဦး၏ ပယောဂကြောင့် မဟုတ်ပဲဖြစ်ပွားသည့် အထက်ပါ အခြေအနေများ နှင့် ဖြစ်ရပ်များကိုဆိုလိုသည်။

၉-၂ အဆင့်မြင့်ဟိုတယ်တည်ဆောက်ခြင်း၊ လုပ်ငန်းလုပ်ဆောင်ခြင်း၊လုပ်ငန်းနှင့် စပ်လျဉ်းသည့် စီမံရေးရာ ကိစ္စရပ်များ ဆောင်ရွက်ခြင်းများတွင် အဆိုပါ မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်များ ဖြစ်ပွားခြင်းကြောင့် လျော့ကျ နှောင့်နှေးတားဆီးခံရခြင်းများ၊ ဆုံးရှုံးထိခိုက်နစ်နာမှုများဖြစ်ပေါ်သဖြင့် ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ စည်းကမ်းချက် များအား အကောင်အထည်ဖော်မှုများကို သက်ရောက်မှုရှိခဲ့ပါက အဆိုပါ ဖြစ်ပွားခဲ့သည့် ကာလနှင့် သင့်လျော်သော ကာလတစ်ခုကို နှစ်ဦးနှစ်ဖက် အပြန်အလှန်ညှိနှိုင်း၍ သက်တမ်းတိုးမြှင့် သတ်မှတ် ခွင့်ရှိပါမည်။ ဆုံးရှုံးနစ်နာမှု များဖြစ်ပေါ်လျှင် အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် အငှားချထားသူထံသို့ နစ်နာဆုံးရှုံးမှု အတွက် လျော်ကြေးတောင်းခံခွင့်မရှိစေရ။

၉-၃ ဖော်ပြပါမလွန်ဆန်နိုင်သည့်ဖြစ်ရပ်ဖြစ်ပွားရသည်နှင့် စပ်လျဉ်း၍ မိမိတာဝန်ယူဆောင်ရွက်ရသည့် လုပ်ငန်းအပေါ် အကျိုးသက်ရောက်မှု တစ်စုံတစ်ရာ ဖြစ်ပေါ်လာပါက စာချုပ်ဝင်များအနေဖြင့် ဖြစ်ပွားသည့် နေ့မှ (၁၄)ရက် အတွင်းတစ်ဖက်စာချုပ်ဝင်ထံသို့ စာဖြင့်ရေးသားအကြောင်းကြားရမည်။ တစ်ဖက်စာချုပ်ဝင်က လက်ခံအတည်ပြုလျှင် မလွန်ဆန်နိုင်သော ဖြစ်ရပ်ဖြစ်မြောက်သည်။ နှစ်ဖက်စာချုပ်ဝင်များသည် မလွန်ဆန်နိုင်သော ဖြစ်ရပ်သက်ရောက်ခြင်းမှ သက်သာခွင့်ရရှိစေရန်အလို့ငှာ ကျိုးကြောင်းဆီလျော်စွာ ညှိနှိုင်းတိုင်ပင်ဆောင်ရွက်ရမည်။

၁၀။ အငြင်းပွားမှု ဖြေရှင်းခြင်း

၁၀-၁ အလုပ်ရှင်နှင့် အလုပ်သမားတို့အကြား ဤသဘောတူစာချုပ်နှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းပွားမှု တစ်စုံတစ်ရာ ဖြစ်ပေါ်လာပါက စာချုပ်ဝင် နှစ်ဦးနှစ်ဖက် ချစ်ခင် ငြိမ်းချမ်းသော နည်းလမ်းဖြင့် ညှိနှိုင်းဖြေရှင်းရမည်။

၁၀-၂ အလုပ်ရှင်နှင့် အလုပ်သမားတို့အကြား ဤသဘောတူစာချုပ်နှင့် စပ်လျဉ်း၍အငြင်းပွားမှု တစ်စုံတစ်ရာဖြစ်ပေါ်လာပါက၊ စာချုပ်ဝင်နှစ်ဦးနှစ်ဖက် ငြိမ်းချမ်းသော နည်းလမ်းဖြင့် ညှိနှိုင်းဖြေရှင်းရမည်။ အငြင်းပွားမှုအားငြိမ်းချမ်းစွာဖြေရှင်းမရပါက ဥပဒေနှင့်အညီ စီရင်ပိုင်ခွင့်ရှိသော တရားရုံး၏အဆုံးအဖြတ်ကို ခံယူရမည်။

၁၀-၃ ခုံရုံးတည်နေရာကို လုပ်ငန်းတည်နေရာဒေသဖြစ်သော တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ ထားဝယ်ခရိုင်၊ ထားဝယ်မြို့ဟု နှစ်ဦးသဘောတူ သတ်မှတ်ပါသည်။

၁၀-၄ အငြင်းပွားမှုကိုဖြေရှင်းရာတွင် အသုံးပြုသည့် ဘာသာစကားမှာ မြန်မာဘာသာစကားဖြစ်သည်။

၁၁။ စာချုပ်အားပြင်ဆင်ခြင်း

၁၁-၁ ဤသဘောတူစာချုပ်ကို ပြင်ဆင်လိုပါက နှစ်ဦးနှစ်ဘက်ညှိနှိုင်း၍ စာဖြင့်ရေးသားပြင်ဆင်နိုင်သည်။ ယင်းပြင်ဆင်ချက်ကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့တင်ပြ၍ ခွင့်ပြုချက် ရယူဆောင်ရွက် -ရမည်။

၁၂။ စာချုပ်ရပ်စဲခြင်း

၁၂-၁ ဤသဘောတူစာချုပ်အား အောက်ဖော်ပြပါအကြောင်းတစ်ရပ်ကြောင့်ဖြစ်စေ၊ တစ်ခုထက်ပိုသော အကြောင်းများကြောင့်ဖြစ်စေ ဖြစ်ပေါ်လာပါက ရပ်စဲနိုင်သည်။

(က) စာချုပ်ဝင်များ နှစ်ဖက်အပြန်အလှန်သဘောတူညီချက်ဖြင့်ရပ်စဲခြင်း၊

(ခ) အလုပ်သမားသည် ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ စည်းကမ်းချက်များကိုဆက်လက် အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် မစွမ်းဆောင်နိုင်တော့ခြင်း၊

(ဂ) အလုပ်သမားသည် ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ စည်းကမ်းချက် တစ်ရပ်ရပ်အား ချိုးဖောက်ခြင်း။

(ဃ) မလွန်ဆန်နိုင်သည့်ဖြစ်ရပ် ဖြစ်ပေါ်ခြင်းကာလသည် တစ်ဆက်တည်း (၆)လထက် ကျော်လွန်ဖြစ်ပွားနေခြင်း။

(င) ဤမြေငှားရမ်းခြင်း စာချုပ်သည် လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူနှင့် လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူတို့၏ BOT စာချုပ်၏ အစိတ်အပိုင်းတစ်ခုဖြစ်သည့် အားလျော်စွာ အဆိုပါ BOT စာချုပ်မှာ ဆက်လက် အကောင် အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်နိုင်ခြင်း မရှိတော့ပါက ဤစာချုပ်မှာလည်း ရပ်စဲသွားခြင်း၊

(စ) အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ်ကို လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့မှစ၍ လုပ်ငန်းများ စတင် ဆောင်ရွက်ရမည်ဖြစ်သော်လည်း တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းများကို လက်မှတ်ရေးထိုးသည့် နေ့မှစ၍ (၃၆၅)ရက်အတွင်း လုံးဝစတင်လုပ်ကိုင်မှုမရှိခြင်း။

၁၂-၂ ဤစာချုပ်ရပ်စဲပါက မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အကြောင်းအရာ ပြည့်စုံစွာဖော်ပြလျက်တင်ပြရမည်။

## ၁၃။ မြေနှင့်အဆောက်အဦးများ ပြန်လည်လွှဲပြောင်းပေးအပ်ခြင်း

၁၃-၁ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ စည်းကမ်းချက်များနှင့်အညီ ငှားရမ်းကာလ ကုန်ဆုံးသည့် အခါဖြစ်စေ၊ သက်တမ်းတိုးမြှင့်သည့် ကာလကုန်ဆုံးသည့်အခါဖြစ်စေ (သို့မဟုတ်) ငှားရမ်းခြင်း ရပ်စဲသည့်အခါဖြစ်စေ၊ ယင်းသို့သက်တမ်းကုန်ဆုံးသည့်နေ့ (သို့မဟုတ်)ရပ်စဲသည့်နေ့မှ ရက်ပေါင်း (၃၀)အတွင်း ယင်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အဦးအပါအဝင် ယင်းနှင့်ဆက်စပ်နေသော ပစ္စည်းများ အားလုံး၊ ယင်းပစ္စည်းများတွင်တပ်ဆင်မည့် ပစ္စည်းကိရိယာများအပါအဝင်၊ အားလုံးကိုကောင်းမွန်စွာပုံမှန် အသုံး ပြုနိုင်သည့် အခြေအနေအတိုင်း အငှားချထားသူသို့ အဖိုးစားနား တစ်စုံတစ်ရာ မပါရှိပဲ ပြန်လည် လွှဲပြောင်း ပေးအပ်စေရမည်။

## ၁၄။ မြေနှင့်ဆောက်အဦးများသို့ ပြန်လည်ဝင်ရောက်ပိုင်ခွင့်

၁၄-၁ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ဤသဘောတူစာချုပ်ပါစည်းကမ်းချက် တစ်ရပ်ရပ်ကိုဆောင်ရွက်ရန် (သို့မဟုတ်) လိုက်နာရန်ပျက်ကွက်ပါက အငှားချထားသူက ယင်းကဲ့သို့ပျက်ကွက်မှုများကို ပြုပြင်ရန် (သို့မဟုတ်) လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် အကြောင်းကြားစာပေးပို့ပြီးနောက် အကြောင်းကြားစာပါ ကာလအတွင်း ယင်းကဲ့သို့ ပျက်ကွက်မှုများကို ပြုပြင်ရန် (သို့မဟုတ်) လိုက်နာဆောက်ရွက်ရန် ဆက်လက်ပျက်ကွက် နေပါက အငှားချထားသူသည် လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုထားသည့် မြေနှင့်ယင်းမြေပေါ်ရှိ အဆောက်အဦးများ သို့ ပြန်လည်ဝင်ရောက်၍ လက်ဝယ်ရယူခွင့်ရှိသည်။ ယင်းသို့ဝင်ရောက်၍ လက်ရောက်ရယူခြင်းသည် အငှားချထားသူက အငှားချထားခြင်းခံရသူထံမှ ငှားရမ်းခ (သို့မဟုတ်) ပစ္စည်းဆုံးရှုံးမှုအတွက် လျော်ကြေး တောင်းဆိုခွင့်ကို ထိခိုက်ခြင်းမရှိစေရ။

## ၁၅။ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းခြင်း

၁၅-၁ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည်ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ ငှားရမ်းအသုံးပြုခွင့်ရသည့် မြေဧရိယာတစ်ခုလုံးကို မြန်မာနိုင်ငံ၏ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ ကာကွယ်စောင့်ရှောက်ရမည်။

၁၅-၂ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ငှားရမ်းအသုံးပြုခွင့်ရရှိသည့် မြေဧရိယာပတ်ဝန်းကျင်၏ ရေထု၊ လေထုများအား သတ်မှတ်ထားသည့် စံနှုန်းများထက်ကျော်လွန်၍ ညစ်ညမ်းမှုမရှိအောင်ထိန်းသိမ်းခြင်း၊ တောတောင် ရေမြေ ဂေဟစနစ်များ မထိခိုက်မပျက်စီးအောင် ကာကွယ်ထိန်း သိမ်းစောင့်ရှောက်ခြင်းတို့ကို ပြုလုပ်ရမည်။

၁၅-၃ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ရေဆိုးစွန့်ပစ်ခြင်း၊ စွန့်ပစ်အမှိုက်များနှင့်အညစ်အကြေးများကို စနစ်တကျ သိမ်းဆည်းရန် စီမံဆောင်ရွက်ခြင်း၊ သန့်စင်စနစ်များဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်းတို့ကို အမြဲမပြတ်ဆောင်ရွက်ကာ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်အား မထိခိုက်အောင် ထိန်းသိမ်းစောင့်ရှောက်ရမည်။

## ၁၆။ သယံဇာတတွေ့ရှိခြင်း

၁၆-၁ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် စာချုပ်သက်တမ်းအတွင်း အငှားချထားသည့် မြေပေါ်မြေအောက်မှ သယံဇာတပစ္စည်းများ၊ ကျောက်မျက်ရတနာများ၊ ရှေးဟောင်းသမိုင်းဝင်ပစ္စည်းများ၊ ဓါတ်သတ္တုများ၊ ရေနံ ၊ ဓာတုဆိုင်ရာပစ္စည်းများ အပါအဝင် အဖိုးတန်သော သဘာဝအရင်းအမြစ်များ တွေ့ရှိပါက လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မှုကို ခေတ္တရပ်ဆိုင်းပြီး အငှားချထားသူထံ သင့်ရာနည်းဖြင့် ချက်ချင်း အကြောင်းကြား အသိပေးရမည်။ ထိုပစ္စည်းများကို နိုင်ငံတော်ကပိုင်ဆိုင်ပြီး နိုင်ငံတော်ကခွင့်ပြုလျှင် သုံးစွဲခွင့်ပြုသူနှင့်သက်ဆိုင်ရာအဖွဲ့အစည်းက လွတ်လပ်စွာတူးဖော်ရယူခွင့်ရှိစေရမည်

## ၁၇။ စာချုပ်သက်တမ်းနှင့်သက်တမ်းတိုးမြှင့်ခြင်း

၁၇-၁ ဤမြေငှားရမ်းခြင်းဆိုင်ရာသဘောတူစာချုပ်နှင့် တည်ဆောက်၊ လုပ်ကိုင်၊ လွှဲပြောင်းခြင်းဆိုင်ရာ သဘောတူစာချုပ်တို့သည် တစ်ခုနှင့်တစ်ခုအပြန်အလှန် အကျိုးသက်ရောက်မှုရှိသောကြောင့် သဘောတူစာချုပ်နှစ်ခုလုံး၏ သက်တမ်းမှာအပြီးသတ်လက်မှတ် ရေးထိုးသည့် ( - - )မှစ၍ စာချုပ်၏ အကျိုးသက်ရောက်သောရက်ကို စတင်သတ်မှတ်ပါသည်။

၁၇-၂ စာချုပ်များ၏ သက်တမ်း တိုးမြှင့်လိုပါက အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် အငှားချထားသူထံ ယခုစာချုပ်၏ သက်တမ်းမကုန်ဆုံးမီ အနည်းဆုံး (၆) လကြိုတင်၍ သက်တမ်းတိုးမြှင့်ရန် စာဖြင့်ရေးသား လျှောက်ထားနိုင်သည်။

၁၈-၃ စာချုပ်သက်တမ်း တိုးမြှင့်ခြင်းကို တစ်ကြိမ်လျှင် (၁၀)နှစ်ဖြင့် (၂)ကြိမ်အထိ သက်တမ်းတိုး မြှင့်နိုင်သ သက်တမ်းတိုးမြှင့်မှုကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြ၍ ခွင့်ပြုချက်ရယူဆောင်ရွက်ရမ

၁၉။ ဒေသဖွံ့ဖြိုးရေးရန်ပုံငွေ

၁၉-၁ ဤသဘောတူစာချုပ် အပိုဒ် ၁-၃ ပါ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Diving Resort & Recreati Centre တရားဝင်ဖွင့်လှစ်သည့်နေ့မှစ၍ နှစ်စဉ်ရရှိသည့် အသားတင် အမြတ်ဝင်ငွေများထဲ (၂)ရာခိုင်နှုန်း (သို့မဟုတ်) ကြိုတင်၍ညှိနှိုင်းထားရှိသော တစ်နှစ် လျှင်မြန်မာကျပ်ငွေ စုစုပေါင်း ၂၀,၀၀၀,၀၀၀/- (ကျပ်ငွေသိန်းနှစ်ရာတိတိ)အနက် များရာကို လုပ်ကိုင်ခွင့်ရသူက လူမှုဝန်းကျ ဆိုင်ရာ တာဝန်ယူမှု Corporate Social Responsibility အဖြစ် လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူသ ပေးသွင်းရပါမည်။ ယင်းဒေသဖွံ့ဖြိုးရေးရန်ပုံငွေကို (၂)နှစ်လျှင် တစ်ကြိမ် နှစ်ဘက် ညှိနှိုင်းလျှ အတိုး အလျော့ ပြုလုပ်ကြရန် ဖြစ်ပါသည်။

၁၉-၂ လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုသူသည် ပေးသွင်းလာသည့် ဒေသဖွံ့ဖြိုးရေးရန်ပုံငွေဖြင့် ယင်းဒေသတွင် ဆောင်ရွက်သင့်သည့် ဖွံ့ဖြိုးရေး လုပ်ငန်းတစ်ရပ်ရပ်ကို ရွေးချယ်သတ်မှတ်ပြီး လုပ်ကိုင်ခွင့် ခံရသူအာ တာဝန်ပေး၍ လုပ်ဆောင်စေနိုင်သည်။

၂၀။ အသိပေးခြင်း

၂၀-၁ စာချုပ်ဝင် နှစ်ဦးနှစ်ဘက်တို့သည် အောက်ပါဆက်သွယ်ရေးလမ်းကြောင်း အတိုင်းဆက်သွ အကြောင်းကြားရန်ဖြစ်ပါသည်။

(က) အကြောင်းကြားသည့် စနစ်များမှာစာဖြင့်လည်းကောင်း၊ တယ်လီဖုန်း၊ ဖက်(စ်)၊ အီးမေး(လ်) တို့ဖြင့်လည်းကောင်း၊ လူကိုယ်တိုင်တွေ့ဆုံခြင်းဖြင့်လည်းကောင်း၊ အထူး ဆက်သားဖြင့် ဆက်သွယ်၍ လည်းကောင်း အကြောင်းကြားဆက်သွယ်ရန် ဖြစ်ပါသည်။

(ခ) ဆက်သွယ်ရန်လိပ်စာ

<u>အငှားချထားသူ</u>

| | | |
|---|---|---|
| အမည် | - | ဦးတင်သိန်း |
| မှတ်ပုံတင်အမှတ် | - | ၇/တငန (နိုင်)၀၀၆၀၆၇ |
| လိပ်စာ | - | အတွင်းရေးမှူး<br>တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့<br>ထားဝယ်မြို့။ |
| ဖုန်းနံပါတ် | - | (၉၅)-၅၉-၂၃၅၅၆၊ ၀၉-၈၇၆၀၁၅၅ |
| ဖက်(စ်) | - | (၉၅)-၅၉-၂၃၆၀၀ |

အငှားချထားခြင်းခံရသူ

| | | |
|---|---|---|
| အမည် | - | ဦးဝင်းအောင် |
| မှတ်ပုံတင်အမှတ် | - | ၁၂၊ပဇတ(နိုင်)၀၂၈၇၃၂ |
| လိပ်စာ | - | အမှတ် ၁၀၊ အင်းလျားရိပ်သာလမ်း<br>မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။ |
| ဖုန်းနံပါတ် | - | (၉၅)-၁-၆၅၇၀၅၀၊ ၀၉-၅၁၄၇၂၀၁ |
| အီးမေး(လ်) | - | winaung66@gmail.com |

၂၁။ အထွေထွေ

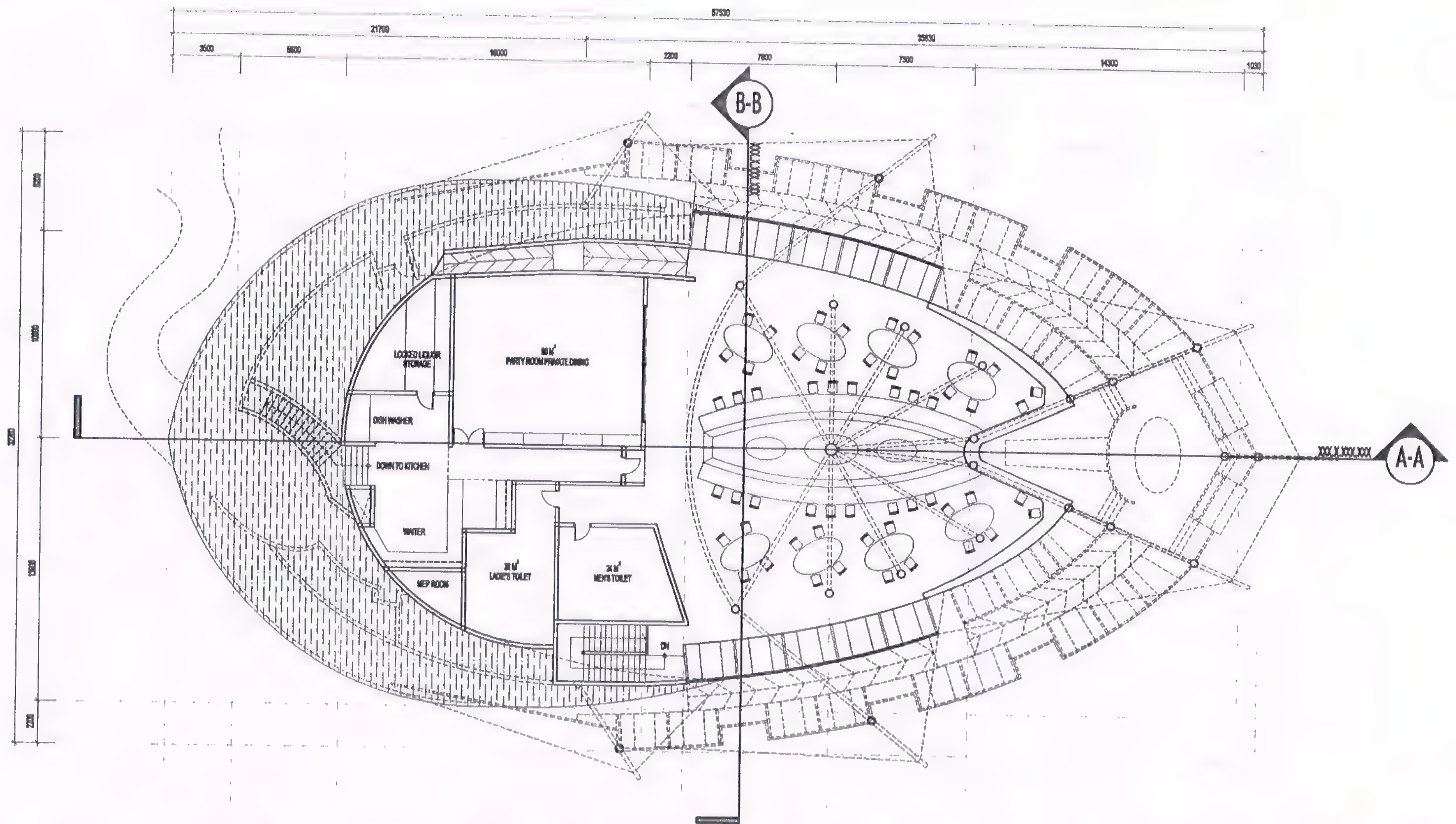
၂၁-၁ ဤစာချုပ်နှင့်ပူးတွဲထားသည့် နောက်ဆက်တွဲများသည် ဤစာချုပ်၏တစ်စိတ်တစ်ဒေသ ဖြစ်စေရမည်

၂၁-၂ စာချုပ်ဝင်နှစ်ဦးနှစ်ဖက်တို့သည် အထက်ပါစည်းကမ်းချက်များ၊ အချက်အလက်များကို သဘောတူညီကြပြီ ဖြစ်သည့်အလျောက် ၂၀၁၅ခုနှစ်၊ လ၊ ရက်နေ့တွင် အောက်ပ အသိသက်သေများ၏ ရှေ့မှောက်၌ သဘောတူစာချုပ်ချုပ်ဆို၍ လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

| အငှားချထားသူ | အငှားချထားခြင်းခံရသူ |
|---|---|
| ဦးတင်သိန်း | ဦးဝင်းအောင် |
| အတွင်းရေးမှူး | မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ |
| ဧရာဝတီတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ | Ameta International Co.Ltd |
| ထားဝယ်မြို့။ | ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး |
| ရက်စွဲ။ ။ | ရက်စွဲ။ ။ |

အသိသက်သေများ

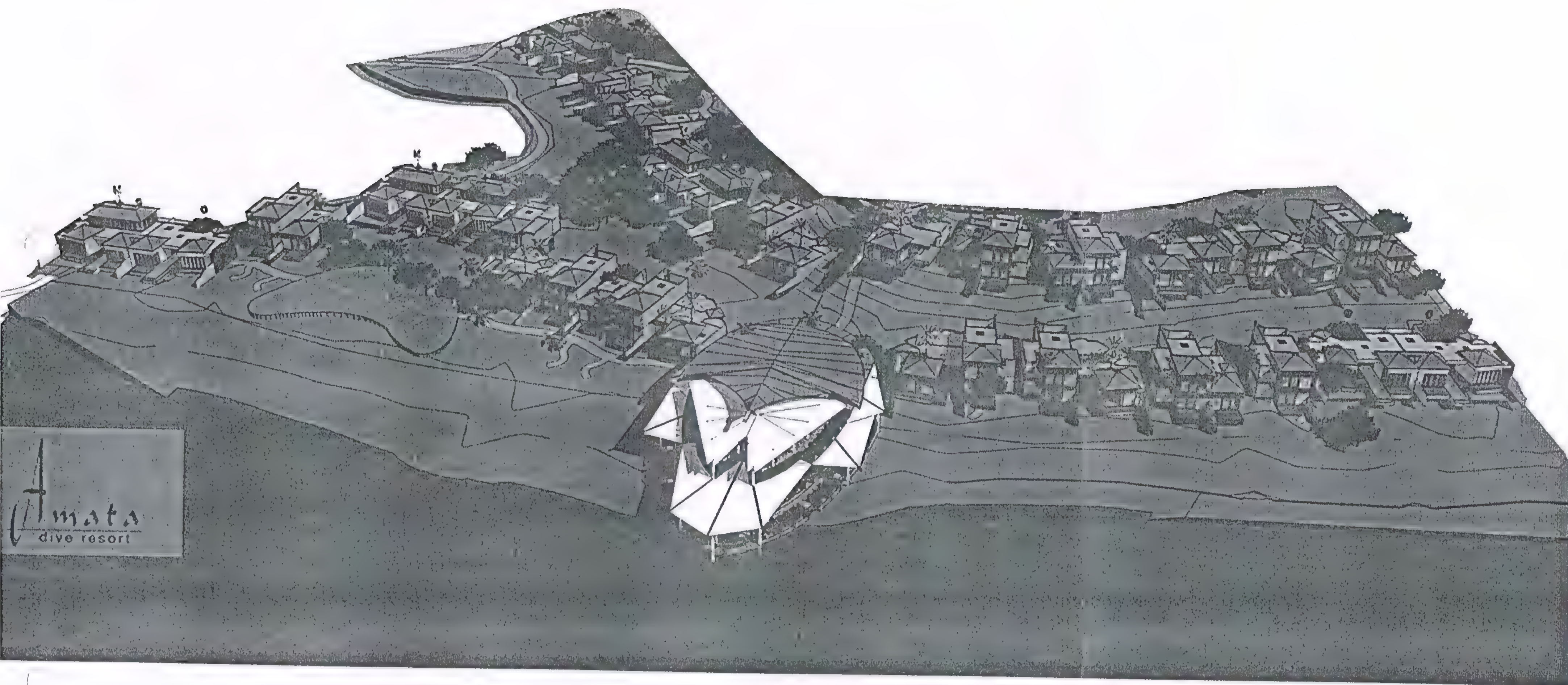
| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| လက်မှတ် | - | ---------------- | လက်မှတ် | - | ---------------- |
| အမည် | - | ---------------- | အမည် | - | ---------------- |
| မှတ်ပုံတင် | - | ---------------- | မှတ်ပုံတင် | - | ---------------- |
| လိပ်စာ | - | ----------------<br>---------------- | လိပ်စာ | - | ----------------<br>---------------- |
| ရက်စွဲ | - | ---------------- | ရက်စွဲ | - | ---------------- |

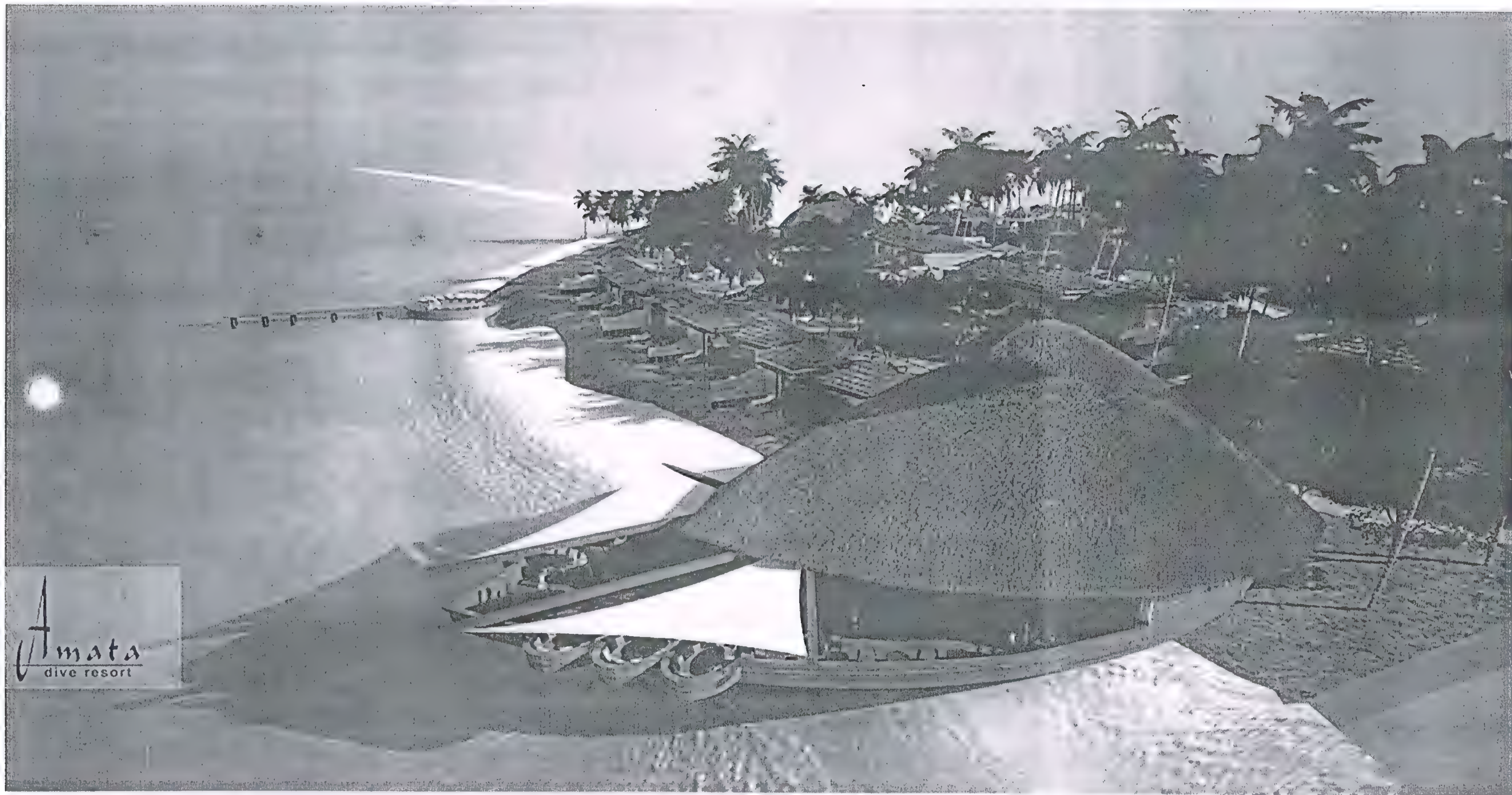



Diving Recreation Centre : Floor Layout Plan

AMATA DIVE RESORT

Amata
dive resort


Amata
dive resort


Amata
dive resort


Amata
dive resort

WIND GENERATOR (WSR.V.MS.045)
GREEN ROOF BEYOND
HEAT VENT (WSR.V.MS.048)
SOLAR WATER HEATER SYSTEM (WSR.V.MS.044)
TRELLIS
RECYCLED PLASTIC IMITATION THATCH ROOF (WSR.V.MS.047)
TOP OF ROOF +5420 MM.
RECYCLED PLASTIC IMITATION THATCH ROOF (WSR.V.MS.047)
PLANTER
TRELLIS
TOP OF PLATE LINE +3200 MM.
ROOF SLAB +3200 MM.
CEILING +2700 MM.
SLIDE ROLLING BUG SCREEN OVER POOL
PROJECTION TV BEYOND
D5
D1
OPEN COURTYARD AREA
D1
DAYBED
POOL LOUNGE
BENCH BEYOND
LANTERN
FFL +850 MM.
GRADE LINE +0000 MM.
LED STAR LIGHT (WSR.V.MS.086)
1.2 M DEEP POOL WITH OVER FLOW
OUTDOOR SHOWER
LOCAL STONE FINISH (WSR.V.MS.057)

8190 | 2800 | 4700

15700

WINDSONG RESORT
3-BEDROOM VILLA (MOCK UP)
ELEVATION 1
SCALE

# Beach Villa : Elevation 1

## AMATA DIVE RESORT

Amata dive resort

**နိုင်ငံသား စိစစ်ရေး ကတ်ပြား**

အရပ်--- [illegible]

သွေးအုပ်စု--- [illegible]

ထင်ရှားသည့် အမှတ်အသား--- [illegible]

အမှတ်--- [illegible]

ရက်စွဲ--- [illegible]

အမည်--- [illegible]

ဖခင်၏အမည်--- [illegible]

မွေးသက္ကရာဇ်--- [illegible]

လူမျိုး--- [illegible]

ကိုးကွယ်သည့်ဘာသာ--- [illegible]

ထုတ်ပေးသူ၏လက်မှတ်

အမည်---

ရာထူး---

---

သက်သေခံကတ်ပြားအမှတ် -- PZD [illegible]

လက်ဝဲ... ပုံ

အလုပ်အကိုင် -- [illegible]

နေရပ်လိပ်စာ -- [illegible]

ထိုးမြဲလက်မှတ် -- [illegible]

မှတ်ချက်။ (၁) ခရီး သွားသည့်အခါ တစ်ပါတည်း ယူဆောင် သွားရမည်။

(၂) ပျောက်ဆုံး ပျက်စီးသည့်အခါ သက်ဆိုင်ရာ ပြည်သူ့ ရဲစခန်း၊ မြို့နယ် လူဝင်မှု ကြီးကြပ်ရေး နှင့် ပြည်သူ့ အင်အား ဦးစီး ဌာနမှူးရုံး ထံသို့ သတင်းပို့ရမည်။






KANBAWZA BANK
KYAUKTADAR(IBD) BRANCH
No(33-39), Corner of Bank St & Maharbandoola St,
Kyauktada Tsp. Yangon
Ph: (01)373952-53,
Fax: 373962-63

ACCOUNT NO. : 06010906000912101 (USD)
NAME : AMATA INTERNATIONAL CO.,LTD
NRC : 3797/2012-2013
ADDRESS : NO.10,INYA YEIK THAR ROAD , MAYANGONE TSP, YANGON DIVISION

PHONE :

Date : 23 March, 2015

## Statement Of Transaction For The Date Between 01/03/2015 and 20/03/2015

| Date_Time | Description | Debit | Credit | Balance |
|---|---|---|---|---|
| 01/03/2015 | Opening Balance - - | | | 38,341.34 |
| 03/03/2015 | By Cash - Cheque Withdrawal by Cash 00262313 - - | 10,000.00 | | 28,341.34 |
| 03/03/2015 | By Transfer - A/C Transfer - - - Master Settlement (25-2-2015) | | 70.28 | 28,411.62 |
| 03/03/2015 | By Transfer - A/C Transfer - - - Master Settlement (25-2-2015) | | 52.96 | 28,464.58 |
| 03/03/2015 | By Transfer - A/C Transfer - - - Master Settlement (25-2-2015) | | 178.24 | 28,642.82 |
| 05/03/2015 | By Transfer - A/C Transfer - - - VISA Settlement (26-2-2015) | | 586.51 | 29,229.33 |
| 05/03/2015 | By Transfer - A/C Transfer - - - VISA Settlement (26-2-2015) | | 310.21 | 29,539.54 |
| 05/03/2015 | By Transfer - A/C Transfer - - - VISA Settlement (27-2-2015) | | 359.09 | 29,898.63 |
| 05/03/2015 | By Transfer - A/C Transfer - - - VISA Settlement (27-2-2015) | | 60.82 | 29,959.45 |
| 05/03/2015 | By Transfer - A/C Transfer - - - Master Settlement (26-2-2015) | | 164.61 | 30,124.06 |
| 05/03/2015 | By Transfer - A/C Transfer - - - Master Settlement (26-2-2015) | | 96.76 | 30,220.82 |
| 06/03/2015 | To Transfer - Cheque Transfer - 00262314 - - | 4,720.00 | | 25,500.82 |
| 06/03/2015 | To Transfer - A/C Transfer - - - | 2.00 | | 25,498.82 |
| 09/03/2015 | By Transfer - A/C Transfer - - - VISA Settlement (28-2-2015) | | 270.19 | 25,769.01 |
| 09/03/2015 | By Transfer - A/C Transfer - - - VISA Settlement (28-2-2015) | | 80.66 | 25,849.67 |
| 09/03/2015 | By Transfer - A/C Transfer - - - VISA Settlement (1-3-2015) | | 854.28 | 26,703.95 |
| 09/03/2015 | By Transfer - A/C Transfer - - - VISA Settlement (1-3-2015) | | 398.86 | 27,102.81 |
| 09/03/2015 | By Transfer - A/C Transfer - - - VISA Settlement (2-3-2015) | | 284.99 | 27,387.80 |
| 09/03/2015 | By Transfer - A/C Transfer - - - Master Settlement (27-1-3-2015) | | 111.02 | 27,498.82 |
| 09/03/2015 | By Transfer - A/C Transfer - - - Master Settlement (27-1-3-2015) | | 480.44 | 27,979.26 |
| 09/03/2015 | By Transfer - A/C Transfer - - - Master Settlement (27-1-3-2015) | | 230.08 | 28,209.34 |
| 09/03/2015 | By Transfer - A/C Transfer - - - Master Settlement (27-1-3-2015) | | 556.10 | 28,765.44 |
| 09/03/2015 | By Transfer - A/C Transfer - - - Master Settlement (27-1-3-2015) | | 71.29 | 28,836.73 |
| 09/03/2015 | By Transfer - A/C Transfer - - - Master Settlement (27-1-3-2015) | | 77.11 | 28,913.84 |
| 09/03/2015 | By Transfer - A/C Transfer - - - Master Settlement (27-1-3-2015) | | 122.03 | 29,035.87 |
| 09/03/2015 | By Transfer - A/C Transfer - - - Master Settlement (27-1-3-2015) | | 51.94 | 29,087.81 |
| 09/03/2015 | By Transfer - A/C Transfer - - - Master Settlement (27-1-3-2015) | | 52.86 | 29,140.67 |
| 09/03/2015 | By Transfer - A/C Transfer - - - Master Settlement (27-1-3-2015) | | 188.57 | 29,329.24 |
| 09/03/2015 | By Transfer - A/C Transfer - - - Master Settlement (27-1-3-2015) | | 114.17 | 29,443.41 |
| 09/03/2015 | By Transfer - A/C Transfer - - - VISA Settlement (3-3-2015) | | 538.50 | 29,981.91 |

Without Reversal



**Kanbawza Bank Limited.(Tamwe)**
Building No.(24), U Chit Mg Housing, U Chit Mg Road, Tamwe Township, Yangon
Ph : 01-8603923,24,25,26,27,28,29
Fax : 01-8603930,8603931,8603932

**Date : 09 March , 2015**

ACCOUNT NO. : 0751130000096

NAME : AMATA INTERNATIONAL CO-LTD
NRC :
ADDRESS : NO-10, INYA YEIK THA STR,
MAYANGONE
PHONE : 657050,657690,665126,FAX-657050

---

## Statement Of Transaction For The Date Between 15/02/2015 And 09/03/2015

| Date_Time | Description | Withdrawal Amount | Deposit Amount | Balance |
|---|---|---|---|---|
| 15 / 02 / 2015 | Opening Balance | | | 199,749.00 |
| 20 / 02 / 2015 | To Transfer | 100.00 | | 199,649.00 |
| 25 / 02 / 2015 | Online Transfer Credit 06110106100616401 | | 40,000,000.00 | 40,199,649.00 |
| 25 / 02 / 2015 | Online Deposit AMATA INTER'L ,DAW TIN ZAR LWIN, | | 60,000,000.00 | 100,199,649.00 |
| 26 / 02 / 2015 | Online Transfer Debit , 00028561 | 100,000,000.00 | | 199,649.00 |
| 27 / 02 / 2015 | Cash Deposit + | | 104,400,000.00 | 104,599,649.00 |
| 06 / 03 / 2015 | Cash Withdrawal , 00028562 | 10,000,000.00 | | 94,599,649.00 |
| 09 / 03 / 2015 | Closing Balance | | | 94,599,649.00 |

**No. of Withdrawals : 3**
**No. of Deposits : 3**

**Thank You For Banking With Kanbawza Bank Limited.(Tamwe)**

**Please report any descrepencies found on your statement immediately.**
**N.B - Statement will not be sent unless there is a change of transaction.**

**For Kanbawza Bank Limited.(Tamwe**

**Asst: / DY /Manager**



KANBAWZA BANK
TAMWE BRANCH
BLD 24,U CHIT MG HOUSING
U CHIT MG RD,TAMWE
ph: (09)448016322-24

ACCOUNT NO. : 07510307501014001 (MMK)
NAME : AMATA INTERNATIONAL CO-LTD
NRC : , 12/MAGATA(N)002723, 12/MAGATA(N)057286,
ADDRESS : NO-10, INYA YEIK THA STR, , MAYANGONE, YANGON,YANGON DIVISON

PHONE :

Date : 20 March, 2015

## Statement Of Transaction For The Date Between 09/03/2015 and 15/03/2015

| Date_Time | Description | Debit | Credit | Balance |
|---|---|---|---|---|
| 09/03/2015 | Opening Balance - - | | | 94,599,649.00 |
| 10/03/2015 | To Transfer - CHEQUE TRANSFER 130501021 - 00028563 - - | 34,000,000.00 | | 60,599,649.00 |
| 13/03/2015 | By Cash - Cheque Withdrawal by Cash 00028564 - - | 10,000,000.00 | | 50,599,649.00 |
| 15/03/2015 | Closing Balance | | | 50,599,649.00 |
| No. of Debit : 2 | Debit Total | 44,000,000.00 | | |
| No. of Credit : 0 | Credit Total | | 0.00 | |

Thank You For Banking With TAMWE BRANCH

Please report any discrepancies found on your statement immediately.
N.B – Statement will not be sent unless there is a change of transaction.

Asst: / DY Manager



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ 001327

အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန

# ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်

အမှတ် ......၃၇၉၇.../ ၂၀၁၂-၂၀၁၃

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ ......အမတ အပြည်ပြည်ဆိုင်ရာ ကုမ္ပဏီ လီမိတက်......

..............................အား ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော လီမိတက်

ကုမ္ပဏီအဖြစ် ၂၀၁၂ နှစ်၊ ......ဒီဇင်ဘာ......လ၊ ...၁၂ရက်နေ့တွင် မှတ်ပုံတင်ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)

(နန်းရီရီသန်း ၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

---

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

MINISTRY OF NATIONAL PLANNING AND ECONOMIC DEVELOPMENT

# CERTIFICATE OF INCORPORATION

NO. ......3797...... of 2012-2013

I hereby certify that ......AMATA INTERNATIONAL COMPANY LIMITED...... is this day incorporated under the Myanmar Companies Act and that the company is Limited.

Given under my hand at Nay Pyi Taw this ......TWELFTH...... day of ......DECEMBER, TWO THOUSAND AND TWELVE.

**For Director General**

**( Nang Yi Yi Than, Director )**

Directorate of Investment and Company Administration

# ကုမ္ပဏီနှင့်သက်ဆိုင်သည့်အချက်အလက်များ

(က) အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာအမည်၊ ဒေါ်နီလာဝင်း ( ၁၂/မဂတ (နိုင်) ဝ၅၇၂၈၆ )

(ခ) ကုမ္ပဏီ ရုံးခန်းလိပ်စာ၊ အမှတ်(၁၀)၊ အင်းလျားရိပ်သာလမ်း၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

(ဂ) ဆက်သွယ်ရန် ဖုန်းနံပါတ်၊ ၀၁-၆၆၅၁၂၆

(ဃ) ဒါရိုက်တာများ အမည်စာရင်း–

(၁) ဒေါ်သိင်္ဂီဝင်း
၁၂/မဂတ (နိုင်)၀၀၂၇၂၃

မှတ်ချက် ။ (၁) ဤကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်သည်မှတ်ပုံတင်ရက်စွဲ( ၁၂-၀၂-၂၀၀၂ )မှ ( ၁၁-၀၂-၂၀၀၅ )ရက်နေ့အထိ(၃)နှစ်သက်တမ်းအတွက်သာ ဖြစ်သည်။ သက်တမ်း မကုန်ဆုံးမီ (၃)လအလိုတွင် သက်တမ်းတိုးရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာနသို့ လျှောက်ထား ရမည်။

(၂) ကုမ္ပဏီ အနေဖြင့် သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းတွင်အဆိုပြု တင်ပြထားသော လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်များကိုသာ လုပ်ကိုင်ရမည်။

(၃) သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းပါ ရည်ရွယ်ချက်များသည် သက်ဆိုင်ရာ ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးဌာန၏ တည်ဆဲဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်း များနှင့်အညီ ခွင့်ပြုချက် ရရှိမှသာ ဆောင်ရွက်ခွင့် ရှိမည် ဖြစ်ပါသည်။

(၄) လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက် ပြောင်းလဲ လုပ်ကိုင်လိုပါက ပြောင်းလဲ လုပ်ကိုင်လိုသည့် လုပ်ငန်း ရည်ရွယ်ချက်များအား သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းတွင် ပြင်ဆင်မှတ်ပုံတင်ရန်အတွက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့(BOD)၏ အထူး အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက် မှတ်တမ်းနှင့်အတူ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန သို့ လျှောက်ထား ရမည် ။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)
(မြင့်လွင် ၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး)

ထုတ်ပေးသည့်ရက်စွဲ-



FORM VI

# RETURN OF ALLOTMENTS
# THE MYANMAR COMPANIES ACT.

(See Section 104)

(To be filed with the Registrar within one month after the allotment is made)

Return of allotment from the 28th of September 2013.

on the 28th of Sep tember, 2013. of the *AMATA INTERNATIONAL COMPANY LIMITED.

Made pursuant to Section 104 (1)

Number of the shares allotted payable in cash 425 Shares

" " " " ..................

Nominal amount of the shares so allotted Ks.42,500,000/- (Fully Paid Up)

" " " " ..................

Amount paid or due and payable on cash such share Ks.100,000/-

" " " " ..................

Number of ordinary shares allotted for a consideration other than cash

Nominal amount to be ordinary shares so allotted ..................

Amount to be treated as paid on each such share ..................

The consideration for which such share have been allotted is as follow : -

---

**NOTE** In making a return of allotments under Section 104 (1) the Myanmar Companies Act., it is to be noted that -

1. When a return include several allotments made on different dates, the actual date of only the first and last of such allotment should be entered at the tip of the front page, and the registration of the return should be effected within one month of the first date.

2. When a return relates to one allotment only, made on one particular date, that date only should be inserted and the spaces for the second date struck out and the world made substituted for the world "From" after the world "allotments" above.

Here insert name of Company.

Distinguish between preference, ordinary, or other description of shares.

**Presented for filing by :** U Win Aung (Managing Director)

Name, Address and Description of Allotees

| Name & N.R.C No | Address | Description | Number of the shares allotted | |
|---|---|---|---|---|
| | | | Preference | Ordinary |
| U Win Aung 12/Pa Za Ta (Naing) 028732 | No.7(A), Kan Yeik Thar Street, Mayangone Township, Yangon Region. | Merchant | | 275 |
| Daw Nilar Win 12/Ma Ga Ta (Naing) 057286 | No.483/485, No.5th Quarter, Lower Pazuntaung Road, Pazuntaung Township, Yangon Region. | Merchant | | 75 |
| Daw Theingi Win 12/Ma Ga Ta (Naing) 002723 | No.483/485, No.5th Quarter, Lower Pazuntaung Road, Pazuntaung Township, Yangon Region. | Merchant | | 75 |
| | | Total | | 425 |

Signature

Date 28, September, 2013.

Win Aung
Managing Director
Amata International Co., Ltd.

FORM VI

U043?2

# FORM XXVI

## PARTICULARS OF DIRECTORS, MANAGERS AND MANAGING AGENTS AND OF ANY CHANGES THEREIN

( Myanmar Companies Act, See Section 87 )

Name of Company : AMATA INTERNATIONAL COMPANY LIMITED

Presented by : U Win Aung (M.D)

| The Present Christian name or names of surnames | Nationality, National Registration Card No. | Usual Residential Address | Other Business Occupation | Changes |
|---|---|---|---|---|
| 1. U Win Aung | Myanmar 12/Pa Za Ta (Naing) 028732 | No.(7/A), Kan Yeik Thar Street, Mayangone Township, Yangon Region. | Merchant | Managing Director |
| 2. Daw Nilar Win | Myanmar 12/Ma Ga Ta (Naing) 057286 | No.483/485, No.5th Quarter, Lower Pazuntaung Road, Pazuntaung Township, Yangon Region. | Merchant | Director |
| 3. Daw Theingi Win | Myanmar 12/Ma Ga Ta (Naing) 002723 | No.483/485, No.5th Quarter, Lower Pazuntaung Road, Pazuntaung Township, Yangon Region. | Merchant | Director |
| 4. Daw Nay Myat Thu Aung | Myanmar 12/Da Ga Na (Naing)026700 | No.(7/A), Kan Yeik Thar Street, Mayangone Township, Yangon Region. | Merchant | Appointed as Director w.e.f (3-6-2014) |

NOTE : (1) A Complete list of the Directors or Managers or Managing Agents shown as existing in the last particulars.
(2) A note of the changes since the last list should be made in the column for "Changes" by placing against the new Director's name the word "in place of ............................ and by writing against any former Director's name the the word "dead" "resigned" or as the case may be giving the date of change against the entry.

Signature ..................................................

Dated this 3rd June, 2014. Designation ........Win Aung........

Managing Director
Amata International Co., Ltd.

Form (26)

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့်ကုမ္ပဏီ

# အမတ အပြည်ပြည်ဆိုင်ရာ ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

## သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

နှင့်

## သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ



THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

## Memorandum Of Association

*AND*

## Articles Of Association

*OF*

# AMATA INTERNATIONAL COMPANY LIMITED.

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

# အမတ အပြည်ပြည်ဆိုင်ရာ ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

## သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း



၁။ ကုမ္ပဏီ၏အမည်သည် " အမတ အပြည်ပြည်ဆိုင်ရာ ကုမ္ပဏီ လီမိတက် " ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင် အလုပ်တိုက်သည် ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း တည်ရှိရမည်။

၃။ ကုမ္ပဏီ တည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ တစ်ဖက်စာမျက်နှာပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်။

၄။ အစုဝင်များ၏ ပေးရန်တာဝန်ကို ကန့်သတ်ထားသည်။

၅။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ် မ,တည်ငွေရင်းသည်ကျပ် ၁၀၀,၀၀၀,၀၀၀/- ( ကျပ် သန်း တစ် ရာ တိတိ ) ဖြစ်၍ ငွေ ကျပ် ၁၀၀,၀၀၀/-( ကျပ်တစ်သိန်း တိတိ)တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၁,၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏စည်းမျဉ်းများနှင့်လက်ရှိ တရားဝင်တည်ဆဲဖြစ်နေ သောတရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက် များနှင့်အညီအထွေထွေသင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့်အာဏာ ရှိစေရမည်။

## ၅။ ကုမ္ပဏီတည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ

၁။ လယ်ယာကိုင်းကျွန်းနှင့် ဥယျာဉ်ခြံမြေထွက်ကုန်ပစ္စည်းများရောင်းဝယ်ခြင်း
၂။ သစ်တောထွက်ပစ္စည်းနှင့် ထပ်ဆင့်တိုးတန်ဖိုးမြင့် သစ်အခြေခံ ကုန်ပစ္စည်းများရောင်းဝယ်ခြင်း
၃။ တိရစ္ဆာန်ထွက် ကုန်ပစ္စည်းနှင့် တိရစ္ဆာန်အစားအစာရောင်းဝယ်ခြင်း
၄။ ရေထွက်ကုန်ပစ္စည်းများရောင်းဝယ်ခြင်း
၅။ ဓါတ်မြေဩဇာနှင့် ပိုးသတ်ဆေးများရောင်းဝယ်ခြင်း
၆။ ဓာတုဗေဒနှင့် ဓာတ်ဆေးဆိုးဆေးများရောင်းဝယ်ခြင်း
၇။ စက်ရုံသုံးပစ္စည်းများနှင့် ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများရောင်းဝယ်ခြင်း
၈။ အိမ်သုံးကုန်ပစ္စည်းများရောင်းဝယ်ခြင်း
၉။ လူသုံးကုန်ပစ္စည်းများရောင်းဝယ်ခြင်း
၁၀။ ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများနှင့် သုတ်ဆေးများရောင်းဝယ်ခြင်း
၁၁။ လျှပ်စစ်နှင့်အီလက်ထရောနစ် ကုန်ပစ္စည်းများရောင်းဝယ်ခြင်း
၁၂။ ယာဉ်နှင့်စက်ကိရိယာနှင့် အပိုပစ္စည်းများရောင်းဝယ်ခြင်း
၁၃။ ကိရိယာတန်ဆာပလာအမျိုးမျိုးရောင်းဝယ်ခြင်း
၁၄။ ဆေးနှင့်ဆေးပစ္စည်းများရောင်းဝယ်ခြင်း
၁၅။ စားသောက်ကုန်နှင့် အထွေထွေကုန်ပစ္စည်းများရောင်းဝယ်ခြင်း
၁၆။ အထည်အလိပ်နှင့် အဝတ်အထည်များရောင်းဝယ်ခြင်း
၁၇။ စက္ကူ၊ စာရေးကိရိယာနှင့် ဓာတ်ပုံပစ္စည်းများရောင်းဝယ်ခြင်း
၁၈။ ရုံးသုံးပစ္စည်းများနှင့် ပညာရေးအထောက်အကူ ပစ္စည်းများရောင်းဝယ်ခြင်း
၁၉။ လယ်ယာကိုင်းကျွန်းနှင့် ဥယျာဉ်ခြံမြေထွက် ကုန်ပစ္စည်းများကို စိုက်ပျိုးခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ရိပ်သိမ်းခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်း၊ ထုတ်ပိုးခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်းနှင့် ကုန်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
၂၀။ (ကျွန်းမှအပ) သစ်နှင့် သစ်တောထွက်ပစ္စည်းများအား (သက်ဆိုင်ရာဌာန၏ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်) ခုတ်လှဲခြင်း၊ထုတ်ယူခြင်း၊ ခွဲစိတ်ခြင်း၊ ကုန်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်းနှင့် အသားသေစေခြင်း၊
၂၁။ တိရိစ္ဆာန်မွေးမြူခြင်းနှင့် တိရိစ္ဆာန်ထွက်ကုန်ပစ္စည်းများအား ပြုပြင်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ စည်သွပ်ခြင်း၊
၂၂။ ရေထွက်ကုန်ပစ္စည်းများအား ဖမ်းယူခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်း၊ စည်သွပ်ခြင်းနှင့် ပြုပြင်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
၂၃။ ဓါတ်မြေဩဇာ၊ ပိုးသတ်ဆေးနှင့် တိရိစ္ဆာန်အစားအစာများထုတ်လုပ်ခြင်း၊
၂၄။ လူသုံးကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
၂၅။ အိမ်သုံးကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
၂၆။ ယာဉ်နှင့်စက်ကိရိယာများ၊ အပိုပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
၂၇။ လက်မှုအနုပညာပစ္စည်းများ၊ ယွန်းထည်များနှင့် ပရိဘောဂများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
၂၈။ ဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများနှင့် သုတ်ဆေးများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
၂၉။ စက်ရုံသုံးပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
၃၀။ လျှပ်စစ်နှင့်အီလက်ထရောနစ် ကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
၃၁။ အထည်အလိပ်နှင့် အဝတ်အထည်များ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
၃၂။ အစိုးရ၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် သတ္တုရှာဖွေခြင်း၊ တူးဖော်ခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ပြုပြင်ခြင်းနှင့် ထွက်ရှိသောကုန်ပစ္စည်းများကို ရောင်းချခြင်းလုပ်ကိုင်ရန်၊
၃၃။ အေဂျင်စီလုပ်ငန်းအမျိုးမျိုး၊ ကျွမ်းကျင်မှုအတိုင်ပင်ခံများ၊ လုပ်ငန်းအတိုင်ပင်ခံများ၊ အုပ်ချုပ်မှု အတိုင်ပင်ခံများနှင့် အကြံပေး ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ၊
၃၄။ ကြော်ငြာနှင့် ကြော်ငြာ ကိုယ်စားလှယ် လုပ်ငန်းများ၊
၃၅။ ဖျော်ဖြေရေးလုပ်ငန်းနှင့် ယင်းနှင့် ပတ်သက်သည့် လုပ်ငန်းများ
၃၆။ ဆေးဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းအမျိုးမျိုး၊
၃၇။ သယ်ယူပို့ဆောင်ရေး လုပ်ငန်း၊ (မီးရထားနှင့် လေကြောင်းမှအပ)
၃၈။ ပုံနှိပ်ထုတ်ဝေခြင်း လုပ်ငန်း၊
၃၉။ တိုင်းတာရေးနှင့် စစ်ဆေးရေး လုပ်ငန်း၊
၄၀။ စီမံကိန်းသစ်များ၌ ဖြစ်မြောက်နိုင်စွမ်း ရှိမရှိ လေ့လာခြင်း၊ စီမံကိန်းပုံစံများချမှတ်ခြင်း၊ စီမံကိန်း ကုန်ကျစရိတ်ခန့်မှန်းခြင်းနှင့် တန်ဖိုးတွက်ချက်ခြင်းလုပ်ငန်းများ၊
၄၁။ စာရင်းရေးသွင်းခြင်း၊ စာရင်းစစ်ဆေးခြင်းနှင့် ဥပဒေ အကြံပေး ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းများ၊
၄၂။ ယာဉ်နှင့် စက်ကိရိယာအမျိုးမျိုး ကြံ့ခိုင်ရေးပြုလုပ်ခြင်း၊ မွမ်းမံခြင်းနှင့် ပြင်ဆင်ခြင်းလုပ်ငန်းများ၊
၄၃။ လျှပ်စစ်နှင့် အီလက်ထရောနစ် ကုန်ပစ္စည်းများ တပ်ဆင်ခြင်း၊ ပြုပြင်ခြင်းနှင့် မွမ်းမံ တည်ဆောက် ခြင်း လုပ်ငန်းများ၊
၄၄။ ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်း
၄၅။ ကျောက်မျက်လုပ်ငန်း
၄၆။ ခရီးသွားလုပ်ငန်း
၄၇။ ဟိုတယ်လုပ်ငန်း
၄၈။ အသေးစား ငွေရေးကြေးရေး လုပ်ငန်း
၄၉။ ပညာရေး ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း အမျိုးမျိုး

၆။ ကုမ္ပဏီမှ သင့်တော်လျောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန် အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ၊ ဘဏ်၊ သို့မဟုတ်၊ ငွေကြေး အဖွဲ့အစည်း ထံမှမဆို ငွေချေးယူရန်။

ခြွင်းချက်။ ကုမ္ပဏီသည် အထက်ဖော်ပြပါ ရည်ရွယ်ချက်များကို ပြည်ထောင်စုသမ္မတနိုင်ငံတော် အတွင်း၌ ဖြစ်စေ၊ အခြားမည်သည့် အရပ်ဒေသ၌ဖြစ်စေ၊ အချိန်ကာလအလိုက် တည်မြဲနေသော တရားဥပဒေများ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များက ခွင့်ပြုထားသည့် လုပ်ငန်းများမှအပ အခြားလုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုပါ။ ထို့အပြင် ပြည်ထောင်စု သမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း၌ အချိန် ကာလအားလျော်စွာ တည်မြဲနေသည့် တရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များနှင့် လျော်ညီသင့်တော်ခြင်း သို့မဟုတ်၊ခွင့်ပြုထားခြင်းရှိမှသာလျှင် လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်မည်ဟု

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား ၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာ စုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

| စဉ် | အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့်အလုပ်အကိုင် | နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ် | ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ | ထိုးမြဲလက်မှတ် |
|---|---|---|---|---|
| ၁။ | ဒေါ်နီလာဝင်း<br>အမှတ်-၄၈၃/၄၈၅<br>အမှတ် (၅) ရပ်ကွက်၊<br>အောက်ပုဇွန်တောင်လမ်း၊<br>ပုဇွန်တောင်မြို့နယ်၊<br>ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။<br><br>( ကုန်သည် ) | မြန်မာ<br>၁၂/မဂတ<br>(နိုင်)<br>၀၅၇၂၈၆ | ၂၅ | (signature) |
| ၂။ | ဒေါ်သိင်္ဂီဝင်း<br>အမှတ်-၄၈၃/၄၈၅<br>အမှတ် (၅) ရပ်ကွက်၊<br>အောက်ပုဇွန်တောင်လမ်း၊<br>ပုဇွန်တောင်မြို့နယ်၊<br>ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။<br><br>( ကုန်သည် ) | မြန်မာ<br>၁၂/မဂတ<br>(နိုင်)<br>၀၀၂၇၂၃ | ၂၅ | (signature) |

ရန်ကုန်။ နေ့စွဲ ၊ ၂၀၁၂ ခုနှစ် ၊ ဒီဇင်ဘာ လ ၊ ၅ ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

( MAY MAY TINT )
B.Com ( A.A), C.P.A
Certified Public Accountant
Auditor & Financial Consultar

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

# အမတ အပြည့်ပြည့်ဆိုင်ရာ ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

## သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ



၁။ ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းနှင့် လိုက်လျောညီထွေမဖြစ်သည့် စည်းမျဉ်းများမှအပ၊ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲ ပထမဇယားပုံစံ 'က' ပါ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၁၇ (၂) တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် မလိုက်နာ မနေရ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် အစဉ်သဖြင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။

### အများနှင့် မသက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီ

၂။ ဤကုမ္ပဏီသည် အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီဖြစ်၍ အောက်ပါသတ်မှတ်ချက်များသည် အကျိုးသက်ရောက် စေရမည်။

(က) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော ဝန်ထမ်းများမှအပ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင်အရေအတွက်ကို ငါးဆယ် အထိသာ ကန့်သတ်ထားသည်။

(ခ) ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်) တစ်ခုခုအတွက် ငွေထည့်ဝင်ရန် အများပြည်သူတို့အား ကမ်းလှမ်းခြင်းမပြုလုပ်ရန် တားမြစ်ထားသည်။

### မ,တည်ရင်းနှီးငွေနှင့် အစုရှယ်ယာ

၃။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ် မ,တည်ငွေရင်းမှာ ကျပ် ၁၀၀,၀၀၀,၀၀၀/- (ကျပ် သန်းတစ်ရာ တိတိ) ဖြစ်၍ ငွေ ကျပ် ၁၀၀,၀၀၀/- (ကျပ်တစ်သိန်းတိတိ)တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၁,၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်သော တရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ နှင့်အညီ အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင် နိုင်ခွင့်အာဏာ ရှိစေရမည်။

၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို မထိခိုက်စေလျက် အစုရှယ်ယာများသည် ဒါရိုက်တာ များ၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှုအောက်တွင် ရှိစေရမည်။ ၎င်းဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သော ပုဂ္ဂိုလ်များအား သတ်မှတ်ချက် အခြေအနေ တစ်စုံတစ်ရာဖြင့် အစုရှယ်ယာများကို ခွဲဝေချထားခြင်း သို့မဟုတ် ထုခွဲရောင်းချခြင်း တို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၅။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်များကို အထွေထွေမန်နေဂျာ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်သည့် အခြားပုဂ္ဂိုလ်များကလက်မှတ်ရေးထိုး၍ ကုမ္ပဏီ၏တံဆိပ် ရိုက်နှိပ်ထုတ်ပေးရမည်။ အစုရှယ်ယာ လက်မှတ်သည် ပုံပန်းပျက်ခြင်း ပျောက်ဆုံးခြင်း၊ သို့မဟုတ် ပျက်စီးခြင်းဖြစ်ပါက အဖိုးအခဖြင့် ပြန်လည်အသစ်ပြုလုပ်ပေးမှုကို သော်လည်းကောင်း ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသော အခြားသက်သေခံ အထောက်အထား တစ်စုံတစ်ရာကို တင်ပြ စေ၍သော်လည်းကောင်း ထုတ်ပေးနိုင်သည်။ ကွယ်လွန်သွားသော အစုရှယ်ယာရှင်တစ်ဦး၏ တရားဝင် ကိုယ်စား လှယ်ကို ဒါရိုက်တာများက အသိအမှတ် ပြုပေးရမည်ဖြစ်သည်။

၆။ ဒါရိုက်တာများသည် အစုရှင်များက ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအတွက် မပေးသွင်းရသေးသော ငွေများကိုအခါ အားလျော်စွာ တောင်းဆိုနိုင်သည်။ အစုရှင်တိုင်းကလည်း ၎င်းတို့ထံတောင်းဆိုသည့် အကြိမ်တိုင်း အတွက် ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်သည့် ပုဂ္ဂိုလ်များထံ သတ်မှတ်သည့်အချိန်နှင့် နေရာတွင် ပေးသွင်းစေရန် တာဝန်ရှိစေ ရမည်။ ဆင့်ခေါ်မှုတစ်ခုအတွက် အရစ်ကျပေးသွင်းစေခြင်း၊ သို့မဟုတ် ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့မဟုတ် ရွှေ့ဆိုင်းခြင်းတို့ကို ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်နိုင်သည်။

## ဒါရိုက်တာများ

၇။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက တစ်စုံတစ်ရာ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းမှု မပြုလုပ်သမျှ ဒါရိုက်တာများ၏ အရေ အတွက်သည် ( ၂ ) ဦးထက် မနည်း၊ ( ၁၅ ) ဦးထက် မများစေရ။

ပထမဒါရိုက်တာများသည် -

(၁) ဒေါ်နီလာဝင်း

(၂) ဒေါ်သိင်္ဂီဝင်း တို့ဖြစ်ကြပါသည်။

၈။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့အနက်မှ တစ်ဦးကို မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာအဖြစ် အချိန်အခါအလိုက် သင့်လျော်သော သတ်မှတ်ချက်များ၊ ဥဏ်ပူဇော်ခများဖြင့် ခန့်ထားရမည်ဖြစ်ပြီး အခါအားလျော်စွာ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က ပေးအပ်သော အာဏာများ အားလုံးကို ၎င်းက အသုံးပြုနိုင်သည်။

၉။ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးဖြစ်မြောက်ရန် လိုအပ်သော အရည်အချင်းသည် ကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ အနည်းဆုံး ( - ) စု ကိုပိုင်ဆိုင်ခြင်းဖြစ်၍ ၎င်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၅ ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို လိုက်နာရန် တာဝန်ရှိသည်။

၁၀။ အစုရှယ်ယာများ လွှဲပြောင်းရန် တင်ပြချက်ကို မည်သည့် အကြောင်းပြချက်မျှ မပေးဘဲ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့သည် ၎င်းတို့၏ပြည့်စုံ၍ ချုပ်ချယ်ခြင်းကင်းသော ဆင်ခြင်တွက်ဆမှုဖြင့် မှတ်ပုံတင်ရန် ငြင်းဆိုနိုင်သည်။

## ဒါရိုက်တာများ၏ ဆောင်ရွက်ချက်များ

၁၁။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့သင့်လျော်သည် ထင်မြင်သည့်အတိုင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် တွေ့ဆုံ ဆွေးနွေး ခြင်း၊ အစည်းအဝေး ရွှေ့ဆိုင်းခြင်း၊ အချိန်မှန်စည်းဝေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် အနည်းဆုံး ဒါရိုက် တာဦးရေသတ်မှတ်ခြင်း တို့ကိုဆောင်ရွက်နိုင်သည်။ ယင်းသို့ မသတ်မှတ်ပါက ဒါရိုက်တာနှစ်ဦး တက်ရောက်လျှင် အစည်းအဝေး အထမြောက်ရမည်။ အစည်းအဝေးတွင် မည်သည့်ပြဿနာမဆို ပေါ်ပေါက်ပါက မန်နေဂျင်းဒါရိုက် တာ၏ အဆုံးအဖြတ်သည် အတည်ဖြစ်ရမည်။ မည်သည့်ကိစ္စများကို မဆို မဲခွဲဆုံးဖြတ်ရာတွင် မဲအရေ အတွက် တူနေပါက သဘာပတိသည် ဒုတိယမဲ သို့မဟုတ် အနိုင်မဲကို ပေးနိုင်သည်။

၁၂။ ဒါရိုက်တာများ၏ အစည်းအဝေးကို မည်သည့်ဒါရိုက်တာကမဆို အချိန်မရွေး ခေါ်နိုင်သည်။

၁၃။ ဒါရိုက်တာအားလုံးက လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော ရေးသားထားသည့် ဆုံးဖြတ်ချက်တစ်ရပ်သည်နည်းလမ်းကျ ခေါ်ယူကျင်းပသော အစည်းအဝေးက အတည်ပြုသည့် ဆုံးဖြတ်ချက်ကဲ့သို့ပင် ကိစ္စအားလုံး အတွက် အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

## ဒါရိုက်တာများ၏ လုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်တာဝန်များ

၁၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲဇယားပုံစံ(က)ပါ စည်းမျဉ်းအပိုဒ် ၇၁ တွင် ပေးအပ်ထားသော အထွေထွေအာဏာများကိုမထိခိုက်စေဘဲဒါရိုက်တာများသည်အောက်ဖော်ပြပါ အာဏာများရှိရမည်ဟု အတိအလင်း ထုတ်ဖော်ကြေညာသည်။ အာဏာဆိုသည်မှာ-

(၁) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆသော တန်ဖိုးနှင့်စည်းကမ်းများ၊ အခြေအနေများ သတ်မှတ်၍ ကုမ္ပဏီကရယူရန် အာဏာရှိသည့်မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ ၊ အခွင့်အလမ်းများကို မဆိုဝယ်ယူရန် သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ရယူပိုင်ဆိုင်ရန်အပြင် ကုမ္ပဏီကပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော မည်သည့်ပစ္စည်း အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆို သင့်တော်သောစည်းကမ်းချက်များ သတ်မှတ်၍ရောင်းချခြင်း၊ အငှားချခြင်း၊ စွန့်လွှတ်ခြင်း၊ သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်းတို့ကို ပြုလုပ်ရန်။

(၂) သင့်လျော်သော စည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များဖြင့် ငွေကြေးများကို ချေးငှားရန် သို့မဟုတ်အဆိုပါ ချေးငှားသောငွေကြေးများကို ပြန်လည်ပေးဆပ်ရန်အတွက် အာမခံများထားရှိရန်အပြင်၊ အထူးသဖြင့် ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒီဘင်ချာများ၊ ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်)များ၊ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါ အဝင်ယခုလက်ရှိနှင့် နောင်ရှိမည့်ပစ္စည်းများအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တဒေသကို အပေါင်ပြု၍ ထုတ်ဝေရန်။

(၃) ဤကုမ္ပဏီက ရယူထားသော အခွင့်အရေးများ သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှုများအတွက် အားလုံး သို့မဟုတ်တစ်စိတ်တဒေသကို ငွေကြေးအားဖြင့် ပေးချေရန်၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများ၊ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏အခြားသော အာမခံ စာချုပ်များကို ထုတ်ပေးရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါ အစုရှယ်ယာများ ထုတ်ပေးရာ၌ ငွေအပြည့်ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာအနေဖြင့် သော်လည်းကောင်း၊ တစ်စိတ်တဒေသ ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာများအနေဖြင့် သော်လည်းကောင်း၊ သဘောတူညီသကဲ့သို့ ထုတ်ဝေပေးရန်နှင့် အဆိုပါ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံ စာချုပ်များဖြင့် ထုတ်ဝေပေးရာ၌ခေါ်ဆိုခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းအားလုံးသို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ ဖြစ်စေ၊ ထိုကဲ့သို့ မဟုတ်ဘဲဖြစ်စေ ထုတ်ပေးရန်။

(၄) ဤကုမ္ပဏီ နှင့် ပြုလုပ်ထားသော ကန်ထရိုက်စာချုပ်များ၊ တာဝန်ယူထားသည့် လုပ်ငန်းများ ပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်စေခြင်းအလို့ငှာ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ပစ္စည်းရပ်များ အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ပေါင်နှံ၍သော်လည်းကောင်း၊ အပေါင်ပြု၍ သော်လည်းကောင်း သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများအတွက် ငွေများတောင်းခံခေါ်ယူ၍ သော်လည်းကောင်း၊ ခွင့်ပြုရန် သို့မဟုတ် သင့်လျော်သည့်အတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန်။

(၅) မန်နေဂျာများ၊ အတွင်းရေးမှူးများ၊ အရာရှိများ၊ စာရေးများ၊ ကိုယ်စားလှယ်များနှင့်ဝန်ထမ်းများကို အမြဲတမ်း ယာယီ သို့မဟုတ် အထူးကိစ္စရပ်များအတွက် ခန့်ထားခြင်း၊ ရပ်စဲခြင်း၊ ဆိုင်းငံ့ခြင်းများအတွက် လည်းကောင်း၊ အဆိုပါ ပုဂ္ဂိုလ်တို့၏တာဝန်များ၊ အာဏာများ၊ လစာငွေများ၊ အခြားငွေကြေးများကို သတ်မှတ် ရာ၌ လည်းကောင်း၊ အာမခံပစ္စည်းများ တောင်းခံရာ၌ လည်းကောင်း သင့်လျော်သလို ဆောင်ရွက်ရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါကိစ္စများအတွက် ကုမ္ပဏီ၏ မည်သည့်အရာရှိကိုမဆို ကိစ္စရပ် အားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသ ကိုဖြစ်စေ ဒါရိုက်တာများ၏ ကိုယ်စားဆောင်ရွက် နိုင်ရေးအတွက် တာဝန်လွှဲအပ်ရန်။

(၆) ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးအား ဒါရိုက်တာရာထူးနှင့် တွဲဖက်၍မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ၊ အထွေထွေ မန်နေဂျာ၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် ဌာနခွဲမန်နေဂျာအဖြစ်ခန့်ထားရန်။

(၇) မည်သည့် အစုရှင်ထံမှမဆို ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ အချို့အဝက်ကိုဖြစ်စေစွန့်လွှတ်ခြင်း အား သဘောတူညီသော စည်းကမ်းချက်များဖြင့် လက်ခံရန်။

(၈) ဤကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်သော သို့မဟုတ် ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော သို့မဟုတ် အခြားအကြောင်းများကြောင့်ဖြစ်သော မည်သည့်ပစ္စည်းကိုမဆို ကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားလက်ခံထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ် သို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်များကိုမဆိုခန့်ထားရန်နှင့် အဆိုပါယုံမှတ် အပ်နှံခြင်းများနှင့် ပတ်သက်၍လိုအပ်သော စာချုပ်စာတမ်းများ ချုပ်ဆို ပြုလုပ်ရန်။

(၉) ဤကုမ္ပဏီ၏ အရေးအရာများနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဤကုမ္ပဏီကပြုလုပ်သော သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏ အရာရှိများအပေါ် ပြုလုပ်သော တရားဥပဒေအရ စွဲဆို ဆောင်ရွက်မှုများကို တရားစွဲဆို၊ အရေးယူ၊ ခုခံကာကွယ်ရန် သို့မဟုတ် ခွင့်လွှတ်ရန်၊ ထို့အပြင် ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသော ကြွေးမြီများနှင့် ဤကုမ္ပဏီ အပေါ် တောင်းခံသော ကြွေးမြီများနှင့် ပတ်သက်၍ ပေးဆပ်ရန် အချိန်ကာလ ရွှေ့ဆိုင်းခွင့်ပြုခြင်း သို့မဟုတ် နှစ်ဦးနှစ်ဖက်သဘောတူ ကျေအေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်။

(၁၀) ဤကုမ္ပဏီက ပေးရန်ရှိသော သို့မဟုတ်ရရန်ရှိသော ငွေတောင်းခံခြင်းများကို ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဒိထံသို့ ဖြေရှင်းရန်အတွက်အပ်နှံရန်အပြင်ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိ၏ဆုံးဖြတ်ချက်အတိုင်းလိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၁) ဤကုမ္ပဏီကရရန်ရှိသောတောင်းဆိုချက်၊ တောင်းခံချက်များနှင့် ကုမ္ပဏီသို့ပေးရန်ရှိသော ငွေကြေး များအတွက် ပြေစာများ ပြုလုပ် ထုတ်ပေးခြင်း၊ လျှော်ပစ်ခြင်းနှင့် အခြားသောနည်းဖြင့် စွန့်လွှတ်ခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်။

(၁၂) လူမွဲစာရင်းခံရခြင်း၊ ကြွေးမြီးမဆပ်နိုင်ခြင်း ကိစ္စများနှင့် ပတ်သက်၍ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စားဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၃) ငွေလွှဲစာတမ်းများ၊ ချက်လက်မှတ်များ၊ ဝန်ခံကတိစာချုပ်များ၊ ထပ်ဆင့်လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်းများ၊လျှော်ပစ်ခြင်းများ၊ ကန်ထရိုက်စာချုပ်များနှင့် စာရွက်စာတမ်းများကို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား မည်သူက လက်မှတ်ရေးထိုးခွင့်ရှိသည်ကို စိစစ်သတ်မှတ်ရန်။

(၁၄) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆပါက သင့်လျော်လျောက်ပတ်သော နည်းလမ်းများဖြင့်လက်တလော အသုံးပြုရန် မလိုသေးသော ကုမ္ပဏီပိုင်ငွေများကို အာမခံ ပစ္စည်းပါသည်ဖြစ်စေ၊ မပါသည်ဖြစ်စေရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားရန်နှင့် စီမံခန့်ခွဲထားရန်၊ ထို့အပြင် အချိန်ကာလအားလျော်စွာ မြှုပ်နှံထားသောငွေကို ပြန်လည်ရယူရန်နှင့် ပြင်ဆင်ပြောင်းလွှဲရန်။

(၁၅) ဤကုမ္ပဏီ၏ အကျိုးအတွက် ငွေကြေးစိုက်ထုတ် ကုန်ကျခံထားသော ဒါရိုက်တာသို့မဟုတ် အခြားပုဂ္ဂိုလ်များက ကုမ္ပဏီ၏ (လက်ရှိနှင့် နောင်တွင်ရှိမည့်) ပစ္စည်းများကို ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေ ပေါင်နှံခြင်းကို သင့်လျော်သည်ဟုယူဆပါက ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန် အဆိုပါပေါင်နှံခြင်းဆိုရာ၌ ရောင်းချနိုင်သည့် အာဏာနှင့်အခြားသော သဘောတူညီထားသည့် တရားဝင်သဘော တူညီချက်များနှင့် ဥပဒေပါပြဋ္ဌာန်းချက်များပါ ပါဝင်သည်။

(၁၆) ဤကုမ္ပဏီကခန့်အပ်ထားသော မည်သည့်အရာရှိသို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်ကိုမဆို အတိအကျ ဆောင်ရွက်ခဲ့သည့် လုပ်ငန်း သို့မဟုတ် ဆောင်ရွက်မှုတစ်ခုအတွက် ရရှိသောအမြတ်ငွေမှ ကော်မရှင်ပေးခြင်း သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေ အမြတ်အစွန်းမှ ခွဲဝေပေးခြင်းများပြုလုပ်ရန်နှင့် အဆိုပါကော်မရှင်များ၊ အမြတ် များခွဲဝေပေးခြင်း စသည်တို့ကို ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသဖြစ် သတ်မှတ်ရန်။

(၁၇) ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းများ အရာရှိများ ဝန်ထမ်းများနှင့် အစုရှင်များအတွက် ထုတ်ပြန်ထားသော စည်းမျဉ်းများ၊ စည်းကမ်းချက်များ၊ စည်းကမ်းဥပဒေများကို အခါအားလျော်စွာ သတ်မှတ်ခြင်း၊ ပြင်ဆင်ခြင်း၊ ဖြည့်စွက်ခြင်းများ ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၈) ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းအတွက် ဤကုမ္ပဏီ၏အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စားဖြစ်စေ လိုအပ် သည်ဟုယူဆလျှင် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့် ကန်ထရိုက်စာချုပ် ချုပ်ဆိုခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်၊ ဖျက်သိမ်းရန်နှင့် ပြင်ဆင်ရန်အပြင် အဆိုပါဆောင်ရွက်ချက် စာချုပ်များနှင့် ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း၊ ၎င်းတို့နှင့် စပ်လျဉ်းသော ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၉) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်လျောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါကကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက် မည်သည့် ပြည်တွင်းပြည်ပ ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ သို့မဟုတ် ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှ မဆို ငွေချေးယူရန်။

## အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးများ

၁၅။ ကုမ္ပဏီကိုဥပဒေအရဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ပြီးသည့်နေ့မှတစ်ဆယ့်ရှစ်လအတွင်း အထွေထွေ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး ကြီးကို ကျင်းပရမည်။ ထို့နောက်ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်ပေးသည့် အချိန်နှင့်နေရာ များတွင်ပြက္ခဒိန်နှစ်တစ်နှစ်လျှင်အနည်းဆုံးတစ်ကြိမ်(နောက်ဆုံးကျင်းပသည့် အထွေထွေအစည်း အဝေးကြီး နှင့် တစ်ဆယ့်ငါးလထက် မပိုသည့်အချိန်၌) ကျင်းပရမည်။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးစတင်၍ လုပ်ငန်းအတွက် ဆွေးနွေးချိန်တွင် အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အစုရှင်အရေအတွက် မတက်ရောက်သော မည်သည့်သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင်မဆို လုပ်ငန်းနှင့်ပတ်သက်၍ ဆုံးဖြတ် ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုရ။ ဤတွင်အခြားနည်းသတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းခြင်းမရှိလျှင် ထုတ်ဝေထားသည့် မ,တည် ရင်းနှီးငွေ အစုရှယ်ယာများ၏ ငါးဆယ်ရာခိုင်နှုန်း ထက်မနည်း ပိုင်ဆိုင်ကြသည့် (နှစ်ဦးထက်မနည်းသော) အစုရှင်များ ကိုယ်တိုင်တက်ရောက်လျှင် လုပ်ငန်းကိစ္စအားလုံးဆောင်ရွက်ရန်အတွက် အစည်းအဝေး အထမြောက် သည့်ဦးရေ ဖြစ်သည်။ အကယ်၍ ကုမ္ပဏီတွင် အစုရှင်အရေအတွက် နှစ်ဦးတည်းသာ ရှိသည့်ကိစ္စတွင်မူ ထိုနှစ်ဦးတည်းသည်ပင်လျှင် အစည်းအဝေး အထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အရေအတွက် ဖြစ်စေရမည်။

## အမြတ်ဝေစုများ

၁၆။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင် ဤကုမ္ပဏီ၏အစုရှင်များအားခွဲဝေပေးမည့် အမြတ်ဝေစုကို ကြေငြာရမည်။ သို့ရာတွင် အမြတ်ဝေစုသည် ဒါရိုက်တာများက ထောက်ခံသော ငွေပမာဏထက် မကျော်လွန်စေရ။ သက်ဆိုင်ရာနှစ်၏ အမြတ်ပမာဏ သို့မဟုတ် အခြားမခွဲဝေရသေးသည့် အမြတ်ပမာဏမှအပ အမြတ်ဝေစုကို ခွဲဝေမပေးရ။

## ရုံးဝန်ထမ်းများ

၁၇။ ကုမ္ပဏီသည် လုပ်ငန်းရုံးတစ်ခုကို ဖွင့်လှစ်၍ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး အရည်အချင်းပြည့်မီသူ ပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးအား အထွေထွေမန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်အပ်ရန်နှင့် အခြားအရည်အချင်းပြည့်မီသူများ အား ရုံးဝန်ထမ်းများအဖြစ်ခန့်အပ်မည်ဖြစ်သည်။ လစာ၊ ခရီးသွားလာစရိတ်နှင့် အခြားအသုံးစရိတ်များ ကဲ့သို့သော ဉာဏ်ပူဇော်ခများနှင့် အခကြေးငွေများကို ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်မည်ဖြစ်ပြီး ၎င်း သတ်မှတ်ချက်များကို သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးက အတည်ပြုရမည်။ အထွေထွေမန်နေဂျာသည် လုပ်ငန်းရုံး၏ ထိရောက်စွာလုပ်ငန်း လည်ပတ်မှုအားလုံးအတွက် တာဝန်ရှိစေရမည်ဖြစ်ပြီး မန်နေးဂျင်း ဒါရိုက်တာအားတာဝန်ခံ၍ ဆောင်ရွက်ရမည်။

## ငွေစာရင်းများ

၁၈။ ဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သည့် ငွေစာရင်းစာအုပ်များကို အောက်ဖော်ပြပါသတ်မှတ်ချက်များ နှင့်အညီ ထားသိုထိန်းသိမ်းဆောင်ရွက်ရမည်။

(၁) ကုမ္ပဏီ၏ရငွေ၊သုံးငွေများ၏ပမာဏနှင့်၎င်းရငွေ၊သုံးငွေများဖြစ်ပေါ်ခြင်းနှင့်စပ်လျဥ်းသည့်အကြောင်းကိစ္စများ။

(၂) ကုမ္ပဏီ၏ ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းချခြင်းနှင့် ဝယ်ယူခြင်းများ။

(၃) ဤကုမ္ပဏီ၏ ရရန်ပိုင်ခွင့်နှင့် ပေးရန်တာဝန်များ။

၁၉ ။ ငွေစာရင်းစာအုပ်အားလုံးကို ဤကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင်ထားသော လုပ်ငန်းရုံးများသို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာ များက သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်ယူဆသော အခြားနေရာများတွင် သိမ်းဆည်းထားရမည်ဖြစ်ပြီး၊ ရုံးချိန်အတွင်း၌ ဒါရိုက်တာများက စစ်ဆေးနိုင်ရန် ပြသထားရမည်။

## စာရင်းစစ်

၂၀။ စာရင်းစစ်များကို ခန့်အပ်ထားရမည်။ ၎င်းစာရင်းစစ်များ၏ တာဝန်သည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ သို့မဟုတ် အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်သတ်မှတ်သည့် စည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများ နှင့် လိုက်လျောညီထွေဖြစ်ရမည်။

နို့တစ်စာ

၂၀။ ဤကုမ္ပဏီသည် မည်သည့်အစုရှင်ထံသို့မဆို နို့ကစ်စာကို လက်ရောက်ပေးအပ်ခြင်း သို့မဟုတ် နို့တစ်စာ ပါသော စာကိုစာတိုက်ခ ကြိုတင်ပေးထား၍ ၎င်းအစုရှင်ထံ မှတ်ပုံတင်လိပ်စာအတိုင်း စာတိုက်မှတဆင့် လိပ်မူပေးပို့ခြင်းအားဖြင့် ပေးပို့နိုင်သည်။

တံဆိပ်

၂၂။ ဒါရိုက်တာများသည် တံဆိပ်ကို လုံခြုံစွာထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် စီမံဆောင်ရွက်ရမည်။ ထိုတံဆိပ်ကို ဒါရိုက်တာများက ကြိုတင်ပေးအပ်ထားသည့် ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်မှတစ်ပါး၊ ထို့အပြင် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာတစ်ဦး ရှေ့မှောက်တွင်မှတစ်ပါး မည်သည့်အခါမျှ မသုံးရ။ တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထားသည့် စာရွက် စာတမ်းတိုင်းတွင် ထိုဒါရိုက်တာက လက်မှတ်ရေးထိုးရမည်။

လျော်ကြေး

၂၃။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၆ (ဂ) တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ လက်ရှိ ဖရားဝင် တည်ဆဲဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် မဆန့်ကျင်စေဘဲ ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာ၊ စာရင်းစစ်၊ အတွင်းရေးမှူးသို့မဟုတ် အခြားအရာရှိတစ်ဦးဦးမှာ မိမိ၏တာဝန်ဝတ္တရားများကို ဆောင်ရွက်ရာ၌ ဖြစ်စေ ထိုတာဝန်ဝတ္တရားများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ဖြစ်စေ ကျခံခဲ့ရသည့်စရိတ်များ၊ တောင်းခံငွေများ၊ ဆုံးရှုံးငွေများ၊ ကုန်ကျငွေများနှင့် ကြွေးမြီးတာဝန်များ အတွက် ကုမ္ပဏီထံမှ လျော်ကြေးရထိုက်ခွင့် ရှိစေရမည်။

ဖျက်သိမ်းခြင်း

၂၄။ ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေအစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့် ကုမ္ပဏီအား ဖျက်သိမ်းနိုင်သည်။ ယင်းသို့ ဖျက်သိမ်းရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေများနှင့် ယင်းဥပဒေများအား အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင် ပြောင်းလဲထားသည့် တရားဥပဒေများတွင် ပါဝင်သည့် စည်းမျဉ်းများအတိုင်း လိုက်နာပြုလုပ်ရမည်။



အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား ၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာ စုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

| စဉ် | အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့်အလုပ်အကိုင် | နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ် | ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ | ထိုးမြဲလက်မှတ် |
|---|---|---|---|---|
| ၁။ | ဒေါ်နီလာဝင်း<br>အမှတ်-၄၈၃/၄၈၅<br>အမှတ် (၅) ရပ်ကွက်၊<br>အောက်ပုဇွန်တောင်လမ်း၊<br>ပုဇွန်တောင်မြို့နယ်၊<br>ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။<br>( ကုန်သည် ) | မြန်မာ<br>၁၂ /မ ဂ တ<br>(နိုင်)<br>၀၅၇၂၈၆ | ၂၅ | |
| ၂။ | ဒေါ်သိင်္ဂီဝင်း<br>အမှတ်-၄၈၃/၄၈၅<br>အမှတ် (၅) ရပ်ကွက်၊<br>အောက်ပုဇွန်တောင်လမ်း၊<br>ပုဇွန်တောင်မြို့နယ်၊<br>ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။<br>( ကုန်သည် ) | မြန်မာ<br>၁၂ /မ ဂ တ<br>(နိုင်)<br>၀၀၂၇၂၃ | ၂၅ | |

ရန်ကုန်။ နေ့စွဲ ၊ ၂၀၁၂ ခုနှစ် ၊ ဒီဇင်ဘာ လ ၊ ၅ ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

( MAY MAY TINT )
B.Com ( A.A), C.P.A
Certified Public Accountant
Auditor & Financial Consultant

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

# Memorandum Of Association

OF

# AMATA INTERNATIONAL COMPANY LIMITED.



I. The name of the Company is "**AMATA INTERNATIONAL COMPANY LIMITED.**"

II. The registered office of the Company will be situated in the Union of Myanmar.

III. The objects for which the Company is established are as on the next page.

IV. The liability of the members is limited.

V. The authorised capital of the Company is Ks. 100,000,000/- ( Kyats One Hundred Million Only) divided into ( 1,000 ) shares of Ks.100,000 /- ( Kyats One Hundred Thousand Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

## V. The Objective For Which The company is established are

1. Trading of Agricultural and farm produces.
2. Trading of Forest products and value-added wood-based products.
3. Trading of Animal by-products and Animal feed.
4. Trading of Marine products.
5. Trading of Fertilizer and insecticides.
6. Trading of Chemicals and dyes.
7. Trading of Factory utencils and raw material.
8. Trading of Household goods.
9. Trading of Personal goods.
10. Trading of Construction materials and paints.
11. Trading of Electrical and electronic products.
12. Trading of Vehicles, Machinery and spares.
13. Trading of Tools and implement.
14. Trading of Medicines and medical equipment.
15. Trading of Foodstuff and general merchandise.
16. Trading of Textile and garment.
17. Trading of Paper, stationery and photographic stores.
18. Trading of Office equipment and educational supplies.
19. Growing, producing, harvesting, preserving, packing, milling and manufacturing of agricultural and farm products.
20. Felling, extracting (with the permission from the authorities concerned) milling, manufacturing, preserving and seasoning of timber(excluding-teak) and forest products.
21. Livestock breeding, processing and canning of livestock products.
22. Finishing, preserving, milling, canning and processing of marine products.
23. Producing fertilizers, insecticides and animal feeds.
24. Manufacturing of personal goods.
25. Manufacturing of household goods.
26. Manufacturing of vehicles, machineries and spares.
27. Manufacturing of arts and crafts, lacquerwares and furniture.
28. Manufacturing of construction materials and paints.
29. Manufacturing of factory utencils.
30. Manufacturing of electrical and electronic goods.
31. Manufacturing of textile, garments and clothing.
32. To carry on the business of explanation, exploitation, production, processing of minerals and marketing of its products with the permission of the Government.
33. All kinds of agency business, technical consultants, business consultants, management consultants and advisory services.
34. Advertising and its agency business.
35. Business of entertainments and related activities.
36. Business of all kinds of medical services.
37. Business of transportation (except railways and airways)
38. Business of printing and publishing.
39. Business of surveying and inspection.
40. Business of feasibility study on new projects, projects formulation, project appraisal and project evaluation.
41. Business of Account writing, Auditing and legal advisory services.
42. Business of servicing, maintenance of repairing of all kinds of vehicles and machines.
43. Business of installation, maintenance and renovation of electrical and electronic goods.
44. Consturuction
45. Gems
46. Travels & Tours
47. Hotel
48. Micro Finance
49. Business of all kinds of educational services

VI. To borrow money for the benefit of the Company's business from any person,firm,company, bank or financial organization in the manner that the Company shall think fit.

PROVISO: Provided that the Company shall not exercise any of the above objects whether in the Union of Myanmar or elsewhere,save in so for as it may be entitled so as to do in accordance with the Laws,Orders and Notifications in force from time to time and only subject to such permission and or approval as may be prescribed by the Laws, Orders and Notifications of the Union of Myanmar for the

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memoredum of of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

| Sr. No: | Name, Address and Occupation of Subscribers | Nationality & N. R. C. No. | Number of shares taken | Signatures |
|---|---|---|---|---|
| 1. | Daw Nilar Win<br>No.483/485,<br>No. 5th Quarter,<br>Lower Pazuntaung Road,<br>Pazuntaung Township,<br>Yangon Region.<br>(Merchant) | Myanmar<br>12 / Ma Ga Ta<br>(Naing)<br>057286 | 25 | |
| 2. | Daw Theingi Win<br>No.483/485,<br>No. 5th Quarter,<br>Lower Pazuntaung Road,<br>Pazuntaung Township,<br>Yangon Region.<br>(Merchant) | Myanmar<br>12/ Ma Ga Ta<br>(Naing)<br>002723 | 25 | |

**Yangon. Dated the 5th day of December, 2012 .**

***It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.***

( MAY MAY TINT )
B.Com ( A.A), C.P.A
Certified Public Accountant
Auditor & Financial Consultant

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

# Articles Of Association

OF

# AMATA INTERNATIONAL COMPANY LIMITED.



1. The regulations contained in Table 'A' in the First Schedule to the Myanmar Companies Act shall apply to the Company save in so far as such regulations which are inconsistent with the following Articles. The compulsory regulations stipulated in Section 17 (2) of the Myanmar Companies Act shall always be deemed to apply to the Company.

## PRIVATE COMPANY

2. The Company is to be a Private Company and accordingly following provisions shall have effect:-

   *(a) The number of members of the Company, exclusive of persons who are in the employment of the Company, shall be limited to fifty.*

   *(b) Any invitation to the public to subscribe for any share or debenture or debenture stock of the Company is hereby prohibited.*

## CAPITAL AND SHARES

3. The Authorised Capital of the Company is Ks.100,000,000/- (Kyats One Hundred Million Only) divided into ( 1,000 ) shares of Kyats. 100,000/- ( Kyats One Hundred Thousand Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

4. Subject to the provisions of the Myanmar Companies Act the shares shall be under the control of the Directors, who may allot or otherwise dispose of the same to such persons and on such terms and conditions as they may determine.

5. The certificate of title to share shall be issued under the Seal of the Company, and signed by the General Manager or some other persons nominated by the Board of Directors. If the share certificate is defaced, lost of destroyed, it may be renewed on payment of such fee, if any, and on such terms, if any, as to evidence and indemnity as the Directors may think fit. The legal representative of a deceased member shall be recognised by the Directors.

6. The Directors may, from time to time make call upon the members in respect of any money unpaid on their shares, and each member shall be liable to pay the amount of every call so made upon him to the persons, and at the times and places appointed by the Directors. A call may be made payable by instalments or may be revoked or postponed as the Directors may determine.

## DIRECTORS

7. Unless otherwise determined by a General Meeting the number of Director shall not be less than ( 2 ) and not more than ( 15 ).

The First Directors shall be:-

(1) Daw Nilar Win

(2) Daw Theingi Win

8. The Directors may from time to time appoint one of their body to the office of the Managing Director for such terms and at such remuneration as they think fit and he shall have all the powers delegated to him by the Board of Directors from time to time.

9. The qualification of a Director shall be the holding of at least ( - ) shares in the Company in his or her own name and it shall be his duty to comply with the provision of Section (85) of Myanmar Companies Act.

10. The Board of Directors may in their absolute and uncontrolled discretion refuse to register any proposed transfer of shares without assigning any reason.

## PROCEEDINGS OF DIRECTORS

11. The Director may meet together for the despatch of business, adjourn and otherwise regulate their meeting as they think fit and determine the quorum necessary for the transaction of business. Unless otherwise determined, two shall form a quorum. If any question arising at any meeting the Managing Director's decision shall be final. When any matter is put to a vote and if there shall be an equality of votes, the Chairman shall have a second of casting vote.

12. Any Director may at any time summon a meeting of Directors.

13. A resolution in writing signed by all the Directors shall be as effective for all purposes as a resolution passed out at meeting of the Directors, duly called, held and constituted.

## POWERS AND DUTIES OF DIRECTORS

14. Without prejudice to the general power conferred by Regulation 71 of the Table "A" of the Myanmar Companies Act, it is hereby expressly declared that the Directors shall have the following powers, that is to say power:-

(1) To purchase or otherwise acquire for the Company any property, rights or privileges which the Company is authorized to acquire at such price, and generally on such terms and conditions as they think fit; also to sell, lease, abandon or otherwise deal with any property, rights or privileges to which the Company may be entitled, on such terms and conditions as they may think fit.

(2) To raise, borrow or secure the payment of such sum or sums in such manner and upon such terms and conditions in all respects as they think fit and in particular by the issue of debentures or debentures stocks of the Company charged upon all or any part of the property of the Company (both present and future ) including its uncalled capital for the time being.

(3) At their discretion, to pay for any rights acquired or services rendered to the Company, either wholly or partially in cash or in shares, bonds , debentures or other securities of the Company and any such shares may be issued either as fully paid up or with such amount credited as paid up there on as may be agreed upon ; and any such bonds, debentures or other securities may be either specifically charged up on all or any part of the property of the Company and its uncalled capital or not so charged.

(4) To secure the fulfilment of any contract or engagement entered into by the Company by mortgage or charge upon all or any of the property of the Company and its uncalled capital for the time being or by granting calls on shares or in such manner as they may think fit.

(5) To appoint at their discretion, remove or suspend such Managers, Secretaries, Officers, Clerks, Agents and Servants for permanent, temporary or special services as they may from time to time think fit and to determine their duties and powers and fix their salaries or emoluments and to require security in such instances in such amount as they think fit and to depute any officers of the Company to do all or any of these things on their behalf.

(6) To appoint a Director as Managing Director , General Manager , Secretary or Departmental Manager in conjunction with his Directorship of the Company.

(7) To accept from any member on such terms and conditions as shall be agreed on the surrender of his shares or any part thereof.

(8) To appoint any person or persons to accept and hold in trust for the Company any property belonging to the Company or in which it is interested or for any other purposes and to execute and do all such deeds and things as may be requisite in relation to any such trust.

(9) To institute conduct , defend of abandon any legal proceedings by or against the Company or its officers or otherwise concerning the affairs of the Company and also to compound and allow time for payment or satisfaction of any debts due to or of any claims and demands by or against the Company.

(10) To refer claims and demands by or against the Company to arbitration and to observe and perform the awards.

(11) To make and give receipts, releases and other discharges for money payable to the Company and for the claims and demands of the Conpany.

(12) To act on behalf of the Company in all matters relating to bankruptcy and insolvency.

(13) To determine who shall be entitled to sign bills of exchange , cheques, promissory notes zreceipts,endorsements,releases, contracts and documents for or on behalf of the Company.

(14) To invest,place on deposit and otherwise deal with any of the moneys of the Company not immediately required for the purpose thereof, upon securities or without securities and in such manners as the Directors may think fit, and from time to time vary or realize such investments.

(15) To execute in the name and on behalf of the Company in favour of any Director or other person who may incur or be about to incur any personal liability for the benefit of the Company, such mortgages of the Company's property (present and future )as they think fit and any such mortgage may contain a power of sale and such other powers, covenants and provisions as shall be agreed on.

(16) To give any officer or other person employed by the Company a commission on the profits of any particular business or transaction or a share in the general profit of the Company and such commission or share of profit shall be treated as part of the working expenses of the Company.

(17) From time to time, to make , vary and repeal bye- laws for the regulation of the business of the Company , the officers and servants or the members of the Company or any section thereof.

(18) To enter into all such negotiations and contracts and rescind and vary all such contracts and execute and do all such acts , deeds and things in the name and on behalf of the Company as they may consider expedient for or in relation to any of the matter aforesaid or otherwise for the purposes of the Company.

(19) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm or company or bank or financial organization of local and abroad in the manner that the Directors shall think fit.

## GENERAL MEETINGS

15. A general meeting shall be held within eighteen months from the date of its incorporation and thereafter at least once in every calendar year at such time (not being more than fifteen months after the holding of the last preceeding general meeting) and places as may be fixed by the Board of Directors. No business shall be transacted at any general meeting unless a quorum of members is presented at the time when the meeting proceeds to business, save as herein otherwise provided Member holding not less than 50 percent of the issued shares capital (not less than two members) personally present, shall form a quorum for all purposes. And if and when in the case of there are only two number of members in the Company, those two members shall form a quorum.

## DIVIDENDS

16. The Company in general meeting may declare a dividend to be paid to the members, but no dividend shall exceed the amount recommended by the Directors .No dividends shall be paid otherwise than out of the profits of the year or any other undistributed profits .

## OFFICE STAFF

17. The Company shall maintain an office establisment and appoint a qualified person as General Manager and other qualified persons as office staffs . The remunerations and allowances such as salaries, travelling allowances and other expenditures incidental to the business shall be determined by the Board of Directors, and approved by the general meeting .The General Manager shall be responsible for the efficient operation of the office in every respect and shall be held accountable at all times to the Managing Director.

## ACCOUNTS

18. The Directors shall cause to be kept proper books of account with respect to:-
   - *(1) all sums of money received and expended by the Company and the matters in respect of which the receipts and expenditures take place:*
   - *(2) all sales and purchases of goods by the Company ;*
   - *(3) all assets and liabilities of the Company.*

19. The books of account shall be kept at the registered office of the Company or at such other place as the Directors shall think fit and shall be opened to inspection by the Directors during office hours.

## AUDIT

20. Auditors shall be appointed and their duties regulated in accordance with the provisions of the Myanmar Companies Act or any statutory modifications thereof for the time being in force.

## NOTICE

21. A notice may be given by the Company to any member either personally or sending it by post in a prepaid letter addressed to his registered address.

## THE SEAL

22. The Directors shall provide for the safe custody of the Seal, and the Seal shall never be used except by the authority of the Directors previously given, and in the presence of one Director at least, who shall sign every instrument to which the Seal is affixed.

## INDEMNITY

23. Subject to the provisions of Section 86 (C) of the Myanmar Companies Act and the existing laws, every Director, Auditor, Secretary or other officers of the Company shall be entitled to be indemnified by the Company against all costs, charges, losses, expenses and liabilities incurred by him in the execution and discharge of the duties or in relation thereto.

## WINDING - UP

24. Subject to the provisions contained in the Myanmar Companies Act and the statutory modification thereupon, the Company may be wound up voluntarily by the resolution of General Meeting.



We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Articles of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

| Sr. No: | Name, Address and Occupation of Subscribers | Nationality & N. R. C. No. | Number of shares taken | Signatures |
|---|---|---|---|---|
| 1. | Daw Nilar Win<br>No.483/485,<br>No. 5th Quarter,<br>Lower Pazuntaung Road,<br>Pazuntaung Township,<br>Yangon Region.<br><br>(Merchant) | Myanmar<br>12 / Ma Ga Ta<br>(Naing)<br>057286 | 25 | |
| 2. | Daw Theingi Win<br>No.483/485,<br>No. 5th Quarter,<br>Lower Pazuntaung Road,<br>Pazuntaung Township,<br>Yangon Region.<br><br>(Merchant) | Myanmar<br>12/ Ma Ga Ta<br>(Naing)<br>002723 | 25 | |

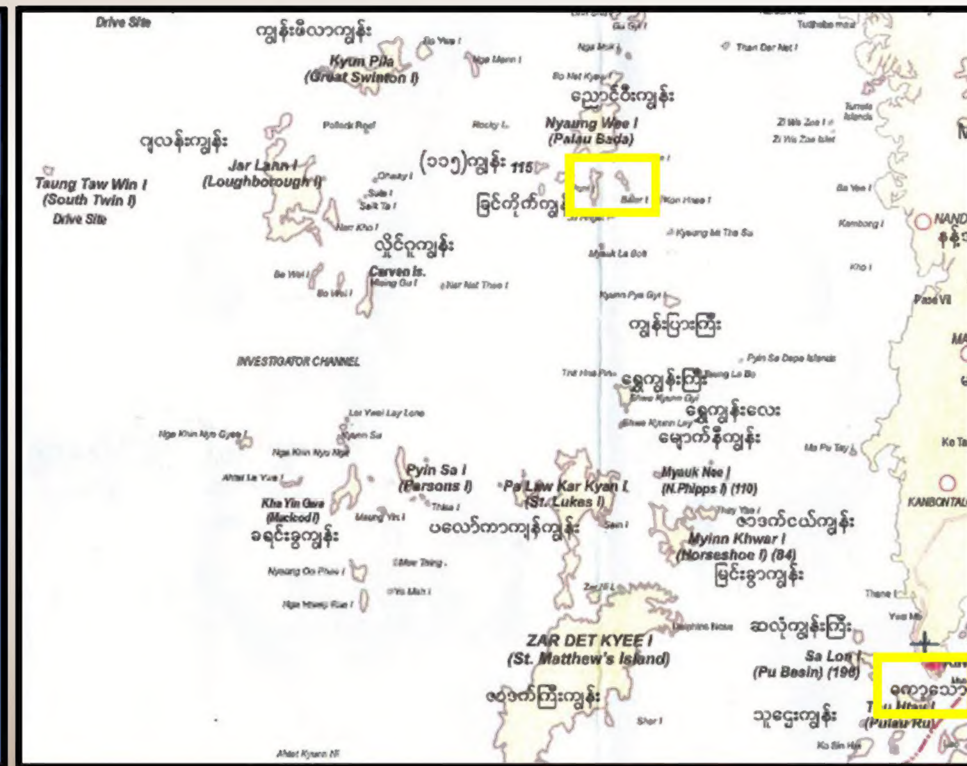
**Yangon. Dated the 5th day of December, 2012.**

*It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.*

( MAY MAY TINT )
B.Com ( A.A), C.P.A
Certified Public Accountant
Auditor & Financial Consultant

# Project Location




ဘားလားကျွန်းနှင့်ဖိုးနီကျွန်းတို့သည် မြိတ်ကျွန်းစုအတွင်းရှိ ကျွန်းများထဲမှကျွန်းငယ် ၂ ခုဖြစ်ကာကော့သောင်းမြို့ မှ ရေမိုင် ၄၀ ခန့် ကွာဝေးပြီး အမြန်ရေယာဉ်ဖြင့် ၁ နာရီခွဲအတွင်း သွားရောက်နိုင်ပါသည်။